SAO Y; Văn phòng Ủy ban Nhân dân Thành phố; 18/05/2022 15:57:08 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1450/UBND-TH V/v trả lời ý kiến, kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 3, HĐND Thành phố khoá XVI	*Hà Nội, ngày 13 tháng 05 năm 2022*

Kính gửi: Thường trực Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội.

Thực hiện yêu cầu của Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội về việc trả lời kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 3 Hội đồng nhân dân Thành phố khóa XVI *(tại Văn bản số 414/HĐND-VP ngày 23/12/2021 và Văn bản số 20/HĐND-VP ngày 27/01/2022)*; Ủy ban nhân dân Thành phố đã chỉ đạo các sở, ban, ngành, UBND các quận, huyện, thị xã rà soát khẩn trương giải quyết kiến nghị và báo cáo kết quả thực hiện.

Ủy ban nhân dân Thành phố trân trọng gửi Hội đồng nhân dân Thành phố, các vị đại biểu Hội đồng nhân dân Thành phố Báo cáo tổng hợp trả lời kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 3 Hội đồng nhân dân Thành phố khóa XVI (*Báo cáo xin gửi kèm theo*)./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Đồng chí Chủ tịch UBND TP;*(để báo cáo)*
- Các đồng chí PCT UBND TP;
- Văn phòng ĐĐBQH&HĐND TP;
- CVP, các PCVP;
- Các Phòng chuyên viên;
- Lưu: VT, TH(LHg).S

48

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Hồng Sơn

UỶ BAN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

BÁO CÁO
TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI TRƯỚC VÀ SAU KỲ HỌP THỨ 3 HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ KHÓA XVI

(Kèm theo văn bản số 1459/UBND-TH ngày 13/05/2022 của UBND Thành phố)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân Thành phố

Thực hiện yêu cầu của Thường trực HĐND Thành phố về việc trả lời kiến nghị của cử tri trước và sau kỳ họp thứ 3 HĐND Thành phố khóa XVI, UBND Thành phố đã chỉ đạo các sở, ban, ngành kiểm tra, giải quyết, UBND Thành phố trân trọng báo cáo như sau:

PHẦN I. TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI TRƯỚC KỲ HỌP THỨ 3 HĐND THÀNH PHỐ KHÓA XVI

I. KIẾN NGHỊ CHUNG ĐỐI VỚI UBND THÀNH PHỐ

1. Lĩnh vực kinh tế

Câu 1. Việc phân chia nguồn đấu giá quyền sử dụng đất sẽ ảnh hưởng trực tiếp đến việc thực hiện kế hoạch đầu tư công giai đoạn tới và mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội giai đoạn 2020 - 2025. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, nghiên cứu tỷ lệ điều tiết tiền đấu giá quyền sử dụng đất cho ngân sách cấp huyện là 100% để có nguồn thu đảm bảo các nhiệm vụ chi theo phân cấp, đáp ứng cho đầu tư hạ tầng kỹ thuật trên địa bàn. (cử tri các huyện Thạch Thất, Phúc Thọ và thị xã Sơn Tây).

Trả lời:

Theo quy định tại Nghị quyết số 13/2016/NQ-HĐND ngày 05/12/2016 của HĐND Thành phố, tỷ lệ điều tiết tiền sử dụng đất là ngân sách huyện được hưởng từ 40 - 60% đối với dự án giao đất, 100% đối với dự án đấu giá đất và tiền sử dụng đất khác để tập trung nguồn lực đầu tư xây dựng nông thôn mới. Hiện nay các huyện cơ bản hoàn thành xây dựng nông thôn mới trong khi Thành phố đang cần tập trung nguồn lực thực hiện các công trình trọng điểm của Thành phố (Dự án Đường sắt đô thị, các đường vành đai, đường cao tốc, cầu vượt sông Hồng...) nên cần có sự điều chỉnh cho phù hợp.

Thực hiện chủ trương của Ban Chấp hành Đảng bộ Thành phố Hà Nội tại Nghị quyết 05-NQ/TU ngày 20/9/2021 về Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm 2021-2025 của Thành phố; UBND Thành phố đã trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết số 11/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách, định mức phân bổ ngân sách của thành phố Hà Nội, trong đó thu tiền sử

dụng đất trên địa bàn các huyện, thị xã được phân cấp (không phân chia theo phương thức, quy mô đất) như sau:

- Thu trên địa bàn các quận: Ngân sách các quận hưởng 35%.

- Thu trên địa bàn 05 huyện (Đông Anh, Gia Lâm, Thanh Trì, Hoài Đức và Đan Phượng): Ngân sách các huyện hưởng 80%.

- Thu trên địa bàn các huyện, thị xã còn lại: Ngân sách các huyện hưởng 70%.

Uỷ ban nhân dân Thành phố yêu cầu các ngành, các cấp tổ chức thực hiện Nghị quyết của HĐND thành phố.

Câu 2. Đề nghị UBND Thành phố sớm ban hành kế hoạch triển khai thực hiện Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của HĐND thành phố Hà Nội về một số chính sách hỗ trợ kinh phí xây dựng kiên cố hóa đường giao thông thôn, xóm để các xã, thị trấn tiếp tục huy động nguồn vốn đối ứng xây dựng giao thông nông thôn, thủy lợi nội đồng, đảm bảo tiêu chí xây dựng Nông thôn mới nâng cao. (cử tri các huyện Chương Mỹ, Phú Xuyên, Phúc Thọ, Ba Vì).

Trả lời:

Ngày 14/4/2020, UBND Thành phố đã ban hành văn bản số 1247/UBND-KT về việc hướng dẫn tổ chức thực hiện Nghị quyết 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của HĐND Thành phố về một số chính sách phát triển sản xuất, phát triển hợp tác, liên kết trong sản xuất và tiêu thụ sản phẩm nông nghiệp; xây dựng hạ tầng nông thôn thành phố Hà Nội; trong đó có chính sách khuyến khích xây dựng kiên cố hóa đường giao thông thôn, xóm..., theo đó ngân sách Thành phố hỗ trợ 80%, ngân sách huyện hỗ trợ 20% kinh phí mua vật tư (khối lượng vật tư được tính theo định mức kinh tế kỹ thuật theo quy định của Nhà nước).

Như vậy, nội dung kiến nghị của cử tri đã được giải quyết.

Cho tới nay, thực hiện Chương trình 04-CTr/TU ngày 17/3/2021 của Thành ủy, UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 227/KH-UBND ngày 11/10/2021. Căn cứ Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND Thành phố về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của Thành phố Hà Nội, trong giai đoạn 2021-2025 ngân sách Thành phố sẽ hỗ trợ ngân sách các huyện, thị xã khoảng 26.100 tỷ đồng, trong đó hỗ trợ trực tiếp xây dựng hạ tầng, kiên cố hóa đường giao thông nội đồng, giao thông ngõ xóm theo Nghị quyết 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của HĐND Thành phố khoảng 4.700 tỷ đồng.

Câu 3. Đề nghị UBND Thành phố ban hành giá thóc hàng năm sớm để đảm bảo việc thu của các Hợp tác xã được thuận lợi vì các khoản thu dịch vụ nông nghiệp đều tính trên giá thóc theo quy định của Thành phố. Hiện nay, UBND Thành phố ban hành quyết định giá thóc chậm muộn, dẫn đến việc xây dựng phương án thu của các HTX gặp khó khăn. (cử tri huyện Phú Xuyên)

Trả lời:

- Tại Điều 11 Nghị định số 74/CP ngày 25/10/1993 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Thuế sử dụng đất nông nghiệp quy định:

"Năm thuế sử dụng đất nông nghiệp tính theo năm dương lịch từ ngày 01 tháng 01 đến ngày 31 tháng 12; Thuế tính cả năm nhưng thu mỗi năm từ 01 đến 02 lần tùy theo vụ thu hoạch chính của từng loại cây trồng ở từng địa phương; Hộ nộp thuế có thể nộp thuế trước khi đến thời hạn thu thuế và ở lần thu thuế đầu tiên có thể nộp hết số thuế phải nộp cả năm.

Theo đề nghị của Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Uỷ ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương quy định thời gian bắt đầu, thời gian kết thúc vụ thu thuế và công bố cho toàn dân biết...".

Tại tiết d, Điều 24 Nghị định số 74/CP ngày 25/10/1993 của Chính phủ quy định trách nhiệm của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương: *"d) Duyệt sổ thuế, quyết định việc tổ chức thu thuế, công bố thời gian thu thuế, quyết định giá thu thuế bằng tiền trong từng vụ thuế, quyết định giảm, miễn thuế theo đề nghị của Cục trưởng Cục thuế thành phố Hà Nội...".*

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Tài chính chủ trì, phối hợp các sở ngành liên quan sớm tham mưu, đề xuất theo quy định.

Câu 4. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục điều chỉnh phân cấp giao cho Huyện đầu tư và quản lý sau đầu tư đối với toàn bộ các tuyến đường trên địa bàn có mặt cắt ngang từ 40m trở xuống theo quy hoạch để đảm bảo việc đầu tư và quản lý sau đầu tư được thực hiện đồng bộ. Đồng thời giao cho Huyện thực hiện toàn bộ công tác duy tu, duy trì hệ thống mái đê trên địa bàn, nguồn kinh phí thực hiện từ nguồn vốn ngân sách Huyện và nguồn vốn Thành phố hỗ trợ mục tiêu cho Huyện trong giai đoạn 2021-2025. (cử tri huyện Gia Lâm)

Trả lời:

- Về đề nghị UBND Thành phố tiếp tục điều chỉnh phân cấp giao huyện đầu tư và quản lý sau đầu tư đối với toàn bộ các tuyến đường trên địa bàn có mặt cắt ngang từ 40m trở xuống theo quy hoạch để đảm bảo đầu tư và quản lý sau đầu tư được thực hiện đồng bộ.

Ngày 06/9/2021, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND quy định về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố, theo đó, đối với lĩnh vực giao thông của 05 huyện có Đề án thành lập quận đến 2025, trong đó có Đông Anh, Thành phố đầu tư xây mới, cải tạo mở rộng đường đô thị và đường theo quy hoạch là đường đô thị: Quy chuẩn từ loại đường chính khu vực trở lên, có bề mặt cắt ngang đường từ 23 m trở lên theo quy hoạch (theo QCVN 07-4:2016/BXD).

UBND huyện Gia Lâm có trách nhiệm rà soát khả năng cân đối ngân sách cấp mình, lập danh mục dự án cụ thể, trình Uỷ ban nhân dân Thành phố để báo cáo HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư dự án theo quy định của Luật Đầu tư công.

- Về việc giao cho Huyện thực hiện toàn bộ công tác duy tu duy trì hệ thống mái đê trên địa bàn, nguồn kinh phí thực hiện từ nguồn vốn ngân sách Huyện và nguồn vốn Thành phố hỗ trợ mục tiêu Huyện trong giai đoạn 2021-2025.

UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Tài chính chủ trì, phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư xem xét đề nghị của Liên ngành: Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn - UBND huyện Gia Lâm về việc sử dụng nguồn vốn huyện thực hiện duy tu, duy trì, chỉnh trang các tuyến đường, mái đê trên 03 tuyến đê thuộc địa bàn huyện Gia Lâm. Căn cứ các quy định tại Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND Thành phố về phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng kinh tế - xã hội và Nghị quyết số 11/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND Thành phố về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách, quy định nhiệm vụ chi của ngân sách Thành phố, UBND Thành phố:

- Giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phối hợp với UBND huyện Gia Lâm cùng các Sở ngành có liên quan trong xây dựng phương án cải tạo, nâng cấp, duy tu, duy trì các tuyến đê (kết hợp đường giao thông) trên địa bàn huyện Gia Lâm để đảm bảo đồng bộ, kết nối các mạng lưới giao thông, đảm bảo mỹ quan đô thị, tạo điều kiện phát triển kinh tế- xã hội địa phương, đáp ứng yêu cầu thành lập quận giai đoạn 2020-2025 theo đúng các quy định hiện hành.

- Giao UBND huyện Gia Lâm phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các đơn vị liên quan rà soát, đề xuất cụ thể việc điều chỉnh phân cấp quản lý nhà nước đối với các tuyến đê địa bàn huyện Gia Lâm theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản số 613/UBND-KH&ĐT ngày 03/3/2022 về việc rà soát tổng thể về phân cấp quản lý nhà nước về hạ tầng, kinh tế - xã hội và uỷ quyền trên địa bàn, gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp báo cáo UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo thực hiện theo đúng quy định.

2. Lĩnh vực quy hoạch, quản lý và phát triển đô thị

Câu 5. Đề nghị UBND Thành phố có các giải pháp quyết liệt đẩy nhanh tiến độ di dời các nhà máy, cơ sở sản xuất gây ô nhiễm môi trường hoặc không phù hợp quy hoạch trên địa bàn quận Thanh Xuân và các quận nội thành ra ngoại thành Hà Nội. (cử tri quận Thanh Xuân)

Trả lời:

- Về kết quả xử lý triệt để các cơ sở gây ô nhiễm môi trường nghiêm trọng theo Quyết định 64/2003/QĐ-TTg:

Ngày 22/4/2003 Thủ tướng Chính phủ có Quyết định số 64/2003/QĐ-TTg phê duyệt kế hoạch xử lý triệt để các cơ sở gây ô nhiễm môi trường nghiêm trọng. Trên địa bàn thành phố Hà Nội có 25 cơ sở thuộc danh mục phải thực hiện biện pháp xử lý ô nhiễm môi trường theo Quyết định 64; trong tổng số 25 cơ sở có: 14 cơ sở do Bộ, ngành Trung ương quản lý gồm Bộ Công Thương (08 cơ sở), Bộ Xây dựng (03 cơ sở), Bộ Y tế (03 Bệnh viện); 11 cơ sở do địa phương quản lý gồm 05 cơ sở công nghiệp, 05 bệnh viện, 01 bãi rác.

Đến nay 25/25 cơ sở đều đã hoàn thành xử lý triệt để ô nhiễm môi trường và được Bộ Tài nguyên và Môi trường quyết định chứng nhận hoàn thành xử lý ô nhiễm triệt để.

- Về việc lập danh mục các cơ sở sản xuất công nghiệp cần phải di dời ra ngoài khu vực nội thành Hà Nội:

Sở Tài nguyên và Môi trường đang chủ trì cùng các Sở, ngành: Lập danh mục di dời theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ (chưa xét đến tiêu chí gây ô nhiễm môi trường do thẩm quyền phê duyệt danh mục là Thủ tướng Chính phủ);

+ Sở Tài chính đang chủ trì, thực hiện việc lập phương án xử lý, hình thức xử lý nhà, đất tại vị trí cũ khi di dời theo quy định tại điểm b Khoản 2 Điều 4 Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 (được sửa đổi tại Khoản 4 Điều 1 Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ).

Danh mục nhà, đất phải di dời theo quy hoạch do UBND Thành phố ban hành sau khi có ý kiến của Hội đồng nhân dân Thành phố.

- Lập danh mục di dời theo Quyết định số 130/QĐ-TTg ngày 23/01/2015 của Thủ tướng Chính phủ:

Sở Tài nguyên và Môi trường đang chủ trì cùng Sở, ngành: Tài chính, Công thương, Kế hoạch và Đầu tư, Quy hoạch - Kiến trúc đề xuất hoàn thiện dự thảo cơ chế chính sách đặc thù trình UBND Thành phố (trong đó có cụ thể hóa hình thức sử dụng đất khi di dời, phê duyệt quy hoạch xây dựng, cơ chế hỗ trợ, ...) khi thực hiện di dời cơ sở công nghiệp gây ô nhiễm môi trường hoặc không phù hợp với quy hoạch, gửi Bộ Tài chính để trình Thủ tướng Chính phủ.

Sau khi xác định rõ tiêu chí, thẩm quyền và kết quả rà soát lại danh mục di dời các cơ sở sản xuất công nghiệp gây ô nhiễm môi trường và không phù hợp với quy hoạch chung để đảm bảo đúng đối tượng theo Quyết định số 130/QĐ-TTg ngày 23/01/2015 của Thủ tướng Chính phủ, UBND Thành phố sẽ báo cáo Thủ tướng Chính phủ phê duyệt danh mục di dời theo thẩm quyền.

- Đối với kiến nghị của cử tri quận Thanh Xuân: UBND quận Thanh Xuân đã có công văn số 468/UBND-TNMT ngày 03/4/2020 đề xuất danh mục 12 cơ sở cần phải di dời. Danh mục này làm cơ sở để các Sở, ngành Thành phố rà soát, phân loại vào 02 loại danh mục đã nêu trên.

Câu 6. Đề nghị UBND Thành phố phân định rõ trách nhiệm trong quản lý hạ tầng kỹ thuật đô thị cho cấp quận và phường, đặc biệt là trong lĩnh vực chiếu sáng, thoát nước, cây xanh, để cơ sở thuận lợi hơn trong việc duy tu đảm bảo hạ tầng, tránh bức xúc trong Nhân dân. (cử tri quận Hoàng Mai)

Trả lời:

Ngày 06/9/2021, UBND thành phố đã có Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND về việc ban hành Quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố Hà Nội, trong đó phân rõ nhiệm vụ, quyền hạn, trách nhiệm giữa Thành phố và cấp huyện.

UBND quận Hoàng Mai có trách nhiệm nghiên cứu, thực hiện theo đúng các quy định về phân cấp quản lý các lĩnh vực chiếu sáng, thoát nước cây xanh được nêu tại Quyết định trên, phân công trong bộ máy của quận và các phường theo đúng chức năng, nhiệm vụ đảm bảo tốt công tác duy tu, duy trì hệ thống hạ tầng kỹ thuật do UBND quận Hoàng Mai được giao quản lý, tránh bức xúc trong nhân dân, thông báo kết quả thực hiện cho cử tri biết.

3. Lĩnh vực đất đai, môi trường, giải phóng mặt bằng

Câu 7. Đề nghị Thành phố giám sát, giao chủ đầu tư khác đủ năng lực thực hiện đối với các dự án chậm triển khai. Ví dụ: Dự án Xây dựng chợ, siêu thị, trung tâm thương mại Xuân La (cử tri các quận: Tây Hồ, Cầu Giấy).

Trả lời:

Dự án "Trung tâm thương mại, chợ, siêu thị và văn phòng cho thuê Xuân La" tại phường Xuân La, quận Tây Hồ là dự án đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư, UBND quận Tây Hồ phê duyệt kết quả đấu thầu tại Quyết định số 1412/QĐ-UBND ngày 04/7/2008, đơn vị trúng thầu là Công ty CP Xây dựng Sông Hồng có nghĩa vụ tài chính: Nộp tiền ngân sách nhà nước: 46.040 triệu đồng (gồm: Tiền sử dụng đất: 33.040 triệu đồng; Hoàn trả ngân sách: 2.000 triệu đồng; Hỗ trợ địa phương: 11.000 triệu đồng). Ngày 13/7/2010; UBND Thành phố cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000866 cho Công ty CP Xây dựng Sông Hồng, quy mô đầu tư xây dựng công trình cao 5,15,20 tầng và 03 tầng hầm; Tiến độ Quý III/2010 - Quý III/2012. Dự án đã được Thành phố giao đất. Ngày 31/10/2011, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 5082/QĐ-UBND phê duyệt đơn giá thu tiền sử dụng đất làm cơ sở nộp nghĩa vụ tài chính bổ sung của dự án Trung tâm thương mại, chợ, siêu thị, văn phòng cho thuê Xuân La, quận Tây Hồ, theo đó, nghĩa vụ tài chính bổ sung nộp ngân sách (do nâng tầng) của Công ty CP Xây dựng Sông Hồng là 20.668,3 triệu đồng.

Dự án chậm triển khai do có thời kỳ giá thuê văn phòng, TTTM sụt giảm và xem xét lại mô hình đầu tư chợ dân sinh kết hợp TTTM, văn phòng để đảm bảo hiệu quả theo đề nghị của doanh nghiệp.

Ngày 17/3/2017, UBND Thành phố đã có Thông báo số 174/TB-UBND đồng ý về chủ trương điều chỉnh mục tiêu đầu tư dự án xây dựng "Trung tâm thương mại, chợ, siêu thị và văn phòng cho thuê Xuân La" sang đầu tư xây dựng Chợ dân sinh, quy mô sau đầu tư đạt chợ hạng 2; Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng dự án. Trước nhu cầu bức xúc dân sinh, tháng 4/2021, UBND quận Tây Hồ đã cho xây dựng 01 chợ tạm liền kề khu đất Dự án để phục vụ nhân dân (diện tích 1000 m2, 330 ki ốt).

Để xử lý dứt điểm các vướng mắc, tồn tại của Dự án liên quan đến phương án triển khai và nghĩa vụ tài chính, UBND Thành phố sau khi chủ trì họp với các Sở, ngành liên quan đã chỉ đạo tại Thông báo số 652/TB-VP ngày 07/12/2021 giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các Sở: Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Quy hoạch Kiến trúc và UBND quận Tây Hồ rà soát toàn

bộ hồ sơ, quá trình triển khai dự án để nghiên cứu 02 phương án: cho phép tiếp tục triển khai hoặc dừng thực hiện Dự án; phân tích các thuận lợi và khó khăn của mỗi phương án để thống nhất đề xuất theo đúng quy định pháp luật.

Ngày 14/3/2022, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có văn bản số 953/KH&ĐT-KTN báo cáo UBND Thành phố, theo đó đề xuất UBND Thành phố: (1) Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Tây Hồ, Cục Thuế thành phố Hà Nội kiểm tra, rà soát tình hình thực hiện nghĩa vụ tài chính đến thời điểm hiện tại, thông báo để Nhà đầu tư thực hiện ngay nghĩa vụ tài chính trong vòng 30 ngày kể từ ngày có thông báo; trường hợp có vướng mắc xin hướng dẫn của các Bộ, Ngành Trung ương; (2) UBND quận Tây Hồ chủ trì hướng dẫn Nhà đầu tư xây dựng phương án tổng thể bố trí các hộ kinh doanh tại khu vực chợ của Dự án; (3) Công ty CP Xây dựng Sông Hồng có trách nhiệm khẩn trương thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ tài chính với Nhà nước đối với Dự án; phối hợp với UBND quận Tây Hồ xây dựng phương án tổng thể bố trí các hộ kinh doanh tại khu vực chợ của Dự án theo quy định.

Tại cuộc họp ngày 18/4/2022 của Lãnh đạo UBND Thành phố với các Sở ngành, đơn vị xem xét đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản trên, sau khi nghe UBND quận Tây Hồ, các Sở ngành báo cáo về quá trình và sự cần thiết triển khai dự án, ý kiến đề xuất và cam kết của Nhà đầu tư về việc triển khai dự án, UBND Thành phố đã chỉ đạo: (1) Công ty CP Xây dựng sông Hồng khẩn trương có văn bản báo cáo kiến nghị cụ thể gửi UBND quận Tây Hồ; (2) Giao UBND quận Tây Hồ chủ trì rà soát hồ sơ, quá trình đấu thầu triển khai Dự án và tình hình, nhu cầu thực tế trên địa bàn để báo cáo đề xuất quan điểm xử lý đối với Dự án; (3) Căn cứ báo cáo của Nhà đầu tư và UBND quận Tây Hồ, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì cùng các ngành liên quan xem xét lại toàn bộ quá trình đấu thầu Dự án để hướng dẫn làm rõ, hoàn thiện các nội dung đảm bảo đúng quy định; trên cơ sở đó tổng hợp, tham mưu đề xuất UBND Thành phố để thực hiện theo Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 08/4/2022 của HĐND Thành phố về biện pháp đẩy nhanh tiến độ đầu tư, tập trung xử lý các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai trên địa bàn Thành phố; hoàn thành trước ngày 15/5/2022.

Câu 8. Theo Quy hoạch xử lý chất thải rắn Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050, thành phố Hà Nội sẽ có 17 khu xử lý chất thải rắn, nhưng đến nay mới có 02 khu đang hoạt động là Sóc Sơn và Xuân Sơn, do vậy công suất xử lý không đảm bảo. Đề nghị UBND Thành phố nghiên cứu cơ chế chính sách thu hút đầu tư và sớm triển khai xây dựng nhà máy chế biến, xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn Thành phố bằng công nghệ mới, vừa tạo ra các sản phẩm phục vụ sản xuất, để thay thế công nghệ xử lý chôn lấp rác thải hiện nay không đảm bảo môi trường; Quy định trách nhiệm quản lý vùng đệm cây xanh bãi rác Xuân Sơn cho cơ quan, đơn vị một cách cụ thể, rõ ràng để quản lý chặt chẽ, tránh việc đổ trộm xác gia súc, gia cầm bị bệnh và đốt rác thải gây bức xúc trong Nhân dân. (cử tri các quận, huyện, thị xã: Đống Đa, Cầu Giấy, Phú Xuyên, Phúc Thọ, Sơn Tây)

Trả lời:

1. Cơ chế chính sách thu hút đầu tư và sớm triển khai nhà máy chế biến, xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn Thành phố bằng công nghệ mới, vừa tạo ra các sản phẩm phục vụ sản xuất, thay thế công nghệ xử lý rác thải hiện nay không đảm bảo môi trường.

- Công nghệ xử lý chất thải rắn sinh hoạt hiện nay chủ yếu được thực hiện bằng phương pháp chôn lấp hợp vệ sinh. Trong giai đoạn 2021-2025, UBND Thành phố sẽ áp dụng công nghệ hiện đại, tiên tiến có thu hồi năng lượng để phát điện. Quy hoạch xử lý chất thải rắn Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 609/QĐ-TTg ngày 25/04/2014 (quy hoạch 609) xác định:

+ Tổng khối lượng chất thải rắn sinh hoạt phát sinh đến năm 2020 khoảng 8.500 tấn/ngày, đến năm 2030 khoảng 11.300 tấn/ngày.

+ Quy hoạch 609 chia công tác xử lý chất thải rắn sinh hoạt theo 03 vùng phía Bắc, Nam và Tây, xác định: 17 khu xử lý chất thải (XLCT), trong đó 08 khu hiện có nâng cấp 1, mở rộng và 09 khu đầu tư mới; áp dụng công nghệ chế biến phân vi sinh, công nghệ đốt thu hồi năng lượng, công nghệ tái chế, công nghệ chôn lấp hợp vệ sinh.

- Trong thời gian vừa qua, UBND Thành phố đã ban hành các cơ chế, chính sách thu hút đầu tư, đôn đốc tiến độ các nhà máy xử lý rác thải bằng công nghệ hiện đại, thu hồi năng lượng phát điện: Văn bản số 922/UBND-ĐT ngày 31/3/2021 của UBND Thành phố về việc phân công nhiệm vụ thực hiện các giải pháp cấp bách tăng cường quản lý chất thải rắn theo Chỉ thị số 41/CT-TTg ngày 01/12/2020 của Thủ tướng Chính phủ; Kế hoạch số 152/KH-UBND ngày 23/6/2021 của UBND Thành phố về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án đầu tư xây dựng nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt phát điện tại Nam Sơn, huyện Sóc Sơn và Xuân Sơn, thị xã Sơn Tây và huyện Ba Vì; Kế hoạch số 196/KH-UBND ngày 27/8/2021 của UBND Thành phố về việc triển khai thi hành Luật bảo vệ môi trường 2020; Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND Thành phố về việc Quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, có hiệu lực từ ngày 16/9/2021; Tiêu chí lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư trong lĩnh vực xử lý chất thải sinh hoạt.

UBND Thành phố đã khởi công Nhà máy đốt rác phát điện tại Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn (thị xã Sơn Tây) công suất 1.500 tấn/ng.đ và đang đôn đốc hoàn thành đầu tư Nhà máy đốt rác phát điện tại Khu hiên hợp xử lý chất thải Nam Sơn (huyện Sóc Sơn) công suất 4.000 tấn/ng.đ.

Như vậy, cùng với các cơ sở xử lý hiện có, Thành phố sẽ giảm khối lượng rác thải xử lý bằng phương pháp chôn lấp dưới 50% trong năm 2023 và dưới 30% đến năm 2025. Ngoài ra, UBND Thành phố đang tiếp tục đôn đốc việc hoàn thành các dự án cải tạo hạ tầng, GPMB làm cơ sở tiếp tục thực hiện kêu gọi đầu tư xử lý rác công nghệ hiện đại tại một số vị trí: (1) Khu xử lý chất thải rắn Phù

---

[1] 08 khu xử lý hiện có nâng cấp, mở rộng: Khu LH XLCT Nam Sơn, Việt Hùng, Kiêu Kỵ, Cầu Diễn, Vân Đình, Đông Lỗ, Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn, Núi Thoong.

Đồng, huyện Gia Lâm công suất khoảng 1.000 tấn/ng.đ; (2) Khu xử lý chất thải rắn Châu Can, huyện Phú Xuyên công suất khoảng 1.000 tấn/ng.đ; phấn đấu hoàn thành đi vào hoạt động trong giai đoạn 2025-2030.

- Về cơ chế chính sách hỗ trợ cho các nhà đầu tư đã được Chính phủ ban hành, UBND Thành phố áp dụng như: hỗ trợ phát triển các dự án phát điện sử dụng chất thải rắn, theo đó giá bán điện đối với các dự án phát điện đốt chất thải rắn trực tiếp là 2.114 đồng/kWh (tương đương 10,05 UScents/kWh); Nhà đầu tư được huy động vốn từ các tổ chức, cá nhân trong và ngoài nước để thực hiện đầu tư các dự án phát điện sử dụng chất thải rắn; dự án phát điện sử dụng chất thải rắn được hưởng các ưu đãi về tín dụng đầu tư, được miễn thuế nhập khẩu hàng hóa, miễn, giảm thuế thu nhập doanh nghiệp...

Việc ưu đãi đầu tư còn thể hiện qua chính sách đầu tư hạ tầng ngoài tường rào của dự án: công tác bồi thường, GPMB, hỗ trợ xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật như: đường, hệ thống điện, nước, ký hợp đồng đảm bảo nguồn cung cấp rác cho dự án.

2. Quy định trách nhiệm việc quản lý vùng đệm cây xanh bãi rác Xuân Sơn cho cơ quan, đơn vị một cách cụ thể, rõ ràng để quản lý chặt chẽ, tránh việc đổ trộm xác gia súc, gia cầm bị bệnh và đốt rác thải gây bức xúc trong Nhân dân.

- UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Xây dựng đã phối hợp của UBND thị xã Sơn Tây, UBND huyện Ba Vì nhận bàn giao diện tích đã được giải phóng mặt bằng tại vùng ảnh hưởng 500m của Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn (thị xã Sơn Tây) để giao đơn vị thực hiện công tác trồng bổ sung cây xanh tạo hành lang cách ly, phủ xanh, cải tạo môi trường. Hiện nay, đã triển khai trồng toàn bộ cây xanh trên diện tích đã nhận bàn giao, từng bước góp phần tạo cảnh quan, cải tạo môi trường, chống việc tái lấn chiếm tại vùng ảnh hưởng.

- Về trách nhiệm trong công tác quản lý được quy định tại Luật Bảo vệ môi trường (điểm đ, khoản 4, Điều 148. Chủ dự án đầu tư, cơ sở có trách nhiệm bảo đảm kinh phí cho các hoạt động bảo vệ môi trường khác theo quy định của pháp luật; Điều 152. Hoạt động bảo vệ môi trường thuộc trách nhiệm của địa phương; điểm đ, khoản 2, Điều 168. UBND cấp huyện có trách nhiệm "thanh tra, kiểm tra, xử lý vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường theo thẩm quyền hoặc chuyển người có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật; giải quyết khiếu nại tố cáo, kiến nghị về bảo vệ môi trường"; UBND cấp xã có trách nhiệm "Kiểm tra, xử lý vi phạm pháp luật về bảo vệ môi trường theo thẩm quyền hoặc chuyển người có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật; giải quyết khiếu nại tố cáo, kiến nghị về bảo vệ môi trường theo thẩm quyền"). Ngoài ra hoạt động kiểm tra, thanh tra được quy định tại điều 164. Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường.

Như vậy, việc quản lý môi trường đối với vùng đệm cây xanh bãi rác Xuân Sơn cơ bản đã được quy định cụ thể, rõ ràng theo các điều, khoản của Luật Bảo vệ môi trường và Nghị định hướng dẫn. Để quản lý tốt khu vực và ngăn chặn những hành vi đổ trộm xác gia súc, gia cầm bị bệnh và đốt rác thải gây ô nhiễm môi trường, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng tiếp tục phối hợp với UBND thị xã Sơn

Tây, UBND xã Xuân Sơn và huyện Ba Vì, UBND xã Tản Lĩnh thực hiện công tác quản lý nhà nước tại địa phương: Nắm bắt tình hình, tuyên truyền vận động nhân dân, chỉ đạo các cơ quan chuyên môn như Công an, phòng TNMT, phòng Quản lý đô thị, UBND các xã phối hợp kiểm tra xử lý ngăn chặn tình trạng trên; Kiểm tra các cơ sở phát sinh chất thải, rà soát các điểm tập kết thu gom chất thải rắn sinh hoạt để có biện pháp quản lý, ngăn chặn ngay từ nguồn phát sinh; Tăng cường kiểm tra việc chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường; đấu tranh, phòng ngừa các hành vi vi phạm bảo vệ môi trường và xử phạt theo quy định.

Câu 9. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn hướng dẫn quy trình thực hiện và đẩy nhanh tiến độ thẩm định, phê duyệt phương án đấu giá quyền thuê đất sử dụng vào mục đích tập kết, trung chuyển vật liệu xây dựng. (cử tri huyện Gia Lâm)

Trả lời:

- Trình tự, thủ tục lập hồ sơ đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại Chương II (từ Điều 10 đến Điều 17) Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND Thành phố.

- Quy hoạch phân khu đô thị Sông Hồng đã được phê duyệt. UBND huyện Gia Lâm có trách nhiệm rà soát các điểm đề xuất đấu giá bãi tập kết, trung chuyển vật liệu xây dựng theo quy hoạch được duyệt để xây dựng phương án và tổ chức đấu giá quyền sử dụng theo quy định tại Quyết định số 27/2020/QĐ-UBND ngày 18/11/2020 của UBND Thành phố.

Câu 10. Đề nghị UBND Thành phố xem xét chính sách hỗ trợ khác đối với đất trồng cây lâu năm, đất trồng cây hàng năm trong cùng thửa đất ở và không cùng thửa đất ở. (cử tri huyện Sóc Sơn)

Trả lời:

Điều 4 Thông tư 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về việc xác định diện tích đất nông nghiệp để tính hỗ trợ ổn định đời sống; đất nông nghiệp được hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm khi Nhà nước thu hồi đất. Trong đó đã xác định đối tượng sử dụng đất nông nghiệp được hỗ trợ ổn định đời sống; hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm khi Nhà nước thu hồi đất.

Đề nghị UBND huyện Sóc Sơn rà soát các trường hợp, thực hiện hỗ trợ theo quy định tại Điều 4 Thông tư 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ TNMT. Trường hợp không thuộc các đối tượng nêu trên thì tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố xem xét theo quy định tại Điều 25 Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc hỗ trợ khác đối với người sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất .

Câu 11. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm nghiên cứu tạo điều kiện cho người dân trên địa bàn Huyện trong việc chuyển đổi mục đích sử dụng đất, từ đất vườn trong khu dân cư nguồn gốc cha ông để lại thành đất ở nông thôn. Ngoài ra, có cơ chế đối với diện tích đất thời kỳ tỉnh Hà Tây do

địa phương mở rộng khu dân cư (đất giao bán trái thẩm quyền) để làm được các thủ tục cấp GCNQSD đất ở nông thôn; xem xét có cơ chế chính sách phù hợp và giảm lệ phí để người dân sớm được cấp GCN QSDĐ. (cử tri huyện Hoài Đức)

Trả lời:

1) Việc chuyển mục đích sử dụng đất vườn, ao liền kề và đất nông nghiệp xen kẹt trong khu dân cư sang đất ở đã được UBND Thành phố quy định cụ thể từ Điều 17 đến Điều 20 Chương 3 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 và đã được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 11, 12 Điều 1 Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND Thành phố.

(2) Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu đối với trường hợp đang sử dụng đất có nguồn gốc được giao đất không đúng thẩm quyền: đã được quy định cụ thể tại: các Điều 23, 70 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Điều 8 Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất; Điều 12 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 và đã được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 5 Điều 1 Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND Thành phố.

(3) Về phí, lệ phí cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được thực hiện theo quy định tại Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội.

Như vậy, những nội dung mà cử tri kiến nghị đã có đầy đủ quy định, hướng dẫn thực hiện, trình tự, thủ tục rõ ràng, đầy đủ.

4. Lĩnh vực văn hóa - xã hội, giáo dục, y tế

Câu 12. Đề nghị Thành phố cần tiếp tục quan tâm ưu tiên đầu tư cho ngành Y tế; tiếp tục có chính sách hỗ trợ cho đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng làm nhiệm vụ tuyến đầu phòng chống dịch; có giải pháp triển khai hiệu quả ứng dụng PC - Covid, quét mã QR đến mọi người dân, các cơ sở kinh doanh trong công tác phòng chống dịch. (cử tri các quận, huyện: Hoàn Kiếm, Sóc Sơn)

Trả lời:

1) Đối với việc quan tâm ưu tiên đầu tư cho Ngành Y tế; tiếp tục có chính sách hỗ trợ cho đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, lực lượng làm nhiệm vụ tuyến đầu phòng chống dịch

Ngày 23/6/2021, HĐND Thành phố đã có Nghị quyết số 02/2021/NQ-HĐND quy định một số chế độ chi đặc thù trong phòng, chống dịch COVID-19 của thành phố Hà Nội. Theo đó, đã bổ sung một số chế độ chi đặc thù trong phòng, chống dịch COVID-19 của thành phố Hà Nội so với Nghị quyết số

16/NQ-CP ngày 08/02/2021 của Chính phủ về chi phí cách ly y tế, khám, chữa bệnh và một số chế độ đặc thù trong phòng, chống dịch COVID-19.

Tại Khoản 8 Điều 4 Nghị quyết số 16/NQ-CP quy định: *"8. Cơ quan, đơn vị được sử dụng nguồn thu dịch vụ, nguồn ủng hộ, hỗ trợ của tổ chức, cá nhân ở trong nước và nước ngoài để chi phụ cấp phòng, chống dịch cho các đối tượng ngoài phạm vi quy định tại Điều 2 Nghị quyết này và được chi bổ sung mức phụ cấp tối đa không quá 70% mức chi cho các đối tượng quy định tại Điều 2 Nghị quyết này".*

2) Đối với việc có giải pháp triển khai hiệu quả ứng dụng PC-COVID, quét mã QR đến mọi người dân, các cơ sở kinh doanh trong công tác phòng chống dịch

UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 243/KH-UBND ngày 29/10/2021 về thực hiện Quy định tạm thời "Thích ứng an toàn, linh hoạt, kiểm soát hiệu quả dịch COVID-19"; công văn số 2099/THH-VP ngày 12/11/2021 của Cục Tin học hóa - Bộ Thông tin và Truyền thông về việc tổ chức hướng dẫn và truyền thông về ứng dụng PC-COVID, quét mã QR tại địa phương; công văn số 3300/STTTT-CNTT ngày 16/11/2021 của Sở Thông tin và Truyền thông về việc sử dụng ứng dụng PC-COVID trong công tác phòng, chống dịch COVID-19, Sở Y tế đã chỉ đạo các đơn vị triển khai thực hiện: (1) Tạo các điểm quét mã QR, để kiểm soát người vào/ra cơ quan; (2) Tuyên truyền, phổ biến cho toàn thể người lao động, người bệnh, người nhà người bệnh và khách đến cơ sở y tế cài đặt, sử dụng PC-COVID để khai báo y tế và quét mã QR khi ra/vào cơ quan; (3) Cử cán bộ tham gia đoàn kiểm tra, giám sát thực hiện hiện việc chấp hành việc thực hiện của người dân, và doanh nghiệp trong việc sử dụng ứng dụng PC-COVID tại các quận. huyện, thị xã.

Tuy nhiên, tại thời điểm hiện tại, dịch bệnh COVID-19 đã và đang kiểm soát tốt trên địa địa bàn Thành phố và phạm vi toàn quốc. Căn cứ văn bản số 2213/BYT-DP ngày 29/4/2022 của Bộ Y tế về việc tạm dừng khai báo y tế nội địa từ ngày 30/4/2022, ngày 06/5/2022, Sở Y tế đã có văn bản số 1984/SYT-NVY hướng dẫn các đơn vị y tế trên địa bàn Thành phố triển khai thực hiện văn bản số 2213/BYT-DP ngày 29/4/2022 của Bộ Y tế.

Câu 13. Đề nghị Thành phố cần tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo, kiểm tra, giám sát các cấp trong việc thực hiện các chính sách hỗ trợ khó khăn cho các đối tượng bị ảnh hưởng do dịch Covid-19 nhằm đảm bảo an sinh xã hội, công bằng, minh bạch, không bỏ sót các đối tượng. (cử tri các quận, huyện: Hoàn Kiếm, Tây Hồ, Mỹ Đức)

Trả lời:

Thực hiện các Nghị quyết của Chính phủ, Quyết định của Thủ tướng Chính phủ về thực hiện một số chính sách hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động gặp khó khăn do đại dịch Covid-19[(2)] và Nghị quyết của HĐND Thành phố

---

(2) Nghị quyết của số 68/NQ-CP ngày 01/7/2021 của Chính phủ và Quyết định số 23/2021/QĐ-TTg ngày 07/7/2021 của Thủ tướng Chính phủ quy định về việc thực hiện một số chính sách hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động gặp khó

quy định một số chính sách đặc thù của thành phố Hà Nội hỗ trợ đối tượng bị ảnh hưởng, gặp khó khăn do đại dịch Covid-19[3], UBND Thành phố đã kịp thời ban hành các Quyết định, Kế hoạch để triển khai thực hiện trên địa bàn Thành phố[4]. Kết quả đến nay, toàn thành phố đã hỗ trợ tiền mặt và cho vay cho trên 5,69 triệu lượt đối tượng với tổng kinh phí 7.243,6 tỷ đồng.

Để đảm bảo các chính sách hỗ trợ được kịp thời, công bằng, minh bạch, không bỏ sót đối tượng, Thành phố đã chỉ đạo các quận, huyện, thị xã và các sở, ngành liên quan tổ chức tuyên truyền rộng rãi chế độ, chính sách hỗ trợ của Trung ương và Thành phố đến người dân và doanh nghiệp; triển khai rà soát các đối tượng thụ hưởng để lập danh sách hỗ trợ; đồng thời ủy quyền các quận, huyện, thị xã phê duyệt, tổ chức chi trả cho người dân, doanh nghiệp theo đúng quy trình và thủ tục, đảm bảo kịp thời và thuận tiện cho người dân, doanh nghiệp.

Quá trình triển khai thực hiện, Thành phố đã thành lập các đoàn kiểm tra, giám sát công tác hỗ trợ tại các quận, huyện, thị xã; đồng thời chỉ đạo từng địa phương tăng cường công tác tự kiểm tra, rà soát đối chiếu hồ sơ, danh sách, cập nhật thông tin đối tượng thụ hưởng vào phần mềm dữ liệu dân cư đảm bảo tránh trùng lặp. Kết quả kiểm tra, giám sát đã phát hiện một số đối tượng trùng hưởng các chính sách và đã kịp thời không thực hiện chi trả hoặc ra quyết định thu hồi kinh phí đảm bảo đúng quy định(5).

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo các sở, ngành, địa phương thực hiện tốt công tác chi trả cho các đối tượng, đảm bảo đúng, công bằng, minh bạch, tránh trùng lặp và không bỏ sót đối tượng.

Câu 14. Đề nghị UBND Thành phố có những biện pháp quyết liệt không để dịch bệnh tăng đột biến và lây lan trên diện rộng. (cử tri quận Đống Đa)

Trả lời:

Đối với công tác phòng chống dịch bệnh trên địa bàn, Thành phố luôn luôn quan tâm chỉ đạo để mọi dịch bệnh không lây lan rộng và triển khai các biện pháp để khống chế dịch bệnh đảm bảo tốt công tác bảo vệ và chăm sóc sức khỏe của Nhân dân. Thành phố đã thành lập Ban Chỉ đạo công tác phòng, chống dịch của Thành phố do đồng chí Chủ tịch UBND Thành phố là Trưởng ban và lãnh đạo các Sở, ngành làm thành viên để thường xuyên chỉ đạo thực hiện tốt công tác phòng chống dịch bệnh. Việc thành lập Ban Chỉ đạo phòng chống dịch được tổ chức ở tất cả các cấp từ Thành phố, quận, huyện đến các xã, phường, thị trấn nhằm quyết liệt thực hiện chỉ đạo các biện pháp phòng, chống dịch bệnh.

---

khăn do đại dịch Covid-19; Nghị quyết số 126/NQ-CP ngày 08/10/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 68/NQ-CP; Quyết định số 33/2021/QĐ-TTg ngày 06/11/2021 của Thủ tướng Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Quyết định số 23/2021/QĐ-TTg.

[3] Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 13/8/2021 của HĐND thành phố Hà Nội quy định một số chính sách đặc thù của thành phố Hà Nội hỗ trợ đối tượng bị ảnh hưởng, gặp khó khăn do đại dịch Covid-19.

[4] Quyết định số 3642/QĐ-UBND ngày 21/7/2021 về việc thực hiện một số chính sách hỗ trợ người lao động và người sử dụng lao động gặp khó khăn do đại dịch Covid-19 trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 5073/QĐ-UBND ngày 02/12/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều tại Quyết định số 3642/QĐ-UBND; Kế hoạch số 188/KH-UBND về quy định một số chính sách đặc thù của thành phố Hà Nội hỗ trợ đối tượng bị ảnh hưởng, gặp khó khăn do đại dịch Covid-19.

[5] Theo số liệu báo cáo của UBND các quận, huyện, thị xã, số kinh phí đã thu hồi là 7,1 tỷ đồng với 5.147 đối tượng.

Khi có dịch bệnh xảy ra trên địa bàn, Thành phố triển khai thực hiện nghiêm công tác chuyên môn được Bộ Y tế hướng dẫn, đồng thời tranh thủ việc tư vấn, hướng dẫn của các chuyên gia của các đơn vị Trung ương, Bộ, ngành đóng trên địa bàn Thành phố để có phương hướng thực hiện tốt công tác phòng, chống dịch bệnh trên địa bàn. Thành phố đảm bảo mọi nguồn lực đáp ứng cho công tác phòng chống dịch như trang thiết bị, vật tư y tế. Đối với các bệnh dịch đặc biệt như đại dịch COVID-19 Thành phố đã huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc và thực hiện phương châm "4 tại chỗ" để đáp ứng cho công tác phòng, chống dịch bệnh.

Câu 15. Đề nghị Thành phố xây dựng có Nghị quyết phân bổ nguồn kinh phí cho các quận, huyện và các xã thị trấn trong công tác phòng chống dịch Covid-19, để các địa phương có nguồn chi cho các công tác phục vụ phòng chống dịch như: Thành lập ban chỉ đạo; sở chỉ huy; các tổ Covid-19 cộng đồng; các tổ tuần tra lưu động; các tổ hỗ trợ tiêu thụ nông sản (xã đặc thù về nông nghiệp); tổ chức tập trung lấy mẫu xét nghiệm trong cộng đồng nhân dân; tổ chức tiêm phòng dịch Covid-19. (cử tri huyện Hoài Đức)

Trả lời:

Ngày 29/3/2021, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định 482/QĐ-TTg về nguyên tắc hỗ trợ có mục tiêu từ ngân sách trung ương cho ngân sách địa phương trong phòng, chống dịch Covid-19. Theo Quyết định của Thủ tướng Chính phủ, Thành phố Hà Nội thuộc nhóm các tỉnh, thành phố có tỷ lệ điều tiết các khoản thu phân chia về ngân sách trung ương từ 50% trở lên và phải chủ động sử dụng ngân sách địa phương để thực hiện phòng, chống dịch Covid-19; được sử dụng nguồn lực để thực hiện phòng, chống dịch Covid-19 tối đa 50% nguồn dự toán dự phòng ngân sách địa phương và tối đa 70% quỹ dự trữ tài chính của Thành phố.

Ngoài các nguồn lực nêu trên, theo quy định của Luật Ngân sách Nhà nước, Thành phố có thể dùng các nguồn lực ngân sách và nguồn lực hợp pháp khác để phục vụ công tác phòng, chống dịch bệnh (cân đối từ dự toán đã giao đầu năm, hỗ trợ của ngân sách cấp trên, hỗ trợ của các địa phương bạn, huy động, đóng góp...).

Năm 2022, tại Quyết định số 5199/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 của UBND Thành phố về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2022 của thành phố Hà Nội, quy định về việc sử dụng nguồn cải cách tiền lương năm 2022 để tạo nguồn tích luỹ thực hiện cải cách tiền lương giai đoạn 2022-2025: Trường hợp đã sử dụng hết nguồn ngân sách địa phương, nguồn lực hợp pháp để chi phòng, chống Covid 19 và bảo đảm đủ nguồn để thực hiện cải cách tiền lương còn dư để bổ sung dự toán chi phòng, chống dịch Covid 19 trong năm 2021 và năm 2022 (phần ngân sách địa phương đảm bảo) sau khi thống nhất với Sở Tài chính.

Do đó, đề nghị các quận, huyện, thị xã chủ động sử dụng dự toán ngân sách 2022 và các nguồn lực hợp pháp khác để bố trí kinh phí cho các nhiệm vụ trong công tác phòng chống dịch Covid-19 trên địa bàn theo đúng quy định. Trường hợp đã sử dụng hết nguồn ngân sách địa phương nguồn lực hợp pháp khác để chi

cho công tác phòng chống dịch Covid-19, đề nghị UBND các quận, huyện, thị xã báo cáo kịp thời với Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố xem xét, bổ sung kinh phí từ ngân sách Thành phố.

5. Về tổ chức bộ máy, cơ chế chính sách

Câu 16. Từ ngày 01/7/2021, Thành phố thực hiện mô hình tổ chức chính quyền đô thị theo Nghị quyết số 97/2019/QH14 của Quốc Hội, Nghị định số 32/2021/NĐ-CP ngày 29/3/2021 của Chính phủ, không tổ chức HĐND cấp phường. Hiện nay, đội ngũ cán bộ, công chức UBND các phường đã được sắp xếp, kiện toàn và đi vào hoạt động ổn định và là công chức cấp Quận, thuộc thẩm quyền quản lý của UBND quận. Tuy nhiên, hiện nay chưa có hướng dẫn cụ thể về biên chế và chế độ, chính sách đối với cán bộ chuyên trách Đảng, MTTQ, tổ chức chính trị - xã hội ở phường. Đề nghị Thành phố quan tâm sớm giải quyết vấn đề này. (cử tri quận Hai Bà Trưng)

Trả lời:

Thực hiện Nghị định số 32/2021/NĐ-CP ngày 29/3/2021của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành Nghị quyết số 97/2019/QH14 ngày 27/11/2019 của Quốc hội về thí điểm tổ chức mô hình chính quyền đô thị tại thành phố Hà Nội, từ 01/7/2021, mô hình thí điểm tổ chức mô hình chính quyền đô thị tại thành phố Hà Nội chính thức đi vào hoạt động. Biên chế công chức làm việc tại Ủy ban nhân dân phường thuộc biên chế công chức của UBND quận, thị xã và do Ủy ban nhân dân quận, thị xã quản lý, sử dụng. UBND Thành phố đã giao 2.625 công chức phường (bình quân 15 công chức/phường) tại 175 phường thực hiện thí điểm. Từ ngày 01/7/2021 các quận, thị xã đã chuyển toàn bộ công chức phường về trực thuộc UBND quận, thị xã quản lý theo đúng quy định.

Hiện nay, đối với số lượng cán bộ phường, UBND Thành phố đã có Quyết định số 5199/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 về việc giao chỉ tiêu Kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán thu, chi ngân sách năm 2022 của thành phố Hà Nội, trong đó đã giao số lượng cán bộ phường trong toàn Thành phố là 1.056 người, bao gồm các chức danh: Bí thư Đảng ủy, Phó Bí thư Đảng ủy, Chủ tịch Ủy ban Mặt trận Tổ quốc, Chủ tịch Hội Cựu chiến binh, Chủ tịch Hội Liên hiệp Phụ nữ, Bí thư Đoàn Thanh niên Cộng sản Hồ Chí Minh và Chủ tịch Hội Nông dân phường (thuộc thị xã Sơn Tây).

Về chế độ chính sách đối với cán bộ phường vẫn tiếp tục thực hiện theo quy định tại Nghị định số 92/2009/NĐ-CP ngày 22/10/2009 của Chính phủ quy định về chức danh số lượng, một số chế độ chính sách đối với cán bộ, công chức xã, phường, thị trấn và những người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã; Nghị định số 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố; Thông tư số 13/2019/TT-BNV ngày 06/11/2019 của Bộ Nội vụ hướng dẫn một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố.

Để tạo sự đồng bộ trong tổ chức và hoạt động của hệ thống chính trị ở phường, Thành ủy, UBND Thành phố đã có văn bản đề nghị các cơ quan chức năng Trung ương nghiên cứu, đưa các chức danh cán bộ Đảng, Mặt trận Tổ quốc, các đoàn thể chính trị xã hội ở phường thuộc biên chế của cấp quận.

Câu 17. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, điều chỉnh chính sách hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với trường hợp thu hồi đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp hiện nay còn thấp để đảm bảo quyền lợi cho người dân sản xuất nông nghiệp tại khu vực đô thị sau khi bị thu hồi đất. (cử tri quận Tây Hồ)

Trả lời:

Hiện nay, Thành phố đang thực hiện việc hỗ trợ đào tạo nghề và giải quyết việc làm cho người lao động bị thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội theo Quyết định số 24/2017/QĐ-UBND ngày 13/7/2017 của UBND Thành phố trên cơ sở thực hiện Quyết định số 63/2015/QĐ-TTg ngày 10/12/2015 của Thủ tướng Chính phủ; hỗ trợ học nghề trình độ sơ cấp và dưới 03 tháng theo Quyết định số 46/2015/QĐ-TTg ngày 28/9/2015 của Thủ tướng Chính phủ.

Việc thực hiện các chính sách hỗ trợ đào tạo và giải quyết việc làm đối với người lao động nói chung và hỗ trợ đào tạo, giải quyết việc làm cho đối tượng thuộc diện bị thu hồi đất nói riêng luôn được Thành phố thực hiện đúng, đủ theo quy định của Trung ương và đảm bảo các yếu tố phù hợp với thực tế. Người lao động khi có nhu cầu tham gia đào tạo trình độ cao đẳng, trung cấp thì được hỗ trợ toàn bộ học phí theo quy định cho toàn khóa học, mức chi học phí được trả bằng mức thu học phí thực tế của cơ sở đào tạo nhưng tối đa không được quá mức trần học phí đối với cơ sở đào tạo nghề cao đẳng, trung cấp công lập theo quy định của pháp luật; đồng thời có nhiều ưu đãi đặc biệt khác về hỗ trợ việc làm, như: tư vấn, giới thiệu việc làm miễn phí, vay vốn tạo việc làm trong nước và vay vốn đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng.

Người lao động được hỗ trợ học nghề trình độ sơ cấp và dưới 03 tháng được thực hiện theo nhu cầu đăng ký nghề của người học; mức hỗ trợ trên cơ sở quy định và đã đảm bảo chi phí của nghề cụ thể được khảo sát và xây dựng chi tiết cụ thể, người lao động không phải đóng thêm (theo Quyết định 46/2015/QĐ-TTg ngày 28/9/2015, mức hỗ trợ chi phí học nghề tối đa 03 triệu đồng/người/khóa học; hỗ trợ tiền ăn 30.000 đồng/người/ngày thực học; hỗ trợ đi lại theo giá giao thông công cộng với mức tối đa 200.000 đồng/người/khóa học nếu địa điểm học ở xa nơi cư trú từ 15km trở lên).

Trong thời gian qua, việc thực hiện các chủ trương, chính sách hỗ trợ người lao động, đặc biệt là chính sách hỗ trợ đào tạo nghề và việc làm cho người lao động thuộc hộ bị thu hồi đất nông nghiệp trên địa bàn Thành phố luôn được sự quan tâm, chỉ đạo của Thành ủy, HĐND, UBND Thành phố và sự vào cuộc tích cực của các cấp, ngành Thành phố. Từ đó, việc đào tạo nghề cho người lao động đã góp phần chuyển dịch cơ cấu lao động, nâng cao năng suất lao động, góp phần giải quyết việc làm và cải thiện đời sống người lao động.

Theo báo cáo của các quận, huyện, thị xã, kết quả đào tạo nghề cho lao động nông thôn từ năm 2011-2020 toàn Thành phố đã tổ chức đào tạo nghề cho 217.571 người, trong đó có 23.524 lượt người lao động bị thu hồi đất, chiếm 10,8%, tỷ lệ lao động sau học nghề có việc làm đạt gần 80%.

Câu 18. Hiện nay, các tổ dân phố sau sáp nhập với số hộ dân trong mỗi tổ rất lớn, địa bàn khu vực mỗi tổ dân phố rộng; mặt khác thực hiện mô hình chính quyền đô thị không tổ chức HĐND cấp phường, vai trò giám sát của MTTQ phường và trách nhiệm của Trưởng, phó Trưởng Ban công tác MTTQ tăng lên, nên đề nghị Thành phố nghiên cứu nâng mức phụ cấp cho chức danh Phó trưởng Ban công tác MTTQ các phường. (cử tri quận Thanh Xuân)

Trả lời:

Thực hiện thí điểm mô hình chính quyền đô thị theo Nghị quyết số 97/2019/QH14 của Quốc hội thông qua ngày 27 tháng 11 năm 2019, ở các phường thuộc quận, thị xã tại thành phố Hà Nội không tổ chức HĐND phường. Do đó, Khoản 4 Điều 2 Nghị quyết số 97/2019/QH14 đã quy định HĐND quận, thị xã giám sát việc tuân theo Hiến pháp, pháp luật và việc thực hiện Nghị quyết của Hội đồng nhân dân cấp mình ở phường; giám sát hoạt động của Ủy ban nhân dân, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường.

Trưởng ban công tác Mặt trận, Phó Trưởng ban công tác Mặt trận ở thôn, tổ dân phố thực hiện hoạt động giám sát theo Luật Mặt trận Tổ quốc Việt Nam năm 2015 và các văn bản pháp luật có liên quan.

Hiện nay, Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố, quy định chức danh Trưởng ban công tác Mặt trận Tổ quốc là người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố, được hưởng phụ cấp hàng tháng.

Đối với chức danh Phó Trưởng ban công tác Mặt trận Tổ quốc, theo quy định tại Nghị định 34/2019/NĐ-CP không phải là người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố, do đó Thành phố chưa có cơ sở quy định mức phụ cấp cho đối tượng này.

Câu 19. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm tăng cường đủ số lượng biên chế và cơ sở vật chất phục vụ hoạt động của lực lượng Công an xã vì trên thực tế chi phí hoạt động của lực lượng công an chính quy xã (như tiền điện, nước, văn phòng phẩm, phô tô, in ấn, sửa chữa thay thế máy móc, thiết bị...) đều do Ủy ban nhân dân xã hỗ trợ để đảm bảo hoạt động thường xuyên, phục vụ công tác đảm bảo an ninh trật tự tại địa phương. (cử tri các huyện Chương Mỹ, Phúc Thọ)

Trả lời:

Kế hoạch số 166/KH-UBND ngày 16/7/2021 của UBND Thành phố về thực hiện Nghị định số 42/2021/NĐ-CP ngày 31/3/2021 của Chính phủ quy định việc xây dựng Công an xã, thị trấn chính quy, trong đó giao Công an Thành phố chủ trì phối hợp Sở Nội vụ, Sở Tài chính và các sở, ban, ngành liên quan tham mưu

UBND Thành phố trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết quy định số lượng, mức phụ cấp đối với công an bán chuyên trách được bố trí ở thôn tham gia bảo đảm an ninh, trật tự ở cơ sở; Ngoài ra, về kinh phí về cơ sở vật chất phục vụ hoạt động của lực lượng Công an xã chính quy về xã thuộc thẩm quyền quản lý của Công an Thành phố. Do đó, đề nghị UBND Thành phố chuyển Công an Thành phố trả lời các nội dung này.

1) Về biên chế:

Thời gian qua, Công an Thành phố đã điều động, bố trí trên 2.500 đồng chí Công an chính quy đến công tác tại 383/383 xã trên địa bàn Thành phố (tăng 204 đ/c so với tháng 3/2020 - thời điểm triển khai bố trí Công an xã chính quy). Hiện nay, trung bình mỗi Công an xã bố trí 6 - 7 đồng chí; trong đó, Công an xã Tân Triều (huyện Thanh Trì) được bố trí nhiều nhất với 21 đồng chí; 38,12% Công an xã bố trí từ 07 đồng chí trở lên.

Trong thời gian tới, sau khi có nguồn biên chế bổ sung, căn cứ vào tính chất địa bàn của các xã, Công an Thành phố sẽ tiếp tục bổ sung biên chế cho Công an các huyện, thị xã để tăng cường biên chế cho Công an các xã.

2) Về cơ sở vật chất:

Căn cứ Quyết định số 5246/QĐ-BCA-H03 ngày 09/7/2019 của Bộ Công an về tiêu chuẩn định mức trang bị tạm thời cho lực lượng Công an xã chính quy đảm nhận các chức danh Công an xã. Trên cơ sở tiêu chuẩn định mức, Công an Thành phố đã trang cấp cho Công an các xã trên địa bàn Thành phố các chủng loại vũ khí, công cụ hỗ trợ, vật tư nghiệp vụ, trang thiết bị nội thất, văn phòng, doanh cụ, dụng cụ bếp ăn. Về cơ bản đã đáp ứng được nhu cầu công tác, đối với các trang thiết bị, phương tiện và công cụ còn thiếu, Công an Thành phố sẽ tiếp tục báo cáo đề xuất Bộ Công an trang cấp trong thời gian tới.

Câu 20. Đề nghị Thành phố nghiên cứu tăng mức phụ cấp, mức bồi dưỡng cho các đối tượng được thực hiện theo Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 của HĐND Thành phố quy định về số lượng, chức danh đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, mức phụ cấp, mức phụ cấp kiêm nhiệm đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố; mức bồi dưỡng đối với người trực tiếp tham gia công việc của thôn, tổ dân phố; chế độ hỗ trợ người hoạt động không chuyên trách cấp xã không tiếp tục bố trí công tác trên địa bàn thành phố Hà Nội. (cử tri huyện Phúc Thọ)

Trả lời:

Nghị định 34/2019/NĐ-CP ngày 24/4/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số quy định về cán bộ, công chức cấp xã và người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã, ở thôn, tổ dân phố, quy định:

- Người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã được hưởng chế độ phụ cấp, chế độ bảo hiểm xã hội và chế độ bảo hiểm y tế. Ngân sách nhà nước thực hiện khoán quỹ phụ cấp, bao gồm cả hỗ trợ bảo hiểm xã hội và bảo hiểm y tế để chi trả hàng tháng đối với người hoạt động không chuyên trách ở cấp xã theo

Quyết định phân loại đơn vị hành chính xã, phường, thị trấn như sau: Loại 1 được khoán quỹ phụ cấp bằng 16,0 lần mức lương cơ sở; Loại 2 được khoán quỹ phụ cấp bằng 13,7 lần mức lương cơ sở; Loại 3 được khoán quỹ phụ cấp bằng 11,4 lần mức lương cơ sở.

- Người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố có không quá 03 người được hưởng phụ cấp hàng tháng từ ngân sách nhà nước và chỉ áp dụng đối với các chức danh: Bí thư Chi bộ; Trưởng thôn hoặc Tổ trưởng tổ dân phố; Trưởng ban công tác mặt trận. Ngân sách nhà nước thực hiện khoán quỹ phụ cấp bằng 3,0 lần mức lương cơ sở để chi trả hàng tháng đối với người hoạt động không chuyên trách ở mỗi thôn, tổ dân phố. Riêng đối với thôn có từ 350 hộ gia đình trở lên, thôn thuộc xã trọng điểm, phức tạp về an ninh, trật tự theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền; thôn thuộc xã biên giới hoặc hải đảo được khoán quỹ phụ cấp bằng 5,0 lần mức lương cơ sở.

Căn cứ quy định nêu trên, UBND Thành phố đã trình HĐND Thành phố ban hành Nghị quyết 08/2019/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 quy định mức phụ cấp đối với người hoạt động không chuyên trách cấp xã, người hoạt động không chuyên trách ở thôn, tổ dân phố trên cơ sở mức khoán quỹ phụ cấp và tương quan với các chức danh khác ở cấp xã và ở thôn tổ dân phố, đúng theo quy định của Chính phủ. Mức bồi dưỡng đối với người trực tiếp tham gia công việc của thôn, tổ dân phố; chế độ hỗ trợ người hoạt động không chuyên trách cấp xã không tiếp tục bố trí công tác trên địa bàn thành phố Hà Nội quy định phù hợp với ngân sách Thành phố.

Câu 21. Đề nghị Thành phố sớm có hướng dẫn về cơ chế, chính sách liên quan hỗ trợ kinh phí cho giáo viên các cấp học khi tham gia học các khóa đào tạo, bồi dưỡng nâng cao trình độ, đáp ứng yêu cầu dạy học theo quy định, nhằm giảm bớt khó khăn giúp giáo viên yên tâm công tác giảng dạy. (cử tri quận Hà Đông).

Trả lời:

Thực hiện Nghị định số 71/2020/NĐ-CP ngày 30/6/2020 của Chính phủ quy định lộ trình thực hiện nâng trình độ chuẩn được đào tạo của giáo viên mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 22/KH-UBND ngày 19/01/2022 về thực hiện lộ trình nâng trình độ chuẩn được đào tạo của giáo viên mầm non, tiểu học, trung học cơ sở ngành giáo dục và đào tạo Hà Nội giai đoạn 2021 - 2026, trong đó quy định chế độ, chính sách đối với giáo viên giáo viên mầm non, tiểu học, trung học cơ sở đi đào tạo nâng trình độ chuẩn như sau:

- Kế hoạch số 22/KH-UBND của Thành phố đặt mục tiêu nâng trình độ chuẩn giáo viên hoàn thành 100% vào 31/12/2026. (Dự kiến hoàn thành sớm hơn 4 năm so với quy định tại Nghị định số 71/2020/NĐ-CP).

- Sở Giáo dục và Đào tạo và UBND các quận, huyện, thị xã chỉ đạo các cơ sở giáo dục (công lập và ngoài công lập) theo phân cấp quản lý thực hiện đầy đủ

100% lương, phụ cấp và các chế độ, chính sách hiện hành đối với giáo viên được cử đi đào tạo nâng trình độ chuẩn, đảm bảo kịp thời và đúng quy định.

- Về kinh phí đào tạo: Đối với giáo viên thuộc các cơ sở giáo dục do UBND quận, huyện, thị xã quản lý do ngân sách quận, huyện, thị xã đảm bảo theo phân cấp; Đối với giáo viên thuộc các cơ sở giáo dục do Sở Giáo dục và Đào tạo quản lý do ngân sách Thành phố đảm bảo; Đối với nguồn kinh phí khác (kinh phí của cơ quan quản lý, sử dụng viên chức; đóng góp của viên chức; tài trợ của tổ chức, cá nhân trong và ngoài nước...) thực hiện theo quy định của pháp luật.

- Về trách nhiệm của giáo viên:

+ Giáo viên phải cam kết sau khi hoàn thành khóa học sẽ tiếp tục công tác trong ngành Giáo dục và Đào tạo Hà Nội tối thiểu gấp 02 lần thời gian được cử đi đào tạo.

+ Trường hợp không công tác trong ngành giáo dục, đào tạo thành phố Hà Nội theo quy định nêu trên, phải đền bù chi phí đào tạo khi tự ý bỏ học, bỏ việc hoặc đơn phương chấm dứt hợp đồng làm việc, hợp đồng lao động trong thời gian đào tạo; Không được cơ sở đào tạo cấp bằng tốt nghiệp, trừ trường hợp có lí do khách quan bất khả kháng được cơ quan có thẩm quyền xác nhận; Đã hoàn thành và được cấp bằng tốt nghiệp khóa học nhưng bỏ việc hoặc đơn phương chấm dứt hợp đồng làm việc, hợp đồng lao động khi chưa phục vụ đủ thời gian cam kết.

Thực hiện Nghị định số 71/2020/NĐ-CP ngày 30/6/2020 của Chính phủ và Kế hoạch số 681/KH-BGDĐT ngày 28/8/2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo về việc thực hiện lộ trình nâng trình độ chuẩn được đào tạo của giáo viên mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 22/KH-UBND ngày 19/01/2022 về việc thực hiện lộ trình nâng trình độ chuẩn được đào tạo của giáo viên mầm non, tiểu học, trung học cơ sở ngành Giáo dục và Đào tạo Hà Nội giai đoạn 2021-2026, trong đó:

- Mục tiêu:

+ Đến năm 2025, 100% giáo viên trung học cơ sở trong độ tuổi được cử đi đào tạo, hoàn thành chương trình đào tạo và được cấp bằng cử nhân;

+ Đến năm 2026, 100% giáo viên tiểu học trong độ tuổi được cử đi đào tạo, hoàn thành chương trình đào tạo và được cấp bằng cử nhân; 100% giáo viên mầm non trong độ tuổi được cử đi đào tạo, hoàn thành chương trình đào tạo và được cấp bằng cao đẳng sư phạm trở lên.

- Nguồn kinh phí hỗ trợ giáo viên tham gia đào tạo nâng chuẩn:

+ Kinh phí đào tạo (học phí đào tạo) chi trả cho các cơ sở đào tạo đối với giáo viên thuộc các cơ sở giáo dục do UBND quận, huyện, thị xã quản lý: Do ngân sách quận, huyện, thị xã đảm bảo theo phân cấp;

+ Kinh phí đào tạo (học phí đào tạo) chi trả cho các cơ sở đào tạo đối với giáo viên thuộc các cơ sở giáo dục do Sở Giáo dục và Đào tạo quản lý: Do ngân sách Thành phố đảm bảo;

II. KIẾN NGHỊ CỦA TỪNG QUẬN, HUYỆN

1. Quận Ba Đình

Câu 22. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo các đơn vị giải quyết dứt điểm vụ việc tồn đọng kéo dài tại 59 Hàng Bún, phường Quán Thánh.

Trả lời:

Nội dung kiến nghị của cử tri liên quan đến xây dựng, cải tạo khu vệ sinh chung tại số nhà 59 Hàng Bún, phường Quán Thánh, quận Ba Đình (là công trình nhà thuộc sở hữu Nhà nước đang cho các hộ thuê sử dụng) đã được UBND Thành phố chỉ đạo; Sở Xây dựng đã tổ chức thực hiện và đã trả lời kiến nghị của cử tri tại kỳ họp trước.

Vướng mắc trong việc thi công cải tạo, sửa chữa khu phụ chung diện tích 15,74m^2 và 8,2m^2 chưa thực hiện được là do một số hộ dân trong biển số nhà (điển hình là hộ bà Nguyễn Thị Lễ) đã gây cản trở, không phối hợp với các cơ quan ban, ngành để bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công, tiến hành bảo trì, sửa chữa theo Kế hoạch và chỉ đạo của UBND Thành phố.

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND Thành phố giao:

- UBND quận Ba Đình tiếp tục vận động hộ bà Nguyễn Thị Lễ di chuyển các đồ đạc, vật dụng ra khỏi phạm vi ngôi IV nhà 59 Hàng Bún, phường Quán Thánh (do là mái bằng, vỉa gạch nguy hiểm có nguy cơ sập đổ), đồng thời xây dựng kế hoạch, biện pháp kiên quyết để bàn giao mặt bằng và đảm bảo an toàn cho đơn vị thi công trong quá trình thực hiện.

- Hiện nay, do có sự biến động về chủ sử dụng, chủ sở hữu nhà ở tại biển số nhà 59 Hàng Bún, đề nghị UBND quận Ba Đình phối hợp với Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội trong việc tiếp tục tổ chức họp lấy ý kiến đồng thuận của các chủ hộ đang sở hữu, sử dụng nhà ở về việc thống nhất cải tạo, sửa chữa khu phụ chung tại số nhà 59 Hàng Bún;

Trường hợp các hộ đồng thuận, Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội có trách nhiệm khảo sát, lập phương án trình Sở Xây dựng phê duyệt bổ sung Kế hoạch bảo trì đối với công trình cải tạo, sửa chữa khu vệ sinh chung phần diện tích 15,74m^2 và phần diện tích 8,2m^2 tại 59 Hàng Bún, phường Quán Thánh, quận Ba Đình.

Câu 23. Đề nghị UBND Thành phố sớm chỉ đạo các đơn vị duy tu kè hồ Trúc Bạch vì có nhiều điểm bị sụt lún và hỏng (cụ thể trước số nhà 15 Trúc Bạch, 35 Trúc Bạch, từ 130 đến 180 Trấn Vũ).

Trả lời:

Hồ Trúc Bạch do Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội được giao quản lý vệ sinh, duy trì. Từ năm 2018 đến nay, hàng năm Công ty TNHH thoát nước Hà Nội thường xuyên kiểm tra, đề xuất sửa chữa các điểm sụt lún trên kè hồ.

Để giải quyết các kiến nghị của cử tri về việc hư hỏng kè hồ Trúc Bạch, ngày 06/12/2021, Sở Xây dựng đã có công văn số 10067/SXD-HT về việc giao

Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra, có biện pháp khắc phục hư hỏng kè hồ Trúc Bạch; Đồng thời đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện các công trình Cải tạo, sửa chữa kè hồ Trúc Bạch (đoạn trước trạm XLNT Trúc Bạch đến nhà hàng Nam Long) để khắc phục đoạn kè hư hỏng.

Từ đầu năm 2022, Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị đã phối hợp với Công ty Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội và các đơn vị liên quan tiến hành kiểm tra hiện trường trên hồ Trúc Bạch phát hiện đoạn sạt lở trước số nhà 15 Trúc Bạch, 35 Trúc Bạch và từ số 130 đến 180 Trấn Vũ, có độ dài từ 4 ÷ 35m, độ rộng từ 1 ÷ 2m kéo dài dọc theo đường bờ kè hồ, gây ảnh hưởng đến kết cấu bờ kè và mất mỹ quan đô thị.

Đến thời điểm hiện nay, công trình cải tạo, sửa chữa kè hồ Trúc Bạch (đoạn trước trạm XLNT Trúc Bạch đến nhà hàng Nam Long) đã hoàn thành ký hợp đồng và đang triển khai bàn giao mặt bằng để thi công ngoài hiện trường (tiến độ thực hiện gói thầu là 90 ngày).

Câu 24. Đề nghị UBND Thành phố sớm triển khai thực hiện Dự án Công viên Núi Cung, phường Liễu Giai, quận Ba Đình quy hoạch treo nhiều năm nay chưa được triển khai thực hiện gây lãng phí tài nguyên đất, cảnh quan môi trường không đảm bảo.

Trả lời:

Công viên Núi Cung có diện tích khoảng 2,9ha đã được UBND Thành phố giao UBND quận Ba Đình chuẩn bị đầu tư tại Quyết định số 1761/QĐ-UB ngày 29/3/2001; Năm 2018, UBND quận Ba Đình báo cáo dự án chưa được triển khai do gặp khó khăn về kinh phí, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho một số hộ dân trong phạm vi giải phóng mặt bằng.

Theo quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố tại Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND Thành phố, thì dự án Công viên Núi Cung sẽ thuộc phân cấp quận Ba Đình thực hiện đầu tư và quản lý sau đầu tư.

Để giải quyết kiến nghị của cử tri, UBND quận Ba Đình căn cứ quy hoạch, xây dựng phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thực hiện việc thu hồi đất theo thẩm quyền; lập và phê duyệt dự án đầu tư theo phân cấp quản lý.

Câu 25. Đề nghị UBND Thành phố xem xét cắm biển cấm đỗ ô tô tại tuyến phố Phạm Huy Thông, phường Ngọc Khánh vì các phương tiện giao thông đỗ bừa bãi, chiếm dụng lòng đường gây ắc tắc giao thông.

Trả lời:

- Hiện nay, tuyến phố Phạm Huy Thông, phường Ngọc Khánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội được tổ chức giao thông một chiều (lối vào sau cầu vượt Nguyễn Chí Thanh - Liễu Giai, lối ra gần ngã tư Nguyễn Chí Thanh - đê La Thành) đối diện trường quay Đài truyền hình Việt Nam; đã có biển báo cấm đỗ xe ô tô theo quy định.

- Sở Giao thông vận tải sẽ tiếp tục phối hợp với Công an Thành phố, UBND quận Ba Đình để thực hiện việc kiểm tra, xử lý vi phạm, đảm bảo trật tự an toàn giao thông trên phố Phạm Huy Thông theo quy định hiện hành.

2. Quận Hoàn Kiếm

Tổng hợp tại kiến nghị chung.

3. Quận Đống Đa.

Câu 26. Hiện nay tuyến đường sắt trên cao Cát Linh - Hà Đông đã vận hành, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo tổ chức đồng bộ, hiệu quả các điểm trông xe phục vụ người dân ở các ga tàu điện, đồng thời tăng cường kết nối các phương tiện giao thông công cộng khác tại các điểm ga tàu.

Trả lời:

1. Tại khu vực ga Cát Linh

Hiện nay, Sở Giao thông vận tải đã phối hợp với UBND quận Đống Đa và các lực lượng chức năng khảo sát, cấp phép tại những vị trí lòng đường, vỉa hè đủ rộng, không gây ùn tắc giao thông để bố trí điểm đỗ xe công cộng phục vụ nhu cầu giao thông tĩnh của nhân dân theo quy định (theo phân cấp quản lý tại Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố), cụ thể:

- Sở Giao thông vận tải cấp phép tạm thời sử dụng một phần lòng đường hai bên phố Hào Nam để trông giữ ô tô công cộng, với tổng diện tích 200m2 (tổng chiều dài 100m, rộng 2,0m). (Giấy phép số 1158/GP-SGTVT ngày 08/12/2021 của Sở Giao thông vận tải);

- UBND quận Đống Đa cấp phép tạm thời sử dụng hè phố:

- Ven hồ Hào Nam (sát Ga Cát Linh), phố Hào Nam với tổng diện tích 120m^2 (dài 2x30,0m, rộng 2,0m) để trông giữ xe đạp, xe máy phục vụ Ga Cát Linh và công cộng. (Giấy phép số 79/GPTT-HP ngày 31/12/2021 của UBND quận Đống Đa)

- Ven hồ Hào Nam và hè phố giáp trụ sở tạm Công an Cát Linh trên phố Hào Nam; với tổng diện tích 181m^2 (dài 25m, rộng 5,0) + (dài 15m, rộng 4,0m).

2. Kết nối hệ thống vận tải hành khách công cộng bằng xe buýt:

- Tuyến đường sắt đô thị Cát Linh - Hà Đông hiện kết nối hơn 50 tuyến buýt. Sở Giao thông vận tải tiếp tục xây dựng phương án tăng cường kết nối, trung chuyển hành khác (đến nay có 03 tuyến buýt được điều chỉnh lộ trình, bổ sung thêm 17 điểm dừng, di chuyển 09 điểm dừng phục vụ kết nối cũng như dễ dàng tiếp cận giữa loại hình buýt và vận chuyển bằng tàu).

- Trung tâm Quản lý Giao thông công cộng đã phối hợp với Công ty TNHH MTV Đường sắt đô thị Hà Nội tổ chức khảo sát và thống nhất các vị trí cung cấp thông tin cho hành khách kết nối với các tuyến buýt tại các nhà ga.

3. Đối với các điểm trông giữ xe khu vực nhà ga.

Hiện nay, Sở Giao thông vận tải đang phối hợp với chính quyền địa phương, Công ty TNHH MTV Đường sắt đô thị Hà Nội và các lực lượng, đơn vị chức năng khảo sát bổ sung các điểm trông giữ xe đảm bảo nhu cầu sử dụng của nhân dân gửi xe đi tàu đường sắt đô thị Hà Nội số 2, Cát Linh - Hà Đông theo quy định.

4. Quận Hai Bà Trưng.

Câu 27. Đề nghị UBND Thành phố cho biết Dự án Nam Đại Cồ Việt thuộc tổ dân phố 12, phường Bách Khoa đã tồn tại nhiều năm ảnh hưởng đến đời sống Nhân dân có được kéo dài thời hạn không? Với việc quy hoạch nội đô mới, dự án này có thay đổi quy mô và kiến trúc không? Việc thực hiện giá cả đền bù GPMB sẽ được tiến hành như thế nào khi dự án này là loại hình dịch vụ thương mại?

Trả lời:

1) Về quá trình triển khai dự án

Dự án đầu tư xây dựng dải đất phía Nam đường Đại Cồ Việt chậm tiến độ một phần do vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng. UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường xin ý kiến hướng dẫn của Tổng cục Quản lý đất đai - Bộ Tài nguyên và Môi trường; trên cơ sở ý kiến của Tổng cục, Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Văn bản số 03/TNMT-CCQLĐĐ ngày 04/01/2021 hướng dẫn UBND quận Hai Bà Trưng thực hiện theo quy định.

Hiện nay, Nhà đầu tư - Công ty TNHH Đầu tư và phát triển Nam Đại Cồ Việt đã nộp hồ sơ đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư, điều chỉnh tiến độ thực hiện Dự án. Trong quá trình xem xét việc điều chỉnh chủ trương đầu tư, UBND Thành phố có nhận được kiến nghị của một số công dân liên quan đến việc triển khai Dự án. UBND Thành phố đã xem xét, chỉ đạo các Sở ngành rà soát, báo cáo đề xuất phương án xử lý đảm bảo tuân thủ các quy định pháp luật.

2) Về quy hoạch

Dự án đầu tư xây dựng dải đất phía Nam đường Đại Cồ Việt đã được UBND Thành phố: Phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2105/QĐ-UBND ngày 01/4/2002 và điều chỉnh tại Quyết định số 1581/QĐ-UBND ngày 05/4/2011, số 6211/QĐ-UBND ngày 06/9/2017; Phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 4415/QĐ-UB ngày 13/11/1997 và điều chỉnh Quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 58/2002/QĐ-UB ngày 18/4/2002; Điều chỉnh tên sử dụng đất và điều chỉnh diện tích đất của Dự án khoảng 21.203,9m² (bao gồm: Các ô quy hoạch ký hiệu I-A, II, III, IV, VIII-C và đất hạ tầng kỹ thuật) tại Quyết định số 727/QĐ-UBND ngày 09/02/2018, số 4402/QĐ-UBND ngày 22/8/2018.

Hiện nay, tại lô đất ký hiệu IV và một phần lô đất ký hiệu VIII-C đã đầu tư xây dựng công trình; Lô đất ký hiệu I-A, II, III chưa đầu tư xây dựng công trình.

Tại các lô đất ký hiệu I-A, II, III, UBND Thành phố có Quyết định số 2620/QĐ-UBND ngày 22/6/2020 phê duyệt Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết điều chỉnh dải đất phía Nam đường Đại Cồ Việt tỷ lệ 1/500 với chức năng và các chỉ tiêu quy hoạch kiến trúc: Lô đất I-A (diện tích đất khoảng 2.602m²) được xác định chức năng Văn phòng, mật độ xây dựng 44%, tầng cao 24 tầng và 05 tầng hầm (liên thông với khối công trình tại lô đất II, III, gồm 02 tầng bố trí chức năng thương mại dịch vụ và 03 tầng đỗ xe), tổng diện tích sàn khoảng 27.480m²; lô đất II, III (diện tích đất khoảng 4.610m²) được xác định chức năng hỗn hợp (tổ hợp công trình dịch vụ công cộng, văn phòng, căn hộ ở), mật độ xây dựng 53%, tầng cao 24 tầng và 05 tầng hầm (liên thông với khối công trình tại lô đất IA, gồm 02 tầng bố trí chức năng thương mại dịch vụ và 03 tầng đỗ xe), tổng diện tích sàn khoảng 58.632m², số lượng 245 căn hộ, quy mô dân số khoảng 1.200 người.

Ngày 19/3/2021, UBND Thành phố có Quyết định số 1358/QĐ-UBND phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị H1-4 tỷ lệ 1/2000, theo đó chức năng và quy mô của Dự án đầu tư xây dựng dải đất phía Nam đường Đại Cồ Việt (tại các ô đất đã đầu tư xây dựng và được phê duyệt điều chỉnh quy hoạch nêu trên) đã được cập nhật phù hợp tại đồ án Quy hoạch phân khu đô thị theo quy định.

Câu 28. Đề nghị UBND Thành phố cho triển khai thí điểm tại một số khu vực quận nội thành mô hình dự án xây dựng các bãi đỗ xe ngầm, hệ thống công trình dịch vụ ngầm.

Trả lời:

Theo đồ án quy hoạch bến, bãi đỗ xe, trung tâm tiếp vận và trạm dừng nghỉ đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được HĐND Thành phố Nghị quyết thông qua đã xác định khu vực quận (Ba Đình, Hoàn Kiếm, Hai Bà Trưng và Đống Đa) đều là khu vực hạn chế, khó khăn về diện tích đất dành cho bãi đỗ xe vì vậy hầu hết các bãi đỗ xe được quy hoạch trong khu vực 04 quận này là bãi đỗ xe ngầm.

Bên cạnh đó, HĐND Thành phố đã thông qua Nghị quyết số 07/NQ-HĐND ngày 10/7/2019 "*Ưu tiên phát triển hệ thống vận tải hành khách công cộng khối lượng lớn; Khuyến khích đầu tư xây dựng, khai thác bến xe, bãi đỗ xe ô tô và các phương tiện cơ giới khác; Áp dụng công nghệ cao trong quản lý, điều hành hệ thống giao thông vận tải*", trong đó có nội dung: Khuyến khích các cá nhân, hộ gia đình có sở hữu nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp trên địa bàn 04 quận (Ba Đình, Hoàn Kiếm, Hai Bà Trưng, Đống Đa) đầu tư bãi đỗ xe ngầm, cao tầng cho ô tô và phương tiện cơ giới khác phục vụ nhu cầu công cộng. Tuy nhiên, kinh phí đầu tư ban đầu cho các dự án bãi đỗ xe ngầm là khá lớn dẫn đến thời gian thu hồi vốn và khả năng thu hồi vốn từ phí gửi xe sẽ khó khả thi dẫn đến khó tìm Nhà đầu tư.

Hiện nay, Thành phố tiếp tục kêu gọi, tìm kiếm các Nhà đầu tư có năng lực, áp dụng công nghệ mới và tâm huyết để đầu tư các bãi đỗ xe ngầm, công trình ngâm thông qua các buổi tiếp xúc đầu tư được tổ chức hàng năm.

Câu 29. Đề nghị UBND Thành phố xem xét không nên "cống hóa", không làm bãi đỗ xe trên mặt các kênh, mương như trước đây Thành phố từng có chủ trương thực hiện đối với đoạn sông Kim Ngưu. Cần tham khảo kinh nghiệm của thành phố Bangkok để vừa giữ được nét văn hóa truyền thống của kinh thành xưa, vừa nâng cao ý thức giữ gìn, bảo vệ môi trường, cảnh quan vừa kích cầu cho ngành du lịch của Thủ đô phát triển.

Trả lời:

Hệ thống sông trong khu vực nội thành thành phố Hà Nội bao gồm: sông Tô Lịch, Kim Ngưu, Lừ, Sét. Ngoài nhiệm vụ là hệ thống trục tiêu thoát nước chính cho khu vực nội thành còn là hệ thống sông mang yếu tố lịch sử, tâm linh. Trong những năm qua có rất nhiều đề xuất cải tạo hệ thống sông Tô Lịch, Kim Ngưu gắn mục tiêu thoát nước với phát triển du lịch, tâm linh của các doanh nghiệp trong nước cũng như doanh nghiệp Nhật Bản được thành phố xem xét xin ý kiến của các sở, ban, ngành, của cộng đồng cũng như các nhà nghiên cứu lịch sử. Các đề xuất bao gồm: đề xuất cứng hoá bề mặt sông Kim Ngưu làm bãi đỗ xe Hiệp hội Vận tải Hà Nội năm 2016; ý tưởng cống hoá sông Kim Ngưu của Hội quy hoạch phát triển đô thị Việt Nam đề xuất tại hội thảo ngày 15/8/2018; "cải tạo sông Tô Lịch thành công viên Lịch sử - Văn hóa - Tâm linh" của JVE... Đến nay, thành phố Hà Nội chưa xem xét các đề xuất này.

Việc cải tạo vệ sinh môi trường, đảm bảo tiêu thoát nước, thu gom và xử lý nước thải cho hệ thống sông, hồ trên địa bàn thành phố Hà Nội là rất cần thiết, tuy nhiên đây là dự án cần nguồn vốn đầu tư rất lớn, có nhiều tác động đến yếu tố lịch sử của thành phố. Thành phố luôn kêu gọi các đơn vị trong và ngoài nước nghiên cứu, đề xuất ý tưởng đầu tư mang lại lợi ích tích cực cho sự phát triển của Thành phố. Ý tưởng đề xuất của các tổ chức, cá nhân cần được nghiên cứu đầy đủ dưới nhiều góc độ, trong đó đóng góp ý kiến của các chuyên gia, các nhà nghiên cứu lịch sử cũng như người dân là rất cần thiết đảm bảo các yêu cầu kỹ thuật, mỹ thuật, thoát nước đô thị gắn với gìn giữ giá trị lịch sử của Thủ đô cũng như lợi ích kinh tế góp phần phát triển Thủ đô Hà Nội Xanh - Sạch - Đẹp - Văn minh.

Câu 30. Đề nghị UBND Thành phố cung cấp thông tin về việc điều chỉnh quy hoạch khu vực ao cá Bác Hồ theo chỉ đạo của Ban Thường vụ Thành ủy Hà Nội tại Nghị quyết số 32-NQ-TU ngày 30/6/2020 và Thông báo số 2727-TB/TU ngày 7/7/2020 của Thành ủy Hà Nội. Việc tháo gỡ những vướng mắc và tiến độ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và quyền sở hữu nhà cho 77 hộ dân ở khu vực này như thế nào?

Trả lời:

1) Về việc điều chỉnh quy hoạch.

Ban Cán sự Đảng UBND Thành phố tổng hợp, báo cáo và đã được Ban Thường vụ Thành ủy đồng ý về nguyên tắc (Thông báo số 2690-TB/TU ngày 26/6/2020), Ban chấp hành Đảng bộ Thành phố thông qua (tại Nghị quyết số 32/NQ/TU ngày 30/6/2020, số 2728-TB/TU ngày 07/7/2020) về chủ trương Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm

nhìn đến năm 2050 và Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch phân khu đô thị H2-4 tỷ lệ 1/2000 tại ô đất công viên, hồ điều hoà - ký hiệu HĐH (khu vực ao cá Bác Hồ) thuộc Dự án phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật phường Vĩnh Tuy làm cơ sở pháp lý để điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Dự án phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật phường Vĩnh Tuy.

Ngày 06/9/2021, UBND Thành phố có Công văn số 2905/UBND-ĐT chấp thuận đề xuất của Sở Quy hoạch - Kiến trúc về việc điều chỉnh quy hoạch tại ô đất công viên, hồ điều hòa (ký hiệu HĐH) vào đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, làm cơ sở pháp lý để điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Dự án phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật phường Vĩnh Tuy (trong đó có khu vực ao cá Bác Hồ).

2) Về cấp giấy chứng nhận và quyền sử dụng đất.

Khu đất do 77 hộ dân ở khu vực ao cá Bác Hồ, phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng có nguồn gốc và quá trình sử dụng đất như sau: Năm 1975, nhà nước xây dựng trường Vĩnh Tuy có thu hồi diện tích đất nông nghiệp của các hộ gia đình, cá nhân là xã viên Hợp tác xã nông nghiệp Vĩnh Thành. Sau đó, Hợp tác xã nông nghiệp Vĩnh Thành chuyển đổi đất cho xã viên hợp tác xã sang khu ao cá Bác Hồ (hiện nay) để sử dụng, khi chuyển đổi không có giấy tờ, đến năm 2015 Hợp tác xã nông nghiệp Vĩnh Thành mới xác nhận lại việc đổi đất cho các hộ. Khu đất này nguyên là đất 5% của Hợp tác xã nông nghiệp Vĩnh Thành. Đến năm 1985 các hộ mới ra nhận đất để sử dụng cho đến nay. Quá trình sử dụng đất các hộ đã tự ý chuyển mục đích sử dụng làm đất ở sau ngày 01/7/1980.

Khu đất do 77 hộ dân nói trên nằm trong ô quy hoạch hồ điều hòa thuộc Dự án phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật phường Vĩnh Tuy (trước đây là Dự án xây dựng đồng bộ hạ tầng kỹ thuật khu di dân tổ 24, 25 phường Vĩnh Tuy) được UBND quận Hai Bà Trưng phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 2510/QĐ-UBND ngày 28/10/2009, phê duyệt điều chỉnh tại Văn bản số 1490/UBND-QLĐT ngày 27/12/2013 và đã được cập nhật vào Quy hoạch phân khu đô thị H2-4, tỷ lệ 1/2000 được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6499/QĐ-UBND ngày 27/11/2015.

Căn cứ quy định tại các Điều 95, 99 Luật Đất đai năm 2013; Điều 19 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (Quy định các trường hợp không cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất), người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất (nằm trong ranh giới, diện tích thuộc Dự án phát triển đô thị và hạ tầng kỹ thuật phường Vĩnh Tuy, quận Hai Bà Trưng) đã kê khai đăng ký được xem xét, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất nếu có nhu cầu và có đủ điều kiện theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 và quy định khác của pháp luật có liên quan. Trường hợp đăng ký đất đai lần đầu mà không đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thì người đang sử dụng đất được tạm thời sử dụng đất cho đến khi Nhà nước có quyết định xử lý theo quy định của pháp luật.

Việc xử lý, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất có vi phạm pháp luật đất đai trước ngày 01/7/2014 thực hiện theo quy định tại Điều 22 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ. Hồ sơ, trình tự, thủ tục đăng ký, cấp Giấy chứng nhận lần đầu cho hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất thực hiện theo quy định tại Điều 12 Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố (đã được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 5 Điều 1 Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND Thành phố).

Câu 31. Hiện trên địa bàn Quận còn tuyến đê Trần Khát Chân (đường Trần Khát Chân cũ), điểm đầu tiếp giáp với đường Trần Khát Chân mới, điểm cuối tiếp giáp đường Nguyễn Khoái. Đường đê có chiều dài trên 600m với trên 200 hộ dân ở trên mặt đê và các ngõ, ngách được đánh số nhà lấy tên là đường Trần Khát Chân. Để tạo điều kiện thuận lợi cho người dân cũng như để thuận tiện trong công tác quản lý nhà nước, đề nghị Thành phố xem xét và đặt tên cho tuyến đường đê là đường Trần Khát Chân.

Trả lời:

Về nội dung kiến nghị của cử tri, theo báo cáo của Sở Văn hóa và Thể thao thì mặc dù đã có văn bản yêu cầu kiểm tra, rà soát việc đăng ký danh sách các tuyến đường, phố và công trình công cộng đề nghị đặt tên và điều chỉnh độ dài các tuyến đường phố, nhưng UBND quận Hai Bà Trưng không đề xuất tuyến đường mà cử tri nêu.

UBND quận Hai Bà Trưng có trách nhiệm kiểm tra, rà soát, bổ sung tuyến đường, phố có nhu cầu đặt tên trên địa bàn quận gửi về Sở Văn hóa và Thể thao để tổng hợp, khảo sát và lập hồ sơ các tuyến đủ điều kiện theo quy định, trình các cấp xem xét đặt tên trong năm 2022 và các năm tiếp theo theo quy định.

5. Quận Tây Hồ

Câu 32. Đề nghị UBND Thành phố chấp thuận việc mở cửa khẩu ngõ 264 đường Âu Cơ, phường Nhật Tân, quận Tây Hồ, đồng đời chỉ đạo các đơn vị đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án hạ cốt đê Âu Cơ, đoạn qua phường Tứ Liên.

Trả lời:

- Đối với việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án hạ cốt đê Âu Cơ, đoạn qua phường Tứ Liên (đã có dự án đầu tư), Ban QLDA Đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố đôn đốc đơn vị thi công thực hiện, có các biện pháp đảm bảo an toàn giao thông, ùn tắc giảm thiểu tối đa ảnh hưởng đến người dân trong quá trình triển khai.

- Đối với việc mở cửa khẩu ngõ 264 đường Âu Cơ, UBND quận Tây Hồ có trách nhiệm phối hợp với Sở Giao thông vận tải, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn rà soát, đánh giá sự cần thiết và tham mưu, thống nhất đề xuất, báo cáo UBND Thành phố.

Câu 33. Đề nghị UBND Thành phố bố trí vốn để thực hiện dự án cải tạo môi trường hồ Tứ Liên và cho cử tri biết tiến độ triển khai thực hiện dự án mở đường Nguyễn Hoàng Tôn.

Trả lời:

1. Dự án Cải tạo môi trường hồ Tứ Liên.

Dự án cải tạo môi trường hồ Tứ Liên được UBND Thành phố giao UBND quận Tây Hồ phối hợp với Công ty CP ĐTPT Công nghệ Mefrimex khởi công từ tháng 1/2011 với các hạng mục nạo vét bùn lòng hồ, cải tạo kè hồ, xây dựng đường dạo, trồng cây xanh, lắp đặt hệ thống chiếu sáng và cải tạo hệ thống tiêu thoát nước của hồ theo hình thức xã hội hóa. Tuy nhiên đến thời điểm hiện tại phía chủ đầu tư vẫn chưa hỗ trợ nguồn kinh phí thực hiện dự án theo cam kết nên dự án vẫn chưa được triển khai.

Để triển khai công tác cải tạo môi trường hồ Tứ Liên, UBND quận Tây Hồ đã giao Ban QLDA ĐTXD Quận, UBND Phường tiếp tục triển khai GPMB để thực hiện dự án trong đó có xây dựng hệ thống cống, cửa phai điều tiết thoát nước hồ Tứ liên qua đường đê Xuân Diệu ra cống ngầm trên phố Quảng An, đồng thời đề nghị UBND Thành phố xem xét sử dụng nguồn vốn ngân sách Nhà nước để thực hiện, không sử dụng nguồn vốn do chủ đầu tư đã cam kết.

Hiện Thành phố đang xem xét đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án sử dụng từ nguồn ngân sách quận Tây Hồ, giao UBND quận Tây Hồ thực hiện theo phân cấp.

2. Dự án Xây dựng tuyến đường Nguyễn Hoàng Tôn

Dự án đã được UBND Thành phố đã phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định 3587/QĐ-UBND ngày 15/7/2009 giao Ban QLDA Hạ tầng Tả Ngạn làm Chủ đầu tư, sau đó chuyển chủ đầu tư sang UBND quận Bắc Từ Liêm. Hiện Ban QLDA đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm đang trình phê duyệt báo cáo nghiên cứu tiền khả thi dự án.

Câu 34. Đề nghị UBND Thành phố sớm bố trí đủ quỹ nhà tái định cư để ổn định đời sống các hộ dân phải giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án cải tạo mương thoát nước Thụy Khuê, phường Thụy Khuê (hiện còn thiếu 16 căn hộ).

Trả lời:

Ngày 31/5/2016, UBND quận Tây Hồ có văn bản số 608/UBND-QLDA đề nghị bố trí quỹ nhà tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án cải tạo môi trường vệ sinh khu dân cư quanh mương thoát nước Thụy Khuê, quận Tây Hồ.

Căn cứ nhu cầu tái định cư của UBND quận Tây Hồ, Sở Xây dựng có văn bản số 4980/SXD-PTĐT ngày 20/6/2016 báo cáo UBND Thành phố bố trí quỹ 25 căn hộ tại nhà CT2 Khu tái định cư Xuân La, phường Xuân La, quận Tây Hồ. Ngày 14/7/2016, UBND Thành phố có văn bản số 4162/UBND-ĐT đồng ý về nguyên tắc đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 4980/SXD-PTĐT ngày 20/6/2016.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, ngày 02/8/2017, Sở Xây dựng có Văn bản số 6975/SXD-PTĐT thông báo vị trí, diện tích các căn hộ tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án cải tạo môi trường vệ sinh khu dân cư quanh mương thoát nước Thụy Khuê, quận Tây Hồ. Tuy nhiên, đến nay UBND quận Tây Hồ vẫn chưa sử dụng quỹ nhà này.

Như vậy, nội dung kiến nghị của cử tri về bố trí quỹ nhà tái định cư đã được Thành phố đáp ứng từ năm 2017.

Câu 35. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo cơ quan chức năng kiểm tra, đánh giá việc thực hiện và cho tháo dỡ toàn bộ những phần hư hỏng của công trình thí điểm làm sạch môi trường nước một góc hồ Tây của Công ty cổ phần cải thiện môi trường Nhật Việt (đối diện số 61 Nguyễn Đình Thi, phường Thụy Khuê) để trả lại cảnh quan cho mặt nước hồ Tây.

Trả lời:

Liên quan đến nội dung này, UBND Quận Tây Hồ đã có văn bản số 80/UBND-QLDA ngày 19/01/2022 gửi Công ty CP Tập đoàn môi trường Nhật Việt JVE (JVE Group). Theo kiến nghị của Công ty CP Tập đoàn môi trường Nhật Việt JVE tại văn bản số 16/2022/CV-JVE ngày 27/01/2022: khu vực thí điểm làm sạch nước tại Hồ Tây bằng công nghệ Bio-Nano Nhật Bản (đối diện số nhà 61 Nguyễn Đình Thi) được phía Tổ chức xúc tiến thương mại - môi trường Nhật Bản (JEBO) đầu tư thực hiện thí điểm và giao JVE Group duy trì, cập nhật báo cáo số liệu cho Tổ chức xúc tiến thương mại - môi trường Nhật Bản (JEBO) thường xuyên.

Hiện nay, do ảnh hưởng của dịch Covid 19, phía JEBO chưa có báo cáo đánh giá hiệu quả thí điểm với Chính phủ Việt Nam và UBND thành phố Hà Nội, Tổ chức JEBO chưa cho biết thời gian kết thúc việc kiểm chứng không bị tái ô nhiễm, do đó JVE Group tiếp tục duy trì, sửa chữa và bảo quản tài sản thiết bị của phía Nhật Bản tại vị trí đối diện 61 Nguyễn Đình thi, Quận Tây Hồ.

Ngoài ra, để đảm bảo cảnh quan Hồ Tây, Công ty TNHH MTV Thoát nước Hà Nội thường xuyên thực hiện công tác duy trì vệ sinh mặt nước Hồ Tây, thu gom phế thải, qua đó đối với các công trình tạm lấn chiếm trên mặt hồ và bờ kè Xí nghiệp thường xuyên phối hợp UBND các Phường dỡ bỏ để đảm bảo cảnh quan môi trường các cầu tạm bắc mép hồ để câu cá đã được dỡ bỏ.

6. Quận Cầu Giấy

Câu 36. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo các đơn vị chức năng sớm bàn giao hạ tầng kỹ thuật khu đô thị Làng Quốc tế Thăng Long cho Quận quản lý để người dân được trực tiếp ký hợp đồng với Xí nghiệp nước sạch Cầu Giấy. Hiện tại dân cư tòa nhà HANCORP đang phải sử dụng nước với giá cao hơn giá của Xí nghiệp nước sạch.

Trả lời:

- Tại Khoản 3, Điều 26 Luật nhà ở số 03/VBHN-VPQH ngày 15/7/2020: "*Trách nhiệm của chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở thương mại: Xây dựng nhà ở và các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội trong dự án theo đúng quy hoạch chi tiết, nội dung quyết định chủ trương đầu tư dự án của cơ quan nhà nước có thẩm quyền, tuân thủ thiết kế, tiêu chuẩn diện tích nhà ở và tiến độ của dự án đã được phê duyệt*".

- Tại Khoản 1 Điều 37 Nghị định 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 về quản lý đầu tư phát triển đô thị: "*Chủ đầu tư dự án có trách nhiệm tổ chức khai thác cung cấp dịch vụ đô thị, bảo đảm phục vụ nhu cầu của dân cư đến ở theo đúng mục tiêu của dự án cho đến khi chuyển giao cho chính quyền hoặc các tổ chức, doanh nghiệp quản lý dịch vụ chuyên nghiệp*".

- Tại Khoản 3, Điều 42 Nghị định 117/2007/NĐ-CP ngày 11/7/2007 về sản xuất, cung cấp và tiêu thụ nước sạch: "*Đơn vị cấp nước có trách nhiệm đầu tư đồng bộ đến điểm đấu nối với các khách hàng sử dụng nước bao gồm cả đồng hồ đo nước. Trường hợp đồng hồ đo nước được lắp đặt sau điểm đấu nối đã được xác định thì chi phí vật tư, lắp đặt từ điểm đấu nối đến điểm lắp đặt đồng hồ do khách hàng sử dụng nước chi trả sau khi đã có thoả thuận với đơn vị cấp nước*".

- Tại Khoản 2, Điều 9 Quyết định số 17/2017/QĐ-UBND ngày 03/5/2017 sửa đổi Quyết định số 69/2013/QĐ-UBND ngày 30/12/2013 của UBND Thành phố quy định về sản xuất, cung cấp, sử dụng nước sạch và bảo vệ công trình cấp nước trên địa bàn thành phố Hà Nội: "*Hệ thống cấp nước phía sau đồng hồ tổng của đơn vị cấp nước sẽ do Nhà đầu tư hoặc chủ đầu tư các dự án đầu tư xây dựng nhà ở chịu trách nhiệm đầu tư xây dựng, quản lý vận hành và bảo trì theo các quy định hiện hành của Luật nhà ở và các quy định của pháp luật khác có liên quan*".

Căn cứ các quy định nêu trên, Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Nội có trách nhiệm đảm bảo cung cấp nguồn nước sạch và đấu nối với hệ thống cấp nước Khu đô thị Làng Quốc tế Thăng Long thông qua đồng hồ tổng. Hệ thống cấp nước phía sau đồng hồ tổng của Khu đô thị Làng Quốc tế Thăng Long sẽ do chủ đầu tư chịu trách nhiệm đầu tư xây dựng, quản lý vận hành và bảo trì theo các quy định hiện hành của Luật nhà ở và các quy định của pháp luật khác có liên quan.

Câu 37. Đề nghị UBND Thành phố nghiên cứu, chỉ đạo các đơn vị chức năng bàn giao lại hạ tầng kỹ thuật xung quanh chung cư 289A Khuất Duy Tiến (chung cư Viglacera Tower - Thăng Long Number One và Vinata Khuất Duy Tiến) để Quận tiếp nhận quản lý và duy tu.

Trả lời:

- Trong giai đoạn từ năm 2016-2021, công tác quản lý hè đường và các tuyến đường ngõ xóm (không bao gồm chiếu sáng công cộng và thoát nước) được UBND Thành phố phân cấp cho UBND các quận quản lý theo Quyết định số 41/2016/QĐ-UBND ngày 16/9/2016 (quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kỹ thuật, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố).

Từ ngày 01/01/2022, UBND Thành phố giao cho UBND các quận thực hiện công tác quản lý duy trì toàn bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật (đường giao thông,

cây xanh, chiếu sáng công cộng, thoát nước) tại các tuyến đường ngõ, xóm (không bao gồm các tuyến đường có tên) theo quy định tại Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 (quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kỹ thuật, kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố).

UBND Thành phố giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các Sở Xây dựng, Giao thông Vận tải, UBND quận Thanh Xuân căn cứ vào dự án được duyệt để xác định các công trình hạ tầng kỹ thuật phải bàn giao để yêu cầu các đơn vị tổ chức thực hiện.

Câu 38. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, chỉ đạo việc bàn giao căn hộ và cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu căn hộ chung cư cho các cư dân tại tòa chung cư Thăng Long Tower số 33 phố Mạc Thái Tổ để ổn định cuộc sống (các hộ dân đã chuyển đến ở từ năm 2016 nhưng đến nay chưa được cấp giấy chứng nhận).

Trả lời:

Đối với nội dung kiến nghị của cử tri liên quan đến việc cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu căn hộ chung cư: Nội dung này UBND Thành phố đã có văn bản giao Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, trả lời và hướng dẫn UBND quận Cầu Giấy, nhà đầu tư thực hiện theo quy định.

7. Quận Thanh Xuân

Câu 39. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành chức năng kiểm tra, thu hồi diện tích đất tại 02 gian nhà thuộc ngõ 120 Định Công, phường Phương Liệt đã xuống cấp, từ lâu không được sử dụng giao cho quận Thanh Xuân để xây dựng nhà văn hóa vì phường gồm 19 tổ dân phố nhưng chỉ có 01 nhà văn hóa, 16 nhà hội họp, chủ yếu diện tích rất nhỏ, hẹp nên chưa đáp ứng được nhu cầu sinh hoạt của các Tổ dân phố.

Trả lời:

UBND quận Thanh Xuân có các Văn bản: số 1542/UBND-TN&MT ngày 01/12/2014; số 109/UBND-TN&MT ngày 29/01/2015, số 114/UBND-TN&MT ngày 23/01/2019 đề nghị các đơn vị: Sở Xây dựng Hà Nội, Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển Nhà Hà Nội, Xí nghiệp quản lý và phát triển nhà Thanh Xuân xem xét, tổng hợp hồ sơ, tài liệu báo cáo, đề xuất UBND Thành phố thu hồi 02 gian nhà trẻ và kho (từ những năm 1970), tại Khu tập thể Công ty Thiết bị Thương Mại thuộc ngõ 120 Định Công, phường Phương Liệt, giao cho UBND quận Thanh Xuân xây dựng nhà văn hóa khu dân cư.

Ngày 20/3/2019, Văn phòng UBND Thành phố có Văn bản số 2251/VP-ĐT thông báo ý kiến của đồng chí Nguyễn Thế Hùng - PCT UBND Thành phố: Giao Sở Xây dựng chủ trì cùng Sở Tài chính, UBND quận Thanh Xuân, Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội và các đơn vị liên quan kiểm tra, đề xuất giải quyết, báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

Ngày 30/8/2019, Sở Xây dựng chủ trì cùng Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội, phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Phương Liệt, Công ty CP Thiết bị Thương mại, Tổ trưởng tổ dân phố số 23 đã lập Biên bản kiểm tra hiện trạng khu đất. Tại thời điểm kiểm tra, hiện trạng là sân láng xi măng, không còn công trình nhà.

UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo Sở Xây dựng chủ trì cùng Sở Tài chính, UBND quận Thanh Xuân, Công ty TNHH MTV quản lý và phát triển nhà Hà Nội và các đơn vị liên quan thực hiện nghiêm túc chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 2251/VP-ĐT ngày 20/3/2019 của Văn phòng UBND Thành phố; báo cáo UBND Thành phố giải quyết theo quy định.

Câu 40. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành chức năng đẩy nhanh tiến độ triển khai thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình hệ thống xử lý nước thải Yên Xá để giải quyết vấn đề bức xúc về môi trường của Thủ đô.

Trả lời:

Dự án "Hệ thống xử lý nước thải Yên Xá thành phố Hà Nội" được Thành phố giao Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước, thoát nước và môi trường thành phố Hà Nội làm chủ đầu tư. Dự án bao gồm 4 gói thầu chính: 01 gói thầu xây dựng nhà máy xử lý nước thải Yên Xá và 03 gói thầu xây dựng hệ thống cống bao.

Đây là một trong các dự án trọng điểm của Thành phố luôn được UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo, thường xuyên đôn đốc chủ đầu tư và các đơn vị tư vấn, nhà thầu thi công đẩy nhanh tiến độ thực hiện. Cho đến nay, gói thầu số 1 (xây dựng Nhà máy xử lý nước thải Yên Xá) và gói thầu số 2 (xây dựng hệ thống cống bao cho sông Tô Lịch và cống chính) cơ bản đảm bảo tiến độ theo kế hoạch; các gói thầu còn lại đang tập trung thực hiện. Dự kiến tiến độ hoàn thành Dự án vào năm 2024.

8. Quận Hoàng Mai

Câu 41. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các chủ đầu tư khi thực hiện dự án cần hoàn thiện đồng bộ các hạng mục hạ tầng kỹ thuật để khớp nối đồng bộ trên địa bàn phường Đại Kim (ví dụ khu đô thị Đại Kim, khu đô thị Kim Văn - Kim Lũ).

Trả lời:

Nội dung này, UBND quận Hoàng Mai đã có văn bản số 1175/UBND-QLĐT về việc đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng và đầu tư hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch dự án khu đô thị Kim Văn - Kim Lũ, phường Đại Kim; giao Trung tâm quỹ đất quận Hoàng Mai chủ trì, phối hợp với UBND phường Đại Kim và chủ đầu tư (Công ty cổ phần Xây dựng số 2 - Vinaconex) đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng dự án theo đúng quy định pháp luật và đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật của dự án, đảm bảo khớp nối đồng bộ trong và ngoài dự án, đặc biệt tại các tuyến ngõ 282, 292 và 420 đường Kim Giang.

Câu 42. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đối với việc thực hiện đầu tư xây dựng tuyến đường từ sông Gạo đến đê sông Hồng.

Trả lời:

Giao UBND quận Hoàng Mai căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 về quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố, thực hiện rà soát hiện trạng, quy mô quy hoạch, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố.

Câu 43. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm giải quyết các vướng mắc trong việc thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất giãn dân Đầm Đào.

Trả lời:

Liên quan đến giải quyết tồn tại, vướng mắc của Dự án giãn dân Đầm Đào tại phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 5850/VP-ĐT ngày 16/7/2020 giải quyết đề nghị của UBND quận Hoàng Mai tại Văn bản số 1422/UBND-TCKH ngày 15/6/2020 như sau:

- Tại Văn bản số 8726/UBND-TNMT ngày 18/11/2013 và số 631/UBND-TNMT ngày 23/1/2014, UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết tồn tại về giao đất giãn dân Đầm Đào tại phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai như sau: (1) Giao UBND phường Thanh Trì làm chủ đầu tư Dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất giãn dân Đầm Đào tại phường Thanh Trì, quận Hoàng Mai bằng nguồn vốn đóng góp của các hộ gia đình, cá nhân; (2) Giao UBND quận Hoàng Mai chỉ đạo UBND phường Thanh Trì lập dự án, báo cáo UBND quận Hoàng Mai phê duyệt, làm căn cứ để hoàn thiện hồ sơ sử dụng đất, trình UBND Thành phố quyết định thu hồi đất, giao đất để thực hiện dự án, đồng thời cho phép UBND quận Hoàng Mai giao đất tới từng hộ gia đình, cá nhân để tự xây dựng nhà ở theo quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt (có thu tiền sử dụng đất).

- Tại Văn bản số 5211/STNMT-KHTH ngày 18/9/2014, Sở Tài nguyên và Môi trường đã hướng dẫn xác định ranh giới khu đất phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất giãn dân Đầm Đào, phường Thanh Trì; trong đó có nội dung: UBND phường Thanh Trì lập và nộp hồ sơ theo quy định tại Điều 13 Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố tại Bộ phận tiếp nhận hồ sơ của UBND quận Hoàng Mai (đối với trường hợp thuộc thẩm quyền thu hồi của UBND cấp huyện) để phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm lập, dự thảo Quyết định thu hồi đất trình UBND quận Hoàng Mai quyết định thu hồi đất hoặc lập hồ sơ theo quy định tại Điều 14 Quyết định số 21/2014/QĐ-UBND ngày 20/6/2014 của UBND Thành phố tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả của Sở Tài nguyên và Môi trường (đối với trường hợp thuộc thẩm quyền của UBND Thành phố) để Sở lập Tờ trình (gửi 01 bản Tờ trình cho UBND cấp huyện để chuẩn bị ban hành quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân) dự thảo Quyết định thu hồi đất, trình UBND Thành phố quyết định thu hồi đất theo quy định.

Đề nghị UBND quận Hoàng Mai khẩn trương hoàn thiện các thủ tục về đầu tư, quy hoạch và đất đai để giao đất tới từng hộ gia đình, cá nhân để tự xây dựng nhà ở theo quy hoạch chi tiết được duyệt (có thu tiền sử dụng đất) theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 8726/UBND-TNMT ngày 18/11/2013 và số 631/UBND-TNMT ngày 23/1/2014 và hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 5211/STNMT-KHTH ngày 18/9/2014, đảm bảo đúng quy định của pháp luật, tránh thắc mắc khiếu kiện.

9. Quận Long Biên

Câu 44. Đề nghị UBND Thành phố sớm đẩy nhanh tiến độ phê duyệt quy hoạch phân khu R6 (phân khu sông Đuống tỷ lệ 1/500) để tạo điều kiện cho các hộ dân sinh sống tại tổ 1,2,3,4 phường Giang Biên được cấp phép xây dựng, chuyển đổi mục đích sử dụng đất và được nâng cấp cơ sở hạ tầng (hiện đường giao thông tại đây là đường đất).

Trả lời:

UBND Thành phố đã có Quyết định số 1046/QĐ-UBND ngày 25/3/2022 phê duyệt Quy hoạch phân khu Sông Đuống (R6) tỷ lệ 1/5000 (đoạn từ cầu Bắc Cầu đến cầu Phù Đổng.

Câu 45. Đề nghị UBND Thành phố cho biết thông tin về quy hoạch đường phố Vũ Xuân Thiều, phường Sài Đồng vì 10 năm nay vỉa hè đường phố Vũ Xuân Thiều vừa làm lại bị phá đi khi các dự án của Quận và Thành phố thực hiện đan xen nhau.

Trả lời:

Hiện nay UBND quận Long Biên đang triển khai thực hiện đồ án thiết kế đô thị riêng hai bên tuyến phố hai bên tuyến phố Vũ Xuân Thiều (thẩm quyền phê duyệt thuộc UBND quận), tổ chức công bố, thông tin kết quả tới cử tri.

Câu 46. Đề nghị UBND Thành phố sớm triển khai quy hoạch sông Cầu Bây để đảm bảo vệ sinh môi trường.

Trả lời:

Dự án nạo vét sông Cầu Bây trên địa bàn quận Long Biên đã được HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 03/NQ-HĐND ngày 08/4/2022 mà theo đó, UBND quận Long Biên là chủ đầu tư triển khai giai đoạn 2022-2023.

Câu 47. Đề nghị UBND Thành phố điều chỉnh quy hoạch khu cây xanh sát với khu dân cư tổ dân phố 24, sát chùa Đông Lim và đình Thanh Am để tạo cảnh quan xung quanh khuôn viên chùa có lối đi cho nhân dân vãn cảnh.

Trả lời:

Chùa Đống Lim nằm trong Quy hoạch chi tiết Khu đô thị hỗ trợ Sài Đồng B, tỷ lệ 1/500 được UBND Thành phố phê duyệt, đình Thanh Am nằm trong Quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Thượng Thanh, tỷ lệ 1/500 được UBND Thành phố phê duyệt. Do đó, việc triển khai đầu tư xây dựng thực hiện theo quy hoạch được duyệt và dự án đầu tư được cấp thẩm quyền phê duyệt.

Câu 48. Đề nghị UBND Thành phố triển khai xây kè từ cầu Đông Trù đến cầu Đuống để chống sạt lở.

Trả lời:

Bờ hữu sông Đuống phạm vi từ cầu Đông Trù đến cầu Đuống tương ứng từ K1+900 đến K5+120 đê hữu Đuống, quận Long Biên. Đoạn từ K3+700 đến K5+125 đã gia cố từ năm 2009, phạm vi từ K1+900 đến K3+700 một số vị trí đã được hộ chân còn lại là khu vực cảng hiện trạng.

Hiện Ủy ban nhân dân Thành phố đã trình Hội đồng nhân dân Thành phố phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án Xử lý sạt lở khu vực thượng lưu kè Thanh Am (từ K4+200 đến K4+500 đê hữu Đuống), phường Thượng Thanh, quận Long Biên và hạ lưu kè Tình Quang (từ K6+500 đến K6+900 đê hữu Đuống), phường Giang Biên, quận Long Biên. Dự án đã có trong danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025 của Thành phố.

Đối với phạm vi còn lại chưa được gia cố là khu vực cảng hiện trạng. Ủy ban nhân dân Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn cùng các Sở, ngành liên quan kiểm tra, rà soát, báo cáo đề xuất theo quy định.

Câu 49. Phố Bắc Cầu đã có từ nhiều năm nay và có nhiều di tích lịch sử đã được xếp hạng cấp Quốc gia, cử tri đề nghị giữ lại không di dời các hộ dân khi thực hiện dự án theo quy hoạch 2 bên bờ sông Hồng.

Trả lời:

Theo Quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ thì khu vực vùng bãi sông Hồng, Sông Đuống nằm trong quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đê điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình (trong đó có khu vực phố Bắc Cầu, phường Ngọc Thụy). Theo đó, khu vực phố Bắc Cầu, phường Ngọc Thụy thuộc ngoài bãi đê sông Hồng, sông Đuống nằm trong vùng có nguy cơ sạt lở phải di dời.

Việc lập quy hoạch khu vực ngoài bãi sông Hồng, sông Đuống được UBND Thành phố giao các Sở ban ngành chủ trì nghiên cứu lập quy hoạch, UBND quận Long Biên có trách nhiệm phối hợp trong quá trình thực hiện. UBND thành phố Hà Nội đã có Quyết định số 6375/QĐ-UBND ngày 21/11/2016 phê duyệt đề cương nhiệm vụ, dự toán Dự án rà soát, điều chỉnh Quy hoạch phòng chống lũ chi tiết của từng tuyến sông có đê trên địa bàn Thành phố, giao Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn Hà Nội là cơ quan chủ trì lập quy hoạch; Văn bản số 5076/VP-ĐT ngày 22/6/2020 giao Sở Xây dựng báo cáo Bộ Xây dựng, Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn cho ý kiến, hướng dẫn công tác cấp phép xây dựng công trình nhà ở riêng lẻ ngoài bãi sông; giao Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn chủ trì phối hợp với các sở, ban, ngành nghiên cứu, đề xuất báo cáo UBND Thành phố tổ chức họp với các Bộ: Nông nghiệp và phát triển nông thôn, Xây dựng, Tài nguyên và môi trường đề nghị Chính phủ, Ủy ban Thường vụ Quốc hội xem xét, giao HĐND Thành phố phê duyệt điều chỉnh quy hoạch, chống lũ của tuyến sông Hồng, đoạn qua địa bàn Hà Nội.

Tại buổi làm việc với Đoàn Đại biểu Quốc hội, UBND Quận đã kiến nghị xem xét, giải quyết cho phép giữ lại các khu dân cư hiện hữu đang sinh sống ổn định, lâu dài tại các khu vực ngoài bãi sông Hồng, sông Đuống. Đồng thời, UBND quận Long Biên đã có các văn bản số: 2096/UBND-QLĐT ngày 15/10/2020; 187/UBND-QLĐT ngày 02/02/2021; 248/UBND-QLĐT ngày 17/02/2021 gửi Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo tiếp tục đề xuất UBND Thành phố xem xét.

Ngày 25/3/2022, UBND thành phố Hà Nội đã phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng, tỷ lệ 1/5000 tại Quyết định số 1045/QĐ-UBND và phê duyệt Quy hoạch phân khu đô thị sông Đuống, tỷ lệ 1/5000 tại Quyết định số 1046/QĐ-UBND. Theo quy hoạch được phê duyệt, toàn bộ khu vực Bắc Cầu ngoài bãi đê sông Hồng, sông Đuống và nằm trong không gian thoát lũ, trong danh mục các khu dân cư cần di dời (Phụ lục II - Quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ).

Trường hợp khi Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đê điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình (Quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016 của Thủ tướng Chính phủ) được Thủ tướng phê duyệt trong các quy hoạch chuyên ngành phòng chống lũ, đê điều có thay đổi, điều chỉnh (được tồn tại hoặc tồn tại một phần) thì sẽ được cập nhật phù hợp điều chỉnh vào quy hoạch phân khu để quản lý quy hoạch xây dựng, đô thị.

10. Quận Hà Đông

Tổng hợp tại phần kiến nghị cử tri chung.

11. Quận Bắc Từ Liêm

Câu 50. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ban ngành có liên quan xây dựng và bổ sung việc liên thông phần mềm của bảo hiểm xã hội và phần mềm cơ sở dữ liệu dân cư quốc gia với phần mềm một cửa của VNPT để công dân thuận lợi trong việc thực hiện thủ tục hành chính liên thông.

Trả lời:

Ngày 17/02/2022, UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 54/KH-UBND thực hiện Đề án "*Phát triển ứng dụng dữ liệu về dân cư định danh và xác thực điện tử phục vụ chuyển đổi số quốc gia giai đoạn 2022-2025, tầm nhìn đến năm 2030*" trên địa bàn thành phố Hà Nội, trong đó giao các Sở, ban, ngành liên quan triển khai kết nối, tích hợp, khai thác, chia sẻ dữ liệu giữa CSDL quốc gia về dân cư với Cổng dịch vụ công, hệ thống một cửa điện tử của Thành phố phục vụ tiếp nhận, giải quyết thủ tục hành chính theo chỉ đạo, hướng dẫn của các bộ, ngành trung ương, tạo thuận lợi cho tổ chức, người dân khi thực hiện thủ tục hành chính (như giảm thành phần hồ sơ, biểu mẫu, tờ khai liên quan, ...). Hiện nay, các Sở, ban, ngành đang tích cực triển khai các nhiệm vụ được giao đảm bảo hiệu quả và tiến độ kế hoạch.

Câu 51. Đề nghị UBND Thành phố cho biết lộ trình thực hiện trục đường Hồ Tây - Ba Vì, bao giờ thì hoàn thành tuyến đường theo quy hoạch.

Trả lời:

Hiện nay, trục đường Hồ Tây - Ba Vì được xác định theo quy hoạch với chiều dài khoảng 39,21 km với mặt cắt ngang trung bình B=50m. Đây là tuyến đường quan trọng của Thành phố. Hiện nay, Thành phố đang tập trung nguồn lực triển khai đầu tư các dự án có tính chất liên vùng như vành đai 4, vành đai 3,5... các dự án có tính cấp bách giảm ùn tắc giao thông. Khi thực hiện dự án trục đường Hồ Tây - Ba Vì, các ngành chức năng sẽ tổ chức công bố quy hoạch, dự án để nhân dân biết.

Câu 52. Đề nghị UBND Thành phố điều chỉnh quy hoạch xây dựng khu đấu giá Kiều Mai, phường Phúc Diễn theo hướng cho phép tăng chỉ tiêu quy hoạch xây dựng từ 3 tầng lên 5 tầng.

Trả lời:

Theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, khu vực khu đấu giá Kiều Mai, phường Phúc Diễn (là các ô đất ký hiệu TT1, TT2 trong quy hoạch chi tiết khu di dân tái định cư tập trung huyện Từ Liêm, tỷ lệ 1/500) thuộc ranh giới khu vực vành đai xanh sông Nhuệ được định hướng xây dựng công trình có mật độ xây dựng thấp, tầng cao thấp. Theo Quy hoạch phân khu đô thị GS tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015, khu vực khu đấu giá Kiều Mai nêu trên nằm trong khu vực được định hướng công trình cao tối đa 3 tầng.

Trên cơ sở định hướng của đồ án Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội và Quy hoạch phân khu đô thị GS được duyệt, UBND Thành phố đã có Quyết định số 4502/QĐ-UBND ngày 09/9/2015 phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch các ô đất ký hiệu CT1, CT2, CT3 thuộc Quy hoạch chi tiết Khu di dân tái định cư tập trung huyện Từ Liêm tỷ lệ 1/500, theo đó các ô đất trên được đổi tên thành TT1, TT2 và TT3 và điều chỉnh chức năng từ nhà ở cao tầng thành nhà ở thấp tầng (cao 3 tầng). Năm 2017, UBND quận Bắc Từ Liêm đã tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại ô đất TT1 và TT2.

Về việc điều chỉnh quy hoạch kiến trúc các dự án đấu giá quyền sử dụng đất: UBND Thành phố đã có văn bản số 1168/UBND-ĐT ngày 8/4/2020 trong đó chỉ đạo: Yêu cầu Chủ tịch UBND các quận, huyện, thị xã Sơn Tây: Khi tổ chức lập quy hoạch các khu đấu giá phải nghiên cứu, rà soát kỹ các chỉ tiêu quy hoạch, cho phép nghiên cứu áp dụng các chỉ tiêu để đạt hiệu quả sử dụng đất cao nhất nhưng phải phù hợp và đúng Quy hoạch phân khu đô thị được duyệt; đúng với Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, ban hành. Sau khi đấu giá xong, không cho phép điều chỉnh chỉ tiêu quy hoạch, chỉ xem xét điều chỉnh phương án sắp xếp tổng mặt bằng, mặt đứng kiến trúc công trình nhưng không làm thay đổi chỉ tiêu sử dụng đất... Như vậy, việc đề

nghị điều chỉnh để tăng chỉ tiêu quy hoạch tại khu đấu giá Kiều Mai là không có cơ sở để giải quyết.

Câu 53. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm đấu nối hệ thống chiếu sáng đường Đỗ Nhuận và đường Nguyễn Xuân Khoát và bàn giao nhà và đất khu H2-12 phường Xuân Đỉnh về cho địa phương quản lý.

Trả lời:

Theo báo cáo của Sở Xây dựng, hệ thống chiếu sáng công cộng trên đường Đỗ Nhuận và đường Nguyễn Xuân Khoát do UBND quận Bắc Từ Liêm đầu tư hoàn thành nhưng chưa bàn giao cho Sở Xây dựng quản lý, duy trì theo quy định về phân cấp quản lý.

UBND Thành phố yêu cầu UBND quận Bắc Từ Liêm (chủ đầu tư thực hiện việc lắp đặt hệ thống chiếu sáng đường Đỗ Nhuận và đường Nguyễn Xuân Khoát nêu trên) khẩn trương hoàn thiện hồ sơ hoàn thành công trình và thực hiện bàn giao cho Sở Xây dựng quản lý theo quy định. Trong thời gian chưa bàn giao, UBND quận Bắc Từ Liêm phải có biện pháp chiếu sáng để đảm bảo an ninh trật tự, an toàn giao thông, mỹ quan đô thị.

12. Quận Nam Từ Liêm

Câu 54. Hiện nay hệ thống sông Nhuệ bị ô nhiễm môi trường rất nặng ảnh hưởng nghiêm trọng đến sức khỏe của người dân ở hai bên bờ sông. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng xem xét có kế hoạch cải tạo, nạo vét đảm bảo tiêu thoát và làm sạch nguồn nước; đồng thời cải tạo và bổ sung một số hạng mục công trình để đảm bảo cảnh quan hai bên bờ sông.

Trả lời:

Việc bảo vệ môi trường lưu vực sông Nhuệ đã được Thành phố quan tâm, chỉ đạo các Sở ngành thực hiện từ nhiều năm. Hàng năm, Sở Tài nguyên và Môi trường đều thực hiện tổng kết, đánh giá kết quả triển khai Đề án để Thành phố báo cáo Ủy ban Bảo vệ môi trường lưu vực sông Nhuệ, Đáy.

Tại Chương trình 05- CT/TU ngày 17/3/2021 của Thành ủy và Kế hoạch 168/KH-UBND ngày 16/7/2021 của UBND Thành phố đã xác định nhiệm vụ triển khai thực hiện các giải pháp để quản lý, sử dụng tài nguyên, bảo vệ môi trường, theo đó giao Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, xây dựng Đề án bảo vệ môi trường lưu vực sông Nhuệ- sông Đáy giai đoạn 2021-2025.

Ngày 23/9/2021, Hội đồng nhân dân Thành phố đã thông qua Nghị quyết số 21/NQ-HĐND về danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025. Công trình giảm thiểu ô nhiễm lưu vực sông Nhuệ có các Dự án xử lý nước thải: Xây dựng hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Tây sông Nhuệ; Dự án xây dựng hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Kiến Hưng, quận Hà Đông. Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư cân đối bố trí nguồn vốn để sớm triển khai thực hiện.

Ngoài ra, để tăng cường công tác giảm thiểu ô nhiễm môi trường sông Nhuệ, thời gian tới Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các sở ngành và các bên liên quan triển khai thực hiện Đề án; Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn (cơ quan quản lý sông Nhuệ) tăng cường công tác quản lý vệ sinh môi trường trên sông và nạo vét khơi thông dòng chảy; yêu cầu chính quyền địa phương tăng cường công tác tuyên truyền nâng cao ý thức người dân bảo vệ môi trường, không xả rác thải vào hệ thống vào sông hồ, kiểm tra xử lý các hành vi vi phạm...

Câu 55. Đề nghị UBND Thành phố xem xét chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án Đơn vị ở 2, 3 do Công ty Tasco làm chủ đầu tư đã dừng nhiều năm nay chưa được triển khai, người dân có nhà ở thuộc dự án này không cải tạo, sửa chữa được dẫn đến nhà xuống cấp ảnh hưởng đến sức khỏe, tính mạng của người dân.

Trả lời:

Ngày 04/02/2008, UBND thành phố có Quyết định số 603/QĐ-UBND thông qua đề xuất dự án đầu tư xây dựng tuyến đường từ đường Lê Đức Thọ đến Khu đô thị mới Xuân Phương theo hình thức hợp đồng Xây dựng - Chuyển giao (BT); Công ty Cổ phần Tasco (Tasco) là nhà đầu tư được giao lập dự án đầu tư xây dựng tuyến đường này.

Để thực hiện dự án xây dựng đường Lê Đức Thọ - Khu đô thị mới Xuân Phương, Tasco được UBND thành phố đối ứng cho 70ha đất gồm: 30 ha đất tại dự án Đơn vị ở số 1 phường Xuân Phương, 3.000m^2 đất tại 48 Trần Duy Hưng (quận Cầu Giấy) và 38ha đất tại Đơn vị ở 3 và một phần Đơn vị ở 2 Khu đô thị mới Xuân Phương (nay là dự án Khu đô thị sinh thái Xuân Phương).

Ngày 15/6/2016, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 3105/QĐ-UBND về việc cho phép Công ty cổ phần TASCO tiếp tục sử dụng 370.440m^2 đất tại phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Khu nhà ở sinh thái Xuân Phương - giai đoạn 1. Theo báo cáo của Công ty TASCO dự án triển khai đảm bảo tiến độ được phê duyệt, trong đó giai đoạn 1 gồm 567 căn triển khai từ năm 2015-2018, giai đoạn 2 gồm 246 căn còn lại triển khai từ năm 2019-2025.

Hiện UBND Thành phố đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, đề xuất giải quyết đối với các đơn vị chậm triển khai, có giải pháp đẩy nhanh tiến độ dự án.

13. Huyện Chương Mỹ

Câu 56. Đề nghị UBND Thành phố hỗ trợ huyện Chương Mỹ khắc phục thiệt hại về công trình thủy lợi, đê điều do ảnh hưởng của bão số 7, số 8 xảy ra vào tháng 9,10/2021 (UBND huyện đã có Tờ trình số 227/TTr-UBND ngày 12/11/2021 gửi UBND Thành phố).

Trả lời:

Hiện nay, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, trong đó quy định các công trình thủy lợi, công trình đê điều thuộc cấp huyện quản lý thì cấp huyện có trách nhiệm đầu tư và quản lý sau đầu tư.

Theo quy định tại Nghị quyết số 11/2021/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND Thành phố về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách, định mức phân bổ ngân sách của thành phố Hà Nội, các hoạt động sự nghiệp kinh tế do quận, huyện thị xã quản lý: "*Sự nghiệp nông nghiệp, lâm nghiệp, ngư nghiệp do quận, huyện quản lý; chuyển đổi cơ cấu kinh tế phục vụ phát triển mô hình nông thôn mới; chi bảo vệ, phòng chống cháy rừng; phòng chống lụt bão và các nhiệm vụ khác về nông lâm - ngư nghiệp theo phân cấp quản lý sau đầu tư của Thành phố*".

Vì vậy đối với việc khắc phục thiệt hại về công trình thủy lợi, đê điều do ảnh hưởng của thiên tai gây ra trên địa bàn huyện Chương Mỹ, đề nghị UBND huyện Chương Mỹ rà soát tính cấp thiết của các nhiệm vụ, chủ động bố trí sử dụng nguồn ngân sách huyện để chi cho công tác phòng chống lụt bão và khắc phục thiệt hại đối với các công trình chịu ảnh hưởng của cơn bão số 7, số 8 gây ra trên địa bàn huyện do cấp huyện quản lý theo phân cấp đúng quy định.

Câu 57. Đề nghị UBND Thành phố đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, thi công mở rộng tuyến Quốc lộ 6 (đoạn từ Ba La đi thị trấn Xuân Mai) và tuyến đường Hồ Chí Minh; kiểm tra cải tạo, nâng cấp đoạn tuyến đường Hồ Chí Minh (đoạn từ xã Trần Phú đến thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ).

Trả lời:

Hiện nay, UBND Thành phố đã phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 6 đoạn Ba La Xuân Mai tại Quyết định số 969/QĐ-UBND ngày 18/3/2022. Đề nghị, Ban QLDA ĐTXD CCGT Thành phố Chủ đầu tư phối hợp với UBND huyện Chương Mỹ đẩy nhanh tiến độ dự án, trong đó có công tác GPMB.

- Đối với tuyến đường Hồ Chí Minh (đoạn từ xã Trần Phú đến thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ). Hàng năm, Sở Giao thông vận tải đã chỉ đạo đơn vị trực thuộc duy tu, duy trì tuyến đường này đảm bảo việc di chuyển thuận lợi, an toàn giao thông của người dân và sẽ phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức, nghiên cứu, triển khai dự án.

Câu 58. Đề nghị UBND Thành phố bổ sung các nhà chờ xe buýt còn thiếu trên dọc tuyến xe buýt chạy từ đường 429, Trung tâm huấn luyện Miếu Môn, đi qua xã Trần Phú, Hồng Phong, Hạ Dục, Chúc Sơn đến bến xe Yên Nghĩa và ngược lại.

Trả lời:

Hiện nay trên tỉnh lộ 429 đi qua địa bàn huyện Chương Mỹ gồm 03 tuyến buýt số 115, 125, 91 với 30 cặp điểm dừng xe buýt (nhiều vị trí hiện tại không đủ điều kiện hạ tầng để xây dựng lắp đặt nhà chờ xe buýt) chạy dọc từ Trung tâm

huấn luyện Miếu Môn về thị trấn Chúc Sơn đang phục vụ tốt nhu cầu đi lại của nhân dân, được nhân dân tích cực ủng hộ.

Về kiến nghị bổ sung nhà chờ xe buýt tại các điểm dừng trên trục tỉnh lộ 429 của UBND huyện Chương Mỹ, hiện tại Sở Giao thông vận tải đang xây dựng phương án đồng bộ hóa hệ thống nhà chờ để phục vụ hành khách đi lại.

Câu 59. Đề nghị UBND Thành phố sớm phê duyệt quy hoạch và hỗ trợ nguồn kinh phí để đầu tư xây dựng Trung tâm văn hóa huyện Chương Mỹ.

Trả lời:

- Hiện nay, UBND huyện Chương Mỹ đang tổ chức nghiên cứu lập quy hoạch vùng huyện Chương Mỹ đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 (dự kiến hoàn thành phê duyệt Nhiệm vụ trong năm 2022). Trong quá trình tổ chức lập quy hoạch vùng huyện, sẽ nghiên cứu bố trí đầy đủ các công trình hạ tầng xã hội (công viên, vườn hoa, trung tâm thể dục thể thao, trường học, nhà văn hóa) đảm bảo theo đúng Quy chuẩn xây dựng Việt Nam và quy định hiện hành.

- Về kiến nghị liên quan hỗ trợ nguồn kinh phí để đầu tư xây dựng Trung tâm văn hóa huyện Chương Mỹ, theo quy định của UBND Thành phố về phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội tại Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 thì việc đầu tư xây dựng Trung tâm văn hóa huyện Chương Mỹ thuộc thẩm quyền, trách nhiệm của huyện Chương Mỹ, UBND Thành phố sẽ chỉ đạo UBND huyện Chương Mỹ xem xét giải quyết theo đúng quy định, đáp ứng nhu cầu, nguyện vọng của nhân dân.

Trường hợp khó khăn về nguồn vốn đầu tư, đề nghị UBND huyện Chương Mỹ báo cáo UBND Thành phố để được xem xét giải quyết đảm bảo phù hợp với nguồn lực đầu tư của Thành phố.

Câu 60. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo bàn giao diện tích đất của Xí nghiệp chè Lương Mỹ (xã Trần Phú, huyện Chương Mỹ) chuyển về địa phương quản lý .

Trả lời:

1) Về nguồn gốc sử dụng đất

Xí nghiệp chè Lương Mỹ (chỉ tính trên địa giới hành chính tại Hà Nội): Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 01928/QSDĐ/HT cấp ngày 11/8/1994 của UBND tỉnh Hà Tây (cũ) với tổng diện tích đất: 296,5 ha, trong đó: Đất xây dựng cơ bản lâu dài: 25ha; Đất trồng chè: 215ha; Đất trồng lúa: 10ha; Đầm lầy: 46,5ha.

Năm 2010, Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Nông nghiệp Hà Nội thực hiện việc đo đạc lại; Tổng diện tích đất: 349,41ha (tăng 52,91ha). Diện tích tăng 52,91ha theo báo cáo của Công ty TNHH MTV Đầu tư và Phát triển Nông nghiệp Hà Nội là đất do kết quả đo bản đồ trước đây chưa chính xác, đã hoàn thành cắm mốc giới đất.

2) Về phương án sắp xếp Xí nghiệp Chè Lương Mỹ

Ngày 31/12/2018, UBND Thành phố Hà Nội có Tờ trình số 120/TTr-UBND gửi Thủ tướng Chính phủ đề nghị phê duyệt phương án tổng thể sắp xếp đổi mới 03 Xí nghiệp, trong đó có Xí nghiệp Chè Lương Mỹ, có nội dung:

(1) Phương án sắp xếp: Cổ phần hóa cùng công ty mẹ (Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội);

(2) Phương án sử dụng đất

- Diện tích đất giữ lại, thực hiện thuê đất để tổ chức sản xuất là 689,55 ha địa bàn thành phố Hà Nội là 183,85 ha, trên địa bàn tỉnh Hòa Bình là 505,7 ha), trong đó:

+ Đất nông nghiệp là 683,72 ha (trên địa bàn thành phố Hà Nội là 182,42 ha, trên địa bàn tỉnh Hòa Bình là 501,3 ha) bao gồm: Đất sản xuất nông nghiệp là 578,15 ha; Đất lâm nghiệp là 32,67 ha; Đất nuôi trồng thủy sản là 29,6ha; Đất nông nghiệp khác là 43,3 ha.

+ Đất phi nông nghiệp là 5,83 ha (trên địa bàn thành phố Hà Nội là 1,43 hạ, trên địa bàn tỉnh Hòa Bình là 4,4 ha) bao gồm: Đất trụ sở cơ quan là 0,66ha; đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp là 0,77 ha; đất xây dựng công trình văn hóa và văn phòng đội là 4,4 ha.

- Diện tích đất bàn giao về địa phương quản lý là 281,05 ha (trên địa bàn thành phố Hà Nội là 165, 56 ha, trên địa bàn tỉnh Hòa Bình là 115,49 ha), trong đó:

+ Đất nông nghiệp là 194,99 ha (trên địa bàn thành phố Hà Nội là 132,07 ha, trên địa bàn tỉnh Hòa Bình là 62,92 ha), bao gồm: đất sản xuất nông nghiệp là 59,77 ha; đất nông nghiệp khác là 135,22 ha. Đối với phần diện tích đất này được ưu tiên giải quyết như quy định tại khoản 2 Điều 15 Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ.

+ Đất phi nông nghiệp là 86,06 ha (trên địa bàn thành phố Hà Nội là 33,49 ha, trên địa bàn tỉnh Hòa Bình là 52,57 ha), bao gồm: Đất có nhà ở là 28,8 hạ, đất có mục đích công cộng là 45,77 ha; đất nghĩa trang nghĩa địa là 6,3 ha; đất sông suối và mặt nước chuyên dùng là 5,19 ha.

- Xí nghiệp Chè Lương Mỹ và Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và phát triển nông nghiệp Hà Nội có trách nhiệm thanh lý toàn bộ các hợp đồng giao khoán đã ký với các hộ nhận khoán theo quy định pháp luật hiện hành.

- Sau khi Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội chuyển sang Công ty cổ phần theo Phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, Công ty cổ phần có trách nhiệm liên hệ với cơ quan nhà nước có thẩm quyền để thực hiện các thủ tục thuê đất theo quy định của pháp luật để tổ chức sản xuất kinh doanh theo phương án sản xuất kinh doanh sau cổ phần.

Câu 61. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, điều chỉnh Dự án Nhà máy xử lý chất thải tập trung tại thôn Đồng Ké, xã Trần Phú và dự án Công viên nghĩa trang xã Trần Phú tại thôn Phú Mỹ, xã Trần Phú sang dự án khác đảm bảo phù hợp, khả thi.

Trả lời:

1) Về nội dung về Nhà máy xử lý rác thải tập trung tại thôn Đồng Ké

- Theo quy hoạch xử lý chất thải Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050, vị trí xây dựng Nhà máy xử lý rác thải tập trung tại thôn Đồng Ké được xác định: Tổng diện tích là 21 ha; công suất xử lý dự kiến đến năm 2020 khoảng 350 tấn/ngày; năm 2030 khoảng 600 tấn/ngày; đến năm 2050 khoảng 1.200 tấn/ngày. Xử lý chất thải rắn sinh hoạt, xử lý phân bùn bể phốt, xử lý chất thải y tế thông thường. Công nghệ: Tái chế nhựa, giấy, sắt thép..., sinh học xử lý chất thải rắn hữu cơ thành phân vi sinh, nghệ đốt, kết hợp thu hồi năng lượng, chôn lấp hợp vệ sinh có thu hồi năng lượng. Phạm vi phục vụ cho các huyện Chương Mỹ, Quốc Oai, Hoài Đức và một phần quận Hà Đông.

- Công tác lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án nhà máy xử lý rác thải đốt rác - phát điện được UBND Thành phố giao Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình cấp nước, thoát nước và môi trường Thành phố. UBND Thành phố đã phê duyệt: Kết quả sơ tuyển lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án tại Quyết định số 5818/QĐ-UBND ngày 26/10/2018; Kế hoạch lựa chọn đơn vị tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu và nhà đầu tư thực hiện dự án tại Quyết định 6570/QĐ-UBND ngày 03/12/2018. Ban QLDA đã hoàn chỉnh hồ sơ mời thầu, trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định và sẽ được xem xét, trình duyệt sau khi có sự đồng thuận của nhân dân theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Thông báo số 577/TB-UBND ngày 20/5/2019.

- Đối với việc xây dựng tuyến đường vào và công tác GPMB khu xử lý do UBND huyện Chương Mỹ làm chủ đầu tư; UBND Thành phố giao Sở Quy hoạch kiến trúc chủ trì kiểm tra xem xét đề nghị của UBND huyện Chương Mỹ về đề xuất hướng tuyến đường vào Khu xử lý; Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì hướng dẫn về công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB (Văn bản 432/VP-ĐT ngày 18/01/2021).

Theo báo cáo của UBND huyện Chương Mỹ, tuyến đường theo thiết kế trước đây chưa hợp lý về hướng tuyến, chạy xuyên qua làng, UBND huyện Chương Mỹ đã xác định được 2 phương án điều chỉnh hướng, tuyến đường vào nhà máy; Ngày 13/10/2021 Sở Quy hoạch Kiến trúc có văn bản số 4630/QHKT-HTKT cho ý kiến về phương án điều chỉnh hướng tuyến đường, theo đó đề nghị UBND huyện Chương Mỹ cần làm rõ về các nội dung: đề xuất tăng bề rộng đường, thống kê hiện trạng sử dụng đất, đánh giá ưu nhược điểm của các phương án, lấy ý kiến cơ quan quản lý đất an ninh quốc phòng (do đề xuất cắt qua kho xăng dầu K14) và cộng đồng dân cư làm cơ sở để Sở QHKT thẩm định báo cáo UBND Thành phố phê duyệt chủ trương. Sau khi UBND huyện Chương Mỹ hoàn thiện đề xuất và lấy ý kiến người dân sẽ có đề xuất cụ thể đối với tính khả thi của hướng, tuyến đường cũng như công tác triển khai dự án.

2. Về nội dung về dự án Công viên nghĩa trang xã Trần Phú

Công viên nghĩa trang xã Trần Phú tại thôn Phú Mỹ, xã Trần Phú nằm trong Quy hoạch nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014. Việc điều chỉnh nghĩa trang thuộc thẩm quyền của Thủ tướng Chính phủ.

Ngày 27/7/2018, UBND Thành phố đã có Văn bản số 5782/VP-ĐT thông báo ý kiến chỉ đạo của UBND Thành phố, tạm dừng xem xét việc triển khai Dự án; sau khi có ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ sẽ xem xét theo quy định.

14. Huyện Thanh Oai

Câu 62. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm đầu tư xây dựng cầu sông Đáy qua Chương Mỹ để kết nối giao thông 2 huyện; hỗ trợ, có cơ chế đặc thù để mở rộng ngã tư Vác, hiện nay phương tiện giao thông nhiều, thường xuyên xảy ra ách tắc giao thông tại khu vực này.

Trả lời:

- Đối với xây dựng hệ thống các cầu kết nối giữa huyện Thanh Oai và huyện Chương Mỹ, giao UBND huyện Thanh Oai rà soát, đánh giá hiện trạng các cầu trên địa bàn và làm rõ sự cần thiết phải đầu tư, báo cáo đề xuất UBND Thành phố.

- Đối với mở rộng ngã tu Vác: Hiện nay, UBND Thành phố đang triển khai dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 21B đoạn từ thị trấn Kim Bài tới nút giao ngã tư Vác, huyện Thanh Oai do UBND huyện Thanh Oai làm chủ đầu tư.

- Tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngầy 23/9/2021 của HĐND Thành phố có xác định triển khai dự án Đầu tư, nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 21B đoạn từ cầu Thạch Bích đến nút giao đường tỉnh 427 và đoạn từ nút giao ngã tư Vác đến hết địa phận huyện Thanh Oai do UBND huyện Thanh Oai làm chủ đầu tư. Khi các dự án được triển khai và hoàn thành sẽ giảm thiểu ùn tắc giao thông trên toàn tuyến (trong đó có Ngã tư Vác)

Câu 63. Đề nghị UBND Thành phố cho biết thời điểm cụ thể bàn giao 21 điểm trường cho địa phương và quan tâm đầu tư xây dựng hệ thống các trường công lập theo quy hoạch tại khu đô thị Thanh Hà.

Trả lời:

Về bàn giao 21 ô đất trường học thuộc KĐT Thanh Hà: Tại Văn bản số 4759/UBND-ĐT ngày 29/9/2020, UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Hà Đông và UBND huyện Thanh Oai và các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát quá trình triển khai Dự án Khu đô thị Thanh Hà; xác định toàn bộ vị trí, diện tích các ô đất đã có hạ tầng kỹ thuật phải chuyển giao không bồi hoàn cho Thành phố (gồm diện tích đất xây dựng các công trình xã hội như: nhà trẻ mẫu giáo, trường tiểu học, trung học cơ sở...), đề xuất việc thu hồi diện tích đất trên để giao các đơn vị quản lý và thực hiện theo quy hoạch, báo cáo UBND Thành phố.

15. Huyện Ứng Hòa

Tổng hợp tại phần kiến nghị phản hồi đối với trả lời của UBND Thành phố.

16. Huyện Mỹ Đức

Câu 64. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, đầu tư xây dựng mới trạm bơm Đức Môn trên địa bàn Huyện, trạm bơm hiện nay được xây dựng từ năm 1960 để phục vụ sản xuất của 07 xã phía Bắc đã xuống cấp nghiêm trọng, không đảm bảo yêu cầu.

Trả lời:

Dự án Cải tạo, nâng cấp trạm bơm tưới Đức Môn, huyện Mỹ Đức được HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 với tổng mức đầu tư là 71.974 triệu đồng, thời gian thực hiện dự án là 2022-2024; nguồn vốn đầu tư là ngân sách Thành phố.

Dự án đang được Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật và nông nghiệp thành phố Hà Nội) triển khai giai đoạn lập báo cáo nghiên cứu khả thi, xin ý kiến thẩm định của các cơ quan liên quan để trình UBND Thành phố.

Câu 65. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, đầu tư nâng cấp đường TL419 (kéo dài) đoạn từ ngã tư xã Phúc Lâm (giao với đường TL429) đi xã Hồng Phong nối cầu Hạ Dục, huyện Chương Mỹ tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội trong khu vực.

Trả lời:

Hiện nay, nguồn lực Thành phố đang tập trung triển khai cho các dự án có tính chất liên vùng, tính chất khung để hoàn thiện hệ thống giao thông phục vu phát triển của Thành phố. Trong thời gian tới, khi cân đối được nguồn lực, Thành phố sẽ chỉ đạo việc nghiên cứu, có chủ trương đầu tư các tuyến đường theo kiến nghị của cử tri.

Câu 66. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, đầu tư nâng cấp tuyến đường từ cầu Ba Thá (xã Phúc Lâm, huyện Mỹ Đức) qua huyện Ứng Hoà, huyện Thanh Oai kết nối với Quốc lộ 21B, tuyến đường hiện nay nhỏ hẹp và mật độ phương tiện tham gia giao thông lớn, thường xuyên ùn tắc.

Trả lời:

Tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngầy 23/9/2021 của HĐND Thành phố trong đó xác định triển khai dự Nâng cấp, mở rộng đường tỉnh lộ 429A từ Ba Thá, xã Viên An, huyện Ứng Hòa đi huyện Thanh Oai với tổng mức đầu tư là 225 tỷ đồng.

UBND huyện Ứng Hòa có trách nhiệm đẩy nhanh tiến độ lập, trình, phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án trình cấp có thẩm quyền phê duyệt, làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo; thông báo kết quả thực hiện tới cử tri.

Câu 67. Đề nghị UBND Thành phố sớm xây dựng cầu bắc qua sông Đáy đoạn xã Vạn Kim, huyện Mỹ Đức nối với QL 21B và đường TL 426 có điểm đầu tại xã Phù Lưu, huyện Ứng Hòa đi QL1A nhằm tạo điều kiện phát triển kinh tế - xã hội của các huyện trong khu vực.

Trả lời:

Về nội dung này, UBND huyện Mỹ Đức căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 về quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố, thực hiện việc rà soát hiện trạng, quy hoạch, quy mô đầu tư, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố về chủ trương đầu tư xây dựng cầu tại xã Vạn Kim để kết nối huyện Ứng Hòa và huyện Mỹ Đức.

Câu 68. Đề nghị UBND Thành phố xem xét đầu tư nâng cấp trường THPT Mỹ Đức C, trường được xây dựng từ năm 1984 đến nay đã xuống cấp nghiêm trọng ảnh hưởng đến việc dạy và học của trường.

Trả lời:

Tại kỳ họp thứ 4 (tháng 4/2022), UBND Thành phố đã trình HĐND Thành phố xem xét thông qua Kế hoạch đầu tư xây dựng, cải tạo trường học công lập đạt chuẩn quốc gia, nâng cấp hệ thống y tế và tu bổ, tôn tạo di tích trong giai đoạn 2022-2025 tại Tờ trình số 73/TTr-UBND và Báo cáo số 100/BC-UBND ngày 31/3/2022; trên cơ sở Nghị quyết của HĐND Thành phố, UBND Thành phố sẽ giao các Sở Kế hoạch và Đầu tư, Giáo dục và Đào tạo phối hợp UBND huyện Mỹ Đức rà soát hiện trạng và triển khai thủ tục đầu tư theo quy định của Luật Đầu tư công.

17. Huyện Phú Xuyên

Câu 69. Đề nghị UBND Thành phố đẩy nhanh tiến độ phê duyệt quy hoạch chi tiết khu đô thị vệ tinh Phú Xuyên và quy hoạch vùng huyện để các xã có căn cứ lập điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất cho phù hợp.

Trả lời:

1) Về Quy hoạch phân khu đô thị vệ tinh Phú Xuyên

Đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Phú Xuyên gồm 3 khu (Khu 1, Khu 2, Khu 3) tỷ lệ 1/2000 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội tổ chức nghiên cứu lập. Ngày 30/12/2021, Thành ủy Hà Nội đã có Thông báo số 621-TB/TU kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy về việc đề nghị xem xét, thông qua chủ trương 03 đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Phú Xuyên, trong đó thống nhất chủ trương đồ án, giao Ban Cán sự đảng UBND Thành phố có trách nhiệm chỉ đạo các đơn vị, cơ quan chuyên môn rà soát, bổ sung, tiếp thu các ý kiến góp ý của Bộ Xây dựng tại văn bản số 179/BXD-QHKT ngày 25/11/2019...

Hiện nay Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội đang hoàn chỉnh hồ sơ đồ án để trình cấp thẩm quyền phê duyệt.

2) Về quy hoạch vùng huyện Phú Xuyên

Quy hoạch xây dựng vùng huyện Phú Xuyên đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 do UBND huyện Phú Xuyên tổ chức lập quy hoạch theo chủ trương của UBND Thành phố (văn bản số 721/UBND-ĐT ngày 12/3/2021).

Hiện hồ sơ Nhiệm vụ Quy hoạch xây dựng vùng huyện Phú Xuyên đã được Hội đồng thẩm định Quy hoạch xây dựng Thành phố có ý kiến; Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có văn bản tổng hợp và hướng dẫn UBND huyện Phú Xuyên hoàn thiện hồ sơ, báo cáo UBND Thành phố.

Câu 70. Đề nghị UBND Thành phố có giải pháp đền bù, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với các thửa đất ở cấp trái thẩm quyền năm 2008 phục vụ công tác giải phóng mặt bằng đường Cienco5 đoạn qua xã Hồng Minh, huyện Phú Xuyên.

Trả lời:

Về nội dung này, UBND huyện Phú Xuyên có trách nhiệm kiểm tra, làm rõ các trường hợp cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng thẩm quyền nêu trên, xem xét các điều kiện được bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo các quy định của pháp luật.

Trường hợp đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất theo quy định tại Điều 23 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ thì thực hiện việc bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất ở theo quy định tại Điều 79 Luật đất đai 2013, Điều 6 Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày15/5/2014 của Chính phủ.

18. Huyện Thường Tín

Câu 71. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm đầu tư nâng cấp, mở rộng tuyến đường vào Cụm công nghiệp sơn mài Hạ Thái, xã Duyên Thái để các phương tiện vận tải có tải trọng lớn lưu thông thuận tiện nhằm thúc đẩy sản xuất, phát triển kinh tế của địa phương.

Trả lời:

Đối với mở rộng tuyến đường vào Cụm công nghiệp sơn mài Hạ Thái, xã Duyên Thái. Giao UBND huyện Thường Tín căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 về quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố, thực hiện rà soát hiện trạng, quy mô quy hoạch, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố.

Câu 72. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm đầu tư xây dựng tuyến đường đã có trong quy hoạch ở vị trí giáp ranh giữa huyện Thanh Trì và huyện Thường Tín để thuận lợi cho phát triển kinh tế - xã hội của 2 địa phương.

Trả lời:

Đối với đầu tư xây dựng tuyến đường đã có trong quy hoạch ở vị trí giáp ranh giữa huyện Thanh Trì và huyện Thường Tín để thuận lợi cho phát triển kinh tế - xã hội của 2 địa phương, giao UBND huyện Thường Tín và UBND huyện Thanh Trì căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 về quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố, thực hiện rà soát hiện trạng, quy mô quy hoạch, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố.

Câu 73. Đề nghị Thành phố sớm phê duyệt chủ trương đầu tư 12,1 km đường Quốc lộ 1A đủ mặt cắt 30m từ xã Hà Hồi đến hết xã Minh Cường huyện Thường Tín giáp huyện Phú Xuyên.

Trả lời:

Tuyến đường Quốc lộ 1A (cũ) có chiều dài khoảng 31Km, rộng B=(30-50)m, qua địa bàn huyện Thanh Trì, Thường Tín, Phú Xuyên. Riêng đoạn qua huyện Thường Tín từ Km189 đến Km206 (Dài L=17Km), trong đó: Đoạn từ Km189 đến Km194 được đầu tư xây dựng từ năm 2019, dài L=5Km, rộng B=1/2 mặt cắt (B=19m);

UBND Thành phố có văn bản 1074/UBND-KH&ĐT ngày 14/4/2021 giao cho các đơn vị thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư của tuyến Quốc lộ 1A trên địa bàn Thành phố, dự kiến triển khai trong giai đoạn 2021-2025. UBND huyện Thường Tín khẩn trương thực hiện chỉ đạo của Thành phố.

Câu 74. Đề nghị UBND Thành phố đầu tư xây dựng các dự án như trung tâm thương mại, siêu thị để thay thế các cửa hàng của Công ty Cổ phần thương mại Thường Tín có từ thời bao cấp nhằm thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Trả lời:

Đề nghị UBND huyện Thường Tín phối hợp Sở Công thương kiểm tra thực trạng hoạt động các cửa hàng của Công ty Cổ phần thương mại Thường Tín; hướng dẫn Công ty Cổ phần thương mại Thường Tín lựa chọn và thực hiện các hình thức đầu tư phù hợp quy định pháp luật.

Câu 75. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo khắc phục tình trạng trũng thấp ngập nước vào mùa tại các cống chui hai bên đường dân sinh Đường cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ qua huyện Thường Tín do được đưa vào khai thác sử dụng đã lâu nên gây khó khăn cho người tham gia giao thông.

Trả lời:

Đường gom dân sinh hai bên đường cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ do Bộ Giao thông vận tải quản lý, Công ty cổ phần BOT Pháp Vân - Cầu Giẽ trực tiếp thực hiện công tác quản lý và duy tu, duy trì.

Giao Sở Giao thông vận tải Hà Nội tiếp thu ý kiến của cử tri và kiến nghị Bộ Giao thông vận tải sớm có phương án xử lý dứt điểm tình trạng ngập úng trong các hầm chui dân sinh để đảm bảo an toàn giao thông.

Câu 76. Đề nghị UBND Thành phố điều chỉnh vị trí xây dựng trụ sở Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên môi trường đến vị trí mới tại ô đất có ký hiệu CQ06 rộng 2082,4m^2 để bàn giao lại khu đất sau GPMB Trung tâm kỹ thuật tài nguyên môi trường đang sử dụng cho địa phương để đầu tư xây dựng các cơ quan của huyện theo quy hoạch đã được UBND Thành phố phê duyệt.

Trả lời:

Sau khi giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trung tâm văn hóa thể thao huyện Thường Tín, hiện nay Trung tâm kỹ thuật tài nguyên và môi trường Hà Nội đang quản lý và sử dụng quỹ đất khoảng 2.043,4m^2 tại huyện Thường Tín để làm trụ sở làm việc. Việc di chuyển trụ sở (đất đai, tài sản) thực hiện theo quy định của pháp luật về tài sản công, đất đai.

Ngoài ra, Trung tâm kỹ thuật tài nguyên và môi trường Hà Nội là đơn vị sự nghiệp công lập của UBND Thành phố thuộc danh mục chuyển thành Công ty cổ phần theo Văn bản số 745/TTg-ĐMDN ngày 12/6/2018 của Thủ tướng Chính phủ. Tuy nhiên do vướng mắc, bất cập trong thủ tục cổ phần hóa nên việc chuyển đơn vị sự nghiệp công lập sang Công ty cổ phần hiện nay đang tạm dừng chờ chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ.

19. Huyện Thanh Trì (không có kiến nghị)

20. Huyện Gia Lâm

Câu 77. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, xem xét đầu tư xây dựng bằng hình thức đầu tư công đối với 03 tuyến đường quan trọng (Đường Đa Tốn đi Hà Nội - Hải Phòng, Đường từ khu đô thị Ecopack đi đường 179; Đường 179 từ đường Nguyễn Huy Nhuận đến sông Bắc Hưng Hải) để kết nối giao thông khu vực, kết nối giữa các khu đô thị lớn, khu vực trọng điểm phát triển kinh tế - xã hội của Huyện vì hiện nay các tuyến đường chưa được đầu tư xây dựng, mặt đường xuống cấp gây mất an toàn giao thông.

Trả lời:

03 tuyến đường bao gồm: Đường Đa Tốn đi Hà Nội - Hải Phòng; Đường từ khu đô thị Ecopack đi đường 179; Đường 179 từ đường Nguyễn Huy Nhuận đến sông Bắc Hưng Hải trước đây thực hiện theo hình thước BT, theo quy định của Luật Đầu tư hiện hành đã dừng thực hiện theo hình thức hợp đồng BT (Thông báo số 554/TB-UBND ngày 05/6/2020 của UBND Thành phố).

Việc đầu tư các tuyến đường nêu trên để từng bước hoàn thiện hệ thống hạ tầng giao thông theo quy hoạch là cần thiết do đó để thực hiện đầu tư đúng quy định hiện hành về đầu tư công, UBND Thành phố sẽ giao Sở Giao thông vận tải rà soát quy mô theo quy hoạch, trách nhiệm đầu tư theo phân cấp (cấp Thành phố, cấp huyện) đề xuất UBND Thành phố xem xét trình HĐND phê duyệt.

Trường hợp qua rà soát, đánh giá đảm bảo điều kiện về tính khả thi và cần thiết, cấp thiết đầu tư, UBND Thành phố sẽ giao Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp các Sở ngành rà soát và đề xuất Thành phố xem xét trình HĐND Thành phố phê duyệt bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn của Thành phố theo khả năng cân đối của ngân sách.

Câu 78. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo, hướng dẫn và tháo gỡ nhằm đẩy nhanh tiến độ lập quy hoạch vùng huyện Gia Lâm. Trong khi chờ quy hoạch vùng Huyện được phê duyệt, đề nghị UBND Thành phố, các sở, ngành liên quan hướng dẫn tháo gỡ việc lập quy hoạch chi tiết đối với các ô đất nằm ngoài khu vực phát triển đô thị khi chưa có quy hoạch xây dựng vùng huyện và quy hoạch chung xây dựng xã được phê duyệt.

Trả lời:

1. Về tiến độ lập Quy hoạch vùng huyện Gia Lâm

Nhiệm vụ quy hoạch xây dựng vùng huyện Gia Lâm đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1073/QĐ-UBND ngày 29/3/2022.

2. Về việc triển khai quy hoạch đối với các khu vực ngoài vùng phát triển đô thị

Việc tổ chức lập quy hoạch tại khu vực nông thôn cần thực hiện theo quy định tại Luật Xây dựng 2014 (thay thế Luật xây dựng 2003); Luật số 35/2018/QH14 bổ sung một số điều của 37 luật có hiệu lực từ 01/01/2019 (có điều chỉnh bổ sung một số điều của Luật Xây dựng 2014); Văn bản hợp nhất số 48/VBHN-VPQH ngày 10/12/2018 của Văn phòng Quốc hội về việc hợp nhất Luật Xây dựng với Luật số 35/2018/QH14.

Trong thời gian chờ quy hoạch vùng huyện được duyệt, đối với các khu vực dân cư, trung tâm xã về cơ bản phù hợp với các quy hoạch cấp trên đã được cấp thẩm quyền phê duyệt, cần tổ chức lập quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn, quy hoạch trung tâm xã... làm cơ sở để lập dự án đầu tư xây dựng; đối với các khu vực có biến động, không phù hợp với định hướng của quy hoạch chung thì xem xét triển khai trong giai đoạn sau.

21. Huyện Đông Anh

Câu 79. Đề nghị UBND Thành phố giải quyết dứt điểm việc thực hiện Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/04/2010 của UBND Thành phố về việc di dời các hộ dân trong khu đất đình chùa tại thôn Nghĩa Lại, xã Uy Nỗ để trả lại đất đình chùa cho nhân dân thôn Nghĩa Lại.

Trả lời:

Ngày 20/6/2019, UBND huyện Đông Anh có Văn bản số 242/BC-UBND báo cáo các hộ dân không đồng thuận với Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/4/2010 của UBND Thành phố (về việc thu hồi diện tích 1.622m^2 đất tại thôn Nghĩa Lại, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh do Công ty cổ phần Xây dựng công trình giao thông I đang quản lý, sử dụng; giao Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Đông Anh quản lý theo quy định) do các hộ có giấy tờ chứng minh các hộ đã ăn ở ổn định trên khu đất từ trước ngày 15/10/1993 và không được biết việc các cấp thanh tra việc sử dụng đất của Công ty cổ phần xây dựng công trình giao thông I và việc UBND Thành phố chỉ thu hồi đất của các hộ; vì vậy các hộ đều kiến nghị UBND Thành phố xem xét lại quyết định thu hồi đất và để các hộ tiếp tục sử dụng phần đất đã ổn định qua nhiều thế hệ.

Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đang kiểm tra lại việc trình duyệt Quyết định số 1482/QĐ-UBND ngày 01/4/2010 của UBND Thành phố và báo cáo UBND Thành phố xem xét chỉ đạo.

Câu 80. Hiện nay, đối với những thủ tục hành chính như việc gia hạn Giấy chứng nhận QSD đất và cấp Giấy chứng nhận QSD đất sau khi thực hiện đăng ký biến động quyền sử dụng đất khi Văn phòng Đăng ký đất đai

Hà Nội chi nhánh Đông Anh trình lên Sở Tài nguyên và Môi trường thường bị trả chậm muộn, quá hạn so với qui định gây bức xúc trong Nhân dân. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo sở Tài nguyên và Môi trường khắc phục tình trạng trên.

Trả lời:

Theo báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường, thời điểm cuối năm 2021 và đầu năm 2022 có tình trạng một số hồ sơ đăng ký biến động tại Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Đông Anh trả chậm muộn. Tuy nhiên, về cơ bản các hồ sơ được giải quyết đúng thời hạn, một số ít hồ sơ giải quyết quá hạn là các nguyên nhân khách quan như sau:

- Do tốc độ đô thị hoá cao nên lượng hồ sơ công dân đề nghị thực hiện đăng ký biến động đất đai rất lớn.

- Lượng hồ sơ tăng đột biến vào những tháng cuối năm 2021 và đầu năm 2022 trùng vào thời điểm tình hình dịch bệnh Covid-19 diễn ra cao điểm và rất phức tạp. Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Đông Anh có tổng số 23/26 người bị mắc Covid-19 nên việc giải quyết hồ sơ gặp khó khăn. Mặt khác, một số hồ sơ có đơn thư, sai lệch giữa Giấy chứng nhận và thực tế nên cần xác minh, làm rõ...

Đối với các hồ sơ chậm muộn, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Đông Anh đều có thư xin lỗi nêu rõ lý do, gọi điện trực tiếp xin lỗi công dân và hẹn lại thời gian trả kết quả để công dân không phải đi lại nhiều lần.

Thành phố đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường yêu cầu Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội huyện Đông Anh nghiêm túc rút kinh nghiệm và tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo, áp dụng tiến bộ khoa học công nghệ thông tin và cải tiến phương thức giải quyết thủ tục hành chính. Đến nay về cơ bản đã không còn tình trạng chậm muộn trả kết quả thủ tục hành chính.

22. Huyện Mê Linh

Câu 81. Đề nghị UBND Thành phố đầu tư cải tạo, nâng cấp tuyến đê tả sông Hồng đối với 19 km đoạn chạy qua huyện Mê Linh với các hạng mục: Đầu tư mở rộng mặt đê, trải thảm và trồng hoa ven đê; đầu tư hệ thống chiếu sáng công cộng.

Trả lời:

Đối với dự án mở rộng mặt đê tả sông Hồng, huyện Mê Linh, Ủy ban nhân dân Thành phố đã rà soát, tổng hợp và có văn bản báo cáo Bộ Nông nghiệp và PTNT cho phép thực hiện đầu tư bằng nguồn vốn vay của Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB).

Câu 82. Đề nghị UBND Thành phố cải tạo, nâng cấp đường gom chân đê thuộc khu dân cư số 8, thôn Tráng Việt, xã Tráng Việt, huyện Mê Linh; cải tạo, nâng cấp đường 301.

Trả lời:

Đối với dự án mở rộng mặt đê tả sông Hồng, huyện Mê Linh, Ủy ban nhân dân Thành phố đã rà soát, tổng hợp và có văn bản báo cáo Bộ Nông nghiệp và PTNT cho phép thực hiện đầu tư bằng nguồn vốn vay của Ngân hàng Phát triển Châu Á (ADB).

Câu 83. Đề nghị UBND Thành phố sớm đầu tư giai đoạn tiếp theo tuyến đường Quang Minh (đường 35 cũ) rộng 24m nối liền với đường Bắc Thăng Long Nội Bài của thị trấn Quang Minh và thị trấn Chi Đông để đảm bảo mỹ quan đô thị và phát triển kinh tế xã hội của 2 thị trấn.

Trả lời:

Dự án chưa được tổng hợp vào danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của Thành phố. Giao UBND huyện Mê Linh phối hợp Sở Giao thông Vận tải và các đơn vị liên quan rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư, sự phù hợp quy hoạch, phân cấp quản lý kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố, báo cáo UBND Thành phố xem xét, cho phép đầu tư phù hợp với khả năng cân đối ngân sách của Thành phố.

23. Huyện Sóc Sơn

Câu 84. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm đầu tư hệ thống chiếu sáng Quốc lộ 02 đoạn từ Thạch Lỗi đi Tân Dân để đảm bảo an toàn, hạn chế tai nạn cho người và phương tiện tham gia giao thông trên tuyến đường.

Trả lời:

Để đảm bảo an toàn giao thông và an ninh trật tự trên tuyến Quốc lộ 2 đoạn từ Thạch Lỗi đi Tân Dân, việc lắp đặt hệ thống chiếu sáng tại tuyến đường nêu trên là cần thiết. UBND Thành phố sẽ giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính cân đối đầu tư từ nguồn vốn ngân sách hoặc kêu gọi đầu tư theo hình thức khác để từng bước triển khai thực hiện.

Câu 85. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo xử lý tình trạng nước thải khu sân bay Nội Bài xả ra khu cánh đồng thôn Đồng Giá địa phận xã Thanh Xuân gây ô nhiễm môi trường.

Trả lời:

Tiếp thu nội dung kiến nghị, UBND Thành phố giao Sở Tài nguyên và Môi trường tiến hành kiểm tra công tác chấp hành pháp luật về bảo vệ môi trường đối với Cảng Hàng không Quốc tế Nội Bài.

Câu 86. Đề nghị UBND Thành phố, Sở Kế hoạch & Đầu tư, các sở, ngành liên quan, Tổng Công ty Đầu tư và phát triển nhà Hà Nội hoàn thành các thủ tục chấm dứt đầu tư, thủ tục kết thúc dự án đầu tư xây dựng hạ tầng cụm công nghiệp Mai Đình để Huyện có căn cứ tiếp tục kêu gọi đầu tư theo quy định.

Trả lời:

Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn tại xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn được UBND Thành phố phê duyệt, giao Tổng Công ty đầu tư phát triển nhà Hà Nội là chủ đầu tư.

Ngày 22/7/2008, UBND Thành phố có Quyết định số 2949/QĐ-UBND về việc thu hồi 518.926m^2 đất tại xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, cho Tổng Công ty thuê để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp vừa và nhỏ Sóc Sơn.

Ngày 20/12/2021, Tổng Công ty Đầu tư và Phát triển nhà Hà Nội có Quyết định số 2893/QĐ-HĐTV chấm dứt hoạt động Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp nhỏ và vừa Sóc Sơn theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 48 Luật Đầu tư năm 2020. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có văn bản số 1076/KH&ĐT-KTN ngày 22/3/2022 hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện việc thanh lý dự án theo quy định pháp luật. Nhà đầu tư hiện đang thực hiện các thủ tục thanh lý theo hướng dẫn.

Câu 87. Đề nghị UBND Thành phố cho phép UBND huyện Sóc Sơn ứng tiền để GPMB tạo quỹ đất sạch cụm công nghiệp Mai Đình nhằm giải quyết vấn đề khiếu kiện đông người của nhân dân xã Mai Đình, đồng thời thuận lợi cho công tác kêu gọi đầu tư tiếp theo.

Trả lời:

Ngày 25/6/2021, Văn phòng UBND Thành phố có Thông báo số 369/TB-VP về kết luận của UBND Thành phố tại cuộc họp về việc chấm dứt dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Cụm công nghiệp vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn tại xã Mai Đình, huyện Sóc Sơn, trong đó chỉ đạo:

"2. UBND huyện Sóc Sơn chủ động rà soát trình tự, thủ tục liên quan dự án đầu tư xây dựng HTKT Cụm công nghiệp vừa và nhỏ huyện Sóc Sơn; tổ chức kêu gọi đầu tư, đề xuất lựa chọn Chủ đầu tư có đủ năng lực thực hiện dự án sau khi Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội hoàn thành chấm dứt dự án đầu tư theo quy định của pháp luật".

Như vậy, sau khi Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà Hà Nội hoàn thành thủ tục thanh lý, chấm dứt hoạt động Dự án; UBND Thành phố sẽ giao Sở Công Thương chủ trì, phối hợp UBND huyện Sóc Sơn tổ chức lựa chọn chủ đầu tư cụm công nghiệp theo đúng quy định pháp luật hiện hành.

Câu 88. Đề nghị UBND Thành phố đẩy nhanh tiến độ dự án Trường quay ngoài trời trên địa phận xã Phù Linh. Dự án đã có quy hoạch, đo đạc, cắm mốc giới, bàn giao mốc giới đến nay gần 10 năm nhưng dự án chưa khởi động làm lãng phí tài nguyên đất ảnh hưởng đến canh tác của nhân dân.

Trả lời:

UBND Thành phố đã có Quyết định số 3530/QĐ-UBND ngày 02/7/2019 phê duyệt QHCT Trường quay ngoài trời Đài Truyền hình Việt Nam, tỷ lệ 1/500 với diện tích đất nghiên cứu lập quy hoạch khoảng 660.000m^2.

Dự án do Đài Truyền hình Việt Nam làm chủ đầu tư, có trách nhiệm bố trí cân đối nguồn vốn thực hiện dự án theo quy định, đảm bảo tiến độ, kế hoạch thực hiện được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt (tại Quyết định số 1859/QĐ-TTg ngày 28/12/2018).

Câu 89. Đề nghị UBND Thành phố, Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố sớm nghiệm thu bản đồ địa chính thuộc dự án tổng thể xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai huyện Sóc Sơn để chính quyền dễ quản lý, người dân không phải đo đạc nhiều lần dẫn đến tốn kém, thiếu chính xác.

Trả lời:

Thực hiện Dự án xây dựng tổng thể hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai của thành phố Hà Nội đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6264/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 và điều chỉnh tại Quyết định số 2122/QĐ-UBND ngày 26/5/2020, Quyết định số 4287/QĐ-UBND ngày 29/9/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã thực hiện hạng mục đo đạc trên 27/27 địa bàn thuộc phạm vi Dự án, đã hoàn thành công tác đo đạc bản đồ ngoại nghiệp và tổ chức nghiệm thu 477/489 xã, hoàn thành nội nghiệp 240/489 xã.

Cho tới tháng 9/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức bàn giao bản đồ công đoạn ngoại nghiệp cho 27 quận, huyện (trong đó có huyện Sóc Sơn) để tổ chức rà soát, sử dụng để kê khai đăng ký đất đai và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân theo quy định. Hiện tại, Sở Tài nguyên và Môi trường đang đôn đốc đơn vị thị công, đơn vị kiểm tra nghiệm thu thực hiện rà soát, chỉnh lý biến động, kê khai, xác nhận bản đồ đối với 25 xã và 01 thị trấn trên địa bàn huyện.

24. Huyện Hoài Đức

Câu 90. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm sớm triển khai dự án đường vành đai 4 qua địa bàn huyện Hoài Đức trong đó có đoạn qua xã Đông La, để có thể khớp nối hệ thống giao thông với các địa phương trên địa bàn huyện và Thành phố tạo điều kiện thúc đẩy phát triển KTXH. Đồng thời đẩy nhanh tiến độ giải quyết các vướng mắc trong công tác GPMB để sớm khoàn thành dự án đường vành đai 3.5.

Trả lời:

- Đối với dự án đường Vành đai 4: Hồ sơ Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi đã được UBND Thành phố trình Chính phủ thẩm định. Hội đồng thẩm định nhà nước đã thẩm định và đã ban hành kết quả thẩm định số 1437/BC-HĐTĐNN ngày 09/3/2022. Dự kiến Bộ Kế hoạch Đầu tư đã thay mặt Chính phủ trình Quốc hội thông qua Chủ trương đầu tư của dự án tại kỳ họp thứ 3 Quốc hội khóa XV vào tháng 5/2022 (dự kiến khai mạc từ ngày 20/5/2022).

- Đối với đường vành đai 3,5: Theo Kế hoạch Đầu tư công trung hạn 2021 - 2025 được HĐND Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày

23/9/2021. Đoạn tuyến vành đai 3,5 trên địa bàn huyện Hoài Đức được thực hiện theo 03 dự án:

+ 02 dự án đang triển khai thi công (1). Dự án đường vành đai 3,5 các đoạn Km1+700 - Km2+050; Km2+550 - Km3+340; (2). Dự án đường vành đai 3,5 các đoạn Km0+600-Km1+700; Km2+050-Km2+550; Km3+340-Km5+500) do UBND huyện Hoài Đức làm chủ đầu tư.

+ 01 dự án (Dự án Xây dựng tuyến đường 3,5 đoạn từ Km0+00 đến Km0+600) đã được UBND Thành phố trình Hội đồng nhân dân thành phố thông qua chủ trương đầu tư tại tờ trình số 295/TTr-UBND ngày 25/11/2021.

02 dự án đang triển khai thi công được xác định tại Kế hoạch Đầu tư công trung hạn 2021 - 2025 theo Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của Hội đồng nhân dân thành phố do UBND huyện Hoài Đức làm chủ đầu tư. UBND huyện Hoài Đức là tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng, có trách nhiệm rà soát, báo cáo kết quả giải quyết, đáp ứng kiến nghị của cử tri.

Câu 91. Đề nghị UBND Thành phố có chính sách đặc thù đối với các xã nằm trong vùng phân lũ của sông Đáy, đặc biệt là xã Vân Côn để việc đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng và đạt được đầy đủ các tiêu chí xã thành phường, huyện thành quận như: đường giao thông, nước thải sinh hoạt đô thị, các trường học. Tuy nhiên, trên địa bàn xã không được đầu tư xây dựng vì lý do nằm trong vùng phân lũ sông Đáy trong nhiều năm qua.

Trả lời:

Thực hiện Luật Đê điều và Quyết định số 1821/QĐ-TTg ngày 07/10/2014 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phòng, chống lũ và đê điều hệ thống sông Đáy, UBND Thành phố đã giao Sở Nông nghiệp và PTNT triển khai dự án cắm mốc chỉ giới hành lang thoát lũ và đê điều sông Đáy. Đến nay, dự án đã hoàn thành việc cắm mốc trên thực địa, đồng thời cũng đã bàn giao cho các địa phương để phối hợp quản lý, sử dụng.

Huyện Hoài Đức có diện tích đất nằm ngoài bãi sông Đáy, trong đó xã Vân Côn toàn bộ địa giới hành chính nằm ngoài bãi sông Đáy. Việc đầu tư cơ sở, hạ tầng đảm bảo ổn định đời sống nhân dân, phát triển sản xuất là cần thiết, tuy nhiên việc đề xuất đầu tư cần đảm bảo an toàn và tuân thủ quy định pháp luật về đê điều, phòng chống thiên tai và quy hoạch phòng chống lũ, trước khi thực hiện dự án, đề nghị UBND huyện Hoài Đức có văn bản tham vấn ý kiến Sở Nông nghiệp và PTNT về lĩnh vực đê điều, phòng chống thiên tai.

Liên quan đến việc đầu tư các công trình ngoài bãi sông, UBND Thành phố đã có Văn bản số 2618/UBND-KT ngày 12/8/2021 đề nghị Bộ Nông nghiệp và PTNT thống nhất về địa điểm thực hiện dự án đầu tư xây dựng mở rộng, thay thế các trường học tại khu vực ngoài bãi sông Đáy trên địa bàn huyện Hoài Đức. Ngày 16/9/2021, Bộ Nông nghiệp và PTNT có văn bản số 5857/BNN-PCTT về thực hiện một số dự án mở rộng, thay thế trường học tại khu vực bãi sông Đáy, huyện Hoài Đức.

Để đảm bảo an toàn và tuân thủ quy định pháp luật về đê điều, phòng chống thiên tai và quy hoạch phòng chống lũ, khi triển khai thực hiện các dự án, đề nghị UBND huyện Hoài Đức lập hồ sơ gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xem xét, trình cấp có thẩm quyền cấp phép hoạt động liên quan đến đê điều theo quy định.

25. Huyện Đan Phượng

Câu 92. Đề nghị UBND Thành phố cho biết Dự án quy hoạch Khu đô thị Hồng Thái giai đoạn 2011-2020 được quy hoạch với diện tích 47,7 ha có tiếp tục thực hiện nữa không, nếu thực hiện thì bao giờ triển khai để Nhân dân có hướng chuyển đổi cơ cấu cây trồng, phát triển kinh tế.

Trả lời:

Dự án Khu đô thị Hồng Thái, huyện Đan Phượng cũng như nhiều dự án khác trên địa bàn tỉnh Hà Tây (trước đây) đã được UBND tỉnh Hà Tây lựa chọn chủ đầu tư phê duyệt dự án đầu tư. Sau khi điều chỉnh địa giới hành chính Thủ đô phải rà soát cũng như nghiên cứu điều chỉnh quy hoạch để phù hợp Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô, Quy hoạch chung xây dựng huyện Đan Phượng...

Cho tới nay, các quy định pháp luật về đầu tư, xây dựng, nhà ở, đất đai... đều đã có sự thay đổi. Để đảm bảo chặt chẽ, tuân thủ các quy định pháp luật, đánh giá cụ thể các tác động của dự án đến việc phát triển kinh tế xã hội của Thành phố, địa phương cũng như đời sống của nhân dân có đất trong phạm vi dự án. UBND Thành phố có Quyết định số 5490/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 thành lập Tổ công tác liên ngành kiểm tra, rà soát các dự án xây dựng khu nhà ở, khu đô thị được giao triển khai từ trước ngày 01/8/2008 được chuyển tiếp từ các tỉnh Hà Tây, Hòa Bình và Vĩnh Phúc về Thành phố Hà Nội để đề xuất phương án xử lý. Đây là nhiệm vụ quan trọng, khối lượng công việc lớn; hiện Tổ công tác đang triển khai thực hiện nhiệm vụ.

Câu 93. Đề nghị UBND Thành phố cho biết thông tin về việc tạm dừng thu phí đất công của xã Liên Trung đối với các công ty, doanh nghiệp, hộ sản xuất tại khu đất Hồ Quan, Bãi Đồn (việc này làm ảnh hưởng lớn đến nguồn thu của địa phương).

Trả lời:

Sở Tài nguyên và Môi trường đã có Kết luận thanh tra số 68/KL-STNMT-TTr ngày 08/01/2019 và Văn bản số 638/KL- STNMT-TTr ngày 25/01/2022 về việc chấp hành pháp luật đất đai tại khu vực Bãi Đồn, xã Liên Trung, đã làm rõ nội dung:

- Nguồn gốc đất tại khu vực Bãi Đồn là đất bãi bồi ven sông được hình thành từ năm 1980.

- Quá trình sử dụng: Từ năm 1980 - 1982 có một số hộ dân tận dụng đất bãi bồi để trồng các loại cây lương thực như: ngô, khoai, đỗ. Do bãi bồi sản xuất nông nghiệp không hiệu quả, nên thời điểm từ năm 1983 - 1986 các hộ tự cải tạo thành khu mua bán chế biến gỗ đồng thời tự xây dựng nhà xưởng để sản xuất chế biến gỗ ổn định từ đó đến nay.

- UBND xã Liên Trung không ký hợp đồng với các hộ, chỉ quản lý danh sách, diện tích các hộ đang sử dụng.

- Hàng năm, UBND xã có thu tiền hoa lợi công sản từ quỹ đất công này của các hộ từ năm 2003 đến hết năm 2017 (từ năm 2003 đến năm 2008 giá thu một mức là 2.600 đồng/m^2; Từ năm 2009 đến năm 2016 giá thu một mức là 5.460 đồng/m^2; Năm 2017 giá thu một mức là 13.200 đồng/m^2; Năm 2018 chưa thu).

Những vi phạm trong chế độ quản lý, sử dụng đất, thu chi tài chính về đất đai tại xã Liên Trung sẽ được xử lý theo quy định của pháp luật.

Câu 94. Đề nghị Thành phố tăng cường công tác kiểm tra, xem xét đối với dự án Khu đô thị Green City thuộc thôn Thượng Hội, xã Tân Hội, huyện Đan Phượng khi UBND Thành phố chưa bàn giao mặt bằng mà chủ đầu tư đã triển khai thi công trong khi chưa làm đủ thủ tục theo quy định của pháp luật.

Trả lời:

Quỹ đất thực hiện Dự án Khu chức năng đô thị Green City được xác định để tạo điều kiện cho Nhà đầu tư khai thác thu hồi vốn cho Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ trên cao dọc đường vành đai 2, đoạn từ cầu Vĩnh Tuy đến Ngã Tư Sở theo Hợp đồng BT số 01/2016/HĐBT ngày 23/6/2016 và Hợp đồng BT điều chỉnh số 01/2018/HĐBT ngày 21/4/2018 (kế thừa và thay thế Hợp đồng BT số 01/2016/HĐBT ngày 23/6/2016) được ký kết giữa UBND Thành phố và Tập đoàn Vingroup - Công ty CP.

Ngày 24/6/2017, UBND Thành phố đã có Quyết định số 3832/QĐ-UBND quyết định chủ trương đầu tư Dự án Khu chức năng đô thị tại xã Tân Hội, xã Liên Trung, xã Tân Lập, xã Liên Hà, huyện Đan Phượng - Green City, trong đó chấp thuận Tập đoàn Vin Group - Công ty Cổ phần là Nhà đầu tư thực hiện Dự án với quy mô khoảng 130ha (Nhà đầu tư đã ứng trước kinh phí bồi thường, giải phóng mặt bằng là 1.073 tỷ đồng để thực hiện tiến hành bồi thường, giải phóng mặt bằng và đến thời điểm hiện nay đã hoàn thành giải phóng mặt bằng được khoảng 120,528ha, đạt khoảng 98% diện tích phải giải phóng mặt bằng), tổng vốn đầu tư khoảng 18.441 tỷ đồng, thời gian hoàn thành Dự án Quý IV/2025.

Ngày 15/4/2022, Ban cán sự Đảng UBND Thành phố có Thông báo số 250-TB/BCSĐ giao các Sở ngành liên quan rà soát, tham mưu Ban cán sự Đảng UBND Thành phố xin ý kiến Thường trực Thành ủy, Ban Thường vụ Thành ủy làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo. UBND Thành phố sẽ chỉ đạo UBND huyện Đan Phượng rà soát, kiểm tra việc triển khai thực hiện Dự án theo đúng quy định pháp luật.

27. Huyện Thạch Thất

Câu 95. Đề nghị UBND Thành phố sửa chữa, nâng cấp Dự án hồ chứa nước Cố Đụng, xã Tiến Xuân, huyện Thạch Thất (trước là huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình) được Bộ Nông nghiệp và phát triển nông thôn phê duyệt tại Quyết định số 2863/QĐ-BNN-QLN ngày 20/7/2000. Ngày 14/11/2001, UBND tỉnh Hòa Bình ra Quyết định số 1923/QĐ-UB về việc thu hồi 11.973 m^2

của 16 hộ gia đình, cá nhân; tuy nhiên sau khi công trình sửa chữa, nâng cấp hồ chứa nước Cố Đụng hoàn thành đi vào sử dụng thì mực nước của lòng hồ dâng cao làm ngập úng các diện tích canh tác (gần 05 ha) của 69 hộ dân xã Tiến Xuân, huyện Thạch Thất.

Trả lời:

Trước đây, hồ chứa nước Cố Đụng thuộc huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình. Năm 2010, sau khi mở rộng địa giới hành chính thành phố Hà Nội, công trình được bàn giao thành phố Hà Nội quản lý và giao cho Công ty TNHH một thành viên Thủy lợi Sông Tích khai thác.

Theo báo cáo của Công ty TNHH một thành viên Thủy lợi Sông Tích, diện tích ngập úng gần 05 ha của 69 hộ dân xã Tiến Xuân, huyện Thạch Thất thuộc vùng lòng hồ Cố Đụng, đã tồn tại từ khi tỉnh Hòa Bình đầu tư cải tạo, sửa chữa từ năm 2002, quy mô và các thông số thiết kế của hồ thay đổi so với thiết kế cũ; khi cải tạo nâng cấp hồ, UBND tỉnh Hòa Bình đã thu hồi 11,973 ha. Do vậy, khi hồ tích nước đến cao trình thiết kế theo dự án được duyệt; một phần diện tích đất đã thu hồi sẽ bị ngập nước như phản ánh của cử tri.

Về hiện trạng và những hư hỏng các hạng mục của hồ, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì phối hợp các đơn vị liên quan kiểm tra, tham mưu đề xuất và báo cáo UBND Thành phố theo quy định.

Câu 96. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình có diện tích canh tác bị ngập úng do việc cải tạo, sửa chữa hồ Cố Đụng, xã Tiến Xuân, huyện Thạch Thất gây ra.

Trả lời:

Trước đây, hồ chứa nước Cố Đụng thuộc huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình. Năm 2010, sau khi mở rộng địa giới hành chính thành phố Hà Nội, công trình được bàn giao thành phố Hà Nội quản lý và giao cho Công ty TNHH một thành viên Thủy lợi Sông Tích khai thác.

Theo báo cáo của Công ty TNHH một thành viên Thủy lợi Sông Tích, diện tích ngập úng gần 05 ha của 69 hộ dân xã Tiến Xuân, huyện Thạch Thất thuộc vùng lòng hồ Cố Đụng, đã tồn tại từ khi tỉnh Hòa Bình đầu tư cải tạo, sửa chữa từ năm 2002, quy mô và các thông số thiết kế của hồ thay đổi so với thiết kế cũ; khi cải tạo nâng cấp hồ UBND tỉnh Hòa Bình đã ban hành Quyết định số 1923/QĐ-UB ngày 14/11/2001 thu hồi 11,973 ha của 16 hộ gia đình, cá nhân. Do vậy, khi hồ tích nước đến cao trình thiết kế theo dự án được duyệt; một phần diện tích đất đã thu hồi sẽ bị ngập nước như phản ánh của cử tri.

Diện tích canh tác bị ngập úng nêu trên phát sinh từ khi tỉnh Hòa Bình tổ chức thực hiện dự án sửa chữa nâng cấp hồ chứa nước Cố Đụng và liên quan đến diện tích đất lòng hồ và diện tích đất bị thu hồi. UBND Thành phố sẽ giao Ủy ban nhân dân huyện Thạch Thất chủ trì phối hợp cùng các sở, ngành, đơn vị liên quan thu thập các tài liệu liên quan, làm việc với Ủy ban nhân dân huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình, báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, quyết định.

Câu 97. Đề nghị UBND Thành phố có những giải pháp đột phá, đẩy nhanh tiến độ thu hút đầu tư các dự án vào Khu Công nghệ cao Hòa Lạc và ĐHQG Hà Nội nhằm tránh lãng phí tài nguyên đất đai và thực hiện tốt hơn công tác quản lý nhà nước về đất đai, trật tự xây dựng tại địa phương.

Trả lời:

Ngày 15/02/2019, Thủ tướng Chính phủ có Quyết định số 09/2019/QĐ-TTg Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý Khu công nghệ cao Hòa Lạc thuộc Bộ Khoa học và Công nghệ, trong đó Ban có nhiệm vụ: Tổ chức các hoạt động xúc tiến đầu tư, thương mại, quảng bá trong nước và nước ngoài để thu hút các nguồn lực đầu tư vào Khu công nghệ cao; Cấp, điều chỉnh, thu hồi Quyết định chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư đối với các dự án thuộc thẩm quyền theo quy định của pháp luật về đầu tư. Tính đến hết tháng 11/2021, Ban Quản lý Khu công nghệ cao Hòa Lạc đã cấp Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư cho 99 dự án với tổng vốn đầu tư đăng ký khoảng 99.053 tỷ đồng.

Ngày 05/12/2021, UBND Thành phố có Văn bản số 4357/UBND-KH&ĐT báo cáo Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ về đề xuất chủ trương chuyển giao Khu công nghệ cao Hòa Lạc về UBND thành phố Hà Nội quản lý. Ngày 08/4/2022, Chính phủ đã ban hành Nghị quyết số 50/NQ-CP về Phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 3/2022, giao Bộ Khoa học và Công nghệ chủ trì, phối hợp UBND Thành phố Hà Nội hoàn thành Đề án chuyển giao Khu công nghệ cao Hòa Lạc từ Bộ Khoa học và Công nghệ về UBND Thành phố quản lý, trình cấp thẩm quyền xem xét, quyết định vào Quý II năm 2022.

28. Huyện Phúc Thọ

Câu 98. Đề nghị UBND Thành phố sớm có chủ trương đầu tư và xây dựng Cầu Bắc qua sông Đáy nối liền giữa xã Liên Hiệp với hai xã Cát Quế, xã Dương Liễu, huyện Hoài Đức.

Trả lời:

Dự án chưa được tổng hợp vào danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của Thành phố. UBND Thành phố giao UBND huyện Hoài Đức phối hợp Sở Giao thông Vận tải và các đơn vị liên quan rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư, sự phù hợp quy hoạch, phân cấp quản lý kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố, báo cáo UBND Thành phố xem xét, cho phép đầu tư phù hợp với khả năng cân đối ngân sách của Thành phố.

Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND Thành phố ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội, các công trình thủy lợi nội đồng do cấp huyện quản lý, trách nhiệm đầu tư thuộc ngân sách huyện. UBND huyện Phúc Thọ chủ động bố trí ngân sách huyện để đầu tư, sửa chữa theo quy định.

Đối với các công trình thủy lợi nội đồng thuộc các xã đăng ký hoàn thành nông thôn mới giai đoạn 2022-2025; đề nghị UBND huyện Phúc Thọ rà soát, trường hợp thuộc đối tượng áp dụng theo Nghị quyết 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của HĐND Thành phố thì có thể tổng hợp, đề xuất ngân sách Thành phố hỗ trợ thực hiện trong Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới hàng năm; theo chính sách khuyến khích xây dựng kiên cố hóa giao thông, thủy lợi nội đồng ngân sách Thành phố hỗ trợ 80%, ngân sách huyện hỗ trợ 20% kinh phí mua vật tư (khối lượng vật tư tính theo định mức kinh tế kỹ thuật theo quy định của Nhà nước) để thực hiện.

Đối với xây dựng Cầu Bắc qua sông Đáy nối liền giữa xã Liên Hiệp với hai xã Cát Quế, xã Dương Liễu. Giao UBND huyện Hoài Đức rà soát, đánh giá, hiện trạng các cầu trên địa bàn và làm rõ sự cần thiết phải đầu tư. Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 về quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố, thực hiện rà soát hiện trạng, quy mô quy hoạch, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố

Câu 99. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm hỗ trợ kinh phí để huyện Phúc Thọ sửa chữa, cải tạo hệ thống công trình thủy lợi nội đồng xuống cấp mới được bàn giao từ Thành phố theo Quyết định số 23/2020/QĐ-UBND ngày 24/9/2020 và Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021.

Trả lời:

Ngày 06/9/2021, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; trong đó quy định cấp huyện quản lý các công trình thủy lợi còn lại trên địa bàn Thành phố (trừ các công trình thủy lợi do Thành phố quản lý) và công trình thủy lợi nội đồng.

Căn cứ quy định phân cấp nêu trên, UBND huyện Phúc Thọ cần rà soát các công trình thuỷ lợi nội đồng trên địa bàn theo kiến nghị của cử tri để thực hiện các nhiệm vụ theo phân cấp quản lý.

Mặt khác, ngày 17/3/2021 Thành ủy Hà Nội đã ban hành Chương trình số 04-CTr/TU về đẩy mạnh thực hiện hiệu quả Chương trình mục tiêu quốc Xây dựng nông thôn mới gắn với cơ cấu lại ngành nông nghiệp và phát triển kinh tế nông thôn, nâng cao đời sống vật chất, tinh thần của nông dân giai đoạn 2021-2025 với quan điểm tiếp tục chỉ đạo và hỗ trợ các địa phương để phát triển hạ tầng, nâng cao chất lượng các tiêu chí nông thôn mới đồng thời với việc tạo điều kiện phát triển ngành nông nghiệp trên địa bàn toàn Thành phố Hà Nội.

Căn cứ khả năng cân đối ngân sách, Sở Tài chính phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và PTNT tham mưu, báo cáo UBND Thành phố xem xét, hỗ trợ kinh phí cho các huyện để thực hiện Chương trình, trong đó có nội dung hỗ trợ sửa chữa, cải tạo hệ thống công trình thuỷ lợi nội đồng xuống cấp mới được bàn giao từ Thành phố.

Câu 100. Đề nghị UBND Thành phố và các cơ quan có thẩm quyền đôn đốc Công TNHH Một thành viên thủy lợi Sông Tích thanh toán hoàn trả phần

kinh phí mà HTX đảm nhận bơm nước cho vụ Xuân 2020 và năm 2021; nghiên cứu có quyết định chuyển phần kinh phí bơm nước qua ngân sách địa phương để kịp thời thanh toán nhằm giảm bớt khó khăn cho các HTX.

Trả lời:

1) Đề nghị UBND Thành phố và các cơ quan có thẩm quyền đôn đốc Công ty TNHH MTV thủy lợi Sông Tích thanh toán hoàn trả phần kinh phí mà HTX đảm nhận bơm nước cho vụ Xuân 2020 và năm 2021

Về nội dung này, Ban Quản lý và Dịch vụ thủy lợi Hà Nội đã thực hiện thanh lý hợp đồng vụ Xuân năm 2020, chuyển thanh toán 100% kinh phí vụ Xuân năm 2020 và thanh toán 90% kinh phí nghiệm thu đặt hàng năm 2021 cho Công ty TNHH MTV thủy lợi Sông Tích. Qua đôn đốc, Công ty TNHH MTV thủy lợi Sông Tích báo cáo đã thanh toán 100% kinh phí mà HTX đảm nhận bơm nước cho vụ Xuân 2020 với số tiền 75.500.000 đồng cho 12 tập thể, cá nhân trên địa bàn huyện Phúc Thọ. Chứng từ của Công ty TNHH MTV thủy lợi Sông Tích thể hiện đã tổng hợp chi trả cho tập thể, cá nhân trên địa bàn huyện Phúc Thọ ngày 26/01/2022. Còn đối với kinh phí năm 2021, theo báo cáo của Công ty, các đơn vị trên địa bàn Công ty phục vụ (trong đó có các đơn vị trên địa bàn huyện Phúc Thọ) đang làm hồ sơ thanh toán và chưa chuyển hồ sơ lên Công ty do đó chưa có cơ sở thanh toán. Hiện tại, Công ty đang đôn đốc huyện Phúc Thọ sớm hoàn thiện hồ sơ để có cơ sở chi trả.

2) Nghiên cứu có quyết định chuyển phần kinh phí bơm nước qua ngân sách địa phương để kịp thời thanh toán nhằm giảm bớt khó khăn cho các HTX

- Tại khoản 3 Điều 15 Nghị định số 96/2018/NĐ-CP ngày 30/6/2018 của Chính phủ (Tổng hợp dự toán kinh phí hỗ trợ sử dụng sản phẩm, dịch vụ công ích thủy lợi) quy định:

"a) Phòng chuyên môn thực hiện chức năng quản lý nhà nước về nông nghiệp cấp huyện tổng hợp dự toán của các đơn vị thuộc cấp huyện quản lý gửi Phòng Tài chính - Kế hoạch cấp huyện rà soát, tổng hợp vào dự toán chi ngân sách cấp huyện, báo cáo Ủy ban nhân dân cấp huyện kiểm tra và gửi về Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để tổng hợp trong dự toán ngân sách địa phương;

b) Đối với các tổ chức thủy lợi cơ sở quản lý một phần công trình nằm trong lưu vực hệ thống công trình thủy lợi do công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên nhà nước sở hữu 100% vốn điều lệ thì công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên nhà nước sở hữu 100% vốn điều lệ chịu trách nhiệm tổng hợp chung và gửi Sở Tài chính và Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để tổng hợp chung;

c) Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tổng hợp dự toán của các tổ chức khai thác công trình thủy lợi thuộc cấp tỉnh quản lý vào dự toán chi ngân sách địa phương."

- Căn cứ Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND thành phố ban hành quy định phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; trong đó có quy định phân cấp về

hạ tầng thủy lợi trên địa bàn Thành phố, theo quy định này trên địa bàn Thành phố sẽ có hạ tầng thủy lợi do Thành phố quản lý (các Công ty thủy lợi thuộc Thành phố - Công ty trách nhiệm hữu hạn một thành viên nhà nước sở hữu 100% vốn điều lệ), hạ tầng thủy lợi do quận, huyện, thị xã quản lý (các HTX tự bơm tưới, tiêu) và hạ tầng thủy lợi do tổ chức, cá nhân tự đầu tư xây dựng. Trên cơ sở phân cấp như trên, hàng năm Thành phố sẽ phân bổ dự toán ngân sách để thực hiện quản lý, khai thác hạ tầng thủy lợi tương ứng với từng chủ thể quản lý.

- Căn cứ các quy định như trên, việc các HTX đề xuất: Nghiên cứu có quyết định chuyển phần kinh phí bơm nước qua ngân sách địa phương để kịp thời thanh toán nhằm giảm bớt khó khăn cho các HTX là không có cơ sở thực hiện mà việc này chỉ được thực hiện sau khi hợp đồng tưới, tiêu nước giữa các Công ty thủy lợi với các HTX trên địa bàn được nghiệm thu, thanh lý và hợp đồng đặt hàng giữa các Công ty thủy lợi với cơ quan đặt hàng là Sở Nông nghiệp và PTNT Hà Nội (đại diện là Ban Quản lý và Dịch vụ thủy lợi Hà Nội) được nghiệm thu, thanh toán theo quy định.

Câu 101. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, chỉ đạo thu hút đoanh nghiệp vào đầu tư dự án điểm giết mổ tập trung tại xã Sen Phương (quy mô 01 ha) theo Quy hoạch mạng lưới giết mổ tập trung trên địa bàn Thành phố đã được phê duyệt.

Trả lời:

Ngày 17/02/2020, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 761/QĐ-UBND về việc phê duyệt "Mạng lưới cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung trên địa bàn thành phố Hà Nội"; theo đó địa bàn Thành phố có 29 cơ sở giết mổ gia súc, gia cầm tập trung; trong đó huyện Phúc Thọ được phê duyệt 01 điểm giết mổ lợn tập trung (điểm giết mô tại Sen Chiểu-Phúc Thọ với diện tích 0lha, công suất thiết kế 35 tấn/ngày).

Về thu hút đầu tư, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 57/2018/NĐ-CP ngày 17/4/2018 về cơ chế, chính sách khuyến khích doanh nghiệp đầu tư vào nông nghiệp, nông thôn; Hội đồng nhân dân Thành phố đã thông qua Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của và các chính sách hiện hành khác của Luật Đầu tư; UBND Thành phố đang chỉ đạo Sở Nông nghiệp và PTNT chủ trì, tham mưu sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 10/2018/NQ-HĐND ngày 05/12/2018 của HĐND Thành phố để có chính sách mạnh hơn khuyến khích nhà đầu tư; đồng thời chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND các quận, huyện, thị xã đẩy mạnh, tạo điều kiện thuận lợi để các nhà đầu tư vào lĩnh vực này.

29. Thị xã Sơn Tây

Câu 102. Đề nghị UBND Thành phố khẩn trương triển khai thực hiện dự án mở rộng đường Hồ Chí Minh (đường tránh Quốc lộ 32) nay là Quốc lộ 21 đoạn qua phường Trung Hưng để không gây ảnh hưởng đến đời sống của Nhân dân như: chỉ được cấp phép xây dựng công trình nhà tạm, không được tách sổ đỏ, không được chuyển quyền sử dụng đất...

Trả lời:

Việc đầu tư dự án xây dựng đường Quốc lộ 21 đoạn từ nút giao Đại lộ Thăng Long đến thị xã Sơn Tây đã được UBND Thành phố đề xuất trong kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2022-2025, được HĐND Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021.

Câu 103. Đề nghị UBND Thành phố cho biết dự án khu đô thị Mỹ Hưng của Công ty Picenza kéo dài 03 năm nay có tiếp tục triển khai nữa hay không? Dự án kéo dài gây khó khăn cho 1 số hộ dân nằm trong quy hoạch khi làm các thủ tục hành chính liên quan đến đất đai, diện tích liên quan đến đất ở nằm trong quy hoạch của dự án chưa thực hiện đền bù giải phóng mặt bằng.

Trả lời:

UBND Thành phố đã có Thông báo số 1401/TB-UBND ngày 06/12/2017 cho phép Công ty cổ phần Picenza Mỹ Hưng được nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp và chuyển mục đích sử dụng (19,7ha) để thực hiện dự án Khu dân cư mới Picenza Mỹ Hưng trên địa bàn phường Trung Hưng, xã Thanh Mỹ, thị xã Sơn Tây. Hiện nay, Công ty Cổ phần Picenza Mỹ Hưng đã hoàn thành công tác nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với 140.864 m^2 đất tại xã Thanh Mỹ và phường Trung Hưng, thị xã Sơn Tây, trong đó có 374,1 m^2 là đất ở; còn lại là đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp chưa được cấp thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sang làm đất ở. Nhà đầu tư đang thực hiện thủ tục về đầu tư của Dự án, tuy nhiên việc triển khai dự án nhà ở tại khu đất do nhà đầu tư nhận chuyển nhượng còn có vướng mắc do sự thiếu đồng bộ về quy định pháp luật giữa Luật nhà ở với Luật Đất đai và Luật Đầu tư. Sau khi có quy định của pháp luật tháo gỡ vướng mắc, mới có cơ sở để tiếp tục triển khai thực hiện Dự án.

Câu 104. Hiện nay, Ban Duy tu (Sở Xây dựng Hà Nội) đang sử dụng hố bùn ở vùng đệm trồng cây xanh bãi rác Xuân Sơn để chứa nước rác, tuy nhiên đến nay đã quá thời hạn nhưng Ban Duy tu vẫn chưa bơm trả lại nước rác để xử lý. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Ban Duy tu hoàn trả theo cam kết.

Trả lời:

Ngày 11/10/2021, UBND Thành phố có Văn bản số 10838/VP-ĐT về công tác xử lý rác, xử lý nước rác tại Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn, thị xã Sơn Tây và huyện Ba Vì, trong đó có phương án sử dụng ô chứa bùn thuộc dự án xây dựng ô chôn lấp bùn thoát nước Sơn Tây: Chấp thuận phương án tạm lưu chứa nước rác trong tình huống khẩn cấp. Giao UBND thị xã Sơn Tây thực hiện tuyên truyền tới người dân để tạo sự đồng thuận, ủng hộ, không bị ảnh hưởng đến công tác vận hành chung.

Ngày 12/10/2021, UBND thị xã Sơn Tây có Văn bản số 2220/UBND-QLĐT về việc tập kết và xử lý rác tạm thời trong điều kiện Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn tạm dừng tiếp nhận rác chấp thuận lưu chứa nước rác, theo đó UBND thị xã Sơn Tây "Đề nghị Sở Xây dựng, Ban Duy tu các công trình hạ tầng

kỹ thuật đô thị: Thực hiện việc lưu chứa nước rác tại vị trí theo nội dung đã thống nhất giữa Lãnh đạo Sở Xây dựng và Lãnh đạo UBND thị xã Sơn Tây tại buổi làm việc ngày 06/10/2021... sau khi sửa chữa, vận hành trở lại tạm xử lý nước rác, thực hiện bơm xử lý toàn bộ nước rác chứa tạm theo đúng quy trình, trả lại nguyên trạng các ô chứa đảm bảo vệ sinh môi trường"

Trên cơ sở đó, Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị đã phối hợp với Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội là đơn vị quản lý vận hành bãi Xuân Sơn bơm chuyển nước rác (khoảng 11.000 m3) từ Hồ 1.3 về tạm lưu chứa tại hố chứa bùn thoát nước của thị xã Sơn Tây.

Sau khi kiểm tra kiểm tra hiện trạng công tác vận hành Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn ngày 10/11/2021, Sở Xây dựng có Văn bản số 9277/SXD-HT ngày 15/11/2021 về việc công tác vận hành Khu XLCHẤT THẢI RẮN Xuân Sơn thị xã Sơn Tây và huyện Ba Vì. Từ ngày 10 đến 30/11/2021, Ban Duy tu đã phối hợp với Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội là đơn vị quản lý vận hành bãi Xuân Sơn bơm chuyển nước rác đã thực hiện bơm rút toàn bộ khối lượng nước rác tạm lưu chứa tại hố chứa bùn thoát nước của thị xã Sơn Tây về Khu Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn đúng yêu cầu của UBND thị xã Sơn Tây tại Văn bản số 2492/UBND-QLĐT ngày 14/11/2021.

Ngày 27/12/2021, Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị đã phối hợp với các Phòng, ban chuyên môn của thị xã Sơn Tây, UBND xã Xuân Sơn, Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội thực hiện công tác bàn giao nguyên trạng hố chứa bùn thoát nước Sơn Tây về cho UBND thị xã Sơn Tây tiếp nhận quản lý; đồng thời có Văn bản số 2810/BDT-MT ngày 31/12/2021 gửi UBND thị xã Sơn Tây để phối hợp triển khai các bước tiếp theo.

Như vậy, nội dung kiến nghị của cử tri đã được UBND Thành phố chỉ đạo và các cơ quan liên quan đã giải quyết xong từ tháng 12/2021.

Câu 105. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đo đạc, xác định lại bán kính vùng bị ảnh của bãi rác Xuân Sơn cần tính từ hồ điều hòa, vùng đệm cây xanh bãi rác Xuân Sơn.

Trả lời:

Hiện nay Thành phố Hà Nội và UBND thị xã Sơn Tây, UBND huyện Ba Vì đã và đang thực hiện việc chi trả hỗ trợ bằng tiền cho người dân sinh sống, học tập và làm việc trong vùng ảnh hưởng của khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn theo quy định tại Nghị Quyết số 03/2018/NQ-HĐND ngày 05/7/2018 của HĐND Thành phố và Quyết định số 29/2018/QĐ-UBND ngày 21/12/2018 của UBND Thành phố quy định mức hỗ trợ bằng tiền đối với người dân trong phạm vi vùng ảnh hưởng môi trường khu vực xung quanh các khu vực xử lý chất thải rắn bằng phương pháp chôn lấp trên địa bàn thành phố. Theo đó, phạm vi vùng ảnh hưởng môi trường được tính là 1.000m từ hàng rào khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn.

Đối với kiến nghị của cử tri về việc tính phạm vi vùng ảnh hưởng từ hồ điều hoà, vùng đệm cây xanh, UBND thành phố và tiếp tục giao các sở, ngành, UBND huyện Ba Vì, UBND thị xã Sơn Tây và các đơn vị có liên quan tiếp tục rà soát mức độ ảnh hưởng môi trường để đề xuất hỗ trợ theo quy định.

Câu 106. Đề nghị Thành phố tiến hành thanh tra, giám sát các cơ quan, đơn vị trong việc quản lý, vận hành hoạt động của khu xử lý chất thải Xuân Sơn.

Trả lời:

- Việc giám sát các đơn vị vận hành, đảm bảo VSMT tại Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn được UBND Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng giao Ban duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật thực hiện thông qua Tổ giám sát thực hiện 24/24h. Đồng thời yêu cầu các đơn vị vận hành tại Khu xử lý phối hợp với cơ quan phân tích môi trường độc lập tiến hành lấy mẫu quan trắc môi trường đất, nước, không khí[6] và thực hiện báo cáo kết quả quan trắc, đánh giá môi trường đến Ban duy tu để quản lý[7]; hàng năm báo cáo kết quả hoạt động và công tác bảo vệ môi trường đến Sở Tài nguyên và Môi trường để giám sát theo quy định[8].

- Công tác thanh tra, giám sát các cơ quan, đơn vị trong việc quản lý, vận hành hoạt động của khu xử lý chất thải Xuân Sơn cũng được UBND Thành phố chỉ đạo thực hiện thường xuyên, nhằm kiểm soát chặt chẽ chất lượng môi trường; Trong đó, Sở Tài nguyên và Môi trường đang thực hiện duy trì hoạt động của Trạm quan trắc chất lượng môi trường tự động, liên tục đặt tại vị trí trong khu xử lý, thực hiện quan trắc từ đầu năm 2021; ngoài ra công tác giám sát còn được thực hiện thông qua các đoàn kiểm tra, thanh tra của Sở Tài nguyên và Môi trường, Công an môi trường và sự tham gia kiểm tra giám sát của Chính quyền địa phương, tổ giám sát cộng đồng trong khu vực, một số hoạt động giám sát trong năm 2021 như sau:

+ Ngày 18/11/2021, Đoàn kiểm tra theo Quyết định số 84/QĐ-STNMT-CCBVMT ngày 22/01/2021của Sở Tài nguyên và Môi trường, Quyết định số 628/QĐ- STNMT-CCBVMT ngày 01/06/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường có Thông báo số 8625/STNMT-CCBVMT về công tác bảo vệ môi trường tại các Khu xử lý chất thải tập trung của Thành phố;

+ Ngày 15/11/2021, Công an huyện Ba Vì đã có buổi làm việc kiểm tra các nội dung về căn cứ pháp lý hoạt động, việc tạm dừng bãi tại thời điểm kiểm tra và về các phương tiện vận chuyển rác ra vào Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn;

+ Ngày 18/06/2021, Phòng Quản lý đô thị - thị xã Sơn Tây, UBND xã Xuân Sơn, UBND phường Xuân Khanh tiến hành kiểm tra và có một số đề xuất kiến

---

[6] Các chỉ tiêu quan trắc: Không khí làm việc (QCVN 03:2019/BYT) và không khí xung quanh (QCVN 05:2013/BTNMT); Nước mặt (QCVN 08-MT:2015/BTNMT, cột B1); Nước ngầm (QCVN 09-MT:2015/BTNMT); Nước thải sau xử lý (QCTĐHN 02:2014/BTNMT, cột B và QCVN 25:2009/BTNMT, cột B2); Bùn thải (QCVN 50:2013/BTNMT); Khí thải Ống khói lò đốt (QCVN 61-MT:2016/BTNMT).

[7] Các báo cáo kết quả trong năm 2021: Báo cáo kết quả quan trắc môi trường Quý 1/2021 Khu XL CHẤT THẢI RẮN Xuân Sơn ngày 22/02/2021; Quý 2/2021 ngày 12/5/2021; Quý 3/2021 ngày 22/9/2021 và Quý 4/2021 ngày 18/11/2021; Báo cáo Giám sát môi trường định kỳ (quý 1,2, 3, 4/2021) Trạm xử lý nước rác công suất 700 m3/ngày đêm – Công ty Cổ phần Môi trường và Công trình đô thị Sơn Tây.

[8] Các báo cáo giám sát chất lượng môi trường: Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị Hà Nội tại Báo cáo số 14/BC-CNXS ngày 20/1/2022 báo cáo công tác bảo vệ môi trường tại Khu XLCT Xuân Sơn năm 2021; Công ty Cổ phần Môi trường & Công trình đô thị Sơn Tây tại Báo cáo số 143/BC-CT ngày 31/12/2021 về tình hình thu gom, xử lý nước thải, nước xả thải và các vấn đề phát sinh trong quá trình xử lý nước thải năm 2021.

nghị trong công tác quản lý vận hành Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn theo Giấy mời số 35/GM-UBND ngày 16/06/2021 của UBND thị xã Sơn Tây;

+ Ngày 11/10/2021, Phòng Cảnh sát môi trường - Công an thành phố (PC05) kiểm tra làm việc với các đơn vị quản lý vận hành Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn về công tác tiếp nhận, xử lý chôn lấp rác và xử lý nước rác tại Khu xử lý;

+ Hàng tháng, UBND xã Xuân Sơn, thị xã Sơn Tây, UBND xã Tản Lĩnh, huyện Ba Vì thực hiện chức năng giám sát cộng đồng, tiến hành kiểm tra, đánh giá việc chấp hành các qui định của pháp luật về bảo vệ môi trường của các đơn vị quản lý vận hành trong Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn.

Như vậy, công tác kiểm tra, giám sát chất lượng môi trường, xả thải của các đơn vị tại Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn thường xuyên được thực hiện, kết hợp giữa các Sở chuyên ngành, các đơn vị chuyên môn và chính quyền huyện, thị xã, cộng đồng dân cư. Trong năm 2022 và các năm tiếp theo, UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo triển khai thực hiện việc giám sát, đảm bảo VSMT khu vực Khu xử lý chất thải rắn Xuân Sơn, đảm bảo an ninh, an toàn và hoạt động của khu xử lý.

Câu 107. Theo Quyết định 6634/QĐ-UBND ngày 30/10/2013 của UBND Thành phố về phê duyệt quy hoạch bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị làng cổ ở Đường Lâm, trong quá trình triển khai thực hiện đã phát sinh nhiều bất cập, đề nghị UBND Thành phố sớm phê duyệt điều chỉnh lại quy hoạch làng cổ Đường Lâm.

Trả lời:

- Tại Quyết định số 6634/QĐ-UBND ngày 31/10/2013, UBND Thành phố đã phê duyệt quy hoạch bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị làng cổ Đường Lâm, tỷ lệ 1/2000 (minh họa vùng bảo vệ I, tỷ lệ 1/500), xác định ranh giới bảo tồn: 164,2ha (vùng bảo vệ 2 của di tích), trong đó có 14,6ha thuộc phạm vi bảo tồn thôn Mông Phụ (vùng bảo vệ 1 của di tích).

- Tại Quyết định số 5514/QĐ-UBND ngày 20/10/2015, UBND Thành phố đã phê duyệt Quy hoạch chung thị xã Sơn Tây (lồng ghép đô thị vệ tinh Sơn Tây), trong đó xác định Khu vực làng cổ Đường Lâm thực hiện theo Quy hoạch bảo tồn, tôn tạo và phát huy giá trị làng cổ Đường Lâm, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6634/QĐ-UBND ngày 31/10/2013.

- Về điều chỉnh khoanh vùng khu vực bảo vệ II di tích quốc gia Làng cổ Đường Lâm, UBND thành phố có công văn số 5199/UBND-KGVX ngày 18/10/2017 xin ý kiến và đã được Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch thống nhất về chủ trương tại công văn số 5053/BVHTTDL-DSVH ngày 23/11/2017.

- Hiện nay, Ban cán sự đảng UBND Thành phố đã trình Thường trực Thành ủy để xin ý kiến chỉ đạo về việc điều chỉnh khoanh vùng bảo vệ II, di tích làng cổ Đường Lâm, thị xã Sơn Tây làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

Câu 108. UBND Thành phố có Quyết định số 4142 /QĐ-UBND ngày 05/8/2014 về việc ban hành Đề án "Đầu tư tôn tạo và phát huy giá trị di tích Làng cổ xã Đường Lâm, thị xã Sơn Tây" giai đoạn 2014 – 2020, đã tôn tạo được một số điểm cổ, nhà cổ; theo yêu cầu đặt ra từ năm 2014 - 2020 phải thực hiện giãn dân trong khu vực làng cổ khoảng 620 hộ nhưng đến nay chưa thực hiện mà quyết định trên đã hết hiệu lực. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục cho thực hiện Đề án này và có cơ chế đặc thù cho thị xã Sơn Tây, xã Đường Lâm để hỗ trợ người dân trong việc giãn dân khu vực làng cổ.

Trả lời:

- Về việc giãn dân 620 hộ trong khu vực làng cổ, UBND Thành phố đã giao UBND thị xã Sơn Tây làm chủ đầu tư thực hiện lập hồ sơ Dự án cấp đất giãn dân và kế hoạch tổ chức giãn dân (dự án đã hoàn thành hạ tầng kỹ thuật và đang thực hiện thủ tục giao đất).

- Đến nay đã hết thời hạn thực hiện Đề án (2014-2020), các ngành liên quan: Sở Văn hóa và Thể thao, UBND thị xã Sơn Tây cần rà soát, đánh giá kết quả thực hiện và đề xuất việc tiếp tục thực hiện, báo cáo UBND Thành phố.

- Tại kỳ họp thứ 4 (tháng 4/2022), UBND Thành phố đã trình HĐND Thành phố xem xét thông qua Kế hoạch đầu tư xây dựng, cải tạo trường học công lập đạt chuẩn quốc gia, nâng cấp hệ thống y tế và tu bổ, tôn tạo di tích trong giai đoạn 2022-2025 (trong đó đã bao gồm các Dự án thành phần thuộc Đề án đầu tư tôn tạo và phát huy giá trị di tích Làng cổ xã Đường Lâm, thị xã Sơn Tây.

Câu 109. Đường trục phát triển chạy qua phường Viên Sơn, sau khi thi công cống thoát nước cao hơn cống của đường Quốc lộ 32 gây ngập các nhà dân mỗi khi trời mưa và đoạn đường này đến nay vẫn chưa được bàn giao quản lý. Đề nghị UBND Thành phố, Sở Giao thông Vận tải sớm bàn giao và giải quyết vấn đề trên.

Trả lời:

Tuyến đường trục phát triển thị xã Sơn Tây dài khoảng 900m do Ban QLDA đầu tư xây dựng giao thông thành phố Hà Nội làm chủ đầu tư mới được nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.

Việc cống thoát nước cao hơn cống của QL.32 gây ngập nhà dân, UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải phối hợp chủ đầu tư cùng các đơn vị liên quan kiểm tra, xem xét để giải quyết, xử lý theo đúng thẩm quyền và trách nhiệm.

Câu 110. Đề nghị UBND Thành phố sớm triển khai đầu tư xây dựng, nâng cấp tuyến đường 21A chạy qua địa bàn xã Cổ Đông hiện nay đã xuống cấp nghiêm trọng để thúc đẩy phát triển kinh tế, đảm bảo nhu cầu đi lại cũng như đảm bảo mỹ quan đô thị.

Trả lời:

Tuyến đường 21A chạy qua địa bàn xã Cổ Đông đã được UBND Thành phố tổng hợp trong kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025, được HĐND thành phố thông qua tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021.

Câu 111. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành có liên quan sớm triển khai xây dựng đường điện chiếu sáng trên đoạn đường Quốc lộ 21A, từ Ngã tư Lục Quân đến cầu Asean đến Trường Sĩ quan Phòng hóa nhằm đảm bảo an toàn giao thông và mỹ quan đô thị.

Trả lời:

Để đảm bảo an toàn giao thông và an ninh trật tự trên tuyến Quốc lộ 21A, từ Ngã tư Lục Quân đến cầu Asean đến Trường Sỹ quan phòng hóa việc lắp đặt hệ thống chiếu sáng tại tuyến đường nêu trên là cần thiết.

UBND Thành phố sẽ giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính cân đối đầu tư từ nguồn vốn ngân sách hoặc kêu gọi đầu tư theo hình thức khác để từng bước triển khai thực hiện.

Câu 112. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo thực hiện việc đóng cửa mỏ đất Gò Đỉnh, xã Cổ Đông, thị xã Sơn Tây và bàn giao đất cho địa phương quản lý theo quy định. Dự án do đơn vị Vinaconex khai thác đến nay đã hết hạn khai thác gần 10 năm, dự án để trơ sỏi đá, tạo các hố nước lớn gây nguy hiểm.

Trả lời:

Theo báo cáo tổng hợp của Sở Tài nguyên và Môi trường, Tổng Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu và Xây dựng Việt Nam đã có hồ sơ đề nghị phê duyệt đề án đóng cửa mỏ khoáng sản tại mỏ đất Gò Đỉnh, xã Cổ Đông, thị xã Sơn Tây.

Hiện Sở Tài nguyên và Môi trường đang thẩm định để trình UBND Thành phố theo quy định.

Câu 113. Đề nghị Thành phố tiến hành thanh tra, giám sát việc sử dụng đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của Trung đoàn 916 trên địa bàn xã Cổ Đông để giải quyết vướng mắc liên quan đến công tác quản lý đất đai của đơn vị, địa phương và Nhân dân tránh tình trạng xảy ra những diễn biến phức tạp về tình hình chính trị, trật tự an toàn xã hội trên địa bàn.

Trả lời:

Đối với việc sử dụng đất của Trung đoàn 916 trên địa bàn xã Cổ Đông của Thị xã Sơn Tây, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức thành lập đoàn kiểm tra kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất, việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với Trung đoàn 916 để kiến nghị việc xử lý theo các quy định của Luật Đất đai.

Huyện Ba Vì

Câu 114. Đề nghị UBND Thành phố nâng cấp tuyến đường tỉnh lộ 411 từ xã Vạn Thắng đi xã Tản Hồng hiện nay đã xuống cấp, nhiều đoạn sụt lún gây khó khăn cho các phương tiện tham gia giao thông và người dân.

Trả lời:

Dự án Cải tạo, nâng cấp mở rộng đường TL411B hiện không có trong danh mục trong kế hoạch Đầu tư công trung hạn 2021 - 2025 tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND thành phố.

Trong thời gian tới, các ngành chức năng sẽ xem xét, đề xuất, báo cáo UBND Thành phố cập nhật, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công 2021 - 2025, đáp ứng nguyện vọng của cử tri.

III. PHẢN HỒI ĐỐI VỚI TRẢ LỜI CỦA UBND THÀNH PHỐ

Câu 115. Đề nghị UBND Thành phố làm rõ thời gian thực hiện, trách nhiệm cụ thể của cơ quan được giao nhiệm vụ cung cấp nước sạch đến nay là quá chậm ảnh hưởng đến xây dựng nông thôn mới nâng cao và đời sống sức khỏe của Nhân dân. Cử tri đã kiến nghị nhiều lần nhưng chưa được Thành phố giải quyết dứt điểm. (cử tri các huyện: Thanh Oai, Ứng Hòa, Phú Xuyên, Sóc Sơn, Câu 14 - Tổng hợp KNCT sau kỳ họp thứ 2 HĐND TP).

Trả lời:

- Để triển khai việc cung cấp nước sạch cho khu vực các huyện chưa có nước sạch, năm 2017 UBND Thành phố đã giao Liên danh Công ty Cổ phần nước Aqua One và Công ty Cổ phần nước mặt sông Đuống triển khai thực hiện Dự án cấp nước cho các huyện Thanh Oai, Ứng Hòa, Phú Xuyên tại Quyết định số 3845/QĐ-UBND ngày 24/6/2017 và huyện Sóc Sơn tại Quyết định số 3846/QĐ-UBND ngày 24/6/2017 với tiến độ thực hiện 2017-2020. Tuy nhiên việc triển khai dự án của nhà đầu tư chậm so với kế hoạch.

- Về quy hoạch cấp nước, UBND Thành phố đã rà soát và báo cáo Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh cấp nước Thủ đô đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 và đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 554/QĐ-TTg ngày 06/4/2021 với định hướng phủ kín mạng cấp nước cho khu vực nông thôn từ hệ thống cấp nước tập trung của Thành phố.

- Ngày 28/12/2021, UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 311/KH-UBND để triển khai các giải hoàn thành các dự án phát triển nguồn tập trung và các dự án phát triển mạng cấp nước sạch trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2021-2025, với mục tiêu hoàn thành chỉ tiêu cấp nước 100% cho người dân khu vực đô thị và nông thôn.

- Để triển khai Kế hoạch số 311/KH-UBND ngày 28/12/2021 của UBND Thành phố, Sở Xây dựng đã đôn đốc Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Đông, Công ty cổ phần Viwaco và các Nhà đầu tư có nhu cầu phối hợp liên danh Công ty cổ phần nước Aqua One và Công ty cổ phần nước mặt sông Đuống cùng UBND huyện Thanh Oai nghiên cứu phương án mở rộng mạng cấp nước cho khu vực các xã chưa có hệ thống mạng cấp nước tại các Văn bản: số 11059/SXD-HT ngày 31/12/2021, số 641/SXD-HT ngày 24/01/2022.

- Từ ngày 21/02/2022 đến ngày 01/3/2022, Sở Xây dựng đã tổ chức làm việc với UBND các huyện Thanh Oai, Ứng Hòa, Phú Xuyên, Sóc Sơn và các Nhà đầu tư để rà soát, thống nhất giải pháp cấp nước cho các xã còn lại phù hợp với hiện trạng cấp nước và Quy hoạch cấp nước, Kế hoạch cấp nước đã ban hành. Hiện nay, Sở Xây dựng đang tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố giải pháp để cấp nước cho các xã còn lại trên toàn Thành phố.

1. Đối với huyện Phú Xuyên:

Để cấp nước cho các xã của huyện Phú Xuyên, UBND Thành phố đã giao Công ty cổ phần cấp nước Hà Nam thực hiện Dự án Xây dựng hệ thống cấp nước cho 27 đơn vị hành chính (bao gồm các khu công nghiệp, cụm công nghiệp)

huyện Phú Xuyên và cùng lân cận thành phố Hà Nội tại Quyết định số 6818/QĐ-UBND ngày 02/10/2017.

Đến nay Nhà đầu tư đã thực hiện đầu tư hoàn thiện cấp nước cho 24 xã của huyện Phú Xuyên. Hiện nay, còn 01 xã Văn Hoàng, Nhà đầu tư đang tập trung nguồn lực thi công, dự kiến đến hết năm 2022 sẽ hoàn thành dự án.

2. Đối với huyện Thanh Oai:

Huyện Thanh Oai hiện nay còn 11/21 xã chưa được đầu tư hệ thống mạng cấp nước tập trung.

- Công ty cổ phần Viwaco (hiện đang quản lý hệ thống mạng cấp nước tại Thanh Xuân, Nam Từ Liêm, một phần Hoài Đức, Hoàng Mai, Tả Thanh Oai) đề xuất đầu tư dự án cấp nước cho các xã còn lại của huyện Thanh Oai bằng 100% vốn doanh nghiệp và vốn huy động, với nguồn nước trước mắt sẽ sử dụng nguồn nước từ Nhà máy nước mặt sông Đà, sông Đuống và kết nối sử dụng nguồn tập trung của Thành phố theo Quy hoạch trong tương lai, dự kiến hoàn thành 2025.

- Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Đông (hiện đang quản lý hệ thống cấp nước tại khu vực Hà Đông, một phần Hoài Đức, Thanh Oai) đề nghị Thành phố giao Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Đông thực hiện mạng truyền dẫn bằng nguồn vốn ngân sách, còn mạng phân phối thì Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Đông liên danh với Công ty cổ phần quốc tế Sơn Hà để thực hiện, dự kiến thời gian hoàn thành năm 2025.

3. Đối với huyện Ứng Hòa:

Huyện Ứng Hòa hiện còn 26/29 xã chưa được đầu tư hệ thống mạng cấp nước tập trung.

- Công ty cổ phần cấp nước Hà Nam hiện đang cấp nước cho huyện Phú Xuyên (đề xuất cấp nước cho toàn bộ huyện Ứng Hòa giai đoạn trước mắt sử dụng nguồn nước từ nhà máy nước mặt sông Hồng công suất 200.000 m^3/ngđ tại Hà Nam và kết nối sử dụng nguồn tập trung của Thành phố theo Quy hoạch trong tương lai, dự kiến hết 2024 sẽ hoàn thành).

- Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Đông (đề xuất cấp nước cho một số xã của huyện Ứng Hòa sử dụng nguồn nước ngầm từ các trạm cấp nước hiện có).

Hai Nhà đầu tư đang phối hợp cùng Liên danh Công ty Cổ phần nước Aqua One và Công ty Cổ phần nước mặt sông Đuống và UBND huyện hoàn thiện phương án cấp nước cho các xã của huyện Ứng Hòa, trong đó có phương án cấp nước cho các trạm cấp nước nông thôn trên địa bàn huyện.

4. Đối với huyện Sóc Sơn:

Huyện Sóc Sơn hiện còn 18/26 xã chưa được đầu tư hệ thống mạng cấp nước tập trung, chia thành 02 khu vực:

- Khu vực phía Đông quốc lộ 3 gồm 11 xã: Đông Xuân, Xuân Thu, Kim Lũ, Đức Hòa, Việt Long, Xuân Giang, Bắc Phú, Tân Minh, Tân Hưng, Phù Linh, Trung Giã, các xã trên tiếp giáp với hệ thống cấp nước hiện có do Công ty cổ

phần nước sạch số 2 Hà Nội đang quản lý, do đó Công ty Cổ phần nước sạch số 2 Hà Nội đã nghiên cứu và đề xuất phương án đầu tư mạng cấp nước sử dụng nguồn sông Đuống, dự kiến thời gian hoàn thành trước năm 2025.

- Khu vực phía Tây quốc lộ 3 gồm 7 xã còn lại: Tân Dân, Thanh Xuân, Phú Cường, Minh Phú, Minh Trí, Quang Tiến, Hiền Ninh. Hiện tại trong khu vực có trạm cấp nước Tân Dân và tiếp giáp hệ thống mạng cấp nước tại huyện Mê Linh hiện có do Công ty cổ phần cấp nước Mê Linh đang quản lý, và hệ thống cấp nước do Công ty Cổ phần nước sạch số 2 Hà Nội đang quản lý do đó có 3 Nhà đầu tư cùng nghiên cứu đề xuất phương án đầu tư mạng cấp nước, dự kiến thời gian hoàn thành trước năm 2025, gồm:

+ Công ty TNHH Nước sạch Ngọc Anh: đề xuất xây dựng nhà máy và mạng cấp nước cục bộ sử dụng nguồn nước sông Cà Lồ.

+ Công ty cổ phần nước sạch số 2 Hà Nội: đang cấp nước cho 8 xã huyện Sóc Sơn và đề xuất mở rộng cấp nước cho toàn huyện cùng với 11 xã đang triển khai sử dụng nguồn sông Đuống.

+ Công ty cổ phần cấp nước Mê Linh: đang cấp nước cho 12 xã huyện Mê Linh đề xuất phương án cấp nước từ Nhà máy nước Mê Linh công suất 25.000 m^3/ngđ.

Để xem xét việc đề xuất dự án đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư theo Luật Đầu tư, UBND Thành phố đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì tổ chức thẩm định hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư các dự án cấp nước hoặc điều chỉnh chủ trương đầu tư đối với các dự án đầu tư hệ thống cấp nước đã có quyết định chủ trương giao cho các nhà đầu tư nhưng chưa thực hiện theo quy định, trình UBND Thành phố quyết định.

Câu 116. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm để có biện pháp khắc phục ô nhiễm dòng sông Đáy, sông Nhuệ để bảo vệ môi trường dân sinh và tưới tiêu cho đồng ruộng. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo để giải quyết dứt điểm. (cử tri các quận, huyện: Nam Từ Liêm, Long Biên, Thanh Oai, Ứng Hòa, Câu 16 - Tổng hợp KNCT sau kỳ họp thứ 2 HĐND TP).

Trả lời:

Việc bảo vệ môi trường lưu vực sông Nhuệ, sông Đáy đã được Thành phố quan tâm, chỉ đạo các Sở ngành thực hiện từ nhiều năm. Hàng năm, Sở Tài nguyên và Môi trường đều thực hiện tổng kết, đánh giá kết quả triển khai Đề án để Thành phố báo cáo Ủy ban Bảo vệ môi trường lưu vực sông Nhuệ, Đáy. Tại các chương trình của Thành ủy (Chương trình 05- CT/TU ngày 17/3/2021) và Kế hoạch của Thành phố (Kế hoạch 168/KH-UBND ngày 16/7/2021) đã xác định nhiệm vụ triển khai thực hiện các giải pháp để quản lý, sử dụng tài nguyên, bảo vệ môi trường, theo đó giao Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, xây dựng Đề án bảo vệ môi trường lưu vực sông Nhuệ- sông Đáy giai đoạn 2021-2025.

Ngày 23/9/2021, Hội đồng nhân dân Thành phố đã thông qua danh mục các công trình vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND, trong đó để giảm thiểu ô nhiễm lưu vực sông Nhuệ có các Dự

án xử lý nước thải: Xây dựng hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Tây sông Nhuệ; Dự án xây dựng hệ thống thu gom và nhà máy xử lý nước thải Kiến Hưng, quận Hà Đông. Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư cân đối bố trí nguồn vốn để sớm triển khai thực hiện.

Ngoài ra, để tăng cường công tác giảm thiểu ô nhiễm môi trường sông Nhuệ, sống Đáy thời gian tới Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp với các sở ngành và các bên liên quan triển khai thực hiện Đề án, Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn (cơ quan quản lý sông Nhuệ, sông Đáy) tăng cường công tác quản lý vệ sinh môi trường trên sông và nạo vét khơi thông dòng chảy; yêu cầu chính quyền địa phương tăng cường công tác tuyên truyền nâng cao ý thức người dân bảo vệ môi trường, không xả rác thải vào hệ thống vào sông hồ, kiểm tra xử lý các hành vi vi phạm...

Câu 117. Đề nghị Thành phố giải quyết dứt điểm việc phê duyệt, ban hành đồ án Quy hoạch phân khu đô thị sông Hồng để tạo cơ sở pháp lý cho Thủ đô Hà Nội phát triển đô thị. (cử tri quận, huyện: Tây Hồ, Hai Bà Trưng, Đan Phượng, Câu 7 - Tổng hợp KNCT sau kỳ họp thứ 2 HĐND TP).

Trả lời:

UBND Thành phố đã có Quyết định số 1045/QĐ-UBND ngày 25/3/2022 phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Sông Hồng tỷ lệ 1/5000.

Câu 118. Đề nghị Thành phố trả lời cụ thể hơn đối với kiến nghị cử tri về việc xem xét, bổ sung vào kế hoạch đầu tư công trung hạn của Thành phố giai đoạn 2021-2025 đối với các dự án trên địa bàn quận Thanh Xuân, cụ thể: dự án đường 2,5; đường Vương Thừa Vũ; đường Tôn Thất Tùng kéo dài. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết sớm các nội dung như phạm vi, ranh giới, quy mô thực hiện dự án đầu tư, cải tạo xây dựng trường Trung học phổ thông Nhân Chính, phường Nhân Chính để Dự án sớm được thông qua chủ trương đầu tư vào kỳ họp HĐND Thành phố cuối năm 2021. (cử tri quận Thanh Xuân, Câu 58 - Tổng hợp KNCT sau kỳ họp thứ 2 HĐND TP).

Trả lời:

- Đối với đường vành đai 2,5: Việc đầu tư thuộc thẩm quyền của UBND quận Thanh Xuân theo phân cấp. UBND Thành phố đã có chỉ đạo UBND quận Thanh Xuân rà soát hiện trạng, quy mô quy hoạch, thẩm quyền đầu tư đề xuất phương án đầu tư phù hợp với Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 báo cáo UBND Thành phố xem xét quyết định.

- Đối với đường Tôn Thất Tùng kéo dài: Dự án xây dựng tuyến đường từ đường Lê Trọng Tấn đến đường Vành đai 3, quận Thanh Xuân theo hình thức hợp đồng BT đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2791/QĐ-UBND ngày 07/6/2018. Tuy nhiên hiện nay theo quy định của Luật Đầu tư hiện hành, Dự án đang tạm dừng thực hiện.

Do nguồn ngân sách còn hạn hẹp, Thành phố chưa cân đối được nguồn để đầu tư tuyến đường trên, tuy nhiên trong giai đoạn tiếp theo UBND Thành phố sẽ giao các Sở, ngành tham mưu, báo cáo UBND Thành phố xem xét trình HĐND phê duyệt đầu tư theo quy định.

- Dự án Cải tạo, nâng cấp trường THPT Nhân Chính, quận Thanh Xuân đã được HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 08/12/2021 của HĐND Thành phố.

Câu 119. Đề nghị UBND Thành phố trả lời cụ thể, rõ hơn việc giải quyết những vướng mắc trong triển khai một số dự án trên địa bàn quận như: dự án sông Hồng city, dự án IDC (phường Yên Phụ); dự án Khu đô thị Nam Thăng Long - giai đoạn 2 (phường Xuân La). Cử tri đã kiến nghị nhiều lần nhưng UBND Thành phố chưa giải quyết dứt điểm. (cử tri quận Tây Hồ, Câu 153 - Tổng hợp KNCT sau kỳ họp thứ 2 HĐND TP).

Trả lời:

1. Dự án Sông Hồng City.

- Công ty Phát triển đô thị được thành lập theo Giấy phép đầu tư số 1059/GP do Uỷ ban Nhà nước về Hợp tác và Đầu tư cấp ngày 29/11/1994 và giấy phép đầu tư điều chỉnh số 1059/GPDC do Bộ Kế hoạch và Đầu tư cấp ngày 19/8/1997. Dự án có mục tiêu: Xây dựng một quần thể công trình bao gồm khu nhà ở, khu nhà văn phòng thương mại, khách sạn và các công trình tiện ích công cộng để cho thuê tại Nghĩa Dũng, phường Phúc Xá, quận Ba Đình; Diện tích 51.300 m2. Tổng vốn đầu tư: 240.000.000USD. Tiến độ: Trong vòng 08 năm kể từ ngày 29/11/1994. Thời hạn dự án: 45 năm từ ngày 29/11/1994.

- Tình hình triển khai và công tác giám sát thực hiện Dự án:

+ Về đất đai: Nhà đầu tư đã ký hợp đồng thuê đất ngày 18/04/1995 và được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Quyết định số 3299/QĐ-UB của UBND Thành phố Hà Nội ngày 05/9/1995, thời hạn sử dụng 45 năm kể từ ngày 29/11/1994 đến 29/11/2039). UBND quận Ba Đình và Tây Hồ đã thành lập Hội đồng đền bù giải phóng mặt bằng. Theo báo cáo, từ năm 2002, Công ty đã ký hợp đồng liên kết giữ an ninh trật tự với Công an phường Yên Phụ cho UBND phường Phúc Xá mượn một phần mặt bằng của Dự án để làm sân thể thao và làm dịch vụ kết hợp bảo vệ.

+ Về quy hoạch: Dự án được UBND Thành phố phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 tại Quyết định số 2767/QĐ-UB ngày 01/8/1995.

- Khó khăn, vướng mắc:

Dự án Sông Hồng City bị dừng triển khai do các nguyên nhân khách quan và chủ quan, cụ thể:

- Về chủ quan: Giai đoạn từ năm 1997-2001, do ảnh hưởng và tác động của khủng hoảng kinh tế khu vực Châu Á, thị trường bất động sản suy thoái, Nhà đầu tư gặp khó khăn tài chính dẫn đến Dự án bị ngừng triển khai.

- Về khách quan: Do có sự thay đổi pháp luật Đê điều:

+ Từ năm 2001, Dự án bị ngừng triển khai do chưa phù hợp quy định của Pháp lệnh Đê điều (hiệu lực từ 01/01/2001). Sau khi Luật Đê điều có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2007, Dự án thuộc quy hoạch thoát lũ.

Thành phố đã triển khai lập quy hoạch phòng, chống lũ chi tiết của các tuyến sông có đê để làm cơ sở cho việc lập, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng hai bên bờ Sông Hồng (theo quy định tại Nghị định số 113/2007/NĐ-CP của Chính phủ ngày 28/6/2007 và Quyết định số 92/2007/QĐ-TTg của Thủ tướng Chính phủ ngày 21/6/2007 phê duyệt Quy hoạch phòng chống lũ hệ thống Sông Hồng và Sông Thái Bình).

+ Ngày 18/02/2016, Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phòng chống lũ và quy hoạch đê điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình tại Quyết định số 257/QĐ-TTg. UBND Thành phố đã giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn lập quy hoạch phòng chống lũ chi tiết, trình HĐND Thành phố thông qua. Tuy nhiên, việc lập quy hoạch tạm dừng để xin ý kiến hướng dẫn đảm bảo phù hợp Luật Quy hoạch (có hiệu lực từ ngày 01/01/2019).

+ Vị trí khu đất Dự án nằm trong vùng cảnh quan hai bên sông Hồng thuộc khu vực UBND Thành phố đang triển khai lập quy hoạch phân khu R4. Tại văn bản số 5601/UBND-XD ngày 06/7/2011, UBND Thành phố chỉ đạo trong thời gian chờ quy hoạch phân khu được cấp có thẩm quyền phê duyệt không triển khai các đồ án, dự án quy hoạch xây dựng mới có tính chất kinh doanh bất động sản. Ngày 25/3/2022 UBND Thành phố có QĐ 1045 phê duyệt Đồ án Quy hoạch phân khu sông Hồng tỷ lệ 1/5.000 (đoạn từ cầu Hồng Hà đến cầu Mễ Sở)

Như vậy việc ngừng triển khai Dự án do nguyên nhân khách quan và chủ quan; trong đó có sự thay đổi quy định pháp luật nhà nước về quy hoạch đê điều, quy hoạch thoát lũ, quy hoạch phân khu qua các thời kỳ. UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo các sở, ngành: kế hoạch và Đầu tư, Quy hoạch Kiến trúc và các Sở ngành có liên tiếp tục rà soát căn cứ quy định của pháp luật và thực tiễn triển khai dự án, đề xuất phương án giải quyết phù hợp.

2. Dự án đô thị Nam Thăng Long

Dự án được Thủ tướng Chính phủ chấp thuận cho Công ty đầu tư phát triển hạ tầng đô thị Hà Nội thuê đất để góp vốn liên doanh trong Công ty TNHH phát triển khu đô thị Nam Thăng Long tại Quyết định số 1106/TTg ngày 19/12/1997. Dự án được chia làm 3 giai đoạn: giai đoạn 1 - 24 ha thuộc địa giới hành chính 03 phường Xuân La, Phú Thượng và Nhật Tân.

Trong đó, thuộc địa giới hành chính phường Xuân La 38.529,194m2 đất, trong đó diện tích 36.480,894m2 đã thực hiện xong công tác GPMB và chủ đầu tư đã đầu tư xong diện tích trên (thi công các hạng mục nhà cao tầng, thấp tầng, đường giao thông, cây xanh...). Tuy nhiên, còn tồn tại 09 hộ gia đình, cá nhân với diện tích 2.111,3 m2 thuộc tổ 41 (02 vị trí đất có diện tích 1630,9 m2- 01 vị trí đất có diện tích 480,4 m2) chưa GPMB. Theo quy hoạch tổng mặt bằng dự án được duyệt, vị trí đất này quy hoạch trồng cây xanh của dự án.

Quá trình triển khai dự án đối với phần diện tích trên, ngay từ ban đầu các hộ không đồng thuận và liên tục có ý kiến bằng văn bản và ý kiến tại các buổi tiếp xúc cử tri của Quận, Thành phố đề nghị không thu hồi GPMB tại khu vực này để thực hiện dự án do nguồn gốc sử dụng đất của các hộ sử dụng chủ yếu là

đất thổ cư từ nhiều đời nay, nhà ở xây dựng kiên cố nay bị thu hồi để làm cây xanh, thảm cỏ là không hợp lý. UBND quận Tây Hồ đã có văn bản số 493/UBND-TNMT ngày 13/4/2018 báo cáo và đề xuất Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, báo cáo UBND TP chấp thuận việc điều chỉnh chỉ giới thu hồi đất tại vị trí nêu trên.

Liên quan đến kiến nghị của cử tri, UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo Sở Quy hoạch Kiến trúc, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND quận Tây Hồ và Công ty TNHH Khu đô thị Nam Thăng Long rà soát, kiểm tra, đánh giá, có đề xuất phù hợp thực tế và đúng quy định pháp luật về quy hoạch, đất đai.

Câu 120. Đề nghị UBND Thành phố nghiên cứu, chỉ đạo các sở, ban ngành và UBND quận Nam Từ Liêm xem xét, giải quyết đối với kiến nghị của cử tri về việc đề nghị Chủ đầu tư dự án Vinhomes nhường lại khu đất trống cạnh Trường THCS Cầu Diễn thuộc dự án Vinhomes hiện đang sử dụng để làm bãi đỗ xe để mở thêm lớp học cho các cháu học sinh tại Trường THCS Cầu Diễn vì Trường THCS Cầu Diễn diện tích chật hẹp, không đủ lớp học cho các cháu.(cử tri quận Nam Từ Liêm, Câu 76 – trả lời KNCT trước kỳ họp thứ 18)

Trả lời:

Ngày 10/12/2015, UBND Thành phố có Quyết định số 6802/QĐ-UBND giao 176.172,1 m² đất tại phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm cho Công ty cổ phần Bất động sản Hồng Ngân để thực hiện dự án Khu chức năng đô thị Thành phố Xanh. Trong đó: "Đất trường học (THCS): Chủ đầu tư xây dựng xong hạ tầng kỹ thuật ô đất, bàn giao cho Thành phố và quận Nam Từ Liêm để lập và thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trường THCS công lập theo quy định".

Như vậy, nội dung kiến nghị của cử tri đã được quy định trong Quyết định số 6802/QĐ-UBND ngày 10/12/2015 của UBND Thành phố; UBND quận Nam Từ Liêm và Công ty cổ phần Bất động sản Hồng Ngân có trách nhiệm tổ chức thực hiện.

Câu 121. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo giải quyết dứt điểm công tác GPMB dự án giãn dân trên địa bàn các phường Xuân Phương, Phương Canh, quận Nam Từ Liêm (cử tri quận Nam Từ Liêm, Câu 121 - Tổng hợp KNCT trước kỳ họp thứ 2 HĐND TP).

Trả lời:

1. Quy định về giao đất giãn dân

Chính sách giao đất giãn dân nông thôn được quy định tại Luật Đất đai năm 1993 nhằm giải quyết khó khăn về nhà ở cho các hộ nông nghiệp tại khu vực nông thôn. Quỹ đất để giao cho các hộ là quỹ đất do Hợp tác xã nông nghiệp quản lý. Tuy nhiên, Luật Đất đai năm 2003 và 2013 không còn các quy định về việc giao đất giãn dân nông thôn nữa.

2. Quy định về thu hồi đất

Theo quy định tại Điều 53 Luật Đất đai năm 2013, "việc Nhà nước quyết định giao đất, cho thuê đất đối với đất đang có người sử dụng cho người khác chỉ được thực hiện sau khi cơ quan nhà nước có thẩm quyền quyết định thu hồi đất theo quy định của Luật này và phải thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật đối với trường hợp phải giải phóng mặt bằng". Theo quy định tại Điều 61, 62 Luật Đất đai, giãn dân không thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất.

3. Về việc giao đất

Theo quy định tại Điều 118 Luật Đất đai năm 2013, giao đất ở tại đô thị, nông thôn cho hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp đấu giá quyền sử dụng đất; trừ trường hợp giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân có hộ khẩu thường trú tại xã mà không có đất ở và chưa được Nhà nước giao đất ở. Như vậy, việc giao đất giãn dân cho hộ gia đình thuộc địa bàn phường Xuân Phương hiện nay chưa có cơ sở thực hiện.

Đối với tồn tại của việc giao đất tại xã Xuân Phương trước đây, UBND quận Nam Từ Liêm rà soát về việc thu tiền của các hộ, phương án xử lý đối với kinh phí của các hộ đã đóng góp.

Câu 122. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết và giao cụ thể, rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm và thời gian giải quyết đối với kiến nghị của cử tri về xem xét khu vực quy hoạch hành lang bảo vệ Sông Nhuệ thuộc phường Cầu Diễn, phường Xuân Phương, quận Nam Từ Liêm. Nếu ổn định và đủ điều kiện thì cử tri kiến nghị Thành phố chỉ đạo các cơ quan chuyên môn cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân và cho phép các hộ dân được nâng cấp, sửa chữa, xây dựng nhà ở vì đã ở từ lâu qua nhiều thế hệ nên xuống cấp trầm trọng, rất nguy hiểm đến an toàn tính mạng của người dân. (cử tri quận Nam Từ Liêm, Câu 122 - Tổng hợp KNCT trước kỳ họp thứ 2 HĐND TP).

Trả lời:

Hệ thống sông Nhuệ dài 113,6km (trục chính Sông Nhuệ dài 74 km; sông Vân Đình 11,8 km; sông La Khê dài 6,8 km; sông Duy Tiên dài 21 km), lấy nước trực tiếp từ sông Hồng, cấp nước tưới 43.694 ha và tiêu nước 107.000 ha trên địa bàn liên tỉnh thành phố Hà Nội và tỉnh Hà Nam.

Theo Quyết định số 937/QĐ-TTg ngày 01/7/2009 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch tiêu nước hệ thống sông Nhuệ: Xây dựng các công trình nhằm đảm bảo chống ngập úng khu vực nội thành thành phố Hà Nội thuộc hệ thống sông Nhuệ, với diện tích là 29.153 ha; tiêu nước chống úng ngập các khu vực dân cư nông thôn, các khu công nghiệp trên địa bàn và tiêu nước, bảo vệ sản xuất nông nghiệp, với diện tích là 78.377 ha. Trong đó:

- Khu vực thuộc nội thành thành phố Hà Nội và các huyện Từ Liêm (nay là 2 quận Bắc Từ Liêm và Nam Từ Liêm), Đan Phượng, Hoài Đức: Nạo vét đoạn sông Nhuệ từ Liên Mạc đến Hà Đông, dài 20km, kè gia cố 2 bờ sông; nâng cấp 2 tuyến đường ven sông Nhuệ, phục vụ quản lý, bảo vệ công trình, kết hợp chỉnh

trang tạo cảnh quan đô thị; Xây dựng mới một số trạm bơm, nâng cấp các trạm bơm hiện có.

- Khu vực ngoại thành thành phố Hà Nội và các huyện thuộc tỉnh Hà Nam: Nạo vét đoạn sông Nhuệ từ Hà Đông đến Lương Cổ, dài 54 km, nâng cấp 2 tuyến đê dọc sông và các cống dưới đê, bảo đảm an toàn chống lũ, kết hợp làm đường quản lý, bảo vệ công trình và đường giao thông; Cải tạo, nâng cấp, tăng cường khả năng tiêu thoát nước cho các cống Nhật Tựu, Lương Cổ; Xây dựng mới và nâng cấp các trạm bơm tiêu hiện có.

Theo Quyết định số 4673/QĐ-UBND ngày 18/10/2012 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt quy hoạch phát triển thủy lợi thành phố Hà Nội đến năm 2020, định hướng đến năm 2030; đoạn sông Nhuệ từ Liên Mạc đến Hà Đông được cải tạo với Bđáy=40m.

Ngày 08/10/2014, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 5168/QĐ-UBND về việc phê duyệt chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi Sông Nhuệ trên địa bàn thành phố Hà Nội tỷ lệ 1/500 tại các quận: Bắc Từ Liêm, Nam Từ Liêm, Hà Đông; các huyện: Thanh Trì, Thanh Oai, Thường Tín, Phú Xuyên, Ứng Hòa; mốc chỉ giới hành lang sông Nhuệ đã được Sở Tài nguyên và Môi trường cắm và bàn giao cho địa phương và Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Nhuệ để thực hiện công tác quản lý và bảo vệ.

- Theo quy định tại khoản 6 Điều 40 Luật Thủy lợi năm 2017: "6. Công trình thủy lợi khi điều chỉnh quy mô, mục đích sử dụng, phải điều chỉnh vùng phụ cận phù hợp với quy định tại Điều này; cơ quan phê duyệt phương án bảo vệ công trình thủy lợi có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh phạm vi vùng phụ cận bảo vệ công trình."

Như vậy, việc điều chỉnh phạm vi chỉ giới hành lang bảo vệ công trình thủy lợi sông Nhuệ chỉ được tiến hành khi trục chính sông Nhuệ được cải tạo, nâng cấp theo quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Theo quy định tại khoản 10, 11 Điều 8 Luật Thủy lợi:

"Điều 8. Các hành vi bị nghiêm cấm trong hoạt động thủy lợi:

10. Lấn chiếm, sử dụng đất trái phép trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi.

11. Thực hiện các hoạt động trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi khi chưa có giấy phép hoặc thực hiện không đúng nội dung của giấy phép cho các hoạt động quy định tại Điều 44 của Luật này".

Theo quy định tại khoản 1, 2 Điều 48 Luật Thủy lợi:

"Điều 48. Xử lý công trình hiện có trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi:

1. Công trình hiện có trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi không ảnh hưởng đến an toàn, năng lực phục vụ của công trình thủy lợi được tiếp tục sử dụng nhưng không được mở rộng quy mô hoặc thay đổi kết cấu.

2. Công trình hiện có trong phạm vi bảo vệ công trình thủy lợi ảnh hưởng đến an toàn, năng lực phục vụ của công trình thủy lợi phải thực hiện các giải pháp khắc phục; trường hợp không thể khắc phục phải dỡ bỏ hoặc di dời."

Mặt khác, theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai:

"Tổ chức trực tiếp quản lý công trình có hành lang bảo vệ an toàn có trách nhiệm chủ trì phối hợp với UBND cấp xã và Phòng Tài nguyên và Môi trường nơi có công trình rà soát hiện trạng sử dụng đất trong phạm vi hành lang bảo vệ an toàn công trình để kiến nghị cơ quan nhà nước có thẩm quyền giải quyết theo quy định sau:

a) Trường hợp sử dụng đất có ảnh hưởng đến việc bảo vệ an toàn công trình hoặc trường hợp hoạt động của công trình có ảnh hưởng trực tiếp đến đời sống, sức khỏe của người sử dụng đất thì cơ quan có chức năng quản lý nhà nước đối với công trình tiến hành thẩm định mức độ ảnh hưởng, nếu phải thu hồi đất thì đề nghị UBND cấp có thẩm quyền để quyết định thu hồi đất đó. Người có đất thu hồi được bồi thường, hỗ trợ đối với đất và tài sản gắn liền với đất đã có từ trước khi hành lang an toàn công trình được công bố, tái định cư theo quy định của pháp luật.

Trường hợp việc sử dụng đất gây ảnh hưởng đến việc bảo vệ an toàn công trình thì chủ công trình và người sử dụng đất phải có biện pháp khắc phục. Chủ công trình phải chịu trách nhiệm đối với việc khắc phục đó; nếu không khắc phục được thì Nhà nước thu hồi đất và người có đất thu hồi được bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định của pháp luật;

b) Trường hợp sử dụng đất không thuộc quy định tại Điểm a khoản này thì người đang sử dụng đất trong hành lang bảo vệ an toàn công trình được tiếp tục sử dụng đất theo đúng mục đích đã được xác định và phải tuân theo các quy định về bảo vệ an toàn công trình;

c) Đất trong hành lang an toàn công trình được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với trường hợp có đủ điều kiện được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định của Luật Đất đai, trừ trường hợp đã có thông báo thu hồi đất hoặc quyết định thu hồi đất.

Người được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất chỉ được sử dụng đất theo quy định tại Điểm b khoản này."

Trên cơ sở các quy định trên, UBND quận Nam Từ Liêm có trách nhiệm phối hợp với các sở, ngành liên quan; Công ty TNHH Một thành viên ĐTPT thủy lợi Sông Nhuệ căn cứ hồ sơ cắm mốc chỉ giới hành lang sông Nhuệ đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện và bàn giao cho Công ty quản lý trên địa bàn quận Nam Từ Liêm; tiến hành rà soát hiện trạng, quy mô các công trình nhà ở; phạm vi sử dụng đất trong phạm vi công trình thủy lợi sông Nhuệ; đánh giá mức độ ảnh hưởng của công trình; nghiên cứu các quy định của pháp luật và đề xuất việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và các hoạt động cải tạo, nâng cấp theo quy định; đảm bảo an toàn, năng lực phục vụ của công trình thủy lợi.

Câu 123. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục xem xét, giải quyết và giao cụ thể, rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm và thời gian giải quyết đối với kiến nghị của cử tri về việc bàn giao hiện trạng các thửa đất, hồ sơ pháp lý liên quan tới các hộ dân tại ngõ 199, tổ dân phố số 2, đường Hồ Tùng Mậu, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm cho Quận và Phường để có căn cứ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân. (cử tri quận Nam Từ Liêm, Câu 124 - Tổng hợp KNCT trước kỳ họp thứ 2 HĐND TP).

Trả lời:

Công ty Cổ phần Giống gia súc Hà Nội (tiền thân của Công ty là Trại giống lợn Cầu Diễn) được nhà nước giao đất từ những năm 1959 để sản xuất, nhân nuôi và cung ứng con giống gia súc phục vụ thành phố Hà Nội. Khoảng những năm 1976 đến trước ngày 15/10/1993 có khoảng 130 hộ là cán bộ công nhân viên đã được Công ty chia đất làm nhà ở, cho mượn đất làm nhà ở theo đơn của cán bộ và giao, bán thanh lý nhà, hiện nay các hộ đã mua bán, chuyển nhượng nên khu vực này có khoảng 200 hộ xây dựng nhà và sinh sống tại đây (tổ 15, phường Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm).

Căn cứ Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Nhà ở; Nghị định số 30/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ; Thông tư số 19/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Luật Nhà ở và Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ; Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 06/8/2018 của UBND thành phố Hà Nội về quản lý, sử dụng nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn thành phố Hà Nội; Căn cứ khoản 2, Điều 8 Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017; Hướng dẫn số 04/HDLN:XD-TNMT ngày 16/5/2018 về trình tự, thủ tục bàn giao các khu tập thể thuộc Bộ Quốc phòng quản lý và các chung cư cũ do Công ty TNHH Quản lý và phát triển Nhà Hà Nội quản lý cho UBND các quận (huyện, thị xã) tiếp nhận để tiếp tục quản lý trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Công ty Giống gia súc Hà Nội có trách nhiệm phối hợp với UBND quận Nam Từ Liêm để bàn giao bàn giao khu đất về địa phương quản lý làm cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ theo quy định.

Câu 124. Đề nghị UBND Thành phố trả lời cụ thể hơn đối với kiến nghị cử tri về xem xét, hướng dẫn cụ thể đối với các thửa đất nông nghiệp liền nhau nằm xen kẹt nhiều đời trong khu dân cư để xử lý thu tiền đối với các thửa đất phù hợp với quy hoạch đất ở nông thôn. Cử tri đã kiến nghị nhiều lần nhưng UBND Thành phố chưa giải quyết dứt điểm. (cử tri quận Nam Từ Liêm, Câu 18 - Tổng hợp KNCT sau kỳ họp thứ 2 HĐND TP).

Trả lời:

Theo quy định tại Khoản 2 Điều 18 Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017, đã được sửa đổi, bổ sung tại Khoản 13 Điều 1 Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018 của UBND Thành phố quy định: "2. Trường hợp khu đất nông nghiệp được giao (gồm thửa đất xin chuyển mục đích

sử dụng và các thửa đất nông nghiệp liền kề, thuộc các trường hợp quy định tại Điểm b, Khoản 1 Điều này) có quy mô diện tích đất lớn hơn hạn mức công nhận đất ở do UBND Thành phố quy định (theo thẩm quyền được giao tại Điểm a, Khoản 4 Điều 103 Luật Đất đai năm 2013), nằm xen kẹt trong khu dân cư, không còn phù hợp cho việc sản xuất nông nghiệp, thì Ủy ban nhân dân cấp huyện căn cứ quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch phân khu đô thị, quy hoạch chi tiết xây dựng đô thị đã được cấp thẩm quyền phê duyệt để đề xuất phương án sử dụng đất, báo cáo UBND Thành phố xử lý theo quy định".

Như vậy, Khoản 2, Điều 18 Quyết định số 12/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND Thành phố quy định việc chuyển mục đích sử dụng đất đối với những thửa đất nông nghiệp nằm trong khu dân cư hoặc 2 thửa đất nông nghiệp trở lên giáp nhau; yêu cầu đúng đối tượng sử dụng đất, đúng quy trình thủ tục, thu nghĩa vụ tài chính theo quy định.

Câu 125. Đề nghị UBND Thành phố giải quyết dứt điểm kiến nghị của cử tri đối với việc xem xét xử lý, di dời 02 xí nghiệp xử lý rác thải Urenco 7 và Urenco 13 trên địa bàn phường Tây Mỗ quận Nam Từ Liêm do tình trạng ô nhiễm môi trường, tập kết rác thải gây ùn tắc trong khu dân cư, ảnh hưởng đến sức khỏe của nhân dân. Trường hợp chưa thể di chuyển được 2 xí nghiệp trên, cử tri kiến nghị Thành phố chỉ đạo các đơn vị phụ trách thường xuyên vệ sinh, phun rửa đường và khu vực tập kết rác để đảm bảo đời sống nhân dân. (cử tri quận Nam Từ Liêm, Câu 77 - Tổng hợp KNCT sau kỳ họp thứ 2 HĐND TP).

Trả lời:

(1) Theo quy hoạch xử lý chất thải rắn Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định 609/QĐ-TTg ngày 25/4/2014 của Thủ tướng Chính phủ: vị trí Cầu Diễn, phường Tây Mỗ được xác định chức năng: Xử lý chất thải rắn sinh hoạt, phân bùn bể phốt, chất thải rắn y tế nguy hại. Urenco 7 là đơn vị xử lý chất thải sinh hoạt thành phân vi sinh và xử lý phân bùn bể tự hoại; còn Urenco 13 là đơn vị xử lý chất thải y tế được Bộ Tài nguyên và Môi trường cấp phép.

Hiện nay, Khu xử lý chất thải rắn Cầu Diễn hiện nay nằm trong danh sách cơ sở cần di dời đang được Sở Tài nguyên và Môi trường đang tiến hành rà soát.

(2) Về ý kiến Urenco 7 và Urenco 13 gây ô nhiễm môi trường: Sở Tài nguyên và Môi trường, Phòng Cảnh sát môi trường PC05; phòng tài nguyên môi trường Quận Nam Từ Liêm, Chi cục bảo vệ môi trường Hà Nội...thường xuyên thực hiện kiểm tra công tác vệ sinh môi trường trong quản lý, vận hành các công trình xử lý tại Khu xử lý chất thải Cầu Diễn, quận Nam Từ Liêm theo chức năng quản lý nhà nước, chức năng quản lý chủ đầu tư. Đồng thời, các ngành yêu cầu các đơn vị thực hiện các nội dung: Có biện pháp che chắn giảm thiểu phát tán mùi khi tiếp nhận phân bùn bể phốt; hàng ngày thực hiện công tác duy trì vệ sinh môi trường khu vực xung quanh khu xử lý: phối hợp với tổ dân phố và UBND phường Tây Mỗ tổng vệ sinh, tưới rửa đường dọc tuyến Nhuệ Giang đến Cầu Xuân Phương.

Hiện nay, Urenco 7 đang tiến hành cải tạo, nâng cấp hệ thống xử lý phân bùn bể phốt nhằm nâng cao chất lượng xử lý; Có biện pháp quản lý rác, nước rác tại khu vực lưu chứa rác để tránh phát tán mùi, phát sinh nước rác, phải thực hiện thu nước rác để xử lý (nếu có phát sinh) theo quy định. Đơn vị đã phối hợp chính quyền địa phương và tổ dân phố thực hiện lấy ý kiến cộng đồng dân cư về cải tạo nâng công suất xử lý Trạm xử lý phân bùn bể phốt; UBND phường Tây Mỗ đã có ý kiến tại Văn bản số 18/UBND-ĐC ngày 11/01/2022 phúc đáp và thống nhất với báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án Trạm xử lý PBBP tại Cầu Diễn.

Câu 126. Đề nghị UBND Thành phố giải quyết dứt điểm kiến nghị của cử tri về việc xem xét điều chỉnh đưa Khu dân cư Nhuệ Giang ra khỏi dự án Cụm các trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Thành phố tại phường Tây Mỗ, Xuân Phương quận Nam Từ Liêm do dự án chậm triển khai đã lâu khiến khu dân cư bị ảnh hưởng nghiêm trọng về mọi mặt. Cử tri đã kiến nghị rất nhiều lần nhưng chưa được Thành phố giải quyết.(cử tri quận Nam Từ Liêm, Câu 78 - Tổng hợp KNCT sau kỳ họp thứ 2 HĐND TP).

Trả lời:

UBND Thành phố có Quyết định số 1057/QĐ-UBND ngày 19/3/2008 phê duyệt Dự án GPMB và san nền sơ bộ Khu Cụm các trường Trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Thành phố do Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố làm chủ đầu tư, nguồn vốn thực hiện ứng từ vốn vay Quỹ Đầu tư phát triển thành phố Hà Nội; Quyết định số 6240/QĐ-UBND ngày 30/11/2008 thu hồi 691.955 m2 đất tại xã Tây Mỗ, xã Xuân Phương huyện Từ Liêm, Hà Nội; giao Trung tâm Phát triển quỹ đất Thành phố để thực hiện dự án.

UBND huyện Từ Liêm (trước đây) đã phê duyệt phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho 02 đợt đối với đất nông nghiệp tại xã Tây Mỗ và di chuyển mộ trên địa bàn xã Xuân Phương. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ và di chuyển mộ đã thực hiện là 39.465 triệu đồng (do Trung tâm Phát triển quỹ đất Hà Nội thực hiện công tác GPMB).

Trong phạm vi thực hiện dự án, UBND Thành phố đã chấp thuận địa điểm cho 05 dự án với tổng diện tích khoảng 22,66 ha (Trường công nhân kỹ thuật cao 4,18 ha; Trung tâm đào tạo lái xe của Học viện cảnh sát 2,2 ha; Trung tâm đào tạo cán bộ ngành tài chính 6,5 ha; Trường đại học Mỹ thuật công nghiệp Á Châu 4,78ha; Học viện dân tộc của Ủy ban dân tộc 5,0 ha). Hiện nay Dự án Trường công nhân kỹ thuật cao và Trung tâm đào tạo lái xe của Học viện cảnh sát đã hoàn thành, đưa vào sử dụng, Trường đại học Mỹ thuật công nghiệp Á Châu đã được UBND Thành phố cho thuê 18.889m2 đất để thực hiện Dự án Trường đại học |Mỹ thuật công nghiệp Á Châu tại Quyết định số 6241/QĐ-UBND ngày 6/9/2017. Diện tích còn lại khoảng 37,59 ha chưa giao chủ đầu tư.

Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 4758/KH&ĐT-PPP ngày 06/8/2018 kiến nghị UBND Thành phố xem xét dừng thực hiện Dự án GPMB và san nền sơ bộ Khu Cụm các trường Trung học chuyên nghiệp và dạy nghề đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 1057/QĐ-UBND ngày 19/3/2008; giao Sở Quy hoạch Kiến trúc chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên

quan rà soát báo cáo UBND Thành phố xem xét thu hồi văn bản chấp thuận địa điểm đối với các Dự án Trung tâm đào tạo cán bộ ngành tài chính và Học viện dân tộc của Ủy ban dân tộc; giao Sở Tài chính hướng dẫn UBND quận Nam Từ Liêm thực hiện các thủ tục thanh quyết toán theo quy định; UBND quận Nam Từ Liêm có trách nhiệm quản lý chống lấn chiếm đối với diện tích đã thực hiện GPMB, chưa giao chủ đầu tư trong Khu Cụm các trường Trung học chuyên nghiệp và dạy nghề cho đến khi có chỉ đạo của UBND Thành phố.

Theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011, khu đất Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Tây Mỗ gồm 02 phần: Phần đất nằm phía Tây đường 70 được xác định chức năng là đất cơ sở giáo dục đào tạo (đại học, cao đẳng, dạy nghề); Phần đất phía Đông đường 70 được xác định là đất dự án trong vành đai xanh. Khu đất Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Tây Mỗ nằm trong ranh giới 02 đồ án Quy hoạch phân khu đô thị là Quy hoạch phân khu đô thị S3 tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 4874/QĐ-UBND ngày 15/8/2013 và Quy hoạch phân khu đô thị GS tỷ lệ 1/5000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015, trong đó phần đất cụm trường là đất dự án trong vành đai xanh.

Trên cơ sở định hướng Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô và các Quy hoạch phân khu đô thị được duyệt (S3, GS), Quy hoạch chi tiết Cụm trường Tây Mỗ tỷ lệ 1/500 được duyệt trước đây cần điều chỉnh tổng thể để phù hợp với định hướng khu vực vành đai xanh sông Nhuệ (tầng cao thấp, mật độ xây dựng thấp, tăng tỷ lệ cây xanh).

Hiện nay, UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại văn bản số 4343/UBND-ĐT ngày 02/10/2019, theo đó giao Sở Kế hoạch và Đầu tư làm đầu mối chủ trì phối hợp với Sở Quy hoạch – Kiến trúc, Tài nguyên và Môi trường, Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, UBND quận Nam Từ Liêm rà soát việc giới thiệu địa điểm, chấp thuận đầu tư, cơ sở pháp lý được đầu tư các dự án; rà soát, đối chiếu Quy hoạch chung Thủ đô, quy hoạch phân khu S3, GS được duyệt và các quy hoạch chuyên ngành liên quan để xác định chức năng quy hoạch cần điều chỉnh; quy định pháp luật về đầu tư, đất đai... làm cơ sở đề xuất về việc điều chỉnh quy hoạch, đầu tư Cụm trường trung học chuyên nghiệp và dạy nghề Tây Mỗ (trong đó bao gồm khu vực các hộ dân Tổ dân phố Nhuệ Giang nêu trên).

Trên cơ sở kết quả rà soát của Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND Thành phố sẽ xem xét chỉ đạo đối với Quyết định thu hồi đất số 6240/QĐ-UBND ngày 30/11/2009 của UBND Thành phố.

Câu 127. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc người dân đã mua các lô đất ở khu đô thị Thanh Hà đến nay chưa được cấp phép xây dựng làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của người dân (cử tri huyện Thanh Oai, Câu 100 tổng hợp KNCT sau KH thứ 2 HĐND Thành phố)

Trả lời:

I. Khái quát dự án:

- Dự án Khu đô thị Thanh Hà - Cienco5 nằm trên địa bàn quận Hà Đông và huyện Thanh Oai do Tổng Công ty xây dựng công trình giao thông 5 - CTCP làm Chủ đầu tư và Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco 5 là Doanh nghiệp dự án đầu tư xây dựng. Dự án trên là dự án hoàn vốn của dự án BT đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây.

- Dự án đã được UBND tỉnh Hà Tây (cũ) phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại các Quyết định số 479/QĐ-UBND ngày 04/3/2008, 480/QĐ-UBND ngày 04/3/2008 và UBND thành phố Hà Nội phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 3229/QĐ-UBND ngày 13/7/2015, gồm có khu: Khu đô thị Thanh Hà A - Cienco 5, Khu đô thị Thanh Hà B - Cienco 5 và Khu đô thị Mỹ Hưng. UBND Thành phố cho phép đầu tư dự án tại các quyết định số 961/QĐ-UBND ngày 17/4/2008 và 964/QĐ-UBND ngày 17/4/2008.

II. Tình hình triển khai dự án:

Đến nay, Nhà đầu tư đã triển khai các công trình kiến trúc cùng hệ thống các công trình hạ tầng kỹ thuật khu đô thị tại Khu đô thị Thanh Hà A và B, cụ thể như sau:

- Tại quận Hà Đông: Đã triển khai 22 công trình liền kề và biệt thự, 02 công trình thuộc ô đất công cộng thành phố, 03 công trình chung cư (Chung cư M1A tại lô đất B1.1-CHC01, Chung cư M1B tại lô đất B1.1-CHC02, chung cư tại ô đất B2.1-HH02 (5 tòa tháp))

- Tại huyện Thanh Oai: Đã triển khai:

+ 09 Công trình trường học tại ô đất quy hoạch ký hiệu A2.3-NT01, A2.4-TH01, B1.1-NT01, B1.2-NT01, B1.3-NT01, B2.1-NT01, B2.2-NT01, B2.4-TH01, B1.4-TH01)

+ 19 Công trình nhà ở chung cư tại các ô đất có ký hiệu B1.1-CHC03, B1.4-HH01, B1.4-HH02, B1.3-HH03, B2.1-HH03

+ 250 công trình nhà ở liên kế và biệt thự liền kề, trong đó: 36 căn Biệt thự; 214 căn nhà liên kế.

+ 01 công trình cửa hàng xăng dầu tại lô đất số A2.10-P01.

+ 01 công trình liên hợp thể thao và bể bơi 4 mùa tại ô đất B1.4-HTKT01+P05+TXT+CXĐT

Quá trình triển khai dự án Sở Xây dựng đã tổ chức thanh tra và có Kết luận Thanh tra số 21/KL-SXD ngày 01/12/2016 về việc thanh tra toàn diện công tác quản lý đầu tư xây dựng dự án: Khu đô thị Thanh Hà - Cienco 5, Thanh tra Bộ xây dựng có kết luận thanh tra số 39/KL-TTr ngày 22/01/2018 về việc "*thực hiện quy hoạch, quản lý chất lượng và kinh doanh bất động sản tại dự án Khu đô thị Thanh Hà Cienco5 do Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco5 làm Chủ đầu tư*".

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố sau các kết luận thanh tra số 21/KL-SXD ngày 01/12/2016 của Sở Xây dựng, số 39/KL-TTr ngày 22/01/2018

của Thanh tra Bộ Xây dựng, Sở Xây dựng đã chỉ đạo Thanh tra Sở có nhiều văn bản đôn đốc UBND quận Hà Đông, huyện Thanh Oai trong công tác quản lý trật tự xây dựng tại dự án.

Ngày 03/01/2020 Bộ Xây dựng đã có Văn bản số 27/BXD-HĐXD hướng dẫn về Giấy phép xây dựng công trình tại dự án làm cơ sở kiểm tra quản lý xây dựng công trình theo quy định.

Sở Xây dựng đã có văn bản số 45/BC-SXD (TTr) ngày 10/3/2020, văn bản số 9112/SXD-TTr ngày 10/11/2021, số 10523/SXD-TTr ngày 20/12/2021 đề nghị UBND quận Hà Đông và UBND huyện Thanh Oai chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị liên quan, Đội Quản lý trật tự xây dựng quận (huyện), UBND các phường (xã) Phú Lương, Kiến Hưng, Cự Khê tiếp tục rà soát toàn bộ các công trình xây dựng tại dự án (Trên cơ sở văn bản số 27/BXD-HĐXD ngày 03/01/2020 của Bộ Xây dựng), căn cứ quy định hiện hành của pháp luật, hoàn thiện hồ sơ xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật đối với các trường hợp vi phạm.

Do thời gian thực hiện dự án kéo dài qua các thời kỳ, các quy định pháp luật về đầu tư, quản lý đất đai, xây dựng, quy hoạch kiến trúc có nhiều thay đổi. UBND Thành phố đã yêu cầu các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Quy hoạch Kiến trúc, giao thông vận tải và UBND quận Hà Đông, huyện Thanh Oai rà soát lại toàn bộ quá trình thực hiện dự án liên quan về đầu tư, quy hoạch, đất đai, xây dựng tại các Thông báo số 583/TB-UBND ngày 20/5/2019, số 752/TB-UBND ngày 22/7/2020, số 306/TB-VP ngày 20/8/2020.

UBND quận Hà Đông, UBND huyện Thanh Oai đã có văn bản 1108/UBND-QLĐT ngày 18/5/2019 yêu cầu Chủ đầu tư dừng triển khai thi công toàn bộ các công trình tại dự án Khu đô thị Thanh Hà – Cieno5 để hoàn thiện thủ tục về thiết kế cơ sở các hạng mục công trình, văn bản số 2278/UBND-QLTTXD ngày 02/12/2021 đôn đốc Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco5 thực hiện xử lý các vi phạm trật tự xây dựng tại dự án.

Từ tháng 5/2019 đến nay, Nhà đầu tư đang tạm dừng triển khai xây dựng để hoàn thiện các thủ tục đầu tư xây dựng công trình.

III. Về kiến nghị của cử tri:

Trong thời gian qua, Nhà đầu tư đã triển khai thực hiện thẩm định thiết kế cơ sở một số hạng mục công trình và được Sở Xây dựng thẩm định theo văn bản số 519/SXD-QLXD ngày 16/01/2020, hiện đang hoàn thiện việc thẩm định thiết kế nhà ở thấp tầng tại dự án theo văn bản số 8507/SXD-QLXD ngày 7/9/2020, số 10862/SXD-QLXD ngày 11/11/2020 của Sở Xây dựng, đồng thời đang thực hiện các thủ tục điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết 1/500 của dự án theo văn bản số 2782/QHKT-P1-HTKT ngày 17/6/2021 của Sở Quy hoạch kiến trúc (trong đó có nội dung về chứng minh đủ điều kiện là Chủ đầu tư dự án, lấy ý kiến của tổ chức, cá nhân, cộng đồng dân cư liên quan...).

Ngoài ra Nhà đầu tư phải thực hiện thủ tục điều chỉnh chủ trương đầu tư theo ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 5019/KH&ĐT-ĐTCT ngày 07/10/2020, điều chỉnh tên người giao đất để hoàn thiện các thủ tục về đất đai

theo ý kiến của Sở Giao thông vận tải tại văn bản số 4756/SGTVT-KHTC ngày 29/9/2020. (Ngày 25/11/2020 UBND Thành phố có Quyết định số 5269/QĐ-UBND điều chỉnh tên người sử dụng đất từ Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco5 sang cho Tổng công ty xây dựng công trình giao thông 5 - CTCP)

Như vậy Nhà đầu tư chưa hoàn thiện thủ tục về điều chỉnh chủ trương đầu tư và các thủ tục về điều chỉnh quy hoạch, thiết kế cơ sở (mới được thẩm định một phần tại các ô đất B1.1-BT01÷BT1.1-BT05, B1.1-LK01÷BT1.1-LK19), thiết kế bản vẽ thi công, nên chưa đủ điều kiện để tiếp tục triển khai xây dựng công trình.

Việc tổ chức, cá nhân đã mua các lô đất để thực hiện xây dựng công trình tại dự án (theo như phản ánh của cử tri) phải thực hiện đúng quy định quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình về đất đai, quy hoạch, thiết kế.

Sau khi hoàn thành các thủ tục trên, việc cấp giấy phép xây dựng công trình (nếu công trình thuộc diện phải cấp phép xây dựng) được thực hiện theo Điều 103 Luật Xây dựng 2014 và khoản 1 Điều 37 Luật Xây dựng sửa đổi năm 2020, theo đó:

"*2. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh cấp giấy phép xây dựng, đối với công trình thuộc đối tượng có yêu cầu phải cấp giấy phép xây dựng trên địa bàn tỉnh, trừ công trình quy định tại khoản 3 Điều này. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phân cấp, ủy quyền cho Sở Xây dựng, Ban quản lý khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế, Ủy ban nhân dân cấp huyện cấp giấy phép xây dựng thuộc chức năng và phạm vi quản lý của cơ quan này.*

3. Ủy ban nhân dân cấp huyện cấp giấy phép xây dựng đối với công trình cấp III, cấp IV và nhà ở riêng lẻ trên địa bàn do mình quản lý".

Trong thời gian tới, UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo Sở Quy hoạch - Kiến trúc và các Sở ngành liên quan đôn đốc hướng dẫn Nhà đầu tư và các đơn vị liên quan khẩn trương thực hiện thủ tục điều chỉnh quy hoạch trình thẩm định phê duyệt, làm cơ sở để thực hiện các thủ tục về chủ trương đầu tư và triển khai dự án theo quy định.

Câu 128. Đề nghị Thành phố cho biết thời gian cụ thể triển khai dự án Khu đô thị Mỹ Hưng, hiện nay khu đô thị này bị bỏ hoang nhiều năm, gây ảnh hưởng đến phát triển kinh tế xã hội của địa phương và đặc biệt là hệ thống thủy lợi nội đồng không kết nối được khiến người dân phải bỏ ruộng hoang. (cử tri huyện Thanh Oai, Câu 101 tổng hợp KNCT sau KH thứ 2 HĐND Thành phố).

Trả lời:

Dự án Khu đô thị Mỹ Hưng được UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) cho phép đầu tư xây dựng tại Quyết định số 963/QĐ-UBND ngày 17/4/2008; phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500; thu hồi 1.820.433 m2 đất trên địa bàn các xã Cự Khê, Mỹ Hưng, Tam Hưng, Bình Minh, huyện Thanh Oai chuyển mục đích sử dụng thành đất phi nông nghiệp, giao Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco5 để thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị mới Mỹ Hưng - Cienco5 tại Quyết định số 3128/QĐ-UBND ngày 30/7/2008. Dự án có tổng diện tích đất theo quy hoạch là 182 ha, quy mô dân số là 25.000 người.

Sau khi tỉnh Hà Tây sáp nhập với Thành phố Hà Nội, dự án phải tạm dừng triển khai để thực hiện việc điều chỉnh quy hoạch cho phù hợp với Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt và quy hoạch phân khu đô thị S4 tỷ lệ 1/5.000. UBND Thành phố đã giao Sở Quy hoạch Kiến trúc hướng dẫn nhà đầu tư thực hiện công tác lập và tổ chức thẩm định, phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500 tại Thông báo số 554/TB-VP ngày 23/11/2020 làm cơ sở để thực hiện các thủ tục tiếp theo để triển khai thực hiện dự án.

Dự án đến nay chưa tiến hành GPMB và đầu tư xây dựng. Dự án chậm tiến độ do trong quá trình triển khai dự án, có xảy ra tranh chấp nội bộ giữa nhà đầu tư (Tổng Công ty Xây dựng công trình giao thông 5) và doanh nghiệp dự án (Công ty CP Phát triển địa ốc Cienco 5). Đồng thời, dự án phải giải quyết các tồn tại về thực hiện nghĩa vụ tài chính theo kết luận thanh tra của Thanh tra Chính phủ, UBND Thành phố đã yêu cầu nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án phải giải quyết dứt điểm tranh chấp nội bộ, nộp ngay 920 tỷ đồng chi phí lãi vay theo kết luận thanh tra, chứng minh năng lực tài chính và bố trí kinh phí thực hiện giải phóng mặt bằng.

Đến nay, việc giải quyết tranh chấp nội bộ giữa hai bên chưa được giải quyết, chưa thỏa thuận thống nhất được phương án xử lý đối với khoản lãi vay 920 tỷ đồng. Ngày 25/11/2020, UBND Thành phố đã có Quyết định số 5269/QĐ-UBND điều chỉnh một số nội dung ghi tại Quyết định 3128/QĐ-UBND ngày 30/7/2008 (Điều chỉnh tên người sử dụng đất).

Tuy nhiên, Công ty CP Phát triển địa ốc Cienco5 có khiếu nại về quyết định nêu trên của Thành phố. Hiện UBND Thành phố đã giao Thanh tra Thành phố kiểm tra rà soát tổng thể dự án, kết luận việc tham mưu, trình UBND Thành phố ban hành Quyết định 5269/QĐ-UBND, đề xuất báo cáo UBND Thành phố tại Thông báo số 281/TB-VP ngày 11/5/2021.

Hiện nay, UBND Thành phố đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, đề xuất giải quyết đối với các đơn vị chậm triển khai. UBND Thành phố sẽ đôn đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư rà soát, báo cáo sớm để có giải pháp đẩy nhanh tiến độ dự án.

Sau khi có báo cáo kết luận của Thanh tra Thành phố, UBND Thành phố sẽ xem xét, chỉ đạo việc thực hiện Dự án Khu đô thị Mỹ Hưng.

Câu 129. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết và giao cụ thể, rõ người, rõ việc, rõ trách nhiệm và thời gian giải quyết đối với kiến nghị của cử tri về đẩy nhanh tiến độ thông toàn tuyến đường trục phát triển phía Nam (Cienco 5) để đẩy mạnh phát triển kinh tế phía Nam của Thành phố. Tiếp tục triển khai Khu đô thị Mỹ Hưng. (cử tri các huyện: Thanh Oai, Ứng Hòa, Câu 17 tổng hợp KNCT trước KH thứ 2 HĐND Thành phố).

Trả lời:

Dự án đường trục phía Nam tỉnh Hà Tây được UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) chấp thuận Hồ sơ đề xuất Dự án tại quyết định số 2288/QĐ-UBND ngày 03/12/2007; chỉ định Nhà đầu tư tại số 987/QĐ-UBND ngày 18/4/2008; Nhà đầu

tư phê duyệt dự án tại quyết định số 375/QĐ-HĐQT ngày 24/3/2008; Sở Giao thông vận tải ký hợp đồng số 02/HĐBT ngày 18/4/2008 với Tổng công ty xây dựng công trình giao thông 5 (Nhà đầu tư) và Công ty cổ phần phát triển địa ốc Cienco5 (doanh nghiệp dự án); Bộ Kế hoạch và Đầu tư cấp giấy chứng nhận đầu tư số 15/BKH-GCNĐTTN ngày 25/4/2008.

Dự án được khởi công từ ngày 26/4/2008, tuy nhiên tiến độ triển khai dự án rất chậm, tại Thông báo số 166/TB-VP ngày 02/12/2013 UBND Thành phố đã chỉ đạo dừng triển khai dự án, xác định điểm dừng kỹ thuật tại Km19+900. Ngày 22/7/2014, UBND Thành phố đã có Thông báo số 152/TB-VP về việc xử lý tồn tại, vướng mắc trong triển khai Dự án đường trục phía Nam trong đó đồng ý gia hạn và điều chỉnh hợp đồng BT theo điểm dừng kỹ thuật của dự án tại Km19+900, đồng thời chấp thuận mở rộng quy mô đoạn tuyến từ Km0 đến Km6+600 theo quy hoạch phân khu S4 được duyệt.

Tuy nhiên trong quá trình triển khai dự án, có xảy ra tranh chấp nội bộ giữa Nhà đầu tư với Doanh nghiệp dự án, đồng thời phải giải quyết các tồn tại về thực hiện nghĩa vụ tài chính theo kết luận thanh tra của Thanh tra Chính phủ, UBND Thành phố đã có các Văn bản số 281/TB-UBND ngày 17/4/2017, Văn bản số 1345/TB-UBND ngày 23/11/2017 và Văn bản số 605/TB-UBND ngày 13/6/2018, yêu cầu Nhà đầu tư, Doanh nghiệp dự án phải giải quyết dứt điểm những vấn đề về tranh chấp nội bộ, nộp ngay khoản tiền 920 tỷ đồng chi phí lãi vay theo Kết luận thanh tra số 1422/KL-TTCP ngày 06/6/2017 của Thanh tra Chính phủ vào ngân sách Thành phố, chứng minh năng lực tài chính và bố trí kinh phí thực hiện giải phóng mặt bằng, đầu tư xây dựng công trình BT; đảm bảo nguồn lực hoàn thành đầu tư tuyến đường thì sẽ xem xét, tiếp tục giao thực hiện đoạn tuyến từ Km19+900 đến Km41+500 của Dự án đường trục phía Nam.

Đến nay, việc giải quyết tranh chấp nội bộ giữa Nhà đầu tư và Doanh nghiệp dự án chưa được giải quyết, Nhà đầu tư và Doanh nghiệp Dự án chưa thỏa thuận, thống nhất phương án xử lý đối với khoản lãi vay 920 tỷ.

Ngày 20/7/2021, UBND Thành phố có Văn bản số 2295/UBND-ĐT đôn đốc thực hiện Kế hoạch số 128-KH-TU ngày 28/3/2019 của Thành ủy, trong đó giao Sở Kế hoạch và Đầu tư yêu cầu Nhà đầu tư với Doanh nghiệp dự án nộp ngay và ngân sách nhà nước khoản tiền 920 tỷ nêu trên trong thời hạn 03 tháng kể từ ngày phát hành văn bản thông báo. Sau thời hạn trên, trường hợp các đơn vị không thực hiện hoàn thành Kết luận của Thanh tra Chính phủ thì yêu cầu tạm dừng thực hiện Dự án (gồm dự án BT và dự án thanh toán dự án BT) và Thành phố sẽ xem xét, đánh giá toàn bộ năng lực tài chính của Nhà đầu tư, Doanh nghiệp Dự án để quyết định việc tiếp tục triển khai thực hiện hoặc có biện pháp, phương án đầu tư khác để khẩn trương hoàn thành Dự án.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Văn bản số 3262/KH&ĐT-ĐTCT ngày 26/7/2021 đôn đốc Nhà đầu tư và Doanh nghiệp dự án nộp ngay và ngân sách nhà nước khoản tiền 920 tỷ nêu trên. Tuy nhiên, đến nay vẫn chưa nhận được ý kiến của các đơn vị.

Sau khi Nhà đầu tư hoàn thiện các thủ tục nêu trên, UBND Thành phố sẽ xem xét, chỉ đạo tiếp tục triển khai Dự án theo quy định.

Câu 130. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục quan tâm chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ lập Đồ án quy hoạch Bát Tràng và cho cử tri biết về thời gian, tiến độ hoàn thành. Trong khi chờ Đồ án quy hoạch được phê duyệt cũng đề nghị Thành phố chỉ đạo các sở, ngành liên quan phối hợp lập, thẩm định, phê duyệt chỉ giới đường đỏ các tuyến đường làm cơ sở thực hiện các dự án. (cử tri huyện Gia Lâm, Câu 259 tổng hợp KNCT trước KH thứ 2 HĐND Thành phố).

Trả lời:

1. Về tiến độ thực hiện

- Tại Quyết định số 2222/QĐ-UBND ngày 12/4/2017, UBND Thành phố đã phê duyệt Nhiệm vụ QHCT Bảo tồn, phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch tại Làng gốm sứ Bát Tràng, tỷ lệ 1/500, quy mô khoảng 110ha.

- Quá trình tổ chức lập quy hoạch kéo dài là do thẩm định dự toán kinh phí lập quy hoạch phải xin ý kiến và hoàn thiện theo góp ý của các Bộ, Sở ngành liên quan và kêu gọi tài trợ kinh phí để triển khai nghiên cứu đề án bảo tồn và phát triển làng nghề truyền thống kết hợp du lịch. Dự kiến trong Quý III/2022, UBND Thành phố sẽ phê duyệt và chỉ đạo công bố quy hoạch.

2. Về lập, thẩm định, phê duyệt chỉ giới đường đỏ

Để giải quyết nội dung trên, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có các văn bản số 1061/QHKT-HTKT ngày 24/3/2021 và số 3074/QHKT-HTKT ngày 01/7/2021 báo cáo UBND Thành phố về việc cho phép việc lập, thẩm định, phê duyệt chỉ giới đường đỏ các tuyến đường tỷ lệ 1/500 làm cơ sở lập dự án ĐTXD tuyến đường. Chỉ giới đường đỏ được duyệt sẽ cập nhật vào đồ án Quy hoạch chi tiết, tỷ lệ 1/500 đang nghiên cứu lập, trình phê duyệt. Nội dung đề xuất này đã được UBND Thành phố chấp thuận.

Hiện Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có văn bản số 3856/QHKT-HTKT ngày 12/8/2021 hướng dẫn UBND huyện Gia Lâm và các đơn vị tổ chức triển khai thực hiện. Như vậy, nội dung kiến nghị của cử tri đã được giải quyết từ tháng 8/2021./.

PHẦN II. TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI SAU KỲ HỌP THỨ 3 HĐND THÀNH PHỐ KHÓA XVI

I. KIẾN NGHỊ CHUNG ĐỐI VỚI UBND THÀNH PHỐ

1. Lĩnh vực kinh tế

Câu 1. Đề nghị UBND Thành phố có kế hoạch sớm triển khai hỗ trợ kinh phí để huyện Ba Vì nâng cấp hạ tầng và thực hiện các giải pháp ứng dụng công nghệ thông tin, xây dựng chính quyền điện tử (cử tri huyện Ba Vì).

Trả lời:

Theo quy định của UBND Thành phố về phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội thì việc đầu tư cấp hạ tầng và thực hiện các giải pháp ứng dụng công nghệ thông tin, xây dựng chính quyền điện tử thuộc thẩm quyền, trách nhiệm của UBND huyện Ba Vì.

UBND huyện Ba Vì có trách nhiệm giải quyết, đáp ứng nhu cầu, nguyện vọng của cử tri. Trường hợp khó khăn về nguồn vốn đầu tư, đề nghị UBND huyện Ba Vì báo cáo UBND Thành phố để được xem xét giải quyết, đảm bảo phù hợp với nguồn lực đầu tư của Thành phố.

2. Lĩnh vực quy hoạch, quản lý và phát triển đô thị

Câu 2. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm xem xét đầu tư, lắp đặt rào chắn phía bên trong giáp nhà dân, lắp biển cảnh báo trên tuyến đường có đường sắt chạy qua thuộc địa bàn phường Phương Liệt, quận Thanh Xuân và xã Đông Sơn, huyện Sóc Sơn để đảm bảo an toàn cho người dân (cử tri các quận, huyện: Thanh Xuân, Sóc Sơn).

Trả lời:

Thủ tướng Chính phủ có Quyết định số 358/QĐ-TTg ngày 10/3/2020 phê duyệt Đề án bảo đảm trật tự hành lang an toàn giao thông và xử lý dứt điểm lối đi tự mở qua đường sắt trên địa bàn Thành phố Hà Nội, Thành phố đã ban hành Kế hoạch 216/KH-UBND ngày 11/11/2020 tổ chức thực hiện.

Đối với kiến nghị nói trên của cử tri, Sở Giao thông vận tải đã đề nghị Cục Đường sắt Việt Nam, Tổng Công ty đường sắt Việt Nam bố trí đầy đủ hệ thống đảm bảo an toàn giao thông (rào chắn, biển báo) phục vụ nhân dân.

Câu 3. Đề nghị Thành phố giao cho UBND huyện Thường Tín thực hiện thủ tục cung cấp thông tin quy hoạch và chỉ giới đường đỏ đối với các dự án xây dựng đường giao thông trong Quy hoạch phân khu đô thị S5, GS và đề nghị đưa việc cung cấp thông tin quy hoạch và chỉ giới đường đỏ vào bộ thủ tục hành chính để thuận tiện cho các tổ chức, cá nhân khi có nhu cầu tra cứu thông tin. Hiện nay, việc cung cấp thông tin quy hoạch, chỉ giới

đường đỏ do Sở Quy hoạch Kiến trúc thực hiện dẫn đến mất nhiều thời gian và chi phí đi lại của người dân (cử tri huyện Thường Tín).

Trả lời:

Hiện nay, Quy hoạch phân khu đô thị GS, tỷ lệ 1/5000 (được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3976/QĐ-UBND ngày 13/8/2015) và Quy hoạch phân khu đô thị S5, tỷ lệ 1/5.000 (được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 3765/QĐ-UBND ngày 22/8/2012) và đã được bàn giao cho UBND huyện Thường Tín quản lý.

Cơ quan quản lý quy hoạch đô thị các cấp (trong đó có Sở Quy hoạch - Kiến trúc, UBND huyện Thường Tín) căn cứ vào đồ án quy hoạch đô thị, thiết kế đô thị đã được phê duyệt và Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch, thiết kế đô thị đã được ban hành có trách nhiệm cung cấp thông tin về quy hoạch đô thị đã được phê duyệt cho các tổ chức, cá nhân khi có yêu cầu theo đúng quy định tại Điều 55, Luật Quy hoạch đô thị (văn bản số 16/VBHN-VPQH ngày 15/7/2020 của Văn phòng Quốc hội) và Quyết định số 72/2014/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBND thành phố về việc ban hành Quy định lập, thẩm, định phê duyệt nhiệm vụ quản lý đồ án theo quy hoạch trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Câu 4. Đề nghị UBND Thành phố đầu tư mở rộng tuyến đường Tỉnh lộ 429 đoạn đường từ Tía đi Quán Tròn dài khoảng 15km (chạy qua 3 huyện: Thường Tín, Phú Xuyên và Ứng Hòa) để đảm bảo thuận tiện cho việc đi lại và thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội của khu vực (cử tri huyện Phú Xuyên).

Trả lời:

Tỉnh lộ 429 đoạn từ Tía đi Quán Tròn dài khoảng 15Km, chạy qua 3 huyện: Ứng Hòa, Phú Xuyên, Thường Tín, các dự án đang được Thành phố triển khai như sau:

- Đoạn 1 huyện Ứng Hòa: Dài khoảng L=7,5km, đề nghị UBND huyện Ứng Hòa phối hợp Sở Giao thông Vận tải và các đơn vị liên quan rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư, nội dung quy mô đầu tư, báo cáo UBND Thành phố triển khai theo quy định.

- Đoạn 2 huyện Phú Xuyên: Đã được HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 23/9/2021, với chiều dài khoảng L=6,8Km, rộng B=21m, nguồn vốn ngân sách Thành phố, giao UBND huyện Phú Xuyên làm chủ đầu tư; thời gian thực hiện dự kiến: 2021-2025.

- Đoạn qua huyện Thường Tín: Đã được tổng hợp vào danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của thành phố Hà Nội được HĐND Thành phố quyết nghị thông qua tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021; dự kiến triển khai trong giai đoạn 2021-2025.

Câu 5. Đề nghị UBND Thành phố sớm chỉ đạo giải quyết và đầu tư kinh phí tu bổ tuyến đường gom Cầu Giẽ - Ninh Bình. Hiện nay, tuyến đường đã xuống cấp trầm trọng, ảnh hưởng rất lớn đến đi lại và sản xuất nông nghiệp

của nhân dân, cử tri đã có ý kiến nhiều lần, song chưa được đầu tư (cử tri huyện Phú Xuyên).

Trả lời:

Theo Kế hoạch Đầu tư công trung hạn 05 năm 2021 - 2025 được Hội đồng nhân dân Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021, tuyến đường gom Cầu Giẽ - Ninh Bình trên địa bàn huyện Thường Tín, Phú Xuyên được triển khai theo 02 dự án cụ thể như sau:

(1) Xây dựng đường gom cầu Giẽ - Phú Yên - Vân Từ (tuyến phía Tây đường sắt), huyện Phú Xuyên. Dự án chuyển tiếp từ giai đoạn 2016-2020 sang giai đoạn 2021-2025 do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội làm Chủ đầu tư. Dự án đang được triển khai thi công nhưng do vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng (259 hộ còn lại cần thực hiện GPMB) và hạ tầng các khu tái định cư do UBND huyện Phú Xuyên làm chủ đầu tư chưa hoàn thành nên chưa thể thực hiện tái định cư cho 87 hộ thuộc diện phải tái định cư. Dự kiến thời gian thực hiện dự án đến hết năm 2023.

(2) Xây dựng đường gom phía Đông đường cao tốc Pháp Vân - Cầu Giẽ đoạn qua địa phận huyện Thường Tín và huyện Phú Xuyên. Chủ trương đầu tư của dự án đã được Hội đồng nhân dân thành phố thông qua và điều chỉnh tại các Nghị quyết số 18/NQ-HĐND 25/10/2019 và 23/NQ-HĐND 23/9/2021.

Hiện nay Chủ đầu tư (Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội) đang tổ chức lập, trình thẩm định phê duyệt Chỉ giới đường đỏ để làm cơ sở lập Báo cáo nghiên cứu khả thi.

Câu 6. Đề nghị UBND Thành phố cho làm tuyến đường liên huyện Thường Tín - Thanh Oai đoạn từ UBND xã Khánh Hà, huyện Thường Tín đến thôn Rùa Thượng, xã Thanh Thùy, huyện Thanh Oai (cử tri huyện Thường Tín).

Trả lời:

Dự án đầu tư tuyến đường liên huyện Thường Tín - Thanh Oai chưa được tổng hợp vào danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của Thành phố.

Trong thời gian tới, Sở Giao thông Vận tải và các đơn vị liên quan rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư, sự phù hợp quy hoạch, phân cấp quản lý kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố, báo cáo UBND Thành phố xem xét, cho phép đầu tư phù hợp với khả năng cân đối ngân sách của Thành phố.

3. Lĩnh vực đất đai

Câu 7. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo, đôn đốc các doanh nghiệp và các đơn vị liên quan khẩn trương bàn giao các khu tập thể trên địa bàn huyện Thanh Trì về địa phương quản lý để thực hiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đảm bảo quyền lợi của nhân dân theo quy định (cử tri huyện Thanh Trì).

Trả lời:

Quỹ nhà có nguồn gốc thuộc sở hữu nhà nước do các cơ quan tự quản Trung ương và Thành phố quản lý (chưa bàn giao về Thành phố) đã buông lỏng từ nhiều năm nên hồ sơ gốc bị thất lạc; nhiều cơ quan đã giải thể, sáp nhập; có cơ quan không hợp tác để hoàn tất thủ tục bàn giao, bán nhà và cấp Giấy chứng nhận cho các hộ gia đình; một số khu vực vướng quy hoạch (hành lang bảo về sông Nhuệ, quy hoạch mở đường...); việc lấn chiếm đất công, sử dụng đất sai mục đích phải xử lý hoặc sắp xếp theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg (nay là Nghị định số 167/2017/NĐ-CP).

Ngày 01/9/2016, Ban Thường vụ Thành ủy ban hành Chỉ thị số 09-CT/TU về "Tăng cường sự lãnh đạo của các cấp ủy Đảng đối với công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hà Nội".

Ngày 17/5/2016, UBND Thành phố đã ban hành Chỉ thị số 11/CT-UBND về các nhiệm vụ, giải pháp đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Ngày 11//10/2016, UBND Thành phố ban hành Kế hoạch số 191/KH-UBND về Kế hoạch triển khai Chỉ thị số 09-CT/TU ngày 1/9/2016 của Ban Thường vụ Thành ủy.

Thực hiện Chỉ thị số 09-CT/TU, Chỉ thị số 11/CT-UBND, Sở Xây dựng đã ban hành Kế hoạch số 74/KH-SXD ngày 7/9/2016 để triển khai thực hiện đẩy nhanh tiến độ trong công tác bán nhà và cấp Giấy chứng nhận đối với quỹ nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước; Đồng thời tham gia các Tổ công tác liên ngành do Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì để hướng dẫn UBND các quận, huyện, thị xã trong công tác tiếp nhận hồ sơ và xét cấp Giấy chứng nhận.

Ngày 6/2/2018, UBND Thành phố có Thông báo số 118/TB-UBND thông báo kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố giao UBND các quận, huyện giải quyết cấp Giấy chứng nhận đối với trường hợp này.

Sở Xây dựng đã tham mưu trình UBND Thành phố ban hành Quyết định số 17/2018/QĐ-UBND ngày 6/8/2018 của UBND Thành phố Quy định về quản lý sử dụng quỹ nhà ở cũ thuộc sở hữu Nhà nước, trong đó có yêu cầu các doanh nghiệp, đơn vị liên quan khẩn trương bàn giao các khu tập thể cũ trên địa bàn huyện về địa phương để bán nhà, cấp Giấy chứng nhận cho các hộ dân.

Ngày 09/6/2021 của Ban cán sự đảng UBND Thành phố có Văn bản số 371-CV/BCS về đôn đốc thực hiện Kết luận chỉ đạo của Bí Thư Thành ủy tại buổi làm việc với huyện ủy Thanh Trì tại Thông báo số 202-TB/TU ngày 30/3/2021 Thành ủy Hà Nội (tại mục 2 có nội dung: Trên địa bàn huyện có một số khu tập thể cũ chưa bàn giao về cho huyện quản lý nên việc đầu tư xây dựng các công trình hạ tầng giao thông, hạ tầng xã hội và cấp Giấy chứng nhận cho các hộ dân tại các khu tập thể này gặp nhiều khó khăn. Đề nghị Thành phố chỉ đạo các Sở ngành tích cực phối hợp với huyện rà soát và làm việc với các đơn vị chủ quản

để bàn giao tổng thể, dứt điểm trong năm 2021 để huyện có cơ sở lập kế hoạch đầu tư hạ tầng và triển khai cấp GCN cho nhân dân).

Theo báo cáo kiểm tra, rà soát của UBND huyện Thanh Trì hiện trên địa bàn có 103 cơ quan, đơn vị của Trung ương và Thành phố với 2.852 căn diện nhà ở tự quản chưa bàn giao sang Thành phố để cấp Giấy chứng nhận.

UBND Thành phố đã có Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 về sửa đổi bổ sung một số điều của quy định về cấp Giấy chứng nhận, trong đó giao Sở Xây dựng chủ trì tiếp nhận diện nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước do cơ quan tự quản chưa chuyển giao sang thành phố Hà Nội để làm cơ sở cho UBND các quận, huyện, thị xã thực hiện cấp Giấy chứng nhận (đối với trường hợp hiện trạng không còn nhà ở cũ, do người được phân phối bố trí đã phá dỡ xây dựng lại thành nhà ở mới), Công ty TNHHMTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội thực hiện quản lý cho thuê hoặc bán nhà, cấp Giấy chứng nhận (đối với các trường hợp còn nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước).

Sở Xây dựng đã chủ trì, phối hợp với liên ngành để ban hành Hướng dẫn số 4192/HDLN XD-TNMT-CT ngày 25/5/2018 của liên ngành Xây dựng Tài nguyên môi trường Cục Thuế Hà Nội về thu nghĩa vụ tài chính đối với các trường hợp nhà ở và nhà không có nguồn gốc là nhà ở thuộc SHNN nhưng hiện trạng sử dụng đất không còn công trình nhà ở cũ.

Sở Xây dựng đã nhiều văn bản hướng dẫn, đôn đốc UBND huyện Thanh Trì, Công ty TNHH MTV Quản lý và Phát triển nhà Hà Nội phối hợp các cơ quan liên quan khẩn trương thực hiện bàn giao, tiếp nhận các khu tập thể nhà ở cũ trên địa bàn huyện Thanh trì do các cơ quan Trung ương và Hà Nội quản lý sang Thành phố Hà Nội quản lý và cấp Giấy chứng nhận (các công văn số 1476/SXD-QLN ngày 22/2/2019, số 2388/SXD-QLN ngày 26/3/2019, số 6634/SXD-QLN ngày 29/7/2019, số 8105/SXD-QLN ngày 9/9/2019, số 10086/SXD-QLN ngày 29/10/2019, số 4629/SXD-QLN ngày 09/6/2020).

Câu 8. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo, đôn đốc Sở Tài nguyên và Môi trường sớm hoàn thành, nghiệm thu bản đồ tổng thể cơ sở dữ liệu quản lý về đất đai để thuận tiện trong việc triển khai thực hiện hiệu chỉnh bản đồ, hồ sơ kỹ thuật thửa đất phục vụ việc cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, đăng ký biến động, chuyển nhượng, chuyển mục đích sử dụng đất,...cho các tổ chức, cá nhân theo quy định (cử tri các huyện Chương Mỹ, Thanh Trì).

Trả lời:

Ngày 27/11/2014, UBND Thành phố có Quyết định số 6264/QĐ-UBND phê duyệt Dự án xây dựng tổng thể hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai của thành phố Hà Nội, thời gian thực hiện: 2015-2018. Ngày 26/5/2021, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 2122/QĐ-UBND về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án đầu tư xây dựng tổng thể hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai của thành phố Hà Nội đến hết năm 2021. Ngày 29/9/2021, UBND Thành phố có Quyết định 4287/QĐ-UBND điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: 2015-2022.

Kết quả, một số khó khăn, vướng mắc:

- Đến nay, Dự án cơ bản đã thực hiện hạng mục đo đạc trên 27/27 quận, huyện, thị xã thuộc phạm vi Dự án; đã hoàn thành công tác đo đạc bản đồ ngoại nghiệp và tổ chức nghiệm thu 470/489 xã, phường, thị trấn, 19 phường, xã còn lại đơn vị thi công đã thực hiện công tác đo đạc ngoại nghiệp, chưa nghiệm thu.

- Quá trình quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn Thành phố phức tạp.

- Sản phẩm bản đồ địa chính trên địa bàn thành phố Hà Nội được hình thành qua nhiều thời kỳ lịch sử, bằng nhiều phương pháp quản lý, công nghệ khác nhau, trên các hệ quy chiếu không đồng nhất. Vì vậy, đòi hỏi cần thời gian để biên tập, chỉnh lý lại các loại bản đồ địa chính đã có đưa về cùng hệ quy chiếu tọa độ và đầy đủ các dữ liệu, thông tin theo quy định hiện hành mới của Bộ Tài nguyên và Môi trường và của Nhà nước.

- Dự án triển khai song song với chương trình dồn điền đổi thửa và một số dự án khác có liên quan.

- Trong quá trình triển khai Dự án áp dụng phần mềm VILIS 2.0, nhưng do Bộ Tài nguyên và Môi trường thay đổi quy định về chuẩn dữ liệu, phần mềm này chưa đáp ứng được yêu cầu. Hiện tại, Sở Tài nguyên và Môi trường đã và đang vận hành thử nghiệm hệ thống phần mềm VBDLIS (được Bộ TNMT thẩm định) trên địa bàn quận Hoàn Kiếm và sẽ báo cáo UBND Thành phố trước khi triển khai rộng rãi ra toàn địa bàn các quận, huyện khác.

- Trong thời gian thực hiện, Dự án đã bị tạm dừng từ tháng 7/2016 đến tháng 7/2017 theo Thông báo số 239/TB-UBND ngày 21/7/2016 của UBND Thành phố để rà soát một số nội dung về công nghệ thông tin.

- Trong quy trình thực hiện, một bước quan trọng là phải liên hệ với người dân, thực hiện kê khai, xác nhận quy chủ thửa đất... để biên tập nội nghiệp bản đồ, thực hiện họp dân, công bố công khai bản đồ, tiếp nhận ý kiến của người sử dụng đất, hiệu chỉnh bản đồ...Dịch Covid19 từ cuối năm 2019, các địa phương cùng nhân dân tập trung chống dịch đã khiến các công việc này bị chậm trễ, gián đoạn, thậm chí có lúc buộc phải dừng, giãn cách xã hội. Mặt khác, đất đai thì biến động thường xuyên liên tục (theo nhu cầu cho tặng, tặng, chuyển nhượng, chia tách, theo các dự án khác được phê duyệt, điều chỉnh) dẫn đến tăng các công việc, thời gian đơn vị thi công phải hiệu chỉnh biên tập nội nghiệp bản đồ.

Giải pháp để hoàn thành Dự án:

- UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp đơn vị thi công, kiểm tra nghiệm thu Dự án thực hiện điều chỉnh Thiết kế kỹ thuật-Dự toán của Dự án cho phù hợp thực tế, khớp nối hệ thống bản đồ địa chính các khu vực thực hiện dồn điền đổi thửa với hệ thống bản đồ địa chính của Dự án; điều chỉnh tách hạng mục Công nghệ thông tin của Dự án ra thành một hạng mục riêng, lập kế hoạch thuê hệ thống phần cứng và đường truyền phù hợp với quy định hiện hành.

- Chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp đơn vị thi công, kiểm tra nghiệm thu xây dựng kế hoạch thi công chi tiết khi dịch bệnh Covid19 được kiểm soát, đẩy lùi, tập trung phối hợp UBND các xã, người dân để thực hiện kê khai đăng ký đất đai, cấp mới, cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

- Sớm hoàn thành thử nghiệm hệ thống phần mềm VBDLIS trên địa bàn quận Hoàn Kiếm để đưa vào vận hành chính thức trên địa bàn 27 quận, huyện của Dự án, đảm bảo quản lý cơ sở dữ liệu đất đai ở ba cấp: Thành phố, huyện, xã.

- Từ những nguyên nhân nêu trên, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường cùng các ngành, các địa phương tập trung quyết liệt: Xây dựng hệ thống cơ sở dữ liệu quản lý đất đai theo hướng hiện đại, đồng bộ dữ liệu không gian và thuộc tính; hoàn thành dự án Xây dựng hồ sơ địa chính tổng thể và cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn Thành phố vào Quý IV năm 2022.

Câu 9. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục xem xét, giải quyết về việc hỗ trợ đối với người dân bị thu hồi đất thời điểm trước khi sáp nhập tỉnh Hà Tây vào thành phố Hà Nội theo Quyết định 1098/2007/QĐ-UB ngày 28/6/2007 của UBND tỉnh Hà Tây, các trường hợp bị thu hồi đất đều được hưởng đất dịch vụ tỷ lệ 10% và Quyết định số 18/2008/QĐ-UBND ngày 29/9/2008 của UBND thành phố Hà Nội đối với các trường hợp thu hồi đất dưới 30% diện tích đất nông nghiệp đến nay chưa được giải quyết (cử tri huyện Đan Phượng).

Trả lời:

Theo khoản 4 Điều 4 Nghị định số 17/2006/NĐ-CP ngày 27/01/2006; Điều 48 Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ và Điều 40 Quyết định số 18/2008/QĐ-UBND ngày 29/9/2008 của UBND Thành phố Hà Nội quy định Hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp bị thu hồi trên 30% diện tích đất nông nghiệp mà không được Nhà nước bồi thường bằng đất nông nghiệp tương ứng thì được hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm.

Ngày 04/02/2013, UBND Thành phố ban hành Công văn số 1097/UBND-TNMT về việc giải quyết tồn tại về áp dụng chính sách hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp trên địa bàn huyện Đan Phượng, theo đó chỉ: "kể từ nay UBND Thành phố chấm dứt xem xét, giải quyết kiến nghị của UBND huyện Đan Phượng liên quan đến đề xuất áp dụng chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm theo quy định tại Điều 40 quyết định số 108/2009/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND Thành phố trong trường hợp Nhà nước thu hồi chưa đến trên 30% diện tích đất nông nghiệp được giao, phương án bồi thường, hỗ trợ đã phê duyệt và đã tổ chức chi trả tiền trước ngày 01/10/2009.

Đối với kiến nghị cử tri huyện Đan Phượng về việc xem xét, giải quyết đối với các trường hợp các hộ bị thu hồi đất dưới 30% diện tích đất nông nghiệp được hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm không có cơ sở xem xét.

Đề nghị UBND huyện Đan Phượng vận động, giải thích chính sách pháp luật để các hộ gia đình hiểu và chấp hành pháp luật theo quy định.

Câu 10. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục rà soát các dự án sử dụng vốn ngoài ngân sách chậm triển khai trên địa bàn Huyện để thu hồi các dự án không có khả năng triển khai tránh lãng phí tài nguyên đất (cử tri huyện Quốc Oai).

Trả lời:

UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 235/KH-UBND ngày 21/10/2021 về việc tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai, vi phạm Luật Đất đai trên địa bàn Thành phố, trong đó đã giao nhiệm vụ cụ thể cho các Sở, ngành Thành phố trong công tác kiểm tra, giám sát, xử lý các dự án chậm triển khai thực hiện theo quy định.

Việc rà soát danh sách các dự án chậm triển khai trên địa bàn huyện Quốc Oai đang được Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND huyện Quốc Oai tổ chức rà soát, lập danh sách các tổ chức được nhà nước giao đất, cho thuê đất và sẽ tiến hành thanh tra theo Quyết định 805/QĐ-UBND ngày 01/3/2022 của UBND Thành phố; thực hiện kiên quyết xử lý theo các biện pháp của Nghị quyết chuyên đề của HĐND Thành phố và quy định của pháp luật.

Câu 11. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo, xem xét có cơ chế hỗ trợ người dân được cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mà không phải đóng tiền sử dụng đất đối với các thửa đất có nguồn gốc là đất đã được Nhà nước giao, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng nhưng bị sai lệnh về kích thước, diện tích nhưng trước đây giao trái thẩm quyền (cử tri huyện thị xã Sơn Tây).

Trả lời:

Nội dung trên đã được quy định cụ thể tại Khoản 20 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ (quy định về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với diện tích đất tăng thêm so với giấy tờ về quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất).

Câu 12. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm sớm triển khai đầu tư kè hai bên bờ sông Đáy và làm sạch dòng sông để đảm bảo sức khỏe cho nhân dân (cử tri huyện Mỹ Đức).

Trả lời:

Sông Đáy rất quan trọng đối với sự phát triển kinh tế xã hội của 03 tỉnh và thành phố Hà Nội, là nơi cấp nguồn nước để phục vụ sản xuất nông nghiệp, dân sinh; tiêu thoát nước ở lưu vực hai bên bờ sông Đáy và đặc biệt là trục thoát lũ khi phân lũ sông Hồng vào sông Đáy khi cần thiết để bảo vệ cho khu vực trung tâm thành phố Hà Nội.

Để khơi thông, tạo dòng chảy, cấp nguồn cho các trạm bơm tưới dọc hai bên bờ sông Đáy phục vụ sản xuất; để cải thiện, giảm tình trạng ô nhiễm môi trường nước sông Đáy và cả lưu vực sông Nhuệ - sông Đáy, Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã cho đầu tư dự án Nạo vét, cải tạo lòng dẫn sông Đáy, thành phố

Hà Nội tại Quyết định số 3740/QĐ-BNN-TL ngày 27/11/2008, phê duyệt điều chỉnh dự án tại Quyết định số 4728/QĐ-BNN-TCTL ngày 30/10/2014 với mục tiêu đầu tư nạo vét, cải tạo lòng dẫn sông Đáy đoạn từ đập Đáy đến cầu Mai Lĩnh, bảo đảm dẫn được lưu lượng 36,24m3/s về mùa kiệt, cung cấp nước cho sản xuất nông nghiệp, dân sinh và cải tạo môi trường sinh thái. Quy mô đầu tư Nạo vét sông Đáy đoạn từ hạ lưu đập Đáy đến cầu Mai Lĩnh, lưu lượng thiết kế 36,24m3/s, tổng chiều dài 25,6km, chiều rộng đáy 22,0m; khôi phục 06 cầu cơ giới qua sông tải trọng tiêu chuẩn H8 đến H13 và phân kỳ đầu tư thành 02 giai đoạn:

+ Giai đoạn 1 (thực hiện từ 2009 đến năm 2015): Nạo vét sông từ hạ lưu đập Đáy (K0) đến K8+700 (nắn thẳng đoạn Hiệp Thuận) chiều dài 8,7km.

+ Giai đoạn 2: Nạo vét đoạn từ K8+700 đến phường Yên Nghĩa chiều dài 14,4km; xây dựng 06 cầu qua sông.

Hiện nay giai đoạn 1 đã triển khai xong và UBND Thành phố đang báo cáo Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để triển khai tiếp giai đoạn II trong kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025.

Mặt khác do mực nước sông Hồng xuống thấp nên về mùa kiệt dòng sông Đáy hầu như không có dòng chảy, lòng sông bị bồi lắng gây ách tắc cản trở dòng chảy, cộng với nước thải sinh hoạt, làng nghề, cụm công nghiệp nhỏ chưa qua xử lý đổ trực tiếp ra sông gây nên tình trạng ô nhiễm nước sông nặng nề, nước đen đặc và bốc mùi hôi thối, ảnh hưởng đến cuộc sống sinh hoạt của người dân sống hai bên bờ sông Đáy.

Theo Quy hoạch phòng chống lũ và đê điều hệ thống sông Đáy được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1821/QĐ-TTg ngày 07/10/2014, trong đó có giải pháp cấp nước từ sông Tích vào sông Đáy qua hệ thống kênh tiêu Săn - Thụy Đức với lưu lượng 20m3/s; UBND Thành phố đã giao các cơ quan, đơn vị nghiên cứu đề xuất dự án để giảm thiểu ô nhiễm nguồn nước trên sông.

Đối với kiến nghị kè hai bên bờ sông Đáy trên địa bàn huyện Mỹ Đức và làm sạch dòng sông để đảm bảo sức khỏe cho nhân dân, UBND Thành phố giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phối hợp với UBND huyện Mỹ Đức và các đơn vị có liên quan nghiên cứu khảo sát, đánh giá sự cần thiết đầu tư và đề xuất theo quy định.

Câu 13. Đề nghị UBND Thành phố sớm triển khai việc phân loại rác tại nguồn khi thu gom, xử lý rác thải (cử tri thị xã Sơn Tây).

Trả lời:

- Từ tháng 8/2020, việc phân loại chất thải rắn sinh hoạt tại nguồn đã được Thành phố Hà Nội chỉ đạo UBND các quận Hoàn Kiếm, Hai Bà Trưng, Đống Đa, Ba Đình: Triển khai thí điểm thực hiện thông qua Chương trình đổi rác tái chế lấy quà tặng nhằm tuyên truyền đẩy mạnh ý thức phân loại rác tại nguồn của người dân.

Theo đó, chất thải rắn sinh hoạt được phân loại thành hai nhóm: Rác tái chế và rác còn lại; Thực hiện đánh giá và xây dựng kế hoạch triển khai phân loại chất thải rắn sinh hoạt phù hợp với công nghệ xử lý rác và các yêu cầu của Nghị định

40/NĐ-CP ngày 13/5/2019; Quyết định số 491/QĐ-TTg ngày 07/5/2018 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh Chiến lược quốc gia về quản lý tổng hợp chất thải rắn đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2050 và Luật bảo vệ môi trường (sửa đổi) có hiệu lực thi hành từ năm 2022; Giai đoạn đến năm 2025: hoàn thành thực hiện và đánh giá kết quả thí điểm, nhân rộng; Ban hành kế hoạch và các văn bản quản lý đủ điều kiện để triển khai đồng bộ, trong đó quy định rõ về hình thức phân loại, giá tối đa đối với dịch vụ thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt sử dụng nguồn vốn ngân sách nhà nước; quy định cụ thể hình thức và mức kinh phí hộ gia đình, cá nhân phải chi trả cho công tác thu gom, vận chuyển và xử lý chất thải rắn sinh hoạt dựa trên lượng, chủng loại phát sinh theo các yêu cầu của Luật bảo vệ môi trường (sửa đổi) có hiệu lực thi hành từ năm 2022; Giai đoạn 2025-2030: Triển khai đồng bộ việc phân loại chất thải rắn sinh hoạt, thu giá dịch vụ vệ sinh môi trường trên toàn địa bàn Thành phố; Giai đoạn từ năm 2030: tiếp tục thực hiện, hoàn thiện hệ thống quy định về phân loại, thu gom, vận chuyển, trung chuyển, xử lý, giá dịch vụ vệ sinh môi trường.

- Căn cứ Chương trình 05-CTr/TU ngày 17/3/2021 của Thành ủy Hà Nội về việc đẩy mạnh công tác quy hoạch, quản lý quy hoạch, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý, sử dụng tài nguyên, bảo vệ môi trường; chủ động phòng chống thiên tai, cứu hộ, cứu nạn, ứng phó biến đổi khí hậu trên địa bàn thành phố Hà Nội, giai đoạn 2021-2025, UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai xây dựng Đề án phân loại rác tại nguồn (thực hiện giai đoạn 2021-2025).

- Ngoài ra, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang xây dựng Đề án Tăng cường năng lực quản lý chất thải rắn sinh hoạt tại Việt Nam; Trong đó, Bộ Tài nguyên và Môi trường sẽ chủ trì xây dựng hướng dẫn kỹ thuật về thu gom, phân loại chất thải rắn sinh hoạt tại nguồn phù hợp với vùng miền, khu vực đô thị và nông thôn để triển khai thực hiện.

Trên cơ sở đó, UBND các tỉnh, thành sẽ triển khai hướng dẫn thu gom, phân loại chất thải rắn sinh hoạt tại nguồn phù hợp với điều kiện của địa phương và làm cơ sở để áp dụng thu giá dịch vụ thu gom, vận chuyển, xử lý chất thải rắn sinh hoạt theo khối lượng hoặc thể tích chất thải.

Câu 14. Đề nghị UBND Thành phố sớm ban hành các quyết định điều chỉnh, thay thế các Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 31/3/2017, số 24/QĐ-UBND ngày 15/10/2018, số 3542/QĐ-UBND ngày 12/6/2017 của UBND Thành phố để phù hợp với trình tự thủ tục tại Quyết định số 1686/QĐ-BTNMT ngày 30/8/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi bổ sung trong lĩnh vực quản lý đất đai. Hiện nay, có một số thủ tục hành chính thuộc cấp huyện đã có thay đổi về quy trình, trình tự thủ tục, trách nhiệm các đơn vị trong việc tổ chức thực hiện cấp giấy chứng nhận cho các hộ gia đình, cá nhân (cử tri huyện Đông Anh).

Trả lời:

Hiện UBND Thành phố đang xem xét việc điều chỉnh, thay thế các Quyết định số 12/2014/QĐ-UBND ngày 31/3/2017, số 24/2018/QĐ-UBND ngày

15/10/2018 của UBND Thành phố về các thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai, đảm bảo phù hợp với Quyết định số 1686/QĐ-BTNMT ngày 30/8/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

Câu 15. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo, xem xét có chính sách phù hợp đối với các hộ gia đình hiến đất làm đường, các dự án kéo dây điện nhưng khi làm thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phải chịu phí đo đạc, tốn thời gian, công sức, không nên để người dân thiệt thòi khi thực hiện hiến đất (cử tri huyện thị xã Sơn Tây).

Trả lời:

Thực hiện Dự án xây dựng tổng thể hệ thống hồ sơ địa chính và cơ sở dữ liệu quản lý đất đai của thành phố Hà Nội đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6264/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 và điều chỉnh tại Quyết định số 2122/QĐ-UBND ngày 26/5/2020, Quyết định số 4287/QĐ-UBND ngày 29/9/2021, Sở Tài nguyên và Môi trường đã thực hiện hạng mục đo đạc trên 27/27 địa bàn thuộc phạm vi Dự án, đã hoàn thành công tác đo đạc bản đồ ngoại nghiệp và tổ chức nghiệm thu 477/489 xã, hoàn thành nội nghiệp 240/489 xã. Tháng 09/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức bàn giao bản đồ công đoạn ngoại nghiệp cho 27 quận, huyện (trong đó có thị xã Sơn Tây) để tổ chức rà soát, sử dụng để kê khai đăng ký đất đai và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân theo quy định.

Trường hợp hộ gia đình, cá nhân hiến đất làm đường, thực hiện các dự án kéo dây điện, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Sơn Tây có trách nhiệm thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai trên Giấy chứng nhận đã cấp cho người sử dụng đất theo quy định tại Khoản 4 Điều 1 Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường. Trường hợp người được cấp Giấy chứng nhận có yêu cầu cấp đổi sang Giấy chứng nhận mới thì Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Sơn Tây sử dụng bản đồ đã được Sở Tài nguyên và Môi trường bàn giao tháng 09/2020 để hoàn thiện hồ sơ, thủ tục, trình Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện cấp Giấy chứng nhận mới cho người dân theo quy định của pháp luật.

4. Lĩnh vực văn hóa - xã hội, giáo dục, y tế

Câu 16. Đề nghị UBND Thành phố cho thực hiện phủ sóng wifi rộng rãi trong khu phố cổ, tiến tới phủ sóng toàn Thành phố để thu hút thêm khách du lịch; đồng thời cho lắp đặt thêm hệ thống camera giám sát, đặc biệt tại các khu trọng điểm để đảm bảo an ninh trật tự (cử tri quận Hoàn Kiếm).

Trả lời:

UBND Thành phố đã có công văn số 3975/UBND-KGVX ngày 18/8/2020 giao các Sở, ngành và các đơn vị triển khai wifi công cộng miễn phí tại các điểm du lịch, danh lam thắng cảnh, di tích lịch sử trên địa bàn Thành phố. Theo đó, Sở Thông tin và Truyền thông đã phối hợp Sở Du lịch, Sở Văn hóa và Thể thao, các

doanh nghiệp triển khai thử nghiệm 20 điểm, trong đó, tại quận Hoàn Kiếm có 02 điểm: Phố đi bộ khu vực Hồ Hoàn Kiếm và phụ cận, Nhà 48 Hàng Ngang. Bước đầu việc thử nghiệm này đã đáp ứng nhu cầu của người dân khi thăm quan, du lịch tại các điểm.

Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 174/KH-UBND ngày 27/7/2021 về phát triển hạ tầng Bưu chính - Viễn thông phục vụ Chương trình chuyển đổi số thành phố Hà Nội đến năm 2025, định hướng đến năm 2030, trong đó có nhiệm vụ "Phát triển hệ thống wifi công cộng miễn phí tại các điểm du lịch, danh lam thắng cảnh, di tích lịch sử trên địa bàn Thành phố". Theo đó, các Sở, ban, ngành và UBND quận, huyện, thị xã sẽ tiếp tục phối hợp với các doanh nghiệp tổ chức triển khai hệ thống wifi miễn phí trên địa bàn Thành phố.

Câu 17. Đề nghị UBND Thành phố cần tăng nguồn nhân lực, trang thiết bị cơ sở vật chất, hỗ trợ kinh phí và có tập huấn cho cán bộ y tế về chuyên môn để nâng cao hiệu quả hoạt động của các trạm y tế xã, phường. Hiện nay, trong công tác phòng, chống dịch Covid-19 vai trò của y tế cơ sở là rất quan trọng. Đồng thời, cần sớm triển khai việc tiêm mũi 3 vắc xin phòng Covid-19 cho Nhân dân, có phương án tiêm vắc xin cho cả người nhiễm Covid-19 (cử tri các quận, huyện: Hoàn Kiếm, Hai Bà Trưng, Long Biên, Hà Đông, Gia Lâm, Sóc Sơn).

Trả lời:

1) Về nhân lực

Hiện nay có 579 trạm y tế xã/phường/thị trấn thuộc 30 Trung tâm y tế quận/huyện/thị xã. Trên cơ sở chỉ tiêu biên chế đã được Thành phố phê duyệt, căn cứ các văn bản qui định của Bộ Y tế, của Thành phố, các Trung tâm Y tế đã phân bổ chỉ tiêu nhân lực cho từng trạm Y tế xã/phường/thị trấn theo qui định để đảm bảo công tác khám chữa bệnh và chăm sóc sức khỏe nhân dân trên địa bàn.

- Tổng biên chế được giao của 579 Trạm Y tế là 5.139 (4.604 viên chức, LĐHĐ từ nguồn thu sự nghiệp và 535 LĐHĐ theo Nghị định 68/NĐ-CP).

Nhân lực của 579 Trạm Y tế có đến ngày 31/12/2021: 4.979 người. Trong đó: Bác sỹ: 604; Y sỹ: 1.412; Điều dưỡng: 1.307; Dược: 526; Hộ sinh: 446; Nhân lực khác: 684

Tổng nhân lực của 579 Trạm Y tế xã phường còn thiếu so với chỉ tiêu biên chế giao: 160 người

579/579 trạm y tế có bác sỹ làm việc tại trạm. Trong đó một số ít các Trạm y tế còn thiếu bác sỹ cơ hữu. Đối với các Trạm Y tế này, các Trung tâm Y tế đã bố trí cử nhân lực bác sỹ của phòng khám đa khoa hoặc các phòng của Trung tâm y tế về làm việc 2 buổi/tuần trở lên tại các Trạm để đảm bảo công tác khám chữa bệnh và theo qui định Bộ tiêu chí quốc gia về y tế xã của Bộ Y tế

Việc thực hiện chỉ tiêu nhân lực đối với các Trạm Y tế hiện nay theo định mức quy định tại Thông tư liên tịch số 08/2007/TTLT-BYT-BNV ngày 05/06/2007 của liên Bộ: Nội vụ - Y tế hướng dẫn định mức biên chế sự nghiệp

trong các cơ sở y tế nhà nước. Thông tư này đã hết hiệu lực từ 15/02/2021 tuy nhiên đến nay Bộ Y tế chưa ban hành văn bản hướng dẫn xây dựng định mức nhân lực cho các đơn vị sự nghiệp y tế. Định mức nhân lực đối với các trạm y tế theo quy định Thông tư liên tịch số 08/2007/TTLT-BYT-BNV có nhiều bất cập, đặc biệt đối với các phường thuộc quận nội thành có dân số đông thì định mức nhân lực mỗi trạm y tế không quá 10 nhân viên y tế là còn thấp, không đảm bảo thực hiện nhiệm vụ chuyên môn được giao đặc biệt trong tình huống xảy ra dịch bệnh trên địa bàn.

Với nội dung bất cập này, Sở Y tế đã có kiến nghị đề nghị Bộ Y tế sớm ban hành văn bản hướng dẫn xây dựng định mức nhân lực cho các đơn vị sự nghiệp y tế trong đó có y tế tuyến cơ sở để đảm bảo phù hợp tình hình thực tiễn hiện nay. Thời gian tới, trên cơ sở văn bản hướng dẫn của Bộ Y tế, Sở Y tế sẽ tham mưu xây dựng định mức chỉ tiêu nhân lực cho các Trạm Y tế và trình Thành phố xét duyệt để các Trung tâm Y tế thực hiện, đảm bảo hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

Để đảm bảo nhân lực phục vụ công tác phòng chống dịch bệnh COVID -19, thời gian qua Sở Y tế đã chỉ đạo các Bệnh viện trong và ngoài công lập cử nhâ lực hỗ trợ các Trung tâm Y tế và tham gia thực hiện các nhiệm vụ tại Trạm Y tế: Tiêm chủng, Tổ cấp cứu, lấy mẫu xét nghiệm... Đồng thời Sở Y tế đã làm việc với các Trường Đại học, Cao đẳng Y trên địa bàn Thành phố (Đại học Y tế công cộng. Học viện Quân Y, Học viện Y Dược học cổ truyền Trung ương, Cao đẳng Y Hà Nội, Cao đẳng Y Hà Đông...), huy động hàng nghìn sinh viên tham gia hỗ trợ công tác phòng chống dịch tại các Trung tâm Y tế, các Trạm Y tế.

2) Về trang thiết bị, cơ sở vật chất để nâng cao hiệu quả hoạt động của các trạm y tế xã, phường

Hiện nay, việc đánh giá đạt tiêu chí quốc gia về y tế xã đến năm 2020 được thực hiện theo Quyết định số 4667/QĐ-BYT ngày 07/11/2014 của Bộ Y tế về việc ban hành bộ tiêu chí quốc gia về y tế xã giai đoạn đến 2020, áp dụng cho các xã, phường, thị trấn; theo đó, có 10 tiêu chí với tổng điểm là 100, trong đó tiêu chí về cơ sở vật chất chiếm 11/100 điểm và quy định xã đạt từ 80% điểm trở lên sẽ đạt tiêu chí quốc gia về y tế xã. Thời gian qua, 579 xã, phường, thị trấn đã được khảo sát, chấm điểm và đạt tiêu chí quốc gia về y tế xã với mức điểm từ 80% trở lên. Tuy nhiên, với tiêu chí về cơ sở vật chất chỉ cần đạt 5,5/11 điểm.

Do đó, trên thực tế nhiều trạm y tế xã, phường mặc dù đạt chuẩn quốc gia nhưng vẫn còn nhiều tồn tại về cơ sở hạ tầng, cơ sở vật chất, chưa thực sự đảm bảo đáp ứng công tác chuyên môn phục vụ hoạt đồng, nhất là trong thời điểm dịch bệnh bùng phát; rất nhiều trạm y tế được đầu tư xây dựng từ lâu, đến nay đã xuống cấp cần được đầu tư xây mới, nâng cấp mở rộng và cải tạo, sửa chữa nâng cấp để đảm bảo đủ số lượng buồng phòng và đảm bảo chất lượng buồng phòng theo yêu cầu của chuyên môn. Nếu không được đầu tư nhiều trạm y tế bị hư hỏng, xuống cấp sẽ không đảm bảo duy trì được tiêu chí quốc gia về y tế xã, và số lượng các trạm y tế không đạt tiêu chí quốc gia ngày càng tăng lên theo thời gian.

Thực hiện Chương trình số 08-Ctr/TU ngày 17/3/2021 của Thành ủy về "Phát triển hệ thống an sinh xã hội, nâng cao phúc lợi xã hội, chất lượng cuộc sống của nhân dân Thủ đô giai đoạn 2021-2025". Sở Y tế đã phối hợp với UBND các quận, huyện, thị xã rà soát tổng hợp danh mục, sơ bộ gồm 349 dự án đầu tư xây dựng, nâng cấp, cải tạo sửa chữa giai đoạn 2021-2025 cho các cơ sở y tế trên địa bàn Thành phố. Trong đó: Xây mới 122 dự án (TTYT 5 dự án; PKĐK và Nhà hộ sinh 9 dự án; TYT 108 dự án); Nâng cấp, mở rộng 68 dự án (TTYT 5 dự án; PKĐK 3 dự án; TYT 60 dự án); Cải tạo, sửa chữa 159 dự án (TTYT 7 dự án; PKĐK 16 dự án; TYT 136 dự án). Tổng khái toán kinh phí: 3.315,26 tỷ đồng (bao gồm Xây mới; Nâng cấp, mở rộng; Cải tạo, sửa chữa và đầu tư mua sắm trang thiết bị y tế).

Hiện nay, Hội đồng nhân dân Thành phố đã tổ chức họp thông qua Kế hoạch đầu tư xây dựng, cải tạo trường học công lập đạt chuẩn quốc gia, nâng cấp hệ thống y tế và tu bổ, tôn tạo di tích trong giai đoạn 2022-2025 và các năm tiếp theo.

3) Về hỗ trợ kinh phí

Thực hiện Nghị định 56/2011/NĐ-CP của Chính phủ, viên chức công tác tại các Trạm Y tế hiện đang được hưởng phụ cấp ưu đãi nghề mức 40% hệ số lương ngạch, bậc cộng với phụ cấp chức vụ, thâm niên vượt khung.

Đối với nhân viên y tế thực hiện nhiệm vụ phòng chống dịch COVID-19: Các Trung tâm Y tế chi trả đầy đủ chế độ phụ cấp chống dịch theo quy định của Nhà nước và Nghị quyết số 02/2021/NQ-HĐND của HĐND thành phố Hà Nội.

Ngày 17/3/2022 Chính phủ đã ban hành Nghị quyết số 38/NQ-CP về Chương trình phòng chống dịch COVID-19, trong đó có nội dung áp dụng mức phụ cấp ưu đãi nghề 100% đối với cán bộ y tế dự phòng, y tế cơ sở. Thời gian tới, sau khi Bộ Y tế có văn bản hướng dẫn thực hiện, Sở Y tế sẽ tham mưu văn bản báo cáo UBND Thành phố xét duyệt, thực hiện chi trả phụ cấp ưu đãi nghề 100% đối với nhân viên y tế công tác tại Trạm Y tế xã, phường;

4) Về công tác đào tạo, tập huấn

Sở Y tế luôn quan tâm đào tạo nâng cao chuyên môn nghiệp vụ cho nhân viên y tế tuyến cơ sở.

- Năm 2021, Sở Y tế đã cử 20 bác sỹ của khối Y tế cơ sở đi học sau đại học (Chuyên khoa I, chuyên khoa II, Thạc sỹ) và cử 14 người đi đào tạo từ trình độ cao đẳng, trung cấp lên đại học.

- Đồng thời tập trung đào tạo chuyên môn cho công tác chống dịch COVID-19, Sở Y tế đã tổ chức rất nhiều lớp tập huấn cho 100% nhân viên y tế các Trạm Y tế, Trung tâm Y tế với các nội dung:

+ Hướng dẫn lấy mẫu xét nghiệm COVID-19.

+ Hướng dẫn giám sát, phát hiện ca mắc COVID-19 tại cộng đồng.

+ Cập nhật hướng dẫn phác đồ chẩn đoán và điều trị COVID-19 (mỗi khi có hướng dẫn mới của Bộ Y tế).

+ Tập huấn hướng dẫn chăm sóc người mắc COVID-19 tại nhà cho các TYT xã, phường, thị trấn và các lực lượng tham gia hỗ trợ.

+ Tập huấn cho cán bộ y tế cơ sở về tư vấn, khám sàng lọc, tiêm chủng vắc xin phòng COVID-19.

+ Tập huấn các quy trình chuyên môn kỹ thuật cho 100% Trạm Y tế về xử trí cấp cứu phản vệ, kiểm soát nhiễm khuẩn, xử lý chất thải y tế,

- Ngoài ra, để đảm bảo chất lượng công tác chuyên môn của y tế cơ sở, Sở Y tế đã phân công các Bệnh viện tuyến thành phố, tuyến huyện hỗ trợ chuyên môn thường xuyên cho các Trung tâm Y tế, các Trạm Y tế trong công tác chẩn đoán, phân tầng điều trị, cấp cứu, chuyển tuyến bệnh nhân. Tổ chức các buổi hội chẩn từ xa để hỗ trợ chẩn đoán và điều trị cho y tế cơ sở.

5) Về việc tiêm vắc xin phòng COVID-19

Đối với việc tiêm mũi 3 vắc xin phòng COVID-19 cho nhân dân: Tổng số tiêm mũi 3 đạt: 96,25%. Thành phố vẫn tiếp tục đôn đốc các quận huyện tiêm vét cho những người chưa tiêm mũi 3.

Đối với người đã mắc COVID-19 thì Bộ Y tế đã có văn bản hướng dẫn vẫn tiếp tục thực hiện tiêm chủng vắc xin COVID-19 để phòng ngừa nhiễm lại. Đối với những người đã mắc COVID-19 thì tiêm ngay sau khi hồi phục và hoàn thành việc cách ly y tế theo qui định theo đúng hướng dẫn tại Công văn số 10722/BYT-DP ngày 17/12/2021 về việc tiêm vắc xin phòng COVID-19 liều cơ bản và nhắc lại và các hướng dẫn khác của Bộ Y tế. Sở Y tế đã chỉ đạo các đơn vị triển khai thực hiện tiêm mũi nhắc lại cho tất cả các đối tượng không phân biệt người mắc hay chưa mắc COVID-19.

Câu 18. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ trả kết quả xét nghiệm và kịp thời công bố danh sách bệnh nhân khỏi bệnh. Đồng thời, nghiên cứu, xem xét để Trung tâm y tế quận và Trạm y tế các phường được trang bị máy xét nghiệm PCR, tạo điều kiện cho địa phương chủ động trong xét nghiệm và điều trị Covid-19 (cử tri quận Hai Bà Trưng).

Trả lời:

Thực hiện chỉ đạo của Bộ Y tế về hướng dẫn chẩn đoán xác định các ca bệnh dương tính với SARS-CoV-2 bằng thực hiện xét nghiệm test nhanh kháng nguyên. Đến nay tất cả các quận, huyện, thị xã đã thực hiện xét nghiệm và xác định kịp thời các ca bệnh dương tính với COVID-19 và kịp thời cập nhật vào phần mềm quản lý người bệnh COVID-19 (F0) và công bố danh sách người bệnh nhiễm COVID-19 theo đúng quy định của Bộ Y tế.

Đối với việc trang bị máy xét nghiệm RT-PCR cho các trạm y tế phường. Hiện nay, Bộ Y tế đã cho phép xác định ca dương tính bằng xét nghiệm test nhanh kháng nguyên. Đồng thời điều kiện cơ sở vật chất, nhân lực của trạm Y tế xã, phường không đủ khả năng để vận hành hệ thống xét nghiệm RT-PCR và nếu mỗi trạm y tế phường đầu tư máy xét nghiệm dẫn đến lãng phí

Ngành y tế sẽ chủ động để điều tiết và hướng dẫn các đơn vị thực hiện xét nghiệm COVID-19 tại các quận, huyện, thị xã đáp ứng tốt công tác phòng chống dịch phù hợp với từng giai đoạn dịch bệnh

Câu 19. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo, tăng cường các biện pháp nhằm hạn chế dịch bệnh Covid-19 lây lan trong cộng đồng; đẩy mạnh công tác thông tin tuyên truyền để người dân hiểu rõ và biết cách ứng phó trong trường hợp bản thân và gia đình mắc Covid-19 phải cách ly và điều trị tại nhà (cử tri quận Hai Bà Trưng).

Trả lời:

Đối với công tác phòng chống dịch bệnh trên địa bàn, Thành phố luôn luôn quan tâm chỉ đạo để mọi dịch bệnh không lây lan rộng và triển khai các biện pháp để khống chế dịch bệnh đảm bảo tốt công tác bảo vệ và chăm sóc sức khỏe của nhân dân. Đối với Thành phố đã thành lập Ban chỉ đạo công tác phòng chống dịch của Thành phố bao gồm lãnh đạo UBND Thành phố là trưởng ban và lãnh đạo các Sở Ngành làm thành viên ban chỉ đạo để thường xuyên chỉ đạo thực hiện tốt công tác phòng chống dịch bệnh. Việc thành lập ban chi đạo phòng chống dịch được tổ chức ở tất cả các cấp từ Thành phố, quận, huyện đến các xã, phường, thị trấn nhằm quyết liệt thực hiện chỉ đạo các biện pháp phòng chống dịch bệnh.

Khi có dịch bệnh xảy ra trên địa bàn Thành phố triển khai thực hiện nghiêm công tác chuyên môn được Bộ Y tế hướng dẫn, đồng thời tranh thủ việc tư vấn, hướng dẫn của các chuyên gia của các đơn vị Trung ương, Bộ, Ngành đóng trên địa bàn Thành phố để có phương hướng thực hiện tốt công tác phòng chống dịch bệnh trên địa bàn. Đồng thời Thành phố cũng đảm bảo mọi nguồn lực đáp ứng cho công tác phòng chống dịch như trang thiết bị, vật tư y tế... Đối với các bệnh dịch đặc biệt như đại dịch COVID-19 Thành phố đã huy động cả hệ thống chính trị vào cuộc và thực hiện phương châm 4 tại chỗ để đáp ứng cho công tác phòng, chống dịch bệnh. Hiện nay Thành phố đang tập chung chỉ đạo việc tăng cường tuyên truyền thực hiện tốt khuyến cáo 5K của Bộ Y tế và huy động người dân tham gia thực hiện chiến dịch tiêm chủng nhằm tạo miễn dịch cộng đồng.

Thành phố cũng tập trung tuyên truyền, hướng dẫn cho người dân nhiễm COVID-19 tự theo dõi sức khỏe tại nhà và thông tin sức khỏe của mình qua mạng lưới tổ COVID-19 cộng đồng, qua hệ thống phần mềm quản lý F0 tại nhà, qua tổng đài 1022 để được tư vấn, theo dõi, hướng dẫn điều trị kịp thời.

5. Về cơ chế chính sách

Câu 20. Đề nghị UBND Thành phố sớm có hướng dẫn đối với việc chi cho các hoạt động công tác Đảng, đoàn thể trong quá trình thực hiện thí điểm chính quyền đô thị (cử tri quận Hai Bà Trưng).

Trả lời:

Về xử lý kinh phí của Đảng ủy phường và các Đoàn thể: Tại Điều 4 Nghị định số 32/2021/NĐ-CP ngày 29/3/2021 của Chính phủ quy định về cán bộ thuộc

tổ chức Đảng, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội ở phường: "Việc sử dụng, quản lý và chế độ, chính sách đối với cán bộ cấp xã thuộc tổ chức Đảng, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam, các tổ chức chính trị - xã hội ở phường thực hiện theo quy định của Đảng, pháp luật và hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền.".

Để đảm bảo kịp thời kinh phí hoạt động và thực hiện các nhiệm vụ khi áp dụng thí điểm mô hình chính quyền đô thị, trong khi chờ Trung ương hướng dẫn về tổ chức, bộ máy của Đảng uỷ phường, tổ chức chính trị - xã hội; Sở Tài chính đã có công văn số 4557/STC-QLNS ngày 20/7/2021 hướng dẫn UBND các quận, thị xã bố trí kinh phí của Đảng ủy phường, Uỷ ban MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội phường trong dự toán ngân sách giao UBND phường để triển khai thực hiện.

Khó khăn: Đến thời điểm hiện tại, Trung ương chưa có quy định về tổ chức bộ máy của Đảng uỷ, Uỷ ban MTTQ và các đoàn thể phường, nên theo quy định hiện hành (Bí thư Đảng uỷ, Chủ tịch các tổ chức chính trị - xã hội ở phường là công chức cấp xã).

Để khắc phục tình trạng này, Sở Tài chính đã hướng dẫn tạm thời UBND các quận, thị xã bố trí kinh phí của Đảng ủy phường, các Đoàn thể, các tổ chức chính trị - xã hội phường trong dự toán ngân sách giao UBND phường để triển khai thực hiện.

Câu 21. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các sở, ngành sớm tham mưu ban hành quy định về mức thu nhập thấp để hướng dẫn việc xác định hộ kinh doanh, dịch vụ thuộc diện hay không thuộc diện đăng ký kinh doanh để làm căn cứ xét duyệt hỗ trợ cho người lao động (cử tri huyện thị xã Sơn Tây).

Trả lời:

UBND Thành phố đã có Thông báo số 630/TB-VP ngày 23/11/2021 giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp Sở Lao động TB&XH, Cục thuế nghiên cứu xây dựng mức thu nhập thấp không phải đăng ký hộ kinh doanh, đề xuất UBND Thành phố xem xét theo quy định.

II. KIẾN NGHỊ CỦA TỪNG QUẬN, HUYỆN

(06 câu tái kiến nghị, 59 câu kiến nghị mới)

1. Quận Ba Đình

Câu 22. Đề nghị UBND Thành phố mở rộng cửa khẩu Tân Ấp và Long Biên để tránh ùn tắc giao thông tại các khu vực này vào giờ cao điểm.

Trả lời:

Tiếp thu kiến nghị của cử tri về việc mở rộng cửa khẩu Tân Ấp và Long Biên, quận Ba Đình, ngày 16/12/2021, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội đã có các văn bản số 4133/SNN-CCPCTT gửi UBND quận Ba Đình để cung cấp thông tin đến cử tri phường Phúc Xá và văn bản số 572/SNN-CCPCTT ngày 09/02/2022 báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân Thành phố cho phép đầu tư mở rộng cửa khẩu Tân Ấp (gồm 02 khoang, mỗi khoang rộng 4,0m và 01 trụ pin) và cửa khẩu Long Biên (gồm 03 khoang, mỗi khoang rộng 4,0m và 02 trụ pin) thành cửa khẩu 03 khoang (01 khoang rộng 4,2m và 02 khoang còn lại rộng 6,2m, trụ pin di động).

Ngày 17/3/2022, Văn phòng UBND Thành phố có văn bản số 2531/VP-KT thông báo ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố Nguyễn Mạnh Quyền về tham mưu báo cáo đề xuất mở rộng các cửa khẩu Tân Ấp, Long Biên trên đê hữu Hồng, quận Ba Đình; trong đó giao các Sở: Giao thông Vận tải, Quy hoạch Kiến trúc, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường có ý kiến bằng văn bản gửi về Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để tổng hợp, tham mưu UBND Thành phố báo cáo Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn.

Hiện nay, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội đang phối hợp với các sở, ngành để tổng hợp, tham mưu Ủy ban nhân dân Thành phố báo cáo Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn xem xét, chấp thuận. Sau khi có ý kiến chấp thuận của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Hà Nội sẽ tiếp tục phối hợp với các đơn vị liên quan hoàn thiện các thủ tục pháp lý để sớm đầu tư mở rộng 02 cửa khẩu nêu trên.

Câu 23. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tại địa chỉ số 2 - 4 phố Đội Nhân, Dự án này đã được phê duyệt từ nhiều năm nhưng đến nay vẫn chưa thực hiện gây lãng phí.

Trả lời:

Ngày 31/3/2022, UBND Thành phố có Văn bản số 2922/VP-ĐT giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì rà soát, tham mưu việc gia hạn thời gian sử dụng đất 24 tháng theo đề nghị của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư dự án Quốc tế.

Câu 24. Đề nghị UBND Thành phố sớm phê duyệt và giao đơn vị triển khai Dự án "Đầu tư xây dựng bổ sung hoàn thiện hệ thống thu gom nước thải xung quanh hồ Trúc Bạch".

Trả lời:

- Ngày 05/12/2018, Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Thương mại Phú Điền có VB số 471/PĐ-QLDA đề xuất thay đổi hình thức đầu tư Dự án bổ sung hoàn thiện hệ thống thu gom nước thải xung quanh Hồ Tây, Hồ Trúc Bạch. UBND Thành phố đã có chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp các đơn vị liên quan nghiên cứu đề nghị của Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Thương mại Phú Điền đề xuất, báo cáo Thành phố theo quy định.

- UBND Thành phố đã chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư có các văn bản số 105/KH&ĐT-ĐTCT ngày 07/01/2019, số 944/KH&ĐT-ĐTCT ngày 25/02/2019, số 956/KH&ĐT-ĐTCT ngày 26/02/2019 và số 2432/KH&ĐT-ĐTCT ngày 09/5/2019 xin ý kiến và đôn đốc các ngành tham gia ý kiến về đề xuất của Nhà đầu tư. Tổng hợp ý kiến của các Sở ngành, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có văn bản số 5478/KH&ĐT-ĐTCT ngày 08/10/2019 đề nghị Công ty CP Đầu tư Xây dựng và Thương mại Phú Điền nghiên cứu, đề xuất cụ thể loại hợp đồng dự án (BOO hay BOT) và hoàn thiện hồ sơ dự án. Tuy nhiên đến nay, Sở Kế hoạch và Đầu tư chưa nhận được hồ sơ đề xuất của Nhà đầu tư.

- Theo quy định của Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư (có hiệu lực thi hành 01/01/2021), theo đó đối với dự án áp dụng loại hợp đồng BT phải tạm dừng triển khai dự án mới.

UBND Thành phố đang xem xét đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư giao Sở Xây dựng (Sở quản lý chuyên ngành), UBND quận Tây Hồ rà soát sự cần thiết phải đầu tư dự án. Trường hợp xét thấy Dự án cần thiết và cấp thiết phải thực hiện theo quy định thì tham mưu, đề xuất UBND Thành phố xem xét, chuyển đổi sang hình thức đầu tư công.

Việc đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống thu gom nước thải xung quanh hồ Trúc Bạch đã được Thành phố giao cho các cơ quan, đơn vị nghiên cứu thực hiện. Đề xuất đầu tư Dự án Xây dựng bổ sung hoàn thiện hệ thống thu gom nước thải xung quanh Hồ Tây, hồ Trúc Bạch; hạ tầng kỹ thuật xung quanh hồ Đầm Bẩy được Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Phú Điền lập và đề xuất thực hiện theo hình thức hợp đồng BT.

Cho tới nay, Dự án chưa được phê duyệt chủ trương đầu tư do cơ chế đầu tư theo hình thức hợp đồng BT không còn hiệu lực. Sở Kế hoạch và Đầu tư đã đề nghị Nhà đầu tư nghiên cứu đề xuất hình thức thực hiện dự án để đảm bảo tính khả thi.

Câu 25. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, có biện pháp giải quyết tình trạng ngập úng trong ngõ 6 Ngọc Hà được nối với ngõ 88 Sơn Tây (đường cống thoát nước ngõ 6 Ngọc Hà thuộc dự án thoát nước T2C của Thành phố). Mỗi lần mưa là ngõ 6 Ngọc Hà đều bị ngập nặng và tràn nước vào các hộ dân trong ngõ từ 30cm đến 40cm và khoảng từ 1 đến 2 tiếng sau nước mới rút, gây ảnh hưởng đến cuộc sống của người dân.

Trả lời:

Hệ thống thoát nước ngõ 6 phố Ngọc Hà là tuyến cống bản có tiết diện BxH=(1,5x1,6)m chiều dài khoảng L=100m thoát nước cho khu vực phố Ngọc

Hà, Lê Hồng Phong ra tuyến cống bản BxH=(2,5x1,5)m thuộc Dự án: Thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội - Dự án II, T2B (Ngọc Hà). BxH=(2,5x1,5)m. Tuyến ngõ có cao độ mặt đường trung bình thấp hơn so với tuyến phố Ngọc Hà từ 40 đến 50cm và tại vị trí cuối ngõ 6 có cao độ mặt đường đang thấp hơn mặt đường tuyến cống hóa mương T2B khoảng 60cm. Mỗi khi mưa to ngõ 6 Ngọc Hà thường xảy ra tình trạng úng ngập sâu khoảng 30-40cm thời gian ngập khoảng1-2 tiếng.

Nguyên nhân: Do mặt ngõ trũng hơn khu vực xung quanh từ 40-60cm, nước trên mặt đường từ phố Ngọc Hà và tuyến đường dự án T2B chảy tràn vào ngõ khiến nước thoát không kịp. Mặt khác hương thoát nước của ngõ ra mương Ngọc Hà (Kẻ Khế) về cống phố Vạn Phúc hiện đang được cống hóa thuộc hai dự án:

- Dự án 1: Thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội - Dự án II, T2B do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Cấp nước, thoát nước và môi trường TP Hà Nội làm chủ đầu tư (hiện dự án đã thi công xong toàn tuyến từ ngõ 6 Ngọc Hà đến ngõ 100 Đội Cấn)

- Dự án 2: Cống hóa mương và xây dựng tuyến đường từ nút rẽ ra phố Núi Trúc đến phố Sơn Tây do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông Thành phố Hà Nội làm chủ đầu tư (hiện dự án mới thi công xong phần cống hộp từ ngõ 100 Đội Cấn đến Giang Văn Minh, còn lại đoạn từ Giang Văn Minh đến Vạn Phúc hiện vẫn chưa được thi công và đang là tuyến mương hiện trạng không đảm bảo thoát nước).

Theo Quyết định 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND Thành phố Nội về việc ban hành phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố thì hệ thống thoát nước ngõ 6 phố Ngọc Hà thuộc phân cấp do UBND quận Ba Đình quản lý. Để đảm bảo công tác thoát nước cho ngõ 6 Sở Xây dựng đã chỉ đạo Công ty TNHH MTV thoát nước Hà Nội thường xuyên duy tu, duy trì tuyến mương Ngọc Hà hiện trạng để đảm bảo dòng chảy và thực hiện nạo vét trước mùa mưa năm 2022 để tăng cường khả năng thoát nước.

Đề nghị UBND Quận Ba Đình tăng cường thực hiện công tác duy tu, duy trì hệ thống thoát nước ngõ 6 Ngọc Hà theo phân cấp đồng bộ với công tác duy tu, duy trì hệ thống thoát nước thành phố; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Cấp nước, thoát nước và môi trường TP Hà Nội bàn giao tuyến cống dự án: Thoát nước nhằm cải thiện môi trường Hà Nội - Dự án II, T2B cho Sở Xây dựng để đưa vào khai thác phục vụ thoát nước đô thị.

2. Quận Hoàn Kiếm

Câu 26. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo các đơn vị có liên quan giải quyết nhanh chóng, dứt điểm những vấn đề còn vướng mắc, khó khăn để sớm di dời người dân ra khỏi khu vực các nhà gỗ trên địa bàn phường Chương Dương ngay trong nhiệm kỳ 2021-2026. Hiện nay, khu nhà gỗ đã xuống cấp, rất dễ xảy ra hỏa hoạn, gây mất an toàn cho người dân.

Trả lời:

Trên địa bàn phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm trước đây có 17 căn nhà gỗ. Do các nhà gỗ thuộc diện nguy hiểm, UBND thành phố đã đồng ý chủ trương di chuyển khẩn cấp, GPMB các hộ dân tại các khu nhà gỗ này và sẽ sử dụng vào các mục đích khác nhau của quận Hoàn Kiếm (như làm trường học, chợ ...). Quá trình GPMB đã triển khai như sau:

- 07 nhà gỗ (1, 2, 3, 4A, 6, 15, 19): trước đây Thành phố đã giao cho Ban Quản lý dự án thuộc nguồn vốn ngân sách cấp (nay là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng công nghiệp thành phố) làm chủ đầu tư đã thu hồi khoảng 3930,8m2 phần lõi nhà gỗ; chưa thu hồi khoảng 3984,2m2 (khoảng 169 hộ dân) là diện tích tự tạo bao bọc xung quanh các nhà gỗ đã được giải phóng mặt bằng, các hộ đã xây thành nhà kiên cố. Hiện UBND Thành phố đã giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng công nghiệp thành phố giải quyết dứt điểm các tồn tại đối với phần diện tích đã thu hồi; sau khi hoàn thành, bàn giao lại phần diện tích chưa giải phóng mặt bằng và hồ sơ tài liệu có liên quan cho UBND quận Hoàn Kiếm tiếp tục triển khai thực hiện đối với phần diện tích chưa thu hồi.

- Nhà gỗ bị cháy số 13 và C8: giao UBND quận Hoàn Kiếm làm chủ đầu tư thực hiện dự án thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Đến thời điểm hiện tại, nhà 13 đã GPMB xong khu nhà gỗ nguyên thủy; nhà C8 đã GPMB xong và kết hợp với nhà gỗ số 7 để lập dự án xây dựng trường học. Hiện trạng 02 khu nhà gỗ này là đất trống và đã được quay tôn bảo vệ.

- 08 nhà gỗ (số 7, 9, 10, 11, 14, 16, 17 và 1A): giao UBND quận Hoàn Kiếm làm chủ đầu tư đã ban hành Thông báo thu hồi đất, tổ chức kiểm tra hiện trạng, điều tra, khảo sát, đo đạc kiểm đếm, đã được UBND thành phố bố trí quỹ nhà TĐC tại phường Thượng Thanh, quận Long Biên, ban hành giá đất làm căn cứ bồi thường hỗ trợ và chấp thuận chính sách : cho phép lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với các trường hợp đang sử dụng nhà thuộc sở hữu nhà nước, tương tự trường hợp các hộ đã được UBND Thành phố cho mua nhà theo Nghị định 61/NĐ-CP (nay là Nghị định số 99/2015/NĐ-CP của Chính phủ) và khấu trừ tiền bán nhà, giá trị tiền sử dụng đất theo quy định.

UBND quận Hoàn Kiếm đã phối hợp Sở Xây dựng và các cơ quan đơn vị có liên quan lập hồ sơ pháp lý về: hiện trạng nhà, hồ sơ miễn giảm, kiểm tra hiện trạng xác định tỷ lệ chất lượng nhà còn lại để làm cơ sở tính tiền bán nhà, tiền sử dụng đất theo quy định.

Do giá đất cụ thể đã phê duyệt không phù hợp với thời điểm hiện tại. Vì vậy, UBND quận Hoàn Kiếm đã tổng hợp, báo cáo, đề xuất UBND thành phố và các Sở, Ban, Ngành thành phố xem xét, cho phép được lập chứng thư xác định lại giá đất cụ thể làm căn cứ bồi thường hỗ trợ thực hiện dự án thu hồi đất và bồi thường hỗ trợ tái định cư cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7, 9, 10. 11, 14, 16, 17 phường Chương Dương và đã được UBND Thành phố chấp thuận đề xuất, giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND quận Hoàn Kiếm thực hiện.

Hiện nay, UBND quận Hoàn Kiếm đang tiếp tục tổ chức tuyên truyền vận động các hộ dân tại 08 nhà gỗ phường Chương Dương di dời về nơi tạm cư Thành phố đã bố trí tại phường Thượng Thanh, quận Long Biên.

Câu 27. Đề nghị UBND Thành phố cần xem xét, nghiên cứu có giải pháp hạn chế các phương tiện giao thông cá nhân đã quá cũ, không đủ tiêu chuẩn gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến sức khỏe của người dân.

Trả lời:

- Theo Khoản 4 Điều 8 Luật Giao thường đường bộ sửa đổi được Quốc hội khóa XII thông qua ngày 13/11/2008 quy định "nghiêm cấm đưa xe cơ giới, xe máy chuyên dùng không đảm bảo tiêu chuẩn an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường tham gia giao thông đường bộ"; Nghị định 100/NĐ-CP ngày 30/12/2019 quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực giao thông đường bộ và đường sắt, quy định những trường hợp là xe sản xuất, lắp ráp trái phép thì ngoài mức phạt tiền sẽ áp dụng hình thức phạt bổ sung tịch thu phương tiện sản xuất, lắp ráp trái phép.

Thực hiện nghiêm túc Kế hoạch 212/KH-UBND ngày 28/9/2017 của UBND Thành phố về thực hiện Đề án "Tăng cường quản lý phương tiện giao thông và ô nhiễm môi trường trên địa bàn Thành phố", Công an Thành phố đã tổ chức tuyên truyền, vận động chủ phương tiện giao thông cá nhân đã quá cũ, không đủ tiêu chuẩn gây ô nhiễm môi trường đến cơ quan chức năng để tiến hành thu hồi theo quy định. Đồng thời Công an Thành phố đã chỉ đạo Công an các quận, huyện, thị xã rà soát, thống kê số lượng mô tô đã qua sử dụng trên 30 năm, 40 năm, 50 năm (qua rà soát có hơn 54.000 phương tiện) và đề nghị cơ quan chức năng có thẩm quyền (Sở Giao thông vận tải) có biện pháp quản lý và tính niên hạn đối với phương tiện mô tô sử dụng từ 30 năm trở lên.

Kết quả: Tính từ năm 2017 đến hết năm 2020 đã gửi 9.603 lượt giấy mời đối với chủ xe lên làm thủ tục hết niên hạn theo quy định. Riêng trong năm 2020 đã gửi Thông báo đến chủ phương tiện để thu hồi đăng ký, biển số và tiến hành thu hồi 1.324 phương tiện trên hệ thống.

Trong thời gian tới, Công an Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo các đơn vị tăng cường tuyên truyền, vận động, thu hồi các phương tiện giao thông cá nhân đã quá cũ, không đủ tiêu chuẩn gây ô nhiễm môi trường, ảnh hưởng đến sức khỏe của người dân.

Câu 28. Đề nghị Thành phố quan tâm định kỳ kiểm tra, giám sát đối với các dự án lớn đã đầu tư và triển khai trên địa bàn để sớm đưa vào sử dụng và phát huy hiệu quả, thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, đảm bảo an sinh xã hội.

Trả lời:

UBND Thành phố đã ban hành Kế hoạch số 235/KH-UBND ngày 21/10/2021 về việc tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các dự án vốn ngoài ngân sách có sử dụng đất chậm triển khai, vi phạm Luật Đất đai trên địa bàn Thành

phố, trong đó đã giao nhiệm vụ cụ thể cho các Sở, ngành Thành phố trong công tác kiểm tra, giám sát, xử lý các dự án chậm triển khai thực hiện theo quy định.

3. Quận Đống Đa. (không có kiến nghị)

4. Quận Hai Bà Trưng.

Câu 29. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo, có biện pháp khắc phục tình trạng ngập úng trong mùa mưa bão đối với hệ thống thoát nước thải từ ngõ 126-156 Kim Ngưu, Tổ dân phố số 8, phường Thanh Nhàn đang sử dụng chung với hệ thống thoát nước của Công ty Đăng Kiểm xả xuống sông Kim Ngưu.

Trả lời:

Trên phố Kim Ngưu đoạn từ ngõ 126 đến ngõ 156 không có hệ thống thoát nước, nên nước thải sinh hoạt của các hộ dân thường xuyên chảy tràn ra mặt đường và gây ra tình trạng dềnh, đọng nước khi mưa, ảnh hưởng đến giao thông và vệ sinh môi trường của khu vực.

Để giải quyết tình trạng trên, Sở Xây dựng đã giao Ban Duy tu các công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị và Công ty TNHH Một thành viên thoát nước Hà Nội nghiên cứu, đề xuất đầu tư xây dựng hệ thống thu gom nước mưa, nước thải trên phố Kim Ngưu để giải quyết thoát nước cho khu vực.

Câu 30. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo, có biện pháp thu hẹp vỉa hè phía giáp công viên Thống Nhất để tăng diện tích lòng đường đảm bảo lưu thông tránh ùn tắc giao thông tại tuyến đường Nguyễn Đình Chiểu kéo dài đến đường Đại Cồ Việt.

Trả lời:

Tiếp thu ý kiến cử tri, Giao Sở Giao thông trong thời gian tới phối hợp các đơn vị liên quan rà soát, đánh giá sự cần thiết phải đầu tư và báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định

5. Quận Tây Hồ

Câu 31. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện một số dự án trên địa bàn quận Tây Hồ như: hạ cốt đê Âu Cơ - Nghi Tàm, mương thoát nước Thụy Khuê, cải tạo môi trường hồ Tứ Liên.

Trả lời:

- Dự án hạ cốt đê Âu Cơ - Nghi Tàm thuộc Dự án xây dựng cầu vượt tại nút giao An Dương - đường Thanh Niên (đoạn từ nút giao Khách sạn Thắng Lợi đến nút giao cầu Nhật Tân), Dự án đã được Bộ NN&PTNT thống nhất phương án thiết kế điều chỉnh theo phương án phía đường sau tường chắn cùng một cao độ. Ngày 01/3/2022 UBND Thành phố Hà Nội đã phê duyệt điều chỉnh dự án. Hiện nay Ban quản lý dự án đang triển khai các thủ tục liên quan đến hồ sơ TKBVTC, dự kiến trình cấp phép thi công hạng mục tường chắn BTCT cuối tháng 4/2022 để làm cơ sở triển khai thi công. Thi công hoàn thành dự án trong năm 2023.

Dự án cải tạo môi trường hồ Tứ Liên: được Thành phố giao UBND Quận Tây Hồ phối hợp với Chủ đầu tư là Công ty CP ĐT&PT Công nghệ Mefrimex khởi công từ tháng 1/2011 với các hạng mục nạo vét bùn lòng hồ, cải tạo kè hồ, xây dựng đường dạo, trồng cây xanh, lắp đặt hệ thống chiếu sáng và cải tạo hệ thống tiêu thoát nước của hồ theo hình thức xã hội hóa. Tuy nhiên đến thời điểm hiện tại phía chủ đầu tư vẫn chưa hỗ trợ nguồn kinh phí thực hiện dự án theo cam kết nên dự án vẫn chưa được triển khai.

Để triển khai công tác cải tạo môi trường hồ Tứ Liên, UBND Quận Tây Hồ đã giao Ban QLDA ĐTXD Quận, UBND Phường tiếp tục triển khai GPMB để thực hiện dự án trong đó có xây dựng hệ thống cống, cửa phai điều tiết thoát nước hồ Tứ liên qua đường đê Xuân Diệu ra cống ngầm trên phố Quảng An, đồng thời đề nghị UBND TP xem xét sử dụng nguồn vốn ngân sách Nhà nước để thực hiện, không sử dụng nguồn vốn do chủ đầu tư đã cam kết. Sở Kế hoạch và đầu tư đã xem xét đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án (văn bản số 1219/KH&ĐT-ĐT ngày 28/3/2022) sử dụng từ nguồn ngân sách quận Tây Hồ.

6. Quận Cầu Giấy (không có kiến nghị)

7. Quận Thanh Xuân (đã tổng hợp tại phần kiến nghị chung)

8. Quận Hoàng Mai

Câu 32. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, đẩy nhanh tiến độ dự án đầu tư xây dựng đường Nguyễn Cảnh Dị kéo dài (đoạn từ Khu đô thị Đại Kim-Định Công đến Cầu Định Công).

Trả lời:

Dự án chưa có trong Kế hoạch đầu tư công trung hạn của Thành phố giai đoạn 2021-2025. Trong thời gian tới, UBND Thành phố sẽ giao Sở Giao thông vận tải phối hợp với UBND quận Hoàng Mai để nghiên cứu hiện trạng, quy hoạch, xác định sự cần thiết phải đầu tư và các nội dung khác liên quan báo cáo UBND Thành phố xem xét đầu tư, làm cơ sở triển khai đầu tư xây dựng theo quy định.

Câu 33. Đề nghị UBND Thành phố nghiên cứu, điều chỉnh quy hoạch Khu công viên hồ điều hòa (Ô đất A1/CXKV) trên địa bàn phường Định Công theo hướng "Giữ nguyên dân cư hiện hữu, bổ sung, nâng cấp về đấu nối giao thông và HTKT, HTXH; hình thành các nhóm ở tập trung; phần diện tích còn lại giữ nguyên mặt nước hiện có, tổ chức công viên cây xanh thành phố và đơn vị ở (theo phương án 2 do Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội đề xuất)."

Trả lời:

(Mục II.8- Quận Hoàng Mai)

Về việc điều chỉnh quy hoạch tại ô A1/CXKV1 thuộc ranh giới hành chính quận Hoàng Mai và quận Thanh Xuân, căn cứ chỉ đạo của Phó Thủ tướng Thường trực Chính phủ Trương Hòa Bình, UBND Thành phố đã chỉ đạo:

- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành Thành phố và UBND các quận: Hoàng Mai, Thanh Xuân kiểm tra rà soát kỹ để xác định nguồn gốc, quá trình sử dụng đất, cơ sở pháp lý việc sử dụng đất của từng hộ toàn bộ khu vực ô đất ký hiệu A1/CXKV và cụ thể hóa từng loại đất trên bản đồ hiện trạng để gửi Sở Quy hoạch - Kiến trúc và Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, làm cơ sở pháp lý nghiên cứu đề xuất phương án điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng Thủ đô tại ô đất A1/CXKV;

- Đồng thời, giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc xem xét việc đề xuất điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng Thủ đô tại ô đất ký hiệu A1/CXKV tại thời điểm sau khi có bản đồ hiện trạng của Sở Tài nguyên và Môi trường hay xem xét, nghiên cứu cập nhật nội dung đề xuất điều chỉnh tại ô đất ký hiệu A1/CXKV trong đồ án điều chỉnh tổng thể quy hoạch chung xây dựng Thủ đô đang triển khai.

Hiện nay, Sở Tài nguyên và Môi trường đang chủ trì, phối hợp với UBND các quận Hoàng Mai, Thanh Xuân kiểm tra rà soát kỹ để xác định nguồn gốc, quá trình sử dụng đất, cơ sở pháp lý việc sử dụng đất của từng hộ toàn bộ khu vực ô đất ký hiệu A1/CXKV và cụ thể hóa từng loại đất trên bản đồ hiện trạng gửi Sở Quy hoạch - Kiến trúc và Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, làm cơ sở pháp lý nghiên cứu đề xuất phương án điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô tại ô đất A1/CXKV, đảm bảo phù hợp với chỉ đạo của Phó Thủ tướng Thường trực Trương Hòa Bình tại văn bản số 7252.VPCP-V.I ngày 12/7/2017 về việc xử lý kết quả kiểm tra quy hoạch Khu công viên hồ điều hòa (ô đất A1/CXKV) và chỉ đạo của UBND Thành phố.

Câu 34. Đề nghị UBND Thành phố giao cho UBND quận Hoàng Mai thực hiện dự án bãi đỗ xe kết hợp trồng cây xanh bờ phải sông Tô Lịch trên địa bàn phường Đại Kim nhằm chống đổ rác thải gây ô nhiễm môi trường và đáp ứng nhu cầu về chỗ đỗ xe của nhân dân.

Trả lời:

Nội dung đề nghị của cử tri liên quan đến việc đầu tư xây dựng bãi đỗ xe, sử dụng nguồn vốn nhà nước, mục tiêu đầu tư là để tránh ô nhiễm môi trường, bổ sung diện tích đỗ xe cho khu vực lân cận và cho Thành phố. UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải phối hợp với UBND quận Hoàng Mai nghiên cứu hiện trạng, quy hoạch, xác định sự cần thiết phải đầu tư, báo cáo cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định.

Câu 35. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm điều chỉnh quy hoạch H2-3 đối với vị trí Nhà thờ danh nhân Nguyễn Văn Siêu (hiện tại Nhà Thờ vào quy hoạch đường giao thông chỉnh trang đường làng ngõ xóm tỷ lệ 1/2000).

Trả lời:

- Về quy hoạch: Theo quy hoạch phân khu đô thị H2-3, tỷ lệ 1/2000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 6665/QĐ-UBND ngày 03/12/2015: Khu đất nhà thờ Nguyễn Văn Siêu nằm trong ô quy hoạch ký hiệu D4/LX4 có chức năng là đất nhóm nhà ở cải tạo chỉnh trang và xác định có tuyến đường giao thông cấp khu vực đi qua khu vực nhà thờ danh nhân Nguyễn Văn

Siêu (quy mô mặt cắt ngang B=17,5m, điểm đầu giao với đường Kim Giang, điểm cuối giao với đường Vành đai 3, chiều dài tuyến khoảng 700m).

- Ngày 20/12/2021, UBND quận Hoàng Mai đã có văn bản số 3822/UBND-QLĐT gửi UBND Thành phố và các đơn vị có liên quan gồm: Sở Quy hoạch – Kiến trúc, Sở Văn hóa và thể thao và Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội kiến nghị điều chỉnh quy hoạch di tích nhà thờ danh nhân Nguyễn Văn Siêu từ chức năng sử dụng đất là đất ở làng xóm cải tạo chỉnh trang và đất quy hoạch mở đường giao thông sang chức năng sử dụng đất di tích.

UBND Thành phố giao UBND quận Hoàng Mai nghiên cứu phương án đề xuất điều chỉnh cục bộ, hướng tuyến tuyến đường B=17,5m đoạn đi qua nhà thờ danh nhân Nguyễn Văn Siêu và chức năng sử dụng đất đã được xác định trong đồ án quy hoạch phân khu đô thị H2-3 (tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư về phương án đề xuất theo quy định để tránh thắc mắc khiếu kiện khi phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu đô thị H2-3 và triển khai dự án đầu tư xây dựng theo quy hoạch).

Câu 36. Đề nghị UBND Thành phố xem xét thu hồi các ô đất của Công ty HUD thuộc dự án Khu đô thị Tây Nam Linh Đàm và Pháp Vân Tứ Hiệp do Công ty đã để quá lâu không đầu tư xây dựng gây lãng phí nguồn tài nguyên.

Trả lời:

- Đối với dự án Khu đô thị mới Pháp Vân – Tứ Hiệp: Hiện nay Tổng công ty còn 03 lô đất chưa đầu tư xây dựng, nguyên nhân do phải điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 cho phù hợp với quy hoạch phân khu đã được phê duyệt theo Quyết định số 6499/QĐ-UBND ngày 27/11/2015 phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị H2-4, tỷ lệ 1/2000.

Năm 2018, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức thanh tra việc sử dụng đất đối với Tổng công ty HUD. Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ đưa dự án trên của Tổng Công ty HUD vào kế hoạch kiểm tra việc thực hiện kết luận thanh tra, chỉ đạo xử lý sau thanh tra năm 2022, kiến nghị xử lý theo quy định, báo cáo UBND Thành phố.

- Đối với Dự án khu đô thị Tây Nam hồ Linh Đàm (Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức thanh tra năm 2014): Dự án hiện còn 04 lô đất CC2, NT4, TH4, TH2 chưa triển khai xây dựng do chưa giải phóng mặt bằng và phải điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 cho phù hợp với Quy hoạch phân khu đã được phê duyệt theo Quyết định số 6499/QĐ-UBND ngày 27/11/2015

UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường đưa dự án trên của Tổng Công ty HUD vào kế hoạch kiểm tra việc thực hiện kết luận thanh tra, chỉ đạo xử lý sau thanh tra năm 2022, kiến nghị xử lý theo quy định.

Câu 37. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo giải quyết các tồn tại về hạ tầng kỹ thuật tại Khu chung cư 151 Nguyễn Đức Cảnh như: hệ thống hạ tầng chưa được chủ đầu tư bàn giao cho Quận, hệ thống chiếu sáng đã được đầu tư nhưng chưa có đơn vị tiếp quản vận hành.

Trả lời:

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Xây dựng có văn bản số 4156/SXD-HT ngày 26/5/2021 đề nghị UBND quận Hoàng Mai rà soát và chủ động phối hợp, đôn đốc các chủ đầu tư các dự án có lắp đặt hệ thống chiếu sáng khu vực công cộng trên toàn địa bàn quận Hoàng Mai phải tiến hành sửa chữa, khắc phục ngay đảm bảo đủ điều kiện vận hành và thực hiện công tác bàn giao cho đơn vị quản lý theo đúng quy định về quản lý và phân cấp. Trong thời gian chưa tổ chức bàn giao phải có biện pháp chiếu sáng phục vụ nhân dân trên địa bàn.

Sau khi tiến hành kiểm tra, rà soát, ngày 28/01/2022 UBND quận Hoàng Mai đã có văn bản số 225/UBND-QLĐT gửi Công ty TNHH Đầu tư phát triển Nhà và Dệt may (chủ đầu tư Khu chung cư 151 Nguyễn Đức Cảnh), yêu cầu chủ đầu tư gửi hồ sơ hoàn thành công trình các hạng mục hạ tầng kỹ thuật đã hoàn thành tại dự án nêu trên cho Sở Xây dựng làm cơ sở xem xét giải quyết theo quy định.

9. Quận Long Biên

Câu 38. Đề nghị UBND Thành phố có chủ trương giải phóng mặt bằng một số hộ dân nằm trong chỉ giới đường đỏ tại nút giao thông phố Hồng Tiến - Nguyễn Văn Cừ, đồng thời triển khai thi công đồng bộ với cầu vượt trực thông đường Hồng Tiến - Nguyễn Văn Cừ và tuyến đường 40m nối từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết khu tái định cư phường Ngọc Thụy.

Trả lời:

Dự án xây dựng tuyến đường 40m nối từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết khu tái định cư phường Ngọc Thụy, quận Long Biên được UBND Thành phố phê duyệt chỉ giới đường đỏ tuyến đường tại Quyết định số 1670/QĐ-UBND ngày 08/4/2011; phê duyệt dự án đầu tư tại Quyết định số 7588/QĐ-UBND 31/10/2017 với chiều dài L=1.52km; điểm đầu giao với đường Nguyễn Văn Cừ, điểm cuối giao với đường hành lang chân đê tại ngõ 264 Ngọc Thụy; mặt cắt ngang đường 40m; xây dựng cầu vượt trực thông theo hướng đường Cổ Linh (vượt qua đường Nguyễn Văn Cừ); diện tích sử dụng đất là: 82.000m2; thời gian thực hiện dự án: 2017-2020.

Ngày 30/11/2021, UBND Thành phố có Văn bản số 4277/UBND-ĐT chấp thuận chủ trương điều chỉnh dự án xây dựng tuyến đường 40m nối từ đường Nguyễn Văn Cừ đến hết khu tái định cư phường Ngọc Thụy, quận Long Biên;

Hiện nay, UBND quận Long Biên đang triển khai công tác giải phóng mặt bằng, còn lại 151/468 phương án giải phóng mặt bằng;

Sau khi dự án đầu tư điều chỉnh được phê duyệt (gồm thuyết minh và hồ sơ thiết kế cơ sở tuyến đường, phù hợp với quy hoạch xây dựng, quy hoạch phân khu đô thị): Đề nghị UBND quận Long Biên tiếp tục thực hiện thủ tục thu hồi đất; lập thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nằm trong ranh giới dự án và hoàn thiện hồ sơ giao đất để thực hiện dự án theo quy định, làm cơ sở triển khai thi công xây dựng theo quy hoạch, đảm bảo tiến độ dự án.

Câu 39. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án: Tuyến đường nối từ đường Cầu Bây đến đường Nguyễn Văn Linh; Tuyến đường Nguyễn Văn Linh đến Kho 205 thuộc Tổng cục Hậu cần.

Trả lời:

Hiện nay, nguồn lực Thành phô đang tập trung triển khai cho các dự án có tính chất liên vùng, tính chất khung để hoàn thiện hệ thống giao thông phục vu phát triển của Thành phố. Theo đó, trong thời gian tới khi cân đối được nguồn lực, Sở GTVT sẽ phối hợp với các Sở, ngành, đơn vị liên quan triển khai thực hiện các tuyến đường này.

Câu 40. Đề nghị UBND Thành phố sớm có phương án lắp đặt hệ thống đèn tín hiệu giao thông đường Nam Đuống - đường Lý Sơn, nhất là điểm giữa gầm cầu Đông Trù nối giữa phường Thượng Thanh và phường Ngọc Thụy; đường Lý Sơn nối với đường Đặng Vũ Hỷ.

Trả lời:

Hiện Sở Giao thông vận tải đã đề xuất bổ xung dự án cải tạo, tổ chức giao thông tại khu vực gầm cầu Đông Trù - đường Nam Đuống vào danh mục chương trình mục tiêu giảm ùn tắc giao thông năm 2022 và sẽ sớm thực hiện khi dự án được duyệt.

10. Quận Hà Đông

Câu 41. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo giải quyết những tồn tại, vướng mắc tại Dự án Khu đô thị Mỗ Lao, phường Mộ Lao, dự án đã triển khai đầu tư xây dựng từ năm 2005 nhưng đến nay, tại 3 tổ dân phố số 2, 6, 11 vẫn còn một số hạng mục chưa thực hiện xong.

Trả lời:

Tổng diện tích thực hiện dự án khu đô thị Mỗ Lao là 602.997,8m2. Đến nay công tác GPMB đã cơ bản hoàn thành. Theo báo cáo của Ban Quản lý dự án quận Hà Đông, hiện còn 1.231,57m^2 đất chưa giải phóng mặt bằng thuộc Dự án khu đô thị Mỗ Lao, bao gồm:

1. Khu vực 1: 04 hộ khu Ao Cửa Sông - TDP 11 (hộ ông (bà) Đinh Khắc Hiếu, Lê Văn Khang, Phạm Ngọc Châu, Bùi Như Phong)

Diện tích chưa GPMB: 775m^2, Trong 04 hộ gia đình trên thì chỉ có 01 hộ đồng ý cho kiểm đếm, còn lại 03 hộ không hợp tác trong kê khai, kiểm đếm đối với đất đai, tài sản gắn liền với đất. Tổ công tác đã tiến hành kiểm đếm vòng ngoài; Phương án BT, HT GPMB đã được phê duyệt năm 2013.

Năm 2014, UBND quận Hà Đông đã ban hành Quyết định cưỡng chế thi hành quyết định thu hồi đối với cả 04, trường hợp này.

Ngày 09/8/2013 có Văn bản số 1442/UBND-GPMB trả lời đơn đề nghị của hộ ông Lê Văn Khang và một số hộ dân tại khu Ao Cửa Sông, đường Thanh Bình, Tổ dân phố số 11, phường Mộ Lao. Trong đó khẳng định "việc thực hiện

chính sách BTHT và GPMB đối với hộ gia đình ông Đinh Khắc Hiếu, Lê Văn Khang, Bùi Như Phong và Phạm Ngọc Châu, nằm trong quy hoạch dự án Khu đô thị Mỗ Lao tại Quyết định số 3737/QĐ-UBND ngày 27/6/2013 của UBND quận Hà Đông là đúng chính sách quy định của pháp luật".

Ngày 06/3/2014, UBND thành phố Hà Nội ban hành Quyết định 1308/QĐ-UBND giải quyết khiếu nại của ông Lê Văn Khang ở 447 Thanh Bình, phường Mộ Lao, quận Hà Đông. Nội dung thể hiện "giữ nguyên Quyết định số 3737/QĐ-UBND ngày 07/12/2012 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với các hộ gia đình ông Đinh Khắc Hiếu, Lê Văn Khang, Bùi Như Phong và Phạm Ngọc Châu nằm trong quy hoạch dự án Khu đô thị Mỗ Lao, phường Mộ Lao".

2. Khu vực 2: 01 hộ Xóm Lẻ Mỗ Lao - TDP 6 (hộ ông Bạch Ngọc Lực)

Diện tích chưa GPMB là:121,37 m^2.

Đã thực hiện kiểm đếm, kê khai tài sản; Phương án BT, HT GPMB đã được các cấp có thẩm quyền phê duyệt, hộ gia đình không đồng ý với phương án được phê duyệt, không nhận tiền BT, HT và bàn giao mặt bằng cho Dự án. Năm 2011, UBND quận Hà Đông đã ban hành Quyết định cưỡng chế thi hành quyết định thu hồi đối với trường hợp này.

Ngày 25/9/2012, Ban chỉ đạo GPMB thành phố Hà Nội có Thông báo số 686/TB-BCĐ kết luận cuộc họp Liên ngành về việc xem xét chính sách tái định cư cho hộ gia đình ông Bạch Ngọc Lực khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án khu đô thị Mỗ Lao, phường Mộ Lao, quận Hà Đông. Trong đó kết luận: "Hộ gia đình ông Bạch Ngọc Lực ở tổ dân phố số 6, phường Mộ Lao, quận Hà Đông đang sử dụng 225,57 m^2 đất; bị thu hồi 121,37 m^2 đất để thực hiện dự án Khu đô thị Mỗ Lao, quận Hà Đông; diện tích còn lại ngoài chỉ giới GPMB là 104,20 m^2; gia đình có hộ khẩu gồm 05 nhân khẩu. Do vậy, theo nguyên tắc bố trí tái định cư quy định tại Quyết định số 108/2009/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND Thành phố thì hộ gia đình ông Bạch Ngọc Lực không đủ điều kiện tái định cư.

3. Khu vực 3: 02 hộ khu Cơ khí Nông nghiệp - TDP số 2 (hộ bà Bùi Thị Tâm và Đặng Thị Thơi)

Diện tích chưa GPMB: 335,2m^2. Phần diện tích đất đang sử dụng của 02 trường hợp này đều là đất nông nghiệp có nguồn gốc do HTX Văn Quán quản lý.

3.1 Hộ bà Bùi Thị Tâm:

Diện tích đất đang sử dụng: 34,5m^2, Diện tích thu hồi: 34,5m^2. Phần diện tích đất hộ bà Tâm đang sử dụng (34,5m^2) được HTX NN Văn Quán kê khai, kiểm đếm và nhận tiền BT, HT GPMB theo phương án được duyệt trước đây.

3.2 Hộ bà Đặng Thị Thơi:

Diện tích đất đang sử dụng: 300,7m^2, Diện tích thu hồi: 300,7m^2. Toàn bộ diện tích đất gia đình bà Thơi sử dụng, phần nhà cửa, công trình, vật kiến trúc trên đất đã được HTX NN Văn Quán trước đây kê khai, kiểm đếm và nhận tiền BT, HT GPMB theo phương án được phê duyệt trước đây.

Như vậy đây là những trường hợp có nguồn gốc đất, mua bán phức tạp, trong quá trình thực hiện triển khai công tác giải phóng mặt bằng một số hộ không hợp tác, có đơn thư kiến nghị gửi các cấp, mặc dù đã được cấp có thẩm quyền giải quyết đơn, tuy nhiên các hộ trên đến thời điểm hiện tại vẫn không đồng ý nhận tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB và bàn giao mặt bằng để thực hiện dự án khu đô thị Mỗ Lao. UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo UBND quận Hà Đông (giao Ban Quản lý dự án ĐTXD quận Hà Đông thực hiện) đẩy nhanh tiến độ thực hiện GPMB, giải quyết dứt điểm tồn tại, vướng mắc tại dự án và sớm hoàn thành dự án theo yêu cầu.

Câu 42. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Xây dựng đẩy nhanh tiến độ thanh lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước để cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân thuộc khu tập thể: Công ty Cung ứng than, Học viện Quân y, Công ty Sông Đà, Công ty Mộc Đức trên địa bàn phường Kiến Hưng. Trường hợp không đủ điều kiện thanh lý cần sớm bàn giao hồ sơ về UBND quận để thực hiện cấp giấy chứng nhận QSD đất theo Luật Đất đai.

Trả lời:

Khu tập thể Công ty cung ứng Than, Học Viện quân y, Công ty Sông Đà, Công ty Mộc Đức là quỹ nhà có nguồn gốc thuộc sở hữu nhà nước do các cơ quan tự quản bố trí phân phối ho các hộ gia đình, cá nhân chưa bàn giao về Thành phố do cơ quan sát nhập, giải thể, hồ sơ gốc bị thất lạc; chưa hoàn tất thủ tục bàn giao, bán nhà và cấp Giấy chứng nhận cho các hộ gia đình; một số khu vực vướng quy hoạch (hành lang bảo về sông Nhuệ, quy hoạch mở đường...); việc lấn chiếm đất công, sử dụng đất sai mục đích phải xử lý hoặc sắp xếp theo Quyết định số 09/2007/QĐ-TTg (nay là Nghị định số 167/2017/NĐ-CP).

Ngày 1/9/2016, Ban Thường vụ Thành ủy ban hành Chỉ thị số 09-CT/TU về "Tăng cường sự lãnh đạo của các cấp ủy Đảng đối với công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Ngày 17/5/2016, UBND Thành phố đã ban hành Chỉ thị số 11/CT-UBND về các nhiệm vụ, giải pháp đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Ngày 11//10/2016, UBND Thành phố ban hành Kế hoạch số 191/KH-UBND về Kế hoạch triển khai Chỉ thị số 09-CT/TU ngày 1/9/2016 của Ban Thường vụ Thành ủy.

Thực hiện Chỉ thị số 09-CT/TU, Chỉ thị số 11/CT-UBND, Sở Xây dựng đã ban hành Kế hoạch số 74/KH-SXD ngày 7/9/2016 để triển khai thực hiện đẩy nhanh tiến độ trong công tác bán nhà và cấp Giấy chứng nhận đối với quỹ nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước; Đồng thời tham gia các Tổ công tác liên ngành do Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì để hướng dẫn UBND các quận, huyện, thị xã trong công tác tiếp nhận hồ sơ và xét cấp Giấy chứng nhận.

Ngày 6/2/2018, UBND Thành phố có Thông báo số 118/TB-UBND thông báo kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố giao UBND quận, huyện (trong đó giao quận Hà Đông) giải quyết cấp Giấy chứng nhận đối với Khu tập thể Công ty cung ứng Than, Học Viện quân y, Công ty Sông Đà, Công ty Mộc Đức.

Sở Xây dựng đã tham mưu trình UBND Thành phố ban hành Quyết định số 17/2018/QĐ-UBND ngày 6/8/2018 của UBND Thành phố Quy định về quản lý sử dụng quỹ nhà ở cũ thuộc SHNN, trong đó có yêu cầu các doanh nghiệp, đơn vị liên quan khẩn trương bàn giao các khu tập thể cũ trên địa bàn huyện về địa phương để bán nhà, cấp Giấy chứng nhận cho các hộ dân.

UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 24/2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2019 của UBND Thành phố ban hành về sửa đổi bổ sung một số điều của quy định về cấp Giấy chứng nhận, trong đó giao Sở Xây dựng chủ trì tiếp nhận diện nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước do cơ quan tự quản chưa chuyển giao sang thành phố Hà Nội để làm cơ sở cho UBND các quận, huyện, thị xã thực hiện cấp Giấy chứng nhận (đối với trường hợp hiện trạng không còn nhà ở cũ, do người được phân phối bố trí đã phá dỡ xây dựng lại thành nhà ở mới), Công ty TNHHMTV Quản lý và phát triển nhà Hà Nội thực hiện quản lý cho thuê hoặc bán nhà, cấp Giấy chứng nhận (đối với các trường hợp còn nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước).

Sở Xây dựng đã chủ trì, phối hợp với liên ngành để ban hành Hướng dẫn số 4192/HDLN XD-TNMT-CT ngày 25/5/2018 của liên ngành Xây dựng Tài nguyên môi trường Cục Thuế Hà Nội về thu nghĩa vụ tài chính đối với các trường hợp nhà ở và nhà không có nguồn gốc là nhà ở thuộc SHNN nhưng hiện trạng sử dụng đất không còn công trình nhà ở cũ.

Ngày 26/3/2021, Chính phủ ban hành Nghị định số 30/2021/NĐ-CP về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ, Sở Xây dựng đã dự thảo và có Tờ trình số 318/TTr-SXD(QLN) ngày 14/12/2021 trình UBND Thành phố ban hành Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định số 17/2018/QĐ-UBND, trong đó sẽ xử lý việc tiếp nhận, bán nhà và cấp Giấy chứng nhận diện nhà ở Khu tập thể Công ty cung ứng Than, Học Viện quân y, Công ty Sông Đà, Công ty Mộc Đức như sau:

a) UBND cấp huyện tiếp tục thực hiện việc cấp Giấy chứng nhận đối với các trường hợp sau:

- Trường hợp nhà ở cũ diện tự quản là nhà ở cũ cấp IV đã bị phá dỡ, xây dựng lại, đã được Đơn vị quản lý vận hành nhà ở bàn giao cho UBND cấp huyện trước ngày Nghị định số 30/2021/NĐ-CP có hiệu lực thi hành mà UBND cấp huyện chưa thực hiện xong thủ tục, hồ sơ cấp Giấy chứng nhận thì UBND cấp huyện tiếp tục hoàn tất thủ tục, hồ sơ, thu tiền sử dụng đất theo quy định của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP và Nghị định số 30/2021/NĐ-CP, cấp Giấy chứng nhận theo quy định của UBND Thành phố (không bàn giao lại cho Đơn vị quản lý vận hành nhà ở).

- Trường hợp đã được cơ quan, đơn vị giao đất để tự xây dựng nhà ở thì UBND cấp huyện thực hiện giải quyết theo quy định theo quy định tại Điểm e Khoản 14 Điều 1 của Nghị định số 30/2021/NĐ-CP.

- Trường hợp nhà ở cũ diện tự quản đã được thanh lý, hóa giá nhà ở theo quy định về chính sách thanh lý, hóa giá nhà ở trước đây, Nhà nước mới thu tiền nhà, chưa thu tiền sử dụng đất thì UBND cấp huyện thực hiện thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Điểm g Khoản 14 Điều 1 của Nghị định số 30/2021/NĐ-CP (kể cả trường hợp còn nhà ở cũ hay không còn nhà ở cũ).

- UBND cấp huyện có trách nhiệm kiểm tra, rà soát các trường hợp nhà ở cũ diện tự quản trên địa bàn và có văn bản kèm theo danh sách, hồ sơ gửi Đơn vị quản lý vận hành nhà ở để thiết lập hồ sơ, báo cáo Sở Xây dựng quyết định tiếp nhận nhà ở để quản lý hoặc bán nhà ở theo quy định hiện hành.

b) Đơn vị quản lý vận hành nhà ở và Sở Xây dựng tiếp tục thực hiện việc tiếp nhận, quản lý, bán nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước đối với các trường hợp sau:

- Đơn vị quản lý vận hành nhà ở và Sở Xây dựng tiếp tục thực hiện việc tiếp nhận, quản lý nhà ở diện tự quản trên địa bàn thành phố theo quy định tại của Nghị định số 99/2015/NĐ-CP và Nghị định số 30/2021/NĐ-CP.

- Trường hợp tại thời điểm tiếp nhận nhà ở diện tự quản (còn đầu mối hoặc không còn đầu mối quản lý hoặc tiếp nhận theo đề nghị chuyển giao hoặc theo đơn đề nghị tiếp nhận nhà ở cũ của người đã được bố trí, phân phối nhà trước đây), mà nhà ở này đã bị phá dỡ, xây dựng lại, không còn nhà ở cũ thuộc sở hữu nhà nước thì Đơn vị quản lý vận hành nhà ở và Sở Xây dựng không phải lập thủ tục ký Hợp đồng thuê nhà ở, thực hiện bán cho người đang sử dụng nhà ở đó (nếu có đơn mua nhà) theo quy định tại Điểm đ Khoản 12 Điều 1 của Nghị định số 30/2021/NĐ-CP.

- Trường hợp sau ngày Nghị định số 30/2021/NĐ-CP có hiệu lực thi hành đối với nhà ở cũ là nhà cấp I, cấp II, cấp III đã bị phá dỡ, xây dựng lại thì thực hiện theo quy định tại Khoản 13 Điều 1 của Nghị định số 30/2021/NĐ-CP.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 530/VP-ĐT ngày 14/1/2022, Sở Xây dựng đang phối hợp với Sở Tư pháp để sửa lại dự thảo và trình UBND Thành phố để ban hành Quyết định sửa đổi, bổ sung Quyết định số 17/2018/QĐ-UBND.

Câu 43. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ Dự án điểm công nghiệp Đa Sỹ, phường Kiến Hưng.

Trả lời:

- Ngày 05/11/2018, UBND Thành phố có Thông báo số 1105/TB-UBND thông báo kết luận của tập thể lãnh đạo UBND thành phố về việc xem xét giải quyết khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai và thành lập cụm công nghiệp Đa Sỹ, phường Kiến Hưng, quận Hà Đông, trong đó UBND Thành phố yêu cầu UBND quận Hà Đông: Chủ trì xây dựng Quy chế hoạt động của cụm công nghiệp làm cơ sở công khai đến các hộ gia đình, cá nhân; Kiểm tra, rà soát

làm rõ về ngành nghề sản xuất, nhu cầu thực tế của các hộ gia đình, cá nhân về mặt bằng sản xuất trong cụm công nghiệp, lộ trình chuyển đổi sang sản xuất công nghiệp sạch trước năm 2030; lập quy hoạch chi tiết 1/500 cụm công nghiệp theo hướng bố trí một phần diện tích đất công nghiệp cho hoạt động nghề truyền thống Đa Sỹ, diện tích còn lại để thu hút doanh nghiệp sản xuất công nghiệp sạch hoặc công nghệ thông tin; Tổ chức đấu thầu lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Ngày 26/02/2020, Sở Công Thương chủ trì tổ chức họp với các Sở ngành có liên quan và UBND quận Hà Đông để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp Đa Sỹ theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 4778/UBND-KT ngày 28/10/2019; sau Hội nghị Sở Công Thương đã có thông báo số 877/TB-SCT ngày 02/3/2020, trong đó đề nghị UBND quận Hà Đông tiếp tục thực hiện theo đúng chỉ đạo của UBND Thành phố tại Thông báo số 1105/TB-UBND ngày 05/11/2018; nghiên cứu triển khai đấu thầu lựa chọn đơn vị làm chủ đầu tư cụm công nghiệp Đa Sỹ theo đúng quy định.

Tuy nhiên, việc tổ chức đấu thầu lựa chọn chủ đầu tư cụm công nghiệp Đa Sỹ gặp phải một số khó khăn như: đã hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, đã san lấp một phần diện tích... theo quy định của Luật Đất đai nếu có mặt bằng sạch phải tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất.

Do vậy, đề nghị UBND quận Hà Đông báo cáo UBND thành phố chủ trương thực hiện tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất hoặc đấu thầu lựa chọn chủ đầu tư theo quy định. Đồng thời, hiện nay Sở Công Thương đang phối hợp với UBND các quận, huyện, thị xã tổ chức rà soát Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố đến năm 2020, có xét đến năm 2030 để lập Phương án phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố, tích hợp vào Quy hoạch thành phố Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045.

Đề nghị UBND quận Hà Đông tổ chức triển khai rà soát, lập Phương án phát triển cụm công nghiệp trên địa bàn theo chủ trương của UBND Thành phố tại Thông báo số 63/TB-VP ngày 19/02/2021: "Ưu tiên mở rộng quy mô các cụm công nghiệp hiện có; đối với các cụm công nghiệp đề xuất quy hoạch mới cần xác định rõ vị trí, phạm vi ranh giới, bố trí diện tích đủ lớn để có đủ quỹ đất xây dựng đồng bộ hạ tầng, phát triển cụm công nghiệp văn minh hiện đại cũng như đáp ứng cho nhu cầu phát triển trong tương lai" và đảm bảo diện tích theo Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố đã được Ban cán sự Đảng UBND Thành phố thông qua tại Thông báo số 139-TB/BCSĐ ngày 08/3/2022 thông báo kết luận của Ban cán sự Đảng UBND Thành phố về việc ban hành Quy chế quản lý cụm công nghiệp trên địa bàn Thành phố (diện tích cụm công nghiệp không vượt quá 75 ha và không dưới 30 ha; đối với cụm công nghiệp làng nghề có quy mô diện tích không vượt quá 75 ha và không dưới 15 ha).

11. Quận Bắc Từ Liêm (không có kiến nghị)

12. Quận Nam Từ Liêm

Câu 44. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, chỉ đạo giải tỏa các hộ lấn chiếm khu vực Đồng Trong Đống để bàn giao cho Chủ đầu tư hoàn thành hạng mục hồ sinh thái của khu đô thị Vinhomes Greenbay theo quy hoạch.

Trả lời:

Khu Đồng Trong Đống hiện nay do 16 hộ gia đình cá nhân đang lấn chiếm, xây dựng công trình trái phép, có nguồn gốc là đất bãi thải do Công ty Môi trường Đô thị - Sở Giao thông công chính (nay là Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị) được giao quản lý theo Quyết định số 2521/QĐ-XDCB ngày 25/5/1990, Văn bản số 1319/CV-UB ngày 02/7/1992, Quyết định số 1931/QĐ-UB ngày 11/9/1992 và Quyết định số 2553/QĐ-UB ngày 23/10/1992 của UBND Thành phố; diện tích đất này thuộc phạm vi thu hồi đất để thực hiện dự án xây dựng Khu luyện tập thể thao và vui chơi giải trí (nay là Dự án Khu chức năng chính là cây xanh, hồ điều hòa, một phần công trình công cộng kết hợp nhà ở tại phường Mễ trì) và đã được bồi thường, hỗ trợ về tài sản theo Quyết định số 15814/QĐ-UBND ngày 30/11/2010 của UBND huyện Từ Liêm (trước đây) cho Công ty TNHH MTV Môi trường đô thị theo quy định.

Trong quá trình triển khai thực hiện dự án, các hộ dân đã bàn giao mặt bằng, nhận đền bù hỗ trợ theo quy định, tuy nhiên lại tiếp tục vi phạm lấn chiếm đất.

Về nội dung lấn chiếm đất tại khu Đồng Trong Đống phường Mễ Trì của các hộ dân, UBND quận Nam Từ Liêm đã chỉ đạo các phòng, ban có liên quan và UBND phường Mễ Trì khẩn trương, tham mưu đề xuất thiết lập hồ sơ xử lý vi phạm theo quy định.

Câu 45. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Giao thông Vận tải giao cho chính quyền địa phương quản lý việc trông giữ phương tiện giao thông trên tuyến đường Lương Thế Vinh (đối diện khu đô thị Vinhomes Greenbay). Hiện nay, Công ty TNHH Hữu Đức Trí đang được cấp phép trông giữ phương tiện giao thông, tuy nhiên tình trạng đỗ xe tràn lan diễn ra gây ảnh hưởng đến giao thông và làm mất mỹ quan đô thị.

Trả lời:

1.Thực trạng tuyến phố Lương Thế Vinh (kéo dài)

Tuyến phố Lương Thế Vinh (khu vực đối diện khu đô thị Vinhomes Greenbay, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm) được tổ chức giao thông 02 chiều xe chạy, hai đầu đoạn tuyến phố không có biển báo hiệu cấm dừng xe, cấm đỗ xe. Phần hè phố đối diện tòa nhà Vinhomes Greenbay (phía bên giáp khu đất trống) hiện tại chưa được chủ đầu tư bàn giao hạ tầng kỹ thuật sau đầu tư về UBND quận Nam Từ Liêm quản lý, khai thác.

Qua kiểm tra thực tế hiện trường, lòng đường và hè phố Lương Thế Vinh kéo dài (phía đối diện tòa nhà Vinhomes Greenbay) có nhiều xe ô tô dừng, đỗ xe lòng đường có vạch sơn vị trí đỗ xe, có biên "P" (nơi đỗ xe) của Công ty TNHH MTV Hữu Đức Trí.

2. Công tác lãnh đạo chỉ đạo

Thanh tra Sở đã ban hành văn bản số 317/TTS-TMTH ngày 03/3/2021, chỉ đạo Đội Thanh tra GTVT quận Nam Từ Liêm phối hợp với chính quyền địa phương, các lực lượng chức năng, tiến hành kiểm tra thực tê hiện trường tuyên phố Lương Thế Vinh (đối diện khu đô thị Vinhomes Greenbay), quận Nam Từ Liêm; làm việc với Công ty TNHH MTV Hữu Đức Trí để xác minh, làm rõ nội dung kiến nghị của cử tri, xử lý nghiêm các vi phạm theo thẩm quyền quy định của pháp luật (nếu có).

3. Kết quả thực hiện

Ngày 04/3/2022, Đội Thanh tra GTVT quận Nam Từ Liêm đã phối hợp với Đội CSGT-TT - Công an quận Nam Từ Liêm, UBND phường Mê Trì tiên hành kiểm tra thực tế hiện trường khu vực vỉa hè, lòng đường phố Lương Thế Vinh (kéo dài), phường Mễ Trì. Tại thời điểm kiểm tra, vỉa hè, lòng đường phố Lương Thế Vinh có nhiều phương tiện ô tô dừng, đỗ xe. Qua kiểm tra, các phương tiện ô tô dừng đỗ nêu trên là của cư dân sống trong khu đô thị Vinhomes Greenbay và một số của khách đến liên hệ công tác.

Đối với biển "P" nơi đỗ xe của Công ty TNHH MTV Hữu Đức Trí và vạch kẻ sơn vị trí đỗ xe trên tuyến phố Lương Thế Vinh (đối diện khu đô thị Vinhomes Greenbay), được biết trước đây Sở GTVT Hà Nội đã cấp phép cho Công ty TNHH MTV Hữu Đức Trí tạm thời sử dụng lòng đường phố Lương Thế Vinh (kéo dài) để tổ chức trông giữ phương tiện; Giấy phép số 491/GP- SGTVT ngày 24/5/2021 (gia hạn lần 1); thời hạn giấy phép từ ngày 20/5/2021 đến ngày 19/6/2021, diện tích cấp phép 130 m2 (tổng chiều dài 65m, rộng 2m), mục đích sử dụng: tạm thời sử dụng lòng đường phố Lương Thế Vinh để trông giữ phương tiện. Từ ngày 20/5/2021, Sở Giao thông vận tải Hà Nội đã dừng gia hạn Giấy phép trông giữ phương tiện tại phố Lương Thế Vinh cho Công ty TNHH MTV Hữu Đức Trí.

Ngày 08/3/2022, Đội Thanh tra GTVT quận Nam Từ Liêm tiếp tục phối hợp với Đội CSGT-TT- Công an quận Nam Từ Liêm tiến hành kiểm tra thực tế trên tuyên phô Lương Thế Vinh (kéo dài). Tại thời điểm kiểm tra, phát hiện cá nhân ông Nghiêm Tuấn Hưng lợi dụng việc lòng đường còn vạch sơn vị trí đỗ xe nên đã tự ý trông giữ xe và thu tiền trông giữ trái phép.

Lực lượng Thanh tra GTVT đã lập Biên bản vi phạm hành chính đối với ông Nghiêm Tuân Hưng, lôi vi phạm "Chiếm dụng trái phép lòng đường, hè phố trên 20m2 đê trông giữ phương tiện"; phạt tiền 12.500.000 đồng, yêu cầu ông Hưng giải tỏa, di chuyển ngay các phương tiện ô tô đang đỗ, gửi, chiếm dụng lòng đường trái phép, không tái vi phạm.

Thời gian tới, Sở Giao thông vận tải sẽ tiếp tục phối hợp với chính quyền địa phương, các lực lượng chức năng tăng cường công tác kiểm tra, chống tái vi phạm tại tuyến phố Lương Thế Vinh và kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các trường hợp trông giữ phương tiện không phép, trái phép, đảm bảo trật tự an toàn giao thông, trật tự đô thị trên địa bàn quận Nam Từ Liêm.

13. Huyện Chương Mỹ

Câu 46. Đề nghị UBND Thành phố sớm đầu tư hệ thống chiếu sáng đường Tỉnh lộ 419 (đoạn từ xã Hợp Đồng đi Quảng Bị đến xã Đồng Phú) để đảm bảo an toàn cho người tham gia giao thông.

Trả lời:

- Tuyến đường Tỉnh lộ 419 (đoạn từ Hợp Đồng đi Quảng Bị đến xã Đồng Phú) hiện do Thành phố quản lý theo phân cấp, giao Sở Giao thông vận tải Hà Nội quản lý duy tu, duy trì, tuy nhiên chưa được đầu tư xây dựng lắp đặt hệ thống chiếu sáng. Nhu cầu lắp đặt hệ thống chiếu sáng công cộng tại tuyến đường nêu trên theo đề nghị của cư tri huyện Chương Mỹ là cần thiết để đảm bảo an toàn giao thông và an ninh trật tự tại địa bàn;

- Công tác đầu tư lắp đặt hệ thống chiếu sáng tại tuyến đường Tỉnh lộ 419 (đoạn từ Hợp Đồng đi Quảng Bị đến xã Đồng Phú), huyện Chương Mỹ chưa có trong danh mục đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của thành phố Hà Nội ban hành tại Nghị quyết 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của Hội đồng nhân dân Thành phố.

- Việc đầu tư lắp đặt mới hệ thống chiếu sáng công cộng thông thường được thực hiện đồng bộ với các tuyến đường giao thông trên địa bàn các quận và các huyện. Đối với các tuyến đường theo phân cấp quản lý tại Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 của UBND thành phố Hà Nội, việc đầu tư lắp đặt hệ thống chiếu sáng công cộng thuộc nhiệm vụ chi của Thành phố. Tuy nhiên, tại Điểm c, Khoản 4, Điều 5 tại Quyết định trên cho phép UBND huyện được cải tạo chỉnh trang đồng bộ tuyến đường trong đó có hệ thống chiếu sáng khi có thể cân đối, bố trí kinh phí đầu tư từ ngân sách địa phương.

- UBND Thành phố đã giao Sở Xây dựng dự thảo Kế hoạch: Nâng cao chất lượng hệ thống chiếu sáng công cộng đô thị trên địa bàn Thành phố Hà Nội, giai đoạn 2021-2025 trên cơ sở Chương trình số 03-Ctr/TU ngày 17/3/2021 của Thành ủy về "Chỉnh trang đô thị, phát triển đô thị và kinh tế đô thị thành phố Hà Nội, giai đoạn 2021-2025", trong đó đã cập nhật công tác đầu tư lắp đặt hệ thống chiếu sáng tại tuyến đường Tỉnh lộ 419 (đoạn từ Hợp Đồng đi Quảng Bị đến xã Đồng Phú), huyện Chương Mỹ. UBND Thành phố sẽ xem xét giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, cùng với Sở Tài chính cân đối đầu tư từ nguồn vốn ngân sách để từng bước triển khai thực hiện trong giai đoạn năm 2021-2025. Trong trường hợp UBND huyện Chương Mỹ có thể cân đối, bố trí kinh phí đầu tư cải tạo đồng bộ tuyến đường, UBND Thành phố sẽ giao các cơ quan chuyên ngành (Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Sở Giao thông vận tải) hướng dẫn, thẩm định về nguồn vốn, giải pháp kỹ thuật để thực hiện và tiếp nhận quản lý sau đầu tư.

Câu 47. Đề nghị UBND Thành phố đầu tư xây bờ kè dòng suối Cả (bắt nguồn từ huyện Lương Sơn, tỉnh Hòa Bình) phía giáp xã Hữu Văn, huyện Chương Mỹ, tránh tình trạng mưa lũ rừng ngang gây sói mòn, sạt lở ảnh hưởng đến sản xuất nông nghiệp của nhân dân.

Trả lời:

Suối Cả (Sông Bến Gỗ) là một phân nhánh của Sông Bùi, đây là dòng suối tự nhiên bắt nguồn từ tỉnh Hòa Bình và chảy qua địa bàn các xã Hữu Văn, Hoàng Văn Thụ và nhập lưu vào sông Bùi tại khu vực thôn Công An, xã Hoàng Văn Thụ.

Theo phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành tại Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021, công trình này thuộc thẩm quyền quản lý (đầu tư và quản lý sau đầu tư) của huyện Chương Mỹ, việc đầu tư kè bờ sông do HĐND huyện Chương Mỹ quyết định đầu tư theo quy định. Vì vậy đề nghị UBND Thành phố giao UBND huyện Chương Mỹ kiểm tra hiện trạng, đánh giá sự cần thiết đầu tư kè bờ sông theo kiến nghị của cử tri nêu trên và đề xuất HĐND Huyện quyết định đầu tư (nếu cần) theo quy định.

Câu 48. Đề nghị UBND Thành phố đầu tư cải tạo, nâng cấp cầu bắc qua sông Bùi (thuộc địa phận xã Hữu Văn, huyện Chương Mỹ) hiện nay đã xuống cấp nghiêm trọng, không đảm bảo an toàn cho người tham gia giao thông.

Trả lời:

Đối với cải tạo, nâng cấp cầu bắc qua sông Bùi (thuộc địa phận xã Hữu Văn, huyện Chương Mỹ. Giao UBND huyện Chương Mỹ rà soát, đánh giá, hiện trạng cầu và làm rõ sự cần thiết phải đầu tư, báo cáo đề xuất UBND Thành phố xem xét, quyết định.

Câu 49. Đề nghị UBND Thành phố xắp sếp, bàn giao về địa phương quản lý đối với phần diện tích đất không sử dụng của các cơ quan, đơn vị, nông trường, trạm trại như: Công ty TNHH Cửu Long (đã giải thể); Công ty TNHH MTV đầu tư và phát triển nông nghiệp Hà Nội (trước kia là Xí nghiệp chè Lương Mỹ, Nông trường chè Lương Mỹ), ...

Trả lời:

1. Đối với phần diện tích đất không sử dụng của Công ty TNHH Cửu Long (đã giải thể):

Việc thu hồi đất và quản lý, sử dụng quỹ đất sau thu hồi đối với trường hợp giải thể Công ty nông, lâm nghiệp, UBND huyện Chương Mỹ thực hiện theo quy định tại Điều 15 Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về sắp xếp, đổi mới, phát triển, nâng cao hiệu quản hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp. Quỹ đất sau khi thu hồi được ưu tiên giải quyết và xử lý như sau:

a) Đồng bào dân tộc thiểu số ở địa phương không có đất hoặc thiếu đất sản xuất, người đang nhận giao khoán trực tiếp sản xuất được giao đất hoặc thuê đất.

b) Hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất được tiếp tục sử dụng theo hình thức giao đất không thu tiền sử dụng đất hoặc thuê đất.

c) Diện tích đất giao không thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân theo quy định tại Điểm a, Điểm b Khoản 2 Điều này không được cao hơn mức bình quân của các hộ dân sử dụng đất tại địa phương. Diện tích trên mức bình quân phải chuyển sang thuê đất.

d) Đối với diện tích đất đã bố trí cho các hộ gia đình cá nhân làm nhà ở, UBND huyện Chương Mỹ thực hiện theo quy định tại Điều 17 Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ.

Đề nghị UBND huyện Chương Mỹ liên hệ, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính và các sở, ngành liên quan để được hướng dẫn, giải quyết.

2. Đối với phần diện tích đất của Công ty TNHH MTV đầu tư và phát triển nông nghiệp Hà Nội (trước kia là Xí nghiệp chè Lương Mỹ, Nông trường chè Lương Mỹ):

- Hiện nay, Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội đang hoàn chỉnh Phương án tổng thể sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ (trong đó có phương án sử dụng đất của Xí nghiệp Chè Lương Mỹ) để báo cáo UBND Thành phố trình Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn thẩm định, đề nghị Thủ tướng Chính phủ phê duyệt.

- UBND Thành phố sẽ chỉ đạo Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội phối hợp các sở, ngành có liên quan bàn giao đất của Xí nghiệp Chè Lương Mỹ về địa phương (huyện Chương Mỹ) quản lý theo Phương án Sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty TNHH một thành viên Đầu tư và Phát triển nông nghiệp Hà Nội được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt.

14. Huyện Thanh Oai (không có kiến nghị)

15. Huyện Ứng Hòa

Câu 50. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm sớm triển khai đầu tư xây dựng Cụm công nghiệp Minh Đức, huyện Ứng Hòa theo quy hoạch đã được phê duyệt.

Trả lời:

- Ngày 09/7/2020, UBND huyện Ứng Hòa có Tờ trình số 94/TTr-UBND về việc thành lập Cụm công nghiệp Minh Đức, xã Minh Đức, huyện Ứng Hòa kèm theo Hồ sơ thành lập Cụm công nghiệp Minh Đức của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư Xây dựng và Phát triển Đô thị (đơn vị đăng ký làm chủ đầu tư).

- Thực hiện Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương quy định, hướng dẫn thực hiện một số nội dung của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP ngày 25/5/2017 của Chính phủ về quản lý, phát triển cụm công nghiệp và Nghị định số 66/2020/NĐ-CP ngày 11/6/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 68/2017/NĐ-CP, Thành phố đã ban hành Quyết định số 01/QĐ-HĐ ngày 07/02/2022 về Quy chế hoạt động của Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 02/QĐ-HĐ ngày 07/02/2022 về tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn

thành phố Hà Nội của Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Sở Công Thương đã đề nghị UBND huyện Ứng Hòa thông báo và hướng dẫn đơn vị đăng ký làm chủ đầu tư cụm công nghiệp Minh Đức cập nhật nội dung Báo cáo đầu tư thành lập cụm công nghiệp theo tiêu chí lựa chọn chủ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp, bổ sung báo cáo tài chính được kiểm toán đến thời điểm ngày 31/12/2021 và các thông tin về nhà đầu tư (nếu có thay đổi); tiếp nhận Hồ sơ và có Văn bản gửi về Sở Công Thương để Sở Công Thương và các Sở ngành tổ chức thẩm định, chấm điểm, báo cáo UBND Thành phố.

Hiện nay, Sở Công Thương đang phối hợp với các Sở có liên quan rà soát hồ sơ theo Thông tư số 28/2020/TT-BCT ngày 16/11/2020 của Bộ Công Thương; Quyết định số 01/QĐ-HĐ ngày 07/02/2022 và Quyết định số 02/QĐ-HĐ ngày 07/02/2022 của Hội đồng đánh giá lựa chọn chủ đầu tư để báo cáo Chủ tịch Hội đồng xem xét, chấm điểm lựa chọn chủ đầu tư.

16. Huyện Mỹ Đức

Câu 51. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo sớm thực hiện mô hình trồng rau an toàn của xã Bột Xuyên, huyện Mỹ Đức để tạo điều kiện cho nhân dân phát triển sản xuất, mô hình đã có chủ trương từ năm 2012 nhưng đến nay vẫn chưa thực hiện được.

Trả lời:

1) Về dự án trồng rau an toàn tập trung của Thành phố tại xã Bột Xuyên huyện Mỹ Đức.

Vùng sản xuất Rau sạch (RAT) xã Bột Xuyên là vùng sản xuất RAT đã được Thành phố, huyện phê duyệt quy hoạch với tổng diện tích là 52 ha. Khu vực này là vùng quy hoạch sản xuất RAT tập trung của thành phố (Quyết định số 474/QĐ-UBND ngày 28/01/2010 của UBND thành phố), nguồn kinh phí do Thành phố hỗ trợ đầu tư xây dựng; ngày 15/11/2011 UBND Thành phố đã có chủ trương chấp thuận bố trí kế hoạch đầu tư xây dựng tại công văn số 9955/UBND-KHĐT về việc chấp thuận bố trí kế hoạch chuẩn bị đầu tư xây dựng vùng sản xuất rau an toàn tập trung xã Bột Xuyên, huyện Mỹ Đức; ngày 16/10/2012 UBND huyện đã có Tờ trình số 1217/TTr-UBND và hồ sơ, thủ tục dự án trình Thành phố phê duyệt dự án; đến ngày 21/6/2013 UBND Thành phố có công văn số 4424/UBND-KH&ĐT về việc đình, giãn, hoãn tiến độ thực hiện dự án giai đoạn 2013-2015 (trong đó có dự án phát triển sản xuất và tiêu thụ RAT khu vực xã Bột Xuyên).

Ngày 25/9/2017, UBND Thành phố đã có Công văn số 4677/UBND-KT chỉ đạo UBND Huyện kêu gọi doanh nghiệp đầu tư và có trách nhiệm bố trí ngân sách huyện, huy động các nguồn xã hội hóa để thực hiện hoàn thành dự án. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại chưa có doanh nghiệp nào đăng ký về đầu tư xây dựng dự án trên. UBND Huyện tiếp tục có trách nhiệm thực hiện nội dung chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản trên, trường hợp có vướng mắc, tổng hợp, tham mưu, báo cáo UBND Thành phố.

Câu 52. Đề nghị Thành phố kêu gọi các nhà đầu tư mới có năng lực thực hiện đầu tư các dự án du lịch trên địa bàn huyện, đặc biệt là khu du lịch sinh thái tổng hợp Hồ Quan Sơn (đã dừng triển khai hơn 10 năm); dự án sinh thái nghỉ dưỡng Tuy Lai (đã có quyết định giao nhà đầu tư nhưng chưa triển khai thực hiện) và có giải pháp xử lý dự án nhà máy xi măng An Phú, đã giải phóng mặt bằng nhưng theo quy hoạch không nằm trong danh mục Thủ trướng Chính phủ phê duyệt dự án đã để không nhiều năm tạo điều kiện cho địa phương phát triển kinh tế - xã hội.

Trả lời:

1. Dự án khu du lịch sinh thái tổng hợp hồ Quan Sơn và khu sinh thái nghỉ dưỡng Tuy Lai: Tại Thông báo số 563/TB-VP ngày 20/10/2021 về kết luận của đồng chí Nguyễn Mạnh Quyền, Phó Chủ tịch UBND Thành phố tại buổi làm việc với UBND huyện Mỹ Đức, trong đó đã chỉ đạo: "Về các dự án chậm triển khai trên địa bàn huyện (Dự án sinh thái tổng hợp hồ Quan Sơn, Dự án sinh thái Nghỉ dưỡng hồ Tuy Lai...) đề nghị UBND huyện Mỹ Đức rà soát, báo cáo cấp ủy thống nhất và có đề xuất cụ thể bằng văn bản gửi UBND Thành phố về việc thu hồi dự án.

Trên cơ sở đề xuất của huyện, giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì rà soát các dự án và đề xuất hình thức xử lý theo đúng quy định của Luật Đầu tư, Luật Đất đai và quy định có liên quan". Đề nghị UBND huyện Mỹ Đức khẩn trương triển khai nội dung theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại văn bản nêu trên. Sau khi nhận được văn bản của UBND huyện Mỹ Đức, Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ phối hợp với các đơn vị liên quan rà soát, tham mưu báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.

2. Dự án Nhà máy xi măng An Phú: Theo thông tin Cử tri kiến nghị, "nhà máy xi măng An Phú, đã giải phóng mặt bằng nhưng theo quy hoạch không nằm trong danh mục Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, dự án đã để không nhiều năm". Đề nghị UBND huyện Mỹ Đức phối hợp Sở Xây dựng kiểm tra tình hình thực hiện các thủ tục đầu tư dự án đã có, thực trạng hoạt động tại thời điểm hiện tại, báo cáo đề xuất UBND Thành phố giải quyết theo quy định.

Câu 53. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo các sở, ngành đẩy nhanh công tác quy hoạch khu danh lam thắng cảnh Chùa Hương để Huyện có cơ sở, kế hoạch đầu tư đồng bộ các công trình trong khu du lịch nhằm thu hút khách thăm quan du lịch.

Trả lời:

Triển khai theo Luật Di sản văn hoá và Nghị định số 166/2018/NĐ-CP ngày 25/12/2018 của Chính phủ, UBND Thành phố đã có các Văn bản: Số 9489/VP-KGVX ngày 04/12/2018 giao Sở Văn hoá và Thể thao chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan nghiên cứu, đề xuất UBND Thành phố việc lập quy hoạch tổng thể bảo tồn và phát huy giá trị quần thể di tích Hương Sơn (chùa Hương); Số 1504/VP-KGVX ngày 25/02/2019 giao các Sở Quy hoạch - Kiến trúc, Văn hóa và Thể thao và đơn vị liên quan hướng dẫn UBND huyện Mỹ Đức hoàn thiện hồ sơ lập nhiệm

vụ Quy hoạch tổng thể bảo tồn và phát huy giá trị quần thể di tích Hương Sơn (chùa Hương), tham mưu Chủ tịch UBND Thành phố đề nghị Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch thẩm định trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt đúng quy định.

Thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có Công văn số 1666/QHKT-KHTH ngày 01/4/2019 đề nghị UBND huyện Mỹ Đức tổ chức triển khai để gửi Sở Văn hóa và Thể thao tổng hợp, báo cáo UBND Thành phố xem xét gửi Bộ Văn hóa và Thể thao thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt theo quy định của Nghị định số 166/2018/NĐ-CP ngày 25/12/2018; Sở Văn hoá, Thể thao cũng đã có Văn bản số 1187/SVHTT-QLDT ngày 10/5/2021 hướng dẫn UBND huyện Mỹ Đức chỉnh sửa nhiệm vụ quy hoạch theo quy định.

Vừa qua, trên cơ sở đề nghị của UBND huyện Mỹ Đức tại Tờ trình số 896/TTr-UBND ngày 25/5/2021 và đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 5716/KH&ĐT-NS ngày 27/12/2021, UBND Thành phố đã có Văn bản số 348/UBND-KH&ĐT ngày 09/02/2022 giao UBND huyện Mỹ Đức lập nhiệm vụ Quy hoạch tổng thể bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích quốc gia đặc biệt lịch sử và danh lam thắng cảnh quần thể Hương Sơn (chùa Hương) bằng nguồn vốn sự nghiệp ngân sách Thành phố.

Hiện nay, UBND huyện Mỹ Đức đang phối hợp với các sở, ngành, đơn vị liên quan triển khai các công việc theo nhiệm vụ đã được UBND Thành phố giao tại Văn bản số 348/UBND-KH&ĐT ngày 09/02/2022.

Câu 54. Đề nghị UBND Thành phố xem xét sớm đầu tư xây dựng các tuyến đường Miếu Môn - Hương Sơn; tuyến đường từ thị trấn Đại Nghĩa kết nối với đường Cienco5; tuyến đường Đỗ Xá - Quan Sơn; xây dựng 04 cầu bắc qua sông Đáy kết nối với Quốc lộ như 21B (thuộc địa bàn các xã: An Mỹ, Lê Thanh, Vạn Kim, Hương Sơn) để tạo điều kiện cho Huyện phát triển kinh kế - xã hội.

Trả lời:

- Tuyến đường từ thị trấn Đại Nghĩa kết nối với tuyến đường Cienco5, tuyến đường Đỗ Xá - Quan Sơn (từ QL21B đến đường trục kinh tế phía Nam) thuộc địa bàn huyện Ứng Hòa đã được HĐND Thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 23/9/2021, quy mô chiều dài L=6,5Km, rộng B=12m, giao UBND huyện Ứng Hòa làm chủ đầu tư, thời gian thực hiện: năm 2021-2025, đề nghị UBND huyện Mỹ Đức phối hợp Sở Giao thông Vận tải, UBND huyện Ứng Hòa và các đơn vị liên quan rà soát với tuyến đường Đỗ Xá - Quan Sơn trên địa bàn huyện Ứng Hòa để báo cáo UBND Thành phố để triển khai tuyến đường đảm bảo khả năng cân đối ngân sách.

- Xây dựng 04 cầu bắc qua sông Đáy kết nối với QL như 21B (thuộc địa bàn các xã: An Mỹ, Lê Thanh, Vạn Kim, Hương Sơn):

+ Hiện nay, UBND Thành phố đang triển khai đầu tư tuyến đường Bái Đính - Ba Sao nối xã Hương Sơn với trục phát triển phía Nam trong đó có cầu bắc qua sông Đáy qua địa bàn xã Hương Sơn, đề nghị UBND huyện Mỹ Đức phối hợp

với Ban QLDA ĐTXD CT giao thông Thành phố về việc triển khai cầu bắc qua sông Đáy trên địa bàn xã Hương Sơn.

+ Cầu Lê Thanh: Dự án Cầu Lê Thanh huyện Mỹ Đức sang huyện Ứng Hòa kết nối với QL21B đã được tổng hợp vào danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của thành phố Hà Nội được HĐND Thành phố quyết nghị thông qua tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021; dự kiến triển khai trong giai đoạn 2021-2025; đề nghị UBND huyện Mỹ Đức triển khai thủ tục đầu tư dự án theo quy định.

+ 02 cầu còn lại Vạn Kim và An Mỹ: Dự án chưa được tổng hợp vào danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của Thành phố.

- Tuyến đường Miếu Môn - Hương Sơn: Dự án chưa được tổng hợp vào danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của Thành phố.

Đối với các dự án mới, chưa được tổng hợp vào danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của Thành phố. UBND Thành phố giao UBND huyện Mỹ Đức phối hợp Sở Giao thông Vận tải và các đơn vị liên quan rà soát, đánh giá sự cần thiết đầu tư, sự phù hợp quy hoạch, phân cấp quản lý kinh tế - xã hội trên địa bàn Thành phố, báo cáo UBND Thành phố xem xét, cho phép đầu tư phù hợp với khả năng cân đối ngân sách của Thành phố.

Câu 55. Đề nghị UBND Thành phố xem xét giao cho Công ty Nước sạch Hà Nam thực hiện việc cung cấp nước sạch cho người dân trên địa bàn huyện Mỹ Đức, vì hiện nay đơn vị này đang cung cấp nước sạch cho các huyện của tỉnh Hà Nam sát với huyện Mỹ Đức (chỉ đấu nối đường ống là có thể cung cấp nước sạch cho huyện Mỹ Đức), nếu giao nhà đầu tư khác, chi phí đầu tư sẽ cao, kém hiệu quả và khó đảm bảo tiến độ.

Trả lời:

Các xã còn lại của huyện Mỹ Đức (21 xã) thuộc phạm vi dự án cấp nước đã được UBND Thành phố đã giao liên danh Công ty Cổ phần nước Aqua One và Công ty Cổ phần nước mặt sông Đuống triển khai thực hiện Dự án tại Quyết định số 3845/QĐ-UBND ngày 24/6/2017, tiến độ thực hiện 2017-2020, nhưng đến nay nhà đầu tư chưa triển khai thực hiện

Căn cứ Điều chỉnh quy hoạch cấp nước Thủ đô đến năm 2030 tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 554/QĐ-TTg ngày 06/4/2021; Kế hoạch số 311/KH-UBND ngày 28/12/2021 của UBND Thành phố về kế hoạch hoàn thành các dự án phát triển nguồn tập trung và các dự án phát triển mạng cấp nước sạch trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2021-2025.

Để triển khai việc cấp nước cho huyện Mỹ Đức các ngày 23/02/2022 và ngày 11/3/2022, Sở Xây dựng đã chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư làm việc với UBND huyện Mỹ Đức và các Nhà đầu tư (Liên danh Công ty cổ phần nước Aqua One và Công ty cổ phần nước mặt sông Đuống; Công ty cổ phần cấp nước Hà Nam) để rà soát, thống nhất giải pháp cấp nước cho huyện Mỹ Đức.

Hiện nay, Công ty Cổ phần cấp nước Hà Nam đang cấp nước cho huyện Phú Xuyên, đồng thời đề xuất đầu tư mạng cấp nước cho toàn bộ huyện Mỹ Đức cùng huyện Ứng Hòa giai đoạn trước mắt sử dụng nguồn nước từ nhà máy nước mặt sông Hồng công suất 200.000 m3/ngđ tại Hà Nam và kết nối sử dụng nguồn tập trung của Thành phố theo Quy hoạch trong tương lai, trong đó có phương án cấp nước cho các trạm cấp nước nông thôn trên địa bàn huyện, dự kiến hết 2024 sẽ hoàn thành dự án.

Hiện nay Công ty Cổ phần cấp nước Hà Nam đang phối hợp với Liên danh Công ty Cổ phần nước Aqua One và Công ty Cổ phần nước mặt sông Đuống hoàn thiện phương án và hồ sơ đề xuất dự án trình Sở Kế hoạch và Đầu tư thẩm định trình duyệt theo quy định của Luật Đầu tư.

17. Huyện Phú Xuyên

Câu 56. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, tu bổ tuyến đê sông Duy Tiên thuộc địa bàn thôn Thường Xuyên, xã Đại Xuyên, sau đợt mưa bão tháng 10/2017 tuyến đê đã xuống cấp và gây nguy hiểm. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã về kiểm tra, khảo sát, tuy nhiên đến nay chưa được tu bổ sửa chữa.

Trả lời:

Việc tu bổ tuyến đê sông Duy Tiên thuộc địa bàn thôn Thường Xuyên, xã Đại Xuyên đã được Thành phố quan tâm đầu tư trong dự án Xử lý sạt lở, củng cố bờ sông Duy Tiên, bờ tả mái hạ lưu đoạn từ K4+100 đến K4+450; bờ hữu mái hạ lưu đoạn từ K5+085 đến K5+155, huyện Phú Xuyên; dự án đã được UBND thành phố Hà Nội phê duyệt Chủ trương đầu tư tại Quyết định số 834/QĐ-UBND ngày 19/02/2019 và tại Quyết định số 1834/QĐ-UBND ngày 22/4/2021 phê duyệt điều chỉnh thành một dự án chung là dự án: Tôn cao mặt đê và gia cố mái đê tả sông Duy Tiên đoạn K3+485 đến K4+100; xử lý sạt lở, củng cố mái hạ lưu bờ tả sông Duy Tiên đoạn từ K4+100 đến K4+450, huyện Phú Xuyên, thành phố Hà Nội, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn là Chủ đầu tư thực hiện dự án, thời gian thực hiện dự án 2021-2022.

Câu 57. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục quan tâm, chỉ đạo thu hút doanh nghiệp đầu tư vào khu vực 74ha đã hoàn thành hạ tầng giai đoạn 1 tại Khu công nghiệp hỗ trợ Nam Hà Nội đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt từ năm 2012 thuộc địa bàn xã Đại Xuyên để làm tiền đề phát triển công nghiệp cho Huyện và khu vực xung quanh; đồng thời nghiên cứu và có chủ trương, giải pháp phát triển giai đoạn tiếp theo để nhân dân yên tâm đầu tư vào sản xuất trên diện tích đất nông nghiệp còn lại.

Trả lời:

Khu Công nghiệp hỗ trợ Nam Hà Nội giai đoạn 1 cơ bản hoàn thiện hạ tầng san nền, giao thông, cấp thoát nước, điện; các đề xuất kiến nghị của Công ty N&G về cơ chế, chính sách phát triển công nghiệp hỗ trợ và Khu Công nghiệp hỗ trợ Nam Hà Nội đã được Phó Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo, kết luận tại Thông báo số 404/TB-VPCP ngày 09/10/2014 của Văn phòng Chính phủ. Đối với các

kiến nghị về điều chỉnh quy hoạch, xây dựng đường vào, xây dựng khu tái định cư đã được UBND Thành phố quan tâm, tổ chức họp nhiều lần để xem xét, giải quyết, tháo gỡ.

Thời gian qua, UBND Thành phố đã chỉ đạo Trung tâm Xúc tiến Đầu tư Du lịch Thương mại Thành phố tích cực thực hiện các hoạt động xúc tiến đầu tư trong và ngoài nước nhằm thu hút nhà đầu tư vào Khu Công nghiệp hỗ trợ Nam Hà Nội. Tuy nhiên, kết quả còn hạn chế do một số yếu tố như: xây dựng hạ tầng kỹ thuật chậm, chưa đồng bộ; chi phí chuyển nhượng hạ tầng cao so với tỉnh lân cận... UBND Thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo giao nhiệm vụ các Sở, ngành hỗ trợ thu hút đầu tư vào Khu Công nghiệp hỗ trợ Nam Hà Nội.

Về quy hoạch phát triển Khu công nghiệp hỗ trợ Nam Hà Nội: Ngày 06/7/2010, Thủ tướng Chính phủ có văn bản số 1150/TTg-KTN cho phép bổ sung Khu công nghiệp hỗ trợ Nam Hà Nội vào quy hoạch phát triển các khu công nghiệp cả nước với quy mô 440ha. Ngày 16/01/2013, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 422/QĐ-UBND thành lập Khu công nghiệp hỗ trợ Nam Hà Nội với quy mô giai đoạn 1 là 72,16ha. Phần diện tích còn lại, hiện Thành phố giao Ban Quản lý các Khu công nghiệp và Chế xuất Hà Nội chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan rà soát, tham mưu việc triển khai Dự án theo đúng quy định pháp luật.

18. Huyện Thường Tín

Câu 58. Đề nghị UBND Thành phố xem xét điều chỉnh quy hoạch, mở rộng Công viên Vườn Sen ra ô đất có diện tích 5 ha thuộc địa giới hành chính huyện Thanh Oai (nằm xen kẹt với các ô đất thuộc địa giới huyện Thường Tín).

Trả lời:

Khu đất diện tích 5ha thuộc địa giới hành chính huyện Thanh Oai nêu trên có vị trí nằm liền kề ở phía Tây khu đất dự kiến quy hoạch Khu nghĩa trang nhân dân tập trung của huyện Thường Tín tại xã Nghiêm Xuyên, huyện Thường Tín (hiện đang được UBND huyện Thường Tín triển khai nghiên cứu, tổ chức lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu nghĩa trang nhân dân tập trung huyện Thường Tín tại xã Nghiêm Xuyên, huyện Thường Tín - công viên Vườn Sen).

Theo Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1259/QĐ-TTg ngày 26/7/2011; Quy hoạch Nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014: xác định tại xã Nghiêm Xuyên, huyện Thường Tín dự kiến bố trí 01 nghĩa trang tập trung của huyện với quy mô đến năm 2050 là 35ha.

Theo Quy hoạch chung xây dựng huyện Thường Tín đến năm 2030, tỷ lệ 1/10.000 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 5516/QĐ-

UBND ngày 20/10/2015: xác định tại xã nghiêm Xuyên, huyện Thường Tín bố trí 01 nghĩa trang tập trung của huyện với quy mô là 35ha. Việc đề xuất điều chỉnh, mở rộng quy hoạch khu nghĩa trang nhân dân tập trung huyện Thường Tín (Khu công viên Vườn Sen) đối với phần diện tích 5ha thuộc địa giới hành chính huyện Thanh Oai sẽ được nghiên cứu, xem xét trong quá trình UBND huyện Thường Tín tổ chức lập, thẩm định và phê duyệt QHCT khu nghĩa trang nhân dân tập trung huyện Thường Tín, tỷ lệ 1/500 tại xã Nghiêm Xuyên, huyện Thường Tín theo quy trình, quy định; đảm bảo tuân thủ Quy hoạch chung xây dựng Thủ đô Hà Nội đến năm 2030 và tầm nhìn đến năm 2050, Quy hoạch Nghĩa trang Thủ đô Hà Nội đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt; Quy hoạch chung xây dựng huyện Thường Tín đến năm 2030, tỷ lệ 1/10.000 đã được UBND Thành phố phê duyệt.

Câu 59. Đề nghị Thành phố hỗ trợ vốn cho huyện Thường Tín làm 02 tuyến đường tại thị trấn Thường Tín: (1) đường Đàm Viết Tân (từ đường 427 đến đường Từ Bá Cơ, quy mô mặt cắt đường 16m); (2) đường Từ Bá Cơ (từ quốc lộ 1A đến đường Đàm Viết Tân, quy mô mặt cắt đường 16m).

Trả lời:

Theo quy định của UBND Thành phố về phân cấp quản lý Nhà nước một số lĩnh vực hạ tầng, kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội tại Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 06/9/2021 thì việc đầu tư xây dựng 02 dự án: (1) đường Đàm Viết Tân (từ đường 427 đến đường Từ Bá Cơ, quy mô mặt cắt đường 16m); (2) đường Từ Bá Cơ (từ quốc lộ 1A đến đường Đàm Viết Tân, quy mô mặt cắt đường 16m) thuộc thẩm quyền, trách nhiệm của UBND huyện Thường Tín, đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo UBND huyện Thường Tín xem xét giải quyết theo đúng quy định, đáp ứng nhu cầu, nguyện vọng của nhân dân. Trường hợp khó khăn về nguồn vốn đầu tư, đề nghị UBND huyện Thường Tín báo cáo UBND Thành phố để được xem xét giải quyết, đảm bảo phù hợp với nguồn lực đầu tư của Thành phố.

Câu 60. Đề nghị UBND Thành phố chấp thuận và hướng dẫn thủ tục cho huyện Thường Tín triển khai Dự án chung cư số 02 trên địa bàn thị trấn Thường Tín (quy mô 7.963,4 m^2) để giải quyết nhu cầu về nhà ở của các hộ dân có thu nhập thấp bằng nguồn vốn xã hội hóa.

Trả lời:

Theo quy định của Luật Nhà ở 2014, người có thu nhập thấp là 01 trong 10 đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở xã hội (Điều 49), nhà ở xã hội là nhà ở có sự hỗ trợ của Nhà nước cho các đối tượng được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở theo quy định của Luật này (khoản 7 Điều 3). Như vậy, dự án xây dựng chung cư số 2 trên địa bàn thị trấn Thường Tín để giải quyết nhu cầu về nhà ở của các hộ dân có thu nhập thấp là dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội.

Việc lựa chọn chủ đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng nhà ở xã hội sử dụng nguồn vốn xã hội hóa được thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 57 Luật Nhà ở và khoản 7 Điều 1 Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của

Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 100/2015/NĐ-CP ngày 20/10/2015 của Chính phủ về phát triển và quản lý nhà ở xã hội.

Trường hợp lựa chọn chủ đầu tư thông qua hình thức đấu thầu thì UBND huyện Thường Tín có trách nhiệm lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án theo quy định tại khoản 2 Điều 33 Luật Đầu tư 2020 gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để chủ trì tổ chức thẩm định, trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư dự án theo quy định trước khi tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định của pháp luật về đấu thầu (quy định tại khoản 2 Điều 29 Luật Đầu tư 2020).

Trường hợp doanh nghiệp, hợp tác xã có quyền sử dụng đất hợp pháp, phù hợp với quy hoạch xây dựng nhà ở, có đủ điều kiện làm chủ đầu tư và có nhu cầu xây dựng nhà ở xã hội thì doanh nghiệp, hợp tác xã đó lập hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án theo quy định tại khoản 1 Điều 33 Luật Đầu tư 2020 gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư để chủ trì tổ chức thẩm định, trình cơ quan có thẩm quyền xem xét, chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư theo quy định tại khoản 4 Điều 29 Luật Đầu tư 2020. Trong văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời xác định nhà đầu tư đó làm chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở xã hội theo quy định tại khoản 7 Điều 1 Nghị định số 49/2021/NĐ-CP ngày 01/4/2021 của Chính phủ.

Sau khi đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền lựa chọn chủ đầu tư và chấp thuận chủ trương đầu tư dự án, chủ đầu tư dự án xây dựng nhà ở xã hội có trách nhiệm tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt và triển khai thực hiện dự án đầu tư theo các quy định hiện hành của pháp luật về đầu tư, nhà ở, xây dựng, đất đai và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

Câu 61. Đề nghị Thành phố bố trí vốn và triển khai dự án làm tuyến đường Ngọc Hồi - Phú Xuyên (đoạn từ huyện Thanh Trì đến đường 427 thuộc địa bàn huyện Thường Tín có tổng chiều dài khoảng 3 km).

Trả lời:

Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường Ngọc Hồi - Phú Xuyên, đoạn qua huyện Thường Tín đã được tổng hợp vào danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của thành phố Hà Nội được HĐND Thành phố quyết nghị thông qua tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021; dự kiến triển khai trong giai đoạn 2021-2025; đề nghị UBND huyện Thường Tín triển khai thủ tục đầu tư dự án theo quy định.

Câu 62. Hiện nay tuyến đường Liên Ninh - Đại Áng (đoạn qua địa phận xã Khánh Hà, huyện Thường Tín dài khoảng 800m) đã cơ bản hoàn thành các công trình phụ trợ, tuy nhiên phần thảm mặt đường chưa hoàn thành dẫn đến nguy cơ mất an toàn cho người tham gia giao thông. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ, khẩn trương hoàn thành thi công tuyến đường để bàn giao đưa vào sử dụng.

Trả lời:

UBND Thường Tín rà soát chỉ đạo Ban QLDA ĐTXD huyện, các nhà thầu đẩy nhanh tiến độ thi công, bàn giao đưa vào sử dụng phục vụ sự đi lại của người dân.

Câu 63. Đề nghị UBND Thành phố bổ sung danh sách tên các danh nhân, các nhà khoa bảng tiêu biểu của huyện Thường Tín vào ngân hàng tên đường, phố của Thành phố để đặt tên các tuyến đường, phố trên địa bàn huyện; đồng thời hướng dẫn thủ tục đặt tên các tuyến đường, lối đi liên thôn, liên xã có dân cư sống ổn định chưa phải là đô thị.

Trả lời:

1. Đề nghị Thành phố bổ sung danh nhân, các nhà khoa bảng tiêu biểu của huyện Thường Tín vào ngân hàng tên đường phố của Thành phố.

Sở Văn hóa và Thể thao Hà Nội được UBND Thành phố giao là cơ quan thường trực cho công tác đặt, đổi tên đường, phố và công trình công cộng trên địa bàn thành phố, trong đó có nội dung xây dựng Quỹ ngân hàng tên để đặt tên đường, phố trên địa bàn Thành phố. Vì vậy, đề nghị UBND huyện Thường Tín rà soát các danh nhân, các nhà khoa bảng trên địa bàn huyện, có văn bản đề xuất với Sở Văn hóa và Thể thao tổng hợp, báo cáo Hội đồng tư vấn đặt, đổi tên đường, phố và công trình công cộng của Thành phố để đưa vào Quỹ ngân hàng đặt tên đường phố của Thành phố theo quy định.

2. Về việc hướng dẫn thủ tục đặt tên các tuyến đường, lối đi liên thôn, liên xã có dân cư sống ổn định chưa phải là đô thị.

Công tác đặt tên, đổi tên đường, phố và công trình công cộng trên địa bàn thành phố Hà Nội được thực hiện theo các quy định sau: Nghị định 91/NĐ-CP ngày 11/7/2005 của Chính phủ quy định về việc đặt tên, đổi tên đường, phố và công trình công cộng; Thông tư 36/2006/TT-BVHTT ngày 20/3/2006 của Bộ Văn hóa - Thông tin về việc hướng dẫn thi hành Nghị định số 91/NĐ-CP ngày 11/7/2015; Quyết định 207/2006/QĐ-UBND ngày 27/11/2006 của UBND Thành phố về việc ban hành Quy chế đặt tên, đổi tên đường, phố và công trình công cộng trên địa bàn thành phố Hà Nội; Quyết định số 10/2015/QĐ-UBND ngày 27/4/2015 của UBND Thành phố về việc sửa đổi bổ sung một số điều của Quyết định 207/2006/QĐ-UBND ngày 27/11/2006 của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội ban hành kèm theo quy chế đặt tên, đổi tên đường, phố và công trình công cộng trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Vì vậy, đề nghị UBND huyện Thường Tín chỉ đạo các phòng, ban chức năng nghiên cứu kỹ các quy định hiện hành để tham mưu, đề xuất danh mục các tuyến đường, phố và công trình công cộng cần đặt tên theo đúng quy định.

19. Huyện Thanh Trì

Câu 64. Đề nghị UBND Thành phố sớm đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng tuyến đường Phan Trọng Tuệ (đường 70 cũ). Hiện nay, mật độ phương tiện và người tham gia giao thông trên tuyến đường này rất đông, thường xuyên xảy ra ùn tắc giao thông.

Trả lời:

Tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND Thành phố về Kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025, Ngân sách Thành phố đầu tư 05 dự án lĩnh vực giao thông trên địa bàn Thanh Trì, trong đó 03 dự án đang triển khai thực hiện, 02 dự án dự kiến trong kế hoạch đầu tư công cần đẩy nhanh thủ tục đầu tư; quy mô đầu tư của 05 dự án khoảng 11.000 tỷ đồng.

Đối với việc huyện Thanh Trì đề xuất UBND Thành phố đầu tư xây dựng nâng cấp, mở rộng tuyến đường Phan Trọng Tuệ (đường 70 cũ), đề nghị Huyện làm việc với Sở Giao thông vận tải rà soát tính cấp thiết của dự án, đề xuất UBND Thành phố xem xét đầu tư theo chỉ đạo của UBND Thành phố tại Văn bản số 628/UBND-KH&ĐT ngày 04/3/2022.

Câu 65. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo các đơn vị liên quan sớm triển khai đầu tư xây dựng cứng hóa mặt đê sông Nhuệ đoạn qua địa bàn huyện Thanh Trì để tạo điều kiện thuận lợi cho nhân dân trong việc tham gia giao thông và đặc biệt là hạn chế nguy cơ tràn, sạt lở bờ đê trong mùa mưa bão.

Trả lời:

Đê sông Nhuệ trên địa bàn huyện Thanh Trì có tổng chiều dài 13,25 km (bờ tả dài 9,35 km, bờ hữu dài 3,90 km). Trong đó, theo báo cáo của UBND huyện Thanh Trì, đoạn bờ Hữu từ K19+850 đến K20+050 và từ K21+920 đến K22+250; bờ tả từ K25+400 đến K25+650 và đoạn gần cống hai cửa trên địa bàn xã Đại Áng đã bị sạt lở.

Dự án cải tạo, nâng cấp đê sông Nhuệ đoạn qua địa bàn các xã hữu Hòa, Tả Thanh Oai và Đại Áng, huyện Thanh Trì đã có trong danh mục đầu tư công trung hạn 5 năm 2021 - 2025 của Thành phố Hà Nội, đã được HĐND Thành phố thông qua tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021, dự kiến đầu tư giai đoạn 2022-2025.

20. Huyện Gia Lâm

Câu 66. Đề nghị Thành phố quan tâm, xem xét, chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ phê duyệt giá đất của một số dự án để đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng, góp phần đẩy nhanh giải ngân vốn đầu tư xây dựng như: Dự án xây dựng đường 24,5m từ đê sông Đuống đến đường Dốc Lã - Ninh Hiệp; Dự án xây dựng đường đê tả Đuống đoạn từ cầu Đuống đến cầu Phù Đổng; Dự án xây dựng tuyến đường đê hữu Đuống; Dự án xây dựng đường Yên Viên – Đình Xuyên – Ninh Hiệp.

Trả lời:

Sở Tài nguyên và Môi trường đang phối hợp với các đơn vị tư vấn phát hành chứng thư. Sau đó phối hợp cùng Liên ngành Thành phố và báo cáo UBND thành phố ban hành Quyết định phê duyệt giá đất làm căn cứ bồi thường của các Dự án nêu trên (Dự kiến tháng 5/2022 hoàn thành).

Câu 67. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, xem xét đầu tư xây dựng tuyến đường Tỉnh lộ 179 (đoạn từ nút giao đường 181 đến cầu Chùa, xã Kiêu Kỵ); tuyến đường nối từ Quốc lộ 5 vào Khu công nghiệp Hapro (đường 181).

Trả lời:

- Đối với tuyến đường tỉnh lộ 179 đoạn từ Dốc Lời đến ngã tư giao với đường 181 đã được thực hiện cơ bản hoàn thành, thông xe từ ngày 10/10/2020. Về việc đầu tư đoạn tiếp theo từ nút giao đường 181 đến cầu Chùa, xã Kiêu Kỵ, đề nghị UBND Thành phố giao Sở Giao thông vận tải rà soát quy mô theo quy hoạch, trách nhiệm đầu tư theo phân cấp (cấp Thành phố, cấp huyện) đề xuất Thành phố, bên cạnh đó Sở Kế hoạch và Đầu tư sẽ phối hợp rà soát đề xuất Thành phố xem xét bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn của Thành phố theo khả năng cân đối của ngân sách Thành phố.

- Dự án Xây dựng tuyến đường nối từ Quốc lộ 5 vào khu công nghiệp HAPRO thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 theo Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của Hội đồng nhân dân thành phố, trong giai đoạn 2021 - 2025, dự án được bố trí kế hoạch vốn 12.000 tỷ đồng. Hiện nay Chủ đầu tư dự án là Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông thành phố Hà Nội đang phối hợp với UBND huyện Gia Lâm thực hiện giải phóng mặt bằng, triển khai thực hiện dự án theo quy định, dự kiến hoàn thành dự án trong Quý II/2022.

Câu 68. Đề nghị UBND Thành phố cho phép huyện Gia Lâm thí điểm triển khai thực hiện Đề án "Phát triển hệ thống thu gom và xử lý nước thải phân tán trên địa bàn huyện Gia Lâm" nhằm giải quyết hiệu quả công tác thu gom, xử lý nước thải khu dân cư hiện hữu nhưng vẫn đảm bảo khả năng mở rộng và phát triển đô thị theo quy hoạch trong tương lai.

Trả lời:

Hiện nay, UBND Thành phố đã giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì cùng các Sở Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Khoa học và Công nghệ, Quy hoạch - Kiến trúc và các đơn vị liên quan nghiên cứu đề nghị của UBND huyện Gia Lâm về Đề án Phát triển hệ thống thu gom và trạm xử lý nước thải các lưu vực huyện Gia Lâm.

Câu 69. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo các cơ quan liên quan đẩy nhanh tiến độ cắm mốc giới hành lang thoát lũ và hướng dẫn, tạo điều kiện cho người dân trên địa bàn xã Lệ Chi được chuyển đổi mục đích sử dụng đất để xây dựng nhà ở, công trình, sản xuất nông nghiệp nhằm ổn định cuộc sống.

Trả lời:

Ngày18/02/2016, Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 257/QĐ-TTg phê duyệt Quy hoạch phòng chống lũ và Quy hoạch đê điều hệ thống sông Hồng, sông Thái Bình, trong đó không còn khái niệm "chỉ giới thoát lũ" mà thay bằng "không gian thoát lũ". Không gian thoát lũ được xác định bao gồm khu vực lòng sông và bãi sông nằm giữa 2 đê. Thực hiện quy định của pháp luật về quy

hoạch hiện hành, không còn "Quy hoạch phòng chống lũ chi tiết của tuyến sông có đê" và "Quy hoạch đê điều", mà nội dung này chuyển thành "Phương án phòng, chống lũ của tuyến sông có đê" và "phương án phát triển đê điều" được tích hợp vào Quy hoạch tỉnh.

Hiện nay, UBND Thành phố đang tiến hành lập Quy hoạch thành phố Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050. Mặt khác, ngày 02/12/2019, Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quyết định số 6907/QĐ-UBND phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Cắm mốc chỉ giới phạm vi bảo vệ đê các tuyến sông Đà, sông Hồng, sông Đuống, sông Cầu, sông Cà Lồ, thành phố Hà Nội và đã được đưa vào kế hoạch đầu tư công trung hạn 2021-2025 tại Nghị Quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của Hội đồng nhân dân Thành phố.

Trong khi quy hoạch chưa được phê duyệt, việc quản lý, sử dụng bãi sông Đuống trên địa bàn huyện Gia Lâm phải tuân thủ các quy định của pháp luật về đê điều, phòng chống thiên tai, Quyết định số 257/QĐ-TTg ngày 18/02/2016 và các quy định pháp luật các có liên quan.

Câu 70. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển đô thị Gia Lâm đẩy nhanh tiến độ xây dựng mới Bệnh viện Vimec Ocean Park tại khu đô thị Gia Lâm với quy mô 300 giường bệnh và giao Huyện làm chủ đầu tư dự án "Nâng cấp, mở rộng bệnh viện đa khoa huyện Gia Lâm" với quy mô 350 giường bệnh, để Huyện sớm hoàn thành tiêu chí thành lập quận.

Trả lời:

Để đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án đầu tư, ngày 24/3/2022 Sở Kế hoạch và Đầu tư đã có Tờ trình số 22/TTr-KH&ĐT báo cáo, đề xuất UBND Thành phố giao Huyện lập Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án "Nâng cấp, mở rộng bệnh viện đa khoa huyện Gia Lâm".

Yêu cầu UBND huyện Gia Lâm, Sở Y tế khẩn trương hoàn thiện hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư dự án theo đúng quy định.

21. Huyện Đông Anh

Câu 71. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo thu hồi số diện tích còn lại 14.742.2m^2 của 72 hộ dân không nằm trong chỉ giới giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án Cụm công nghiệp xã Dục Tú theo Quyết định số 5837/QĐ-UBND ngày 21/10/2016 của UBND Thành phố.

Trả lời:

Ngày 21/10/2019, UBND Thành phố có Quyết định số 5837/QĐ-UBND về việc thành lập Cụm công nghiệp Dục Tú, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội với tổng diện tích 15ha.

Ngày 31/7/2020, Sở Tài nguyên và Môi trường có Văn bản số 6590/STNMT-CCQLĐĐ về việc hướng dẫn xác định ranh giới khu đất phục vụ

công tác bồi thường hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Cụm công nghiệp Dục Tú tại xã Dục Tú, huyện Đông Anh.

Hiện nay, UBND huyện Đông Anh đang thực hiện công tác GPMB dự án Cụm công nghiệp Dục Tú tại xã Dục Tú, huyện Đông Anh với quy mô 15ha theo quy định. Việc cử tri đề nghị UBND Thành phố thu hồi số diện tích còn lại 14.742,2m^2 của 72 hộ dân không nằm trong chỉ giới GPMB để thực hiện dự án Cụm công nghiệp Dục Tú là chưa rõ và chưa có cơ sở pháp lý để xem xét.

Đề nghị UBND huyện Đông Anh kiểm tra, tiếp thu ý kiến của cư tri tại địa phương về lý do đề nghị thu hồi đất và tính pháp lý của khu đất diện tích 14.742,2m^2 của 72 hộ dân không nằm trong chỉ giới GPMB. Trường hợp có vướng mắc về chính sách vượt thẩm quyền của huyện, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố xem xét quyết định.

Câu 72. Đề nghị UBND Thành phố điều chỉnh quy hoạch Dự án xây dựng khu đô thị mới Đông Anh để giữ nguyên hiện trạng khu nghĩa trang nhân dân thôn Xuân Trạch, xã Xuân Canh đã có từ lâu đời.

Trả lời:

1. Về các nghĩa trang hiện trạng có ranh giới dự án đầu tư xây dựng Khu đô thị mới:

- Theo Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Trung tâm Hội chợ Triển lãm Quốc gia và Khu đô thị mới tại các xã Xuân Canh, Đông Hội, Mai Lâm, huyện Đông Anh được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2588/QĐ-UBND ngày 19/6/2020:

+ Nghĩa trang thôn Văn Tinh và Lực Canh nằm trong ô quy hoạch kí hiệu CXĐT-02, chức năng là đất cây xanh đô thị.

+ Nghĩa trang thôn Xuân Trạch có một phần nằm trong ô quy hoạch kí hiệu CXĐT-10, chức năng là đất cây xanh đô thị, một phần nằm trong đất đường giao thông.

+ Nghĩa trang thôn Hội Phụ có một phần nằm trong ô quy hoạch kí hiệu CXĐT-09, chức năng là đất cây xanh đô thị, một phần nằm trong đất đường giao thông.

+ Nghĩa trang thôn Tiên Hội có một phần nằm trong ô quy hoạch H0-08 là đất mặt nước, một phần nằm trong ô quy hoạch kí hiệu CXĐT-19 là đất cây xanh đô thị và hành lang bảo vệ tuyến dầu dự kiến.

+ Nghĩa trang thôn Trung Thôn nằm trong ô quy hoạch kí hiệu H0-07 là đất mặt nước.

2. Về quy hoạch

- Theo định hướng Quy hoạch nghĩa trang Thủ đô được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 496/QĐ-TTg ngày 08/4/2014: Trên địa bàn huyện Đông Anh quy hoạch dự kiến 01 khu nghĩa trang tập trung cấp thành phố tại xã Xuân Nộn 1 và 01 nghĩa trang tập trung cấp huyện tại xã Vân Hà, tổng

---

[1] Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết Nghĩa trang Xuân Nộn, tỷ lệ 1/500 đã được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 182/QĐ-UBND ngày 09/01/2017. Thường trực Thành ủy đã có chỉ đạo tại Thông

diện tích khoảng 20ha (hiện chưa đầu tư xây dựng). Đối với các nghĩa trang cấp xã hiện có nằm trong phạm vi phát triển đô thị, khi có kế hoạch lấy đất phục vụ nhu cầu phát triển đô thị sẽ được di chuyển đến các nghĩa trang tập trung gần nhất hoặc các nghĩa trang phục vụ quy tập mộ di chuyển.

- Theo Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Trung tâm Hội chợ Triển lãm Quốc gia và Khu đô thị mới tại các xã Xuân Canh, Đông Hội, Mai Lâm, huyện Đông Anh được UBND Thành phố phê duyệt tại Quyết định số 2588/QĐ-UBND ngày 19/6/2020: Nghĩa trang thôn Xuân Trạch có một phần nằm trong ô quy hoạch kí hiệu CXĐT-10, chức năng là đất cây xanh đô thị, một phần nằm trong đất đường giao thông.

Các quy định trong đồ án quy hoạch chi tiết được duyệt: Đối với đất nghĩa trang, nghĩa địa và mộ hiện có không phù hợp quy hoạch, được di dời quy tập mộ đến khu vực nghĩa trang tập chung của thành phố; "Trong giai đoạn trước mắt, khi thành phố chưa có quỹ đất để quy tập mộ, các ngôi mộ hiện có được tập kết về các nghĩa trang tập trung hiện có (trong quy hoạch được xác định là đất cây xanh TDTT), tổ chức khang trang, sạch sẽ, tiết kiệm đất và phải có hành lang cây xanh cách ly, hệ thống xử lý kỹ thuật đảm bảo điều kiện vệ sinh môi trường (tuyệt đối không được hung táng mới). Về lâu dài, khi thành phố có quỹ đất dành cho các khu nghĩa trang tập trung của thành phố, phần đất này được sử dụng làm đất cây xanh, thể dục thể thao theo quy hoạch"; "Đối với các khu vực cây xanh đô thị có hiện trạng là đất nghĩa trang, giai đoạn trước mắt tạm thời đóng cửa không phát triển mở rộng thêm, dừng hung táng".

3. Về giải quyết nội dung kiến nghị của UBND huyện Đông Anh

- Tại Báo cáo số 831/BC-UBND ngày 12/10/2021, UBND huyện Đông Anh căn cứ tình hình thực tế và nguyện vọng của người dân, báo cáo và đề xuất UBND Thành phố cho phép cải tạo, chỉnh trang 03 nghĩa trang thôn Văn Tinh và Lực Canh, thôn Xuân Trạch, thôn Hội Phụ (có vị trí nằm trong các ô quy hoạch cây xanh CXĐT-10; CXĐT-09; CXĐT-02) để quy tập các ngôi mộ trong phạm vi dự án.

- Trên cơ sở định hướng quy hoạch được duyệt, báo cáo đề xuất của UBND huyện Đông Anh, Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có Công văn số 4771/QHKT-P2+HTKT ngày 22/10/2021 báo cáo và được UBND Thành phố chấp thuận tại Công văn số 3878/UBND-GPMB ngày 05/1/2021, cho phép: UBND huyện Đông Anh được cải tạo chỉnh trang 03 nghĩa trang hiện có tại thôn Văn Tinh và Lực Canh, thôn Xuân Trạch, thôn Hội Phụ để quy tập mộ trong phạm vi Dự án với nguyên tắc chỉ thực hiện cải tạo chỉnh trang trên cơ sở ranh giới sử dụng đất của nghĩa trang hiện có nằm trong phạm vi các ô quy hoạch cây xanh đô thị (không mở rộng, xây dựng mới), tổ chức khang trang, sạch sẽ, tiết kiệm đất và phải có hành lang cây xanh cách ly, hệ thống xử lý kỹ thuật đảm bảo điều kiện vệ sinh môi trường (tuyệt đối không được hung táng mới). Về lâu dài, khi các

---

báo số 1401-TB/TU ngày 21/5/2018 và UBND Thành phố đã có chỉ đạo tại văn bản số 3502/VP-ĐT ngày 23/4/2019 về việc trước mắt tạm dừng việc nghiên cứu lập quy hoạch chi tiết nghĩa trang Xuân Nộn.

nghĩa trang tập trung cấp thành phố và cấp huyện được đầu tư xây dựng, phần đất này được sử dụng làm đất cây xanh, thể dục thể thao theo quy hoạch.

- Sở Quy hoạch-Kiến trúc đã có Công văn số 5744/QHKT-P2+HTKT ngày 16/12/2021 hướng dẫn UBND huyện Đông Anh thực hiện chỉ đạo của UBND Thành phố nêu trên.

Câu 73. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm, bổ sung biên chế giáo viên cho khối Mầm non và Tiểu học vì trên địa bàn Huyện có thêm 2 trường học mới được đưa vào sử dụng, đồng thời có 60 giáo viên nghỉ chế độ theo qui định; bổ sung thêm phòng học của 8 trường với 30 lớp học.

Trả lời:

- Nội dung bổ sung biên chế giáo viên do Huyện có thêm 02 trường học mới được đưa vào sử dụng: Thực hiện quy định tại Nghị quyết số 19-NQ/TW ngày 17/4/2015 của Bộ Chính trị về tinh giản biên chế và cơ cấu lại đội ngũ cán bộ, công chức, viên chức, đến năm 2025 tiếp tục giảm tối thiểu 10% biên chế viên chức hưởng lương từ ngân sách nhà nước so với năm 2021, như vậy từ năm 2022 đến năm 2025 trung bình mỗi năm giảm tối thiểu 2,5% biên chế viên chức.

Để giải quyết khó khăn thiếu giáo viên, bảo đảm thực hiện chủ trường "có học sinh phải có giáo viên đứng lớp", trong khi chưa kịp sửa đổi, bổ sung, thay thế các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan, Chính phủ đã ban hành Nghị quyết số 102/NQ-CP ngày 03/7/2020 về giải pháp đối với biên chế sự nghiệp giáo dục và y tế, trong đó quy định các trường mầm non, tiểu học, THCS công lập tự chủ một phần chi thường xuyên được ký hợp đồng lao động đối với các giáo viên còn thiếu so với biên chế giáo viên đã được cấp có thẩm quyền giao. Năm 2022, căn cứ mức tự chủ của các trường mầm non, phổ thông công lập thuộc UBND huyện Đông Anh, UBND Thành phố đã ban hành Quyết định số 644/QĐ-UBND ngày 16/02/2022 giao chỉ tiêu ký hợp đồng lao động từ nguồn thu sự nghiệp.

- Nội dung bổ sung giáo viên tại các trường có giáo viên nghỉ chế độ theo quy định: Căn cứ quy định tại Điều 7 của Nghị định số 115/2020/NĐ-CP ngày 25/9/2020 của Chính phủ quy định về tuyển dụng, sử dụng và quản lý viên chức, UBND quận, huyện, thị xã có thẩm quyền tổ chức tuyển dụng viên chức các trường mầm non, tiểu học, THCS công lập; quy định tại khoản 2 Điều 23 Quy định về tổ chức bộ máy, biên chế, cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong tổ chức hành chính, đơn vị sự nghiệp công lập, doanh nghiệp có vốn nhà nước thuộc thẩm quyền quản lý của UBND Thành phố ban hành kèm theo Quyết định số 25/2021/QĐ-UBND ngày 19/11/2021, việc tổ chức tuyển dụng bổ sung cho số giáo viên nghỉ chế độ theo quy định thuộc thẩm quyền UBND cấp huyện (đối với các trường mầm non, phổ thông công lập chưa tự chủ), thuộc thẩm quyền của Thủ trưởng đơn vị sự nghiệp (đối với các trường tự chủ chi thường xuyên). Do vậy, đề nghị UBND huyện Đông Anh chủ động tuyển dụng khi thiếu so với biên chế được giao do giáo viên nghỉ hưu, thôi việc, …

- Nội dung bổ sung thêm phòng học của 8 trường với 30 lớp học không thuộc chức năng, nhiệm vụ được giao của Sở Nội vụ tại Quyết định số 05/2022/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 của UBND Thành phố quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Nội vụ thành phố Hà Nội; đề nghị UBND Thành phố giao nội dung này cho UBND huyện Đông Anh.

22. Huyện Mê Linh (không có kiến nghị)

23. Huyện Sóc Sơn (đã tổng hợp tại phần kiến nghị chung)

24. Huyện Hoài Đức (không có kiến nghị)

25. Huyện Đan Phượng

Câu 74. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ dự án Nhà máy nước sạch sông Hồng, vì dự án đã kéo dài nhiều năm mà nhân dân vẫn chưa được sử dụng nước sạch.

Trả lời:

Dự án Nhà máy nước mặt sông Hồng được UBND Thành phố giao Công ty cổ phần nước mặt sông Hồng thực hiện tại Quyết định chủ trương đầu tư số 5611/QĐ-UBND ngày 24/10/2015 với quy mô công suất 300.000m3/ngđ (tiến độ hoàn thành 2020). Dự án Nhà máy nước mặt sông Hồng đã được Sở Xây dựng cấp giấy phép xây dựng số 14/GPXD ngày 16/3/2021.

Tại Kế hoạch số 311/KH-UBND ngày 28/12/2021 về kế hoạch hoàn thành các dự án phát triển nguồn tập trung và các dự án phát triển mạng cấp nước sạch trên địa bàn thành phố Hà Nội giai đoạn 2021-2025, UBND Thành phố đã giao: "Công ty cổ phần nước mặt sông Hồng đầu tư hoàn thành dự án Nhà máy nước mặt sông Hồng giai đoạn 2022-2025."

Hiện nay, Nhà đầu tư đang tập trung nguồn lực khẩn trương hoàn thành Dự án sớm cấp nước cho nhân dân. Nhà đầu tư cam kết đến hết năm 2022 sẽ hoàn thành nhà máy và đưa vào vận hành.

26. Huyện Quốc Oai

Câu 75. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm đẩy nhanh tiến độ đầu tư thi công Dự án xây dựng tuyến đường Phát triển phía Tây nam huyện Quốc Oai từ đường Tỉnh 421B đi đường tỉnh 419 nối với đường Tỉnh 423, tuyến đường hiện nay bị sụt lún, xuống cấp nghiêm trọng.

Trả lời:

Tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021 của HĐND Thành phố trong đó xác định triển khai dự án xây dựng tuyến đường phát triển phía Tây Nam huyện Quốc Oai từ đường tỉnh 421B đi đường tỉnh 419 nối với đường tỉnh 423 hiện trạng và giao cho Ban QLDA ĐTXD CTGT Thành phố làm chủ đầu tư.

Đề nghị, Ban QLDA ĐTXD CTGT Thành phố đẩy nhanh tiến độ lập, trình báo cáo nghiên cứu khả thi trình cấp có thẩm quyền phê duyệt làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

Câu 76. Đề nghị UBND Thành phố xem xét đẩy nhanh tiến độ lập, phê duyệt quy hoạch phân khu đô thị vệ tinh Hòa Lạc làm cơ sở để huyện Quốc Oai triển khai các dự án hạ tầng kỹ thuật tại các xã.

Trả lời:

- Quy hoạch chung Đô thị Hòa Lạc tỷ lệ 1/10.000 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quyết định số 705/QĐ-TTg phê duyệt ngày 28/5/2020.

- Thực hiện chỉ đạo của Thành ủy tại Thông báo số 2411-TB/TU ngày 23/12/2019 về tình hình triển khai quy hoạch 05 khu đô thị vệ tinh của thành phố Hà Nội và của UBND Thành phố tại Thông báo số 166/TB-VP ngày 30/3/2021 về việc xem xét tổ chức lập các nhiệm vụ và các đồ án Quy hoạch phân khu thuộc Đô thị Hòa Lạc. Sở Quy hoạch - Kiến trúc có các Tờ trình: số 4185/TTr-QHKT-P1-HTKT ngày 09/9/2021 xin phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu đô thị Hòa Lạc (HL3), tỷ lệ 1/2000; số 4184/TTr-QHKT-P1-HTKT ngày 09/9/2021 xin phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu đô thị Hòa Lạc (HL4), tỷ lệ 1/2000; số 4224/TTr-QHKT-P1-HTKT ngày 13/9/2021 xin phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu đô thị Hòa Lạc (HL5), tỷ lệ 1/2000; số 4223/TTr-QHKT-P1-HTKT ngày 13/9/2021 xin phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch phân khu đô thị Hòa Lạc (HL6), tỷ lệ 1/2000 báo cáo UBND Thành phố.

- Ngày 18/02/2022, UBND Thành phố đã có 04 Quyết định số 656/QĐ-UBND đến 659/QĐ-UBND phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch phân khu đô thị Hòa Lạc (HL3, HL4, HL5, HL6), tỷ lệ 1/2.000.

- Sở Quy hoạch - Kiến trúc đã có Công văn số 831/QHKT-P1 ngày 04/3/2022 gửi Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội, UBND huyện Quốc Oai và UBND huyện Thạch Thất để đôn đốc tổ chức lập các đồ án Quy hoạch phân khu đô thị Hòa Lạc (HL3, HL4, HL5, HL6), tỷ lệ 1/2.000 tỷ lệ 1/2.000 theo Nhiệm vụ quy hoạch đã được UBND Thành phố phê duyệt.

Hiện nay, UBND Thành phố đã có văn bản số 2389/VP-ĐT ngày 15/3/2022 về việc tổ chức lập các Quy hoạch phân khu đô thị Hòa lạc (HL3÷HL6) tỷ lệ 1/2.000, trong đó giao các Sở ngành Thành phố liên quan khẩn trương xem xét đề nghị của Viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội tại Văn bản số 407/VQH-KHTC ngày 02/3/2022, để tham mưu đề xuất UBND Thành phố đẩy nhanh tiến độ lập các Quy hoạch phân khu đô thị Hòa Lạc.

27. Huyện Thạch Thất (không có kiến nghị)

28. Huyện Phúc Thọ (không có kiến nghị)

29. Thị xã Sơn Tây

Câu 77. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo, giải quyết dứt điểm việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân được

Trung tâm Nghiên cứu dê và thỏ Sơn Tây, Trung tâm Nghiên cứu bò và đồng cỏ Ba Vì giao đất và ở ổn định từ năm 1983 đến nay và 09 hộ dân thuộc diện di dân chạy lở sông Hồng từ năm 2001.

Trả lời:

1) Đối với việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng ở cho các hộ dân trên đất thuộc các Trung tâm thuộc Bộ Nông nghiệp và PTNT.

- Theo quy định của Luật Đất đai, thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng cho hộ gia đình, cá nhân là UBND cấp huyện.

- Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng cho các hộ dân này phụ thuộc vào Phương án sắp xếp cơ sở nhà đất của các đơn vị được cấp thẩm quyền phê duyệt (trong trường hợp này, phương án sắp xếp cơ sở nhà đất các Trung tâm thuộc Bộ Nông nghiệp và PTNT phải được Bộ Tài chính phê duyệt). Ngoài ra, còn phải xem xét theo các văn bản quy định, hướng dẫn: Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 về sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp; Thông tư số 02/2015/TT-BNNPTNT ngày 27/01/2015 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (Hướng dẫn xây dựng đề án và phương án tổng thể sắp xếp, đổi mới công ty nông, lâm nghiệp theo Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17 tháng 12 năm 2014 của Chính phủ về sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp); Thông tư số 07/2015/TT-BTNMT ngày 26/02/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (Quy định việc lập phương án sử dụng đất; lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất; đo đạc, lập bản đồ địa chính; xác định giá thuê đất; giao đất, cho thuê đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với công ty nông, lâm nghiệp)

- Trên thực tế, để giải quyết tồn tại về quyền sử dụng của các đơn vị và đất ở của các hộ gia đình trên đất này, Sở Tài nguyên và Môi trường đã chủ động cùng UBND thị xã Sơn Tây có nhiều cuộc họp, thống nhất quan điểm, phương án giải quyết.

Theo báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường, công tác bàn giao và nhận bàn giao quỹ đất nông, lâm trường, trạm trại trên địa bàn Thị xã vẫn gặp những khó khăn nhất định. Riêng đối với TT nghiên cứu Dê và Thỏ, TT nghiên cứu Bò và Đồng cỏ Ba Vì gặp những khó khăn như:

+ Phương án sử dụng diện tích đất không sử dụng bàn giao cho địa phương của các đơn vị Nông, lâm trường, trạm trại vẫn chưa được Thành phố phê duyệt hoặc các đơn vị đang trong quá trình triển khai thực hiện nên việc bàn giao quỹ đất trên cho địa phương quản lý chưa được thể chế hóa về mặt văn bản pháp quy. Bởi vậy việc theo dõi, quản lý, kiểm tra, xử lý vi phạm về đất đai đối với quỹ đất trên tại địa phương còn gặp nhiều khó khăn và hạn chế. Vẫn còn tình trạng các hộ tự ý chuyển nhượng, tặng cho QSD đất, khai thác đất trái phép, xây dựng không phép nhưng địa phương gặp nhiều khó khăn để xử lý vi phạm.

+ Đối với diện tích đất do UBND tỉnh Hà Tây thu hồi đất Lâm nghiệp của Trung tâm nghiên cứu bò và đồng cỏ Ba Vì nằm trên địa bàn phường Xuân Khanh

giao UBND huyện Ba Vì lập quy hoạch để di dân vùng sạt lở xã Tân Đức. Hiện nay Trung tâm vẫn chưa tiến hành chỉnh lý GCN và diện tích đất trên chưa được bàn giao về địa phương quản lý. Sở Tài nguyên và Môi trường đã họp với các đơn vị liên quan hướng dẫn giải quyết và chỉ đạo thực hiện.

Trong thời gian tới, các ngành Thành phố sẽ phối hợp cùng các cơ quan liên quan thuộc Bộ Nông nghiệp và PTNT, UBND thị xã Sơn Tây tiếp tục rà soát, thống nhất phương án giải quyết theo quy định để giải quyết dứt điểm phương án sử dụng đất của các đơn vị và việc sử dụng đất ở của các hộ dân trên đất này.

2) Đối với 09 hộ dân thuộc diện di dân chạy lở sông Hồng từ năm 2001

Ngày 26/9/2001, UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) có Quyết định số 1516-QĐ/UB về việc thu hồi 35.546 m2 đất lâm nghiệp thuộc quyền sử dụng đất của trung tâm nghiên cứu bò đồng cỏ Ba Vì trên địa bàn phường Xuân Khanh, thị xã Sơn Tây, giao UBND huyện Ba Vì quy hoạch để di dân xã Tân Đức chạy lở Sông Hồng.

Ngày 24/12/2001, UBND huyện Ba Vì có Quyết định số 1938/QĐ-UB về việc điều chuyển 09 hộ gia đình thuộc xã Tân Đức gồm 64 nhân khẩu và 33 lao động đến định cư tại vùng dự án thuộc khu vực Đồi Dê phường Xuân Khanh - Sơn Tây.

Giải quyết tồn tại về quyền sử dụng đất đối với 09 hộ dân nêu trên, Sở Tài nguyên và Môi trường đã hướng dẫn UBND thị xã Sơn Tây giải quyết theo thẩm quyền.

Câu 78. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo, sớm bàn giao các cơ sở nhà đất của đơn vị Bệnh viện Chỉnh hình và Phục hồi chức năng Hà Nội về địa phương để quản lý và sử dụng.

Trả lời:

Ngày 18/02/2011, Bộ Tài chính có văn bản số 2171/BTC-QLCS phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước do Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội quản lý, sử dụng trên địa bàn thành phố Hà Nội, trong đó: Thống nhất chuyển giao 05 cơ sở nhà, đất của Trung tâm kỹ thuật chỉnh hình phục hồi chức năng thuộc Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội (nay là Bệnh viện Chỉnh hình và Phục hồi chức năng Hà Nội) sang Thành phố Hà Nội để quản lý, sử dụng theo quy hoạch của thành phố, bao gồm:

Khu nhà trẻ mẫu giáo tại tổ 23, phường Xuân Khanh, thị xã Sơn Tây (diện tích đất 1.623,9 m^2).

Khu nhà tập thể CBCNV tại tổ 23, phường Xuân Khanh, thị xã Sơn Tây (diện tích đất 5.369 m^2, diện tích sàn sử dụng 1.338 m^2).

Khu bể thải tại tổ 25, phường Xuân Khanh, thị xã Sơn Tây (diện tích đất 1.794,5 m^2, diện tích sàn sử dụng 260 m^2).

Khu trạm bơm tại xã Xuân Sơn, thị xã Sơn Tây (diện tích đất 2.020 m^2).

Trạm tiếp đón thương binh, phường Trung Hưng, thị xã Sơn Tây (diện tích đất 88 m^2, diện tích sàn sử dụng 36 m^2).

Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội đã có Quyết định số 307/QĐ-LĐTBXH ngày 18/03/2011 phê duyệt phương án chuyển giao về thành phố Hà Nội quản lý, sử dụng theo quy hoạch của Thành phố đối với 05 cơ sở nhà, đất nêu trên.

Theo quy định tại khoản 2 Điều 28 Nghị định 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ về sắp xếp, xử lý lại tài sản công (được sửa đổi, bổ sung tại khoản 19 Điều 1 Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ) quy định:

"2. Đối với nhà, đất thuộc phạm vi điều chỉnh của Nghị định này đã được cơ quan, người có thẩm quyền phê duyệt phương án xử lý (Thủ tướng Chính phủ hoặc Bộ Tài chính đối với nhà, đất thuộc trung ương quản lý, Thủ tướng Chính phủ hoặc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh đối với nhà, đất thuộc địa phương quản lý có ý kiến bằng văn bản về phương án xử lý nhà, đất) theo quy định về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất, quy định về cơ chế di dời do ô nhiễm môi trường, di dời theo quy hoạch (sau đây gọi là quy định về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất) trước ngày 01 tháng 01 năm 2018 nhưng chưa hoàn thành việc thực hiện phương án thì xử lý như sau:

d) Nhà, đất đã được phê duyệt phương án chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý nhưng chưa hoàn thành việc bàn giao, tiếp nhận thì cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp có trách nhiệm phối hợp với cơ quan chức năng của địa phương thực hiện bàn giao, tiếp nhận tài sản. Việc bàn giao, tiếp nhận tài sản được lập thành Biên bản. Việc quản lý, xử lý nhà, đất sau khi nhận chuyển giao thực hiện theo quy định tại khoản 4 Điều 13 Nghị định này."

Qua rà soát, đến nay UBND Thành phố chưa nhận được Văn bản của Bộ Lao động - Thương binh xã hội về việc chuyển giao 05 cơ sở nhà, đất nêu trên của Bệnh viện Chỉnh hình và Phục hồi chức năng Hà Nội về địa phương quản lý theo ý kiến của Bộ Tài chính tại Văn bản số 2171/BTC-QLCS ngày 18/02/2011.

Tiếp thu kiến nghị của cử tri, Sở Tài chính sẽ chủ trì, phối hợp Sở Xây dựng, UBND thị xã Sơn Tây tham mưu báo cáo UBND Thành phố có văn bản đề nghị Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội thực hiện chuyển giao các cơ sở nhà, đất nêu trên về Thành phố quản lý, xử lý theo quy định.

Câu 79. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, đầu tư hệ thống đèn chiếu sáng qua đoạn đường Quốc lộ 21A thuộc địa bàn xã Sơn Đông và xã Cổ Đông để đảm bảo an toàn cho người tham gia giao thông.

Trả lời:

Để đảm bảo an toàn giao thông và an ninh trật tự trên tuyến Quốc lộ 21A thuộc địa bàn xã Sơn Đông và xã Cổ Đông việc lắp đặt hệ thống chiếu sáng tại tuyến đường nêu trên là cần thiết. UBND Thành phố sẽ giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính cân đối đầu tư từ nguồn vốn ngân sách hoặc kêu gọi đầu tư theo hình thức khác để từng bước triển khai thực hiện

Câu 80. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo giải quyết dứt điểm việc giao đất cho các hộ dân tại 02 khu đất giãn dân: (1). Khu Đồng Chương đã được phê duyệt 21 lô (100m2/lô) từ năm 2002, các hộ dân đã nộp đủ tiền;

(2). Khu Gò Giàng, Nương Củ được phê duyệt năm 2006, trong đó 40/41 hộ đã nộp tiền giao đất; đồng thời, có chính sách cấp đất bổ sung cho các hộ dân hiện có đất đang sử dụng tại khu đất giãn dân.

Trả lời:

Theo quy định tại Điểm d Khoản 3 Điều 23 Luật Đất đai năm 1993: UBND cấp tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương phê duyệt kế hoạch giao đất khu dân cư nông thôn để UBND cấp huyện giao đất cho hộ gia đình, cá nhân làm nhà ở.

Luật Đất đai năm 2003 và năm 2013 không quy định về việc giao đất giãn dân nông thôn. Hiện nay, theo quy định tại Khoản 1, Khoản 2 Điều 118 Luật Đất đai năm 2013, giao đất ở đô thị, ở nông thôn cho hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp phải đấu giá quyền sử dụng đất; trừ trường hợp giao đất ở cho hộ gia đình, cá nhân có hộ khẩu thường trú tại xã; thị trấn thuộc vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn mà không có đất ở và chưa được Nhà nước giao đất ở hoặc trường hợp do Thủ tướng Chính phủ quyết định.

Theo đề nghị của UBND thị xã Sơn Tây. UBND Thành phố đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND Thị xã Sơn Tây kiểm tra, rà soát tổng hợp vướng mắc, đề xuất phương án xử lý theo quy định, báo cáo UBND Thành phố xem xét, quyết định.

Câu 81. Đề nghị UBND Thành phố chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường giải quyết dứt điểm ranh giới, mốc giới giữa các đơn vị quân đội với địa phương: đơn vị Trung đoàn Không quân 916, đơn vị Lữ đoàn 45 Pháo Binh.

Trả lời:

Đối với việc sử dụng đất của Trung đoàn 916 trên địa bàn xã Cổ Đông của Thị xã Sơn Tây, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức thành lập đoàn kiểm tra kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất, việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với Trung đoàn 916. Quá trình kiểm tra, đoàn kiểm tra đã làm việc với Quân chủng Phòng không - Không quân, Sư Đoàn 371, Trung đoàn 916, UBND thị xã Sơn Tây, UBND huyện Thạch Thất, UBND xã Cổ Đông, UBND xã Thạch Hòa, UBND xã Bình Yên. Đến nay, cơ bản các đơn vị đã thống nhất được phương án xử lý.

UBND Thành phố đang chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường tổng hợp kết luận, báo cáo UBND Thành phố để xem xét, xử lý theo quy định.

Đối với việc sử dụng đất của Lữ đoàn 45 Pháo Binh: Sở Tài nguyên và Môi trường đã thực hiện khôi phục mốc giới, tuy nhiên hình thể tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không trùng với thực tế nên hiện chưa có cơ sở để khôi phục. UBND Thành phố đang chỉ đạo Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu thực hiện.

Câu 82. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục xem xét và giải quyết vướng mắc về vấn đề áp giá thuế đối với tuyến đường Viên Sơn - Sen Chiểu, thuộc Tổ dân phố Thiều Xuân ra khỏi bảng giá đất của Thành phố.

Trả lời:

Sở Tài nguyên và Môi trường đã tiếp nhận đề nghị loại tuyến đường Viên Sơn - Sen Chiểu ra khỏi Bảng giá đất của UBND Thành phố của UBND thị xã Sơn Tây tại Văn bản số 855/UBND-TNMT ngày 07/5/2021.

Hiện, Sở Tài nguyên và Môi trường đang phối hợp cùng Liên ngành Thành phố tổng hợp các nội dung đề xuất điều chỉnh, sửa đổi Bảng giá đất của UBND các quận/huyện/thị xã để báo cáo UBND Thành phố, Hội đồng nhân dân thành phố xem xét, quyết định.

Câu 83. Đề nghị UBND Thành phố tiếp tục xem xét, chỉ đạo đẩy nhanh tiến độ thực hiện Dự án cải tạo, mở rộng đường tránh Quốc lộ 32 (nay là Quốc lộ 21) đặc biệt là nút giao thông ngã 4 Viện quân y 105 đã quá lâu không triển khai làm ảnh hưởng đến an toàn giao thông và đời sống nhiều hộ dân.

Trả lời:

Dự án Mở rộng tuyến đường tránh thị xã Sơn Tây đoạn từ nút giao Viện 105 đến nút giao Quốc lộ 32 xã Đường Lâm (Km0 đến Km4+098) thị xã Sơn Tây đã được tổng hợp vào danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2021-2025 của thành phố Hà Nội được HĐND Thành phố quyết nghị thông qua tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 23/9/2021; dự kiến triển khai trong giai đoạn 2021-2025; đề nghị thị xã Sơn Tây triển khai thủ tục đầu tư dự án theo quy định.

Câu 84. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 17 hộ dân được Xí nghiệp Puzơlan cấp đất, trong đó đã có một số hộ dân nộp tiền sử dụng đất từ năm 2005.

Trả lời:

Theo quy định tại Điều 105 Luật Đất đai năm 2013, thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ gia đình, cá nhân thuộc UBND cấp huyện. Đề nghị các hộ dân liên hệ với UBND thị xã Sơn Tây, UBND phường Sơn Lộc hướng dẫn để được kiểm tra, giải quyết theo quy định của pháp luật.

Câu 85. Đề nghị UBND Thành phố xem xét, chỉ đạo việc mở điểm sang đường đoạn từ cổng Học viện Biên Phòng đến Trường Sỹ quan Pháo Binh (trên tuyến đường Tỉnh 414) dài khoảng 700m mà không có điểm sang đường để người dân sinh sống hai bên đường thuận tiện trong việc tham gia giao thông.

Trả lời:

Sở Giao thông vận tải đã có Văn bản số 3515/SGTVT-QLKCHTGT ngày 18/4/2019 trả lời và hướng dẫn Trường Sỹ quan Pháo Binh phối hợp UBND thị xã Sơn Tây là chủ đầu tư dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường 414 và các bên liên quan để xem xét, giải quyết theo quy định.

30. Huyện Ba Vì

Câu 86. Đề nghị UBND Thành phố quan tâm lắp đặt hệ thống đèn chiếu sáng công cộng trên Tỉnh lộ 414 đoạn từ K9 Đá Chông (xã Minh Quang) đi ngã ba Chằm Mè (xã Ba Trại) thường xuyên xảy ra tai nạn giao thông.

Trả lời:

Để đảm bảo an toàn giao thông và an ninh trật tự trên tuyến Tỉnh lộ 414 đoạn từ K9 Đá Chông (xã Minh Quang) đi ngã ba Chằm Mè (xã Ba Trại) việc lắp đặt hệ thống chiếu sáng tại tuyến đường nêu trên là cần thiết. UBND Thành phố sẽ giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính cân đối đầu tư từ nguồn vốn ngân sách hoặc kêu gọi đầu tư theo hình thức khác để từng bước triển khai thực hiện./.

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ